



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ

51 сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

08.11. 2021 г.

г. Симферополь

№ 579

О даче согласия на заключение договора аренды недвижимого имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым на праве хозяйственного ведения на новый срок без проведения торгов

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 9 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 20 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 20.07.2015 № 298, Положением о порядке предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, утвержденного решением 20 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 20.07.2015 № 297, учитывая письмо МУП «Симрайторг» от 01.10.2021 № 1157, районный совет **решил:**

1. Дать согласие муниципальному унитарному предприятию «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым на передачу в аренду на новый срок недвижимого имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения, без проведения торгов для организации арендаторами предпринимательской деятельности или деятельности, не запрещенной действующим законодательством, без права передачи в субаренду, согласно перечню (прилагается).

2. Муниципальному унитарному предприятию «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым

в течение пяти календарных дней с момента заключения договоров аренды направить в администрацию Симферопольского района Республики Крым копию дополнительного договора аренды с неотъемлемыми приложениями к нему по каждому объекту недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему решению.

3. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета (Драница С.К.) настоящее решение обнародовать на информационном стенде администрации Симферопольского района (первый этаж административного здания Симферопольского районного совета, расположенного по адресу: ул. Павленко, 1, г. Симферополь), разместить на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района <http://simfmo.rk.gov.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по имущественным и земельным отношениям, природопользования, по аграрным вопросам и экологии (Вайсбейн В.Ю.).

**Заместитель председателя
Симферопольского районного совета**

Б. Селютин

Приложение
к решению 51 сессии
Симферопольского районного совета
Республики Крым II созыва
от 08.11. 2021 г. № 579

Перечень объектов недвижимого имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым и подлежащих передаче в аренду без проведения торгов

№ п/п	Наименование и площадь объекта	Адрес места нахождения объекта	Указание способа заключения договора аренды	Арендатор	Срок, на который объект передается в аренду	Начальный размер арендной платы за месяц в рублях без учета НДС
1.	Одноэтажное нежилое здание литер «Б», общей площадью 29,2 кв.м.	Республика Крым, Симферопольский район, с. Константиновка, ул. Урожайная, 13	Без проведения торгов	ООО «СИНЕРГИЯ»	11 месяцев	408,66
2.	Нежилые помещения №№ 5-1, 5-2, 5-3, общей площадью 33,2 кв.м.	Республика Крым, Симферопольский район, пгт Гвардейское, ул. Карла Маркса, 70	Без проведения торгов	Пудов А.А.	11 месяцев	5 278,80

3.	Одноэтажное нежилое здание литер «А», общей площадью 132,6 кв.м.	Республика Крым, Симферопольский район, с. Донское, ул. Фонтанная, 70б	Без проведения торгов	ИП Пархоменко О.А.	11 месяцев	30 498,00
4.	Одноэтажное нежилое здание литер «Ж», общей площадью 40,2 кв.м.	Республика Крым, Симферопольский район, пгт Гвардейское, ул. Ленина, 22	Без проведения торгов	ИП Подкорытов С.В.	11 месяцев	520,25

**Временно исполняющий
полномочия главы администрации**

Д.В. Кратюк