



РЕСПУБЛИКА КРЫМ СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ

52 (внеочередная) сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

17.11.2021 г.

г. Симферополь

№ 590 _____

О внесении изменений в решение 93 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 26.06.2019 № 1241 «Об утверждении правил землепользования и застройки Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»

Рассмотрев внесенный главой администрации Симферопольского района проект решения Симферопольского районного совета Республики Крым «О внесении изменений в решение 93 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 26.06.2019 № 1241 «Об утверждении правил землепользования и застройки Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, учитывая протокол и заключение о результатах общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 08.11.2021, районный совет **решил:**

1. Внести в решение 93 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 26.06.2019 № 1241 «Об утверждении правил землепользования и застройки Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Симферопольского района Республики Крым:

2.1. Разместить настоящее решение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий десяти дней со дня вступления в силу настоящего решения.

2.2. Разместить настоящее решение на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района

Республики Крым <http://simfmo.rk.gov.ru>, в разделе «Архитектура и Градостроительство»;

2.3. В соответствии со статьей 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить документы, необходимые для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости, в целях обеспечения внесения таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости в срок не превышающий пять рабочих дней со дня вступления в силу настоящего решения.

2.4. Направить настоящее решение в администрацию Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

3. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета (Драница С.К.) настоящее решение обнародовать на информационном стенде администрации Симферопольского района (первый этаж административного здания Симферопольского районного совета, расположенного по адресу: ул. Павленко, 1, г. Симферополь), разместить на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района Республики Крым <http://simfmo.rk.gov.ru> и опубликовать в официальном печатном органе муниципального образования Симферопольский район Республики Крым газете «Сельский труженик Крыма».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в официальном печатном органе муниципального образования Симферопольский район Республики Крым газете «Сельский труженик Крыма».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам архитектуры и градостроительной деятельности, ЖКХ, связи, торговли и инвестиционной политики (Макеев М.А.).

**Председатель
Симферопольского районного совета**

Г. Шабанова

**Изменения в решение 93 сессии Симферопольского районного совета
Республики Крым I созыва от 26.06.2019 № 1241 «Об утверждении правил
землепользования и застройки Чистенского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»**

1. Внести в Приложение 2 к решению 93 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 26.06.2019 № 1241 «Об утверждении правил землепользования и застройки Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» «Карта градостроительного зонирования» следующие изменения:

1.1. В «Карте градостроительного зонирования» обозначить условные обозначения в соответствии с наименованиями зон СХ2 и СХ6.

1.2. В «Карте градостроительного зонирования» изменить конфигурацию зоны ведения садоводства (СХ6) (согласно приложению: «Фрагмент карты градостроительного зонирования Чистенского сельского поселения в части изменения конфигурации зоны ведения садоводства (СХ6)»).

**Заместитель начальника департамента –
начальник управления архитектуры и
градостроительства**

А.Р. Халилов

Приложение
к Изменениям в решение 93 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 26.06.2019 № 1241 «Об утверждении правил землепользования и застройки Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» (внесены решением 52 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета РК II созыва от 17.11.2021 № 590)

Фрагмент карты градостроительного зонирования Чистенского сельского поселения в части изменения конфигурации зоны ведения садоводства (СХ6)

Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
 <p>The image shows a fragment of a zoning map from an older edition. It features a green-colored area representing a garden zone, which is outlined with a thick purple border. The area is labeled '24,8 га' (24.8 hectares). To the left, the name 'Чистенькое' (Chistenkoye) is visible. The map shows a grid of plots and surrounding terrain.</p>	 <p>The image shows a fragment of a zoning map from a newer edition. It shows the same green-colored garden zone, but with a different configuration of plots and boundaries. The name 'с. Чистенькое' (s. Chistenkoye) is visible at the top left. The map shows a grid of plots and surrounding terrain.</p>

**Заместитель начальника департамента –
начальник управления архитектуры и
градостроительства**

А.Р. Халилов