



# РЕСПУБЛИКА КРЫМ СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ

11 (внеочередная) сессия II созыва

## РЕШЕНИЕ

05 февраля 2020 г

г. Симферополь

№ 139

*О даче согласия муниципальному унитарному предприятию «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым на заключение договоров аренды недвижимого имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения, на новый срок*

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 20 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 20.07.2015 № 298, Порядком предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 20 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 20.07.2015 № 297, учитывая обращения муниципального унитарного предприятия «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым от 21.01.2020 № 123, от 04.02.2020 № 151, заявления арендаторов, надлежащим образом исполнивших свои обязанности по ранее заключенным договорам аренды, районный совет **решил:**

1. Дать согласие муниципальному унитарному предприятию «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым на заключение договоров аренды недвижимого имущества

муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения, на новый срок без проведения конкурсных процедур с целью организации предпринимательской деятельности, не запрещенной действующим законодательством Российской Федерации, согласно перечню, прилагается.

2. Муниципальному унитарному предприятию «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым:

- осуществить необходимые мероприятия по заключению договоров аренды в отношении недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения;

- направить в администрацию Симферопольского района Республики Крым оригиналы, а в Симферопольский районный совет Республики Крым заверенные директором муниципального унитарного предприятия «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым копии договоров аренды с неотъемлемыми приложениями к ним по каждому объекту недвижимого имущества, указанному в приложении к настоящему решению.

3. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета (Драница С.К.) настоящее решение обнародовать на информационном стенде администрации Симферопольского района (первый этаж административного здания Симферопольского районного совета, расположенного по адресу: ул. Павленко, 1, г. Симферополь), разместить на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района <http://simfmo.rk.gov.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по имущественным и земельным отношениям, природопользования, по аграрным вопросам и экологии (Вайсбейн В.Ю.).

**Председатель  
Симферопольского районного совета**

**Г. Шабанова**

Приложение  
к решению 11 (внеочередная) сессии  
Симферопольского районного совета  
Республики Крым II созыва  
от 05 февраля 2020 г. № 139

**Перечень объектов недвижимого имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, передаваемых в аренду юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям без проведения конкурсных процедур**

<b>№ п/п</b>	<b>Объект, площадь объекта</b>	<b>Адрес места нахождения объекта</b>	<b>Арендатор</b>	<b>Срок, на который объект передается в аренду</b>	<b>Размер арендной платы за базовый месяц в рублях (без учета НДС)</b>
1.	Киоск (литер О) общей площадью 8,7 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Тараканова Е.В.	11 месяцев	1427,00
2.	Киоск (литер О1) общей площадью 31,4 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Швец Д.И	11 месяцев	5150,00
3.	Киоск (литер П7) общей	Республика Крым,	ИП Грищенко Л.П.	11 месяцев	2083,00

	площадью 12,7 кв. м	р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3			
4.	Киоск (литер П9, П10) общей площадью 31,0 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Метелкина В.А.	11 месяцев	5084,00
5.	Киоск (литер П11, П12) общей площадью 31,0 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Лупенко Н.В.	11 месяцев	5084,00
6.	Киоск (литер П5) общей площадью 12,7 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Стомболи Н.М.	11 месяцев	2083,00
7.	Киоск (литер П2, П3) общей площадью 25,4 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	КФХ Белая Е.Ю.	11 месяцев	4166,00
8.	Киоск (литер П, П1) общей площадью 25,4 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Грищенко Л.П.	11 месяцев	4166,00
9.	Киоск (литер О6) общей площадью 15,5 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Иванюк С.Б.	11 месяцев	2542,00
10.	Киоск (литер П4) общей	Республика Крым,	ИП Ляшко А.А.	11 месяцев	2083,00

	площадью 12,7 кв. м	р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3			
11.	Киоск (литер О2) общей площадью 14,0 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Юрченко Э.Н.	11 месяцев	2296,00
12.	Киоск (литер О4) общей площадью 10,5 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Куликовская О.Б.	11 месяцев	1722,00
13.	Нежилое помещение № 1-6 общей площадью 18,4 кв. м в нежилом здании (литер С, кад. номер 90:12:010103:1431)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Рассказов Р.А.	11 месяцев	3018,00
14.	Нежилое помещение № 1-1 общей площадью 23,9 кв. м в нежилом здании (литер С, кад. номер 90:12:010103:1431)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Шаповалова П.А.	11 месяцев	3920,00
15.	Нежилое помещение № 1-4 общей площадью 36,0 кв. м в нежилом здании (литер С, кад. номер 90:12:010103:1431)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Ляшко А.А.	11 месяцев	5904,00
16.	Киоск (литер Л) общей	Республика Крым,	ИП Иванкив А.В.	11 месяцев	4789,00

	площадью 29,2 кв. м	р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3			
17.	Киоск (литер К) общей площадью 19,6 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Щербаков А.С.	11 месяцев	3214,00
18.	Ларек (литер У) общей площадью 15,7 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	Калугин Р.С.	11 месяцев	2575,00
19.	Нежилое помещение № 1-12 общей площадью 19,4 кв. м в нежилом здании (литер Г, кад. номер 90:12:010103:1413)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Батрак Т.Н.	11 месяцев	4171,00
20.	Ларек (литер У2) общей площадью 17,0 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	Калугин Р.С.	11 месяцев	2788,00
21.	Нежилое помещение № 1-5 общей площадью 10,6 кв. м в нежилом здании (литер С, кад. номер 90:12:010103:1431)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 3	ИП Ляшко А.А.	11 месяцев	1738,00
22.	Ларек (литер У1) общей площадью 10,8 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское,	ИП Гаманова О.В.	11 месяцев	1771,00

		ул. Ленина, 3			
23.	Нежилое здание общей площадью 127,3 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, с. Красное, ул. Комсомольская, 30	ООО "КРЫМАЛКО"	11 месяцев	13239,00
24.	Нежилое здание общей площадью 77,6 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, с. Скворцово, ул. Калинина, 63	ООО "ЯРИЛА - КРЫМ"	11 месяцев	8070,00
25.	Нежилое здание общей площадью 102,4 кв. м	Республика Крым, р-н Симферопольский, с. Демьяновка, ул. Подгорная, 18	ИП Сухонос В.А.	11 месяцев	10650,00
26.	Нежилые помещения №№ 35-37 общей площадью 33,5 кв. м в нежилом здании (литер А,А1,п/А, кадастровый номер 90:09:050101:194)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Кооперативная, 1	ИП Фролова А.Ф.	11 месяцев	6466,00
27.	Нежилые помещения № 4, № 6 общей площадью 54,5 кв. м в нежилом здании (литер А,А1,п/А, кадастровый номер 90:09:050101:194)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Кооперативная, 1	ООО «МП Марина»	11 месяцев	10461,00

28.	Нежилые помещения №№ 14-22 общей площадью 75,2 кв. м в нежилом здании (литер А, кадастровый номер 90:12:010103:1381)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 18	ИП Гаманова О.В.	11 месяцев	14514,00
29.	Нежилое помещение № 25 общей площадью 17,3 кв. м в нежилом здании (литер А, кадастровый номер 90:12:010103:1381)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 18	ИП Гаманова О.В.	11 месяцев	3339,00
30.	Нежилое помещение № 23 общей площадью 266,4 кв. м в нежилом здании (литер А, кадастровый номер 90:12:010103:1381)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 18	ИП Меметов Р.С.	11 месяцев	51415,00
31.	Нежилое помещение № 26 общей площадью 308,5 кв. м в нежилом здании (литер А, кадастровый номер 90:12:010103:1381)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 18	ИП Меметов Р.С.	11 месяцев	59541,00
32.	Нежилое помещение № 33 общей площадью 387,0 кв. м в нежилом здании (литер А, кадастровый номер 90:12:010103:1381)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 18	ИП Меметов Р.С.	11 месяцев	74691,00
33.	Нежилое здание, общей площадью	Республика Крым, р-н Симферопольский,	ИП Зенцов И.Л.	11 месяцев	7047,00

	42,2 кв. м	с. Доброе, ул. 40 лет Победы/Центральная, 2Б/21			
34.	Нежилое помещение № 12 общей площадью 240,8 кв. м в нежилом здании (литер А, кадастровый номер 90:12:010103:1381)	Республика Крым, р-н Симферопольский, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 18	ИП Тарасенко В.П.	11 месяцев	46474,00

**Глава администрации**

**Д. Алексанов**