



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ

22 (внеочередная) сессия II созыва

**РЕШЕНИЕ**

04.08. 2020 г.

г. Симферополь

№ 221

*Об отчете директора  
муниципального унитарного предприятия «СИМРАЙТОРГ»  
муниципального образования Симферопольский район  
Республики Крым за 2019 год*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», решением 26 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 13.11.2015 № 389 «Об утверждении Порядка составления, утверждения и установления показателей планов (Программы) финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий муниципального образования Симферопольский район», заслушав директора муниципального унитарного предприятия «СИМРАЙТОРГ» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым о результатах деятельности муниципального унитарного предприятия за 2019 год, районный совет **решил:**

1. Отчет директора муниципального унитарного предприятия «СИМРАЙТОРГ» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым о результатах деятельности муниципального унитарного предприятия за 2019 год принять к сведению, прилагается.

2. Признать работу муниципального унитарного предприятия «СИМРАЙТОРГ» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым за 2019 год удовлетворительной.

3. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета (Драница С.К.) настоящее решение обнародовать на информационном стенде администрации Симферопольского района (первый

этаж административного здания Симферопольского районного совета, расположенного по адресу: ул. Павленко, 1 г. Симферополь) и в официальном печатном органе муниципального образования Симферопольский район Республики Крым газете «Сельский труженик Крыма» и разместить на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района <http://simfmo.rk.gov.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности, ЖКХ, связи, торговли и инвестиционной политики (Макеев М.А.).

**Председатель  
Симферопольского районного совета**

**Г. Шабанова**

**Муниципальное унитарное предприятие  
«СИМРАЙТОРГ»  
Муниципального образования Симферопольский район  
Республики Крым  
ИНН: 9109017055 КПП: 910901001 ОГРН: 1169102053526**

---

**ОТЧЕТ  
о результатах деятельности  
муниципального унитарного предприятия «СИМРАЙТОРГ»  
муниципального образования Симферопольский район Республики Крым за 2019 год**

Муниципальное унитарное предприятие «СИМРАЙТОРГ» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым зарегистрировано 29.01.2016 года на основании Решения 32 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва № 447 от 20.01.2016 года.

Целями деятельности предприятия являются организация торговой деятельности в целях удовлетворения потребностей жителей Симферопольского района в товарах и услугах по социально доступным ценам, формирование конкурентной среды, содействие поддержке отечественных товаропроизводителей, обеспечение снабжения организаций, образовательных и иных учреждений услугами в сфере торговли, общественного питания, решение социальных задач, направленных на улучшение услуг в сфере потребительского рынка и получение прибыли.

Основным видом деятельности предприятия является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

В отчетном 2019 году выручка МУП «Симрайторг» составила:

1. По основному виду деятельности аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом – 41259 тыс. рублей (без НДС);
2. Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на рынках прочими товарами – 3219 тыс. рублей (без НДС).
3. Деятельность вспомогательная, связанная с сухопутным транспортом – 1605 тыс. рублей (без НДС).

Однако, не смотря на высокие показатели доходности МУП «СИМРАЙТОРГ» получен убыток от основных видов деятельности в 2019 году до налогообложения составил 10823 тыс. рублей. Финансовый результат (убыток), полученный от основных видов деятельности в 2019 году составил 10835 тыс. рублей. Финансовый результат (чистая прибыль), полученный от основных видов деятельности в 2018 году составил 1934 тыс. рублей. Для целей налогового учета сумма убытка составила 6912 тыс. рублей.

Причины понесенного убытка раскрыты ниже в перечне мероприятий, проведенных с целью повышения эффективности деятельности предприятия.

Текущая кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2019 года составила:

- по поставщикам – 908,9 тыс. рублей;
- по налоговым обязательствам – 3956,2 тыс. рублей;
- прочая кредиторская задолженность (обеспечительные платежи арендаторов) – 4299,7 тыс. рублей;

Просроченная кредиторская задолженность у МУП «СИМРАЙТОРГ» отсутствует.

Текущая дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2019 года составила:

- по поставщикам – 100,7 тыс. рублей;

- по налоговым обязательствам – 661,4 тыс. рублей;
- по покупателям (арендаторам) – 2811,9 тыс. рубля.

Просроченная дебиторская задолженность перед МУП «СИМРАЙТОРГ» составила 3931905,62 рублей. По указанной сумме проведена претензионная работа, в настоящее время исковые заявления направлены в Арбитражный суд Республики Крым, по некоторым спорам уже есть принятые решения, исполнительные листы направлены в ФССП.

В состав основных фондов МУП «Симрайторг» в 2019 году вошли:

- 1) движимое имущество, приобретенное за собственные средства предприятия, на сумму 3795170,45 рублей;
- 2) 5 объектов недвижимости поставлены на баланс предприятия согласно рыночной оценке стоимости на общую сумму 4406718,00 рублей и 1 объект движимого имущества (дизель-генератор) на сумму 160000 рублей;
- 3) 16 единиц техники, закрепленные на праве хозяйственного ведения, на сумму 40610282,60 рублей.

Тарифы на услуги, предоставляемые МУП «СИМРАЙТОРГ» в 2019 году были установлены и утверждены Решением Симферопольского районного совета Республики Крым от 19 декабря 2018 года № 1110 «Об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным унитарным предприятием «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, на регулярной ярмарке по реализации сельскохозяйственной продукции и товаров народного потребления» и решением Симферопольского районного совета Республики Крым от 27 марта 2019 года № 1198 «Об установлении тарифов на выполнение работ (предоставление услуг) автотехническими средствами муниципальным унитарным предприятием «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым». В течение года цены на некоторые услуги были снижены и утверждены Решением Симферопольского районного совета Республики Крым от 22 августа 2019 года № 1283 «О внесении изменений в решение 90 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым 1 созыва от 27.03.2019 № 1198 «Об установлении тарифов на выполнение работ (предоставление услуг) автотехническими средствами муниципальным унитарным предприятием «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым».

Размер арендной платы определялся на основании Решения Симферопольского районного совета Республики Крым от 20 июля 2015 года № 297 «Об утверждении Порядка предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым» и приказа Федеральной Антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Что касается результатов оценки выполнения показателей плана финансово-хозяйственной деятельности, следует отметить, что существенные отклонения от его показателей произошли исключительно в связи с созданием и организацией работы обособленного подразделения «Автобаза» и исполнением решения Симферопольского районного совета Республики Крым № 53 от 6 декабря 2019 года «О даче согласия муниципальному унитарному предприятию «СИМРАЙТОРГ» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым на совершение крупной сделки» по приобретению новогодних подарков для передачи их по договорам пожертвования муниципальным учреждениям.

Муниципальным унитарным предприятием «СИМРАЙТОРГ» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым с целью повышения эффективности деятельности предприятия были проведены следующие мероприятия:

- проведено благоустройство территории регулярной ярмарки;

- приобретена форма для сотрудников предприятия;
- проведено обучение на курсах повышения квалификации руководителя предприятия и работников отдела бухгалтерии МУП «Симрайторг»;
- приобретены LADA LARGUS, ГАЗ (Газель бортовая), трактор «Беларус-82.1», щетка лоткова (бордюрная), щетка с бункером, подъемник двухстоечный, палатка на металлокаркасе (сборно-разборная) из ткани ПВХ, шлагбаум Barriер-Pro и два трал-паркинга;
- проведены ремонтно-восстановительные работы объектов недвижимого имущества на улице Ары, 54а в селе Софиевка Симферопольского района;
- подключение объектов недвижимого имущества на улице Ары, 54а в селе Софиевка Симферопольского района к системе центрального водоснабжения;
- приобретена мебель для работы сотрудников;

**Директор**

**А.С. Пяташ**