



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ

58 (внеочередная) сессия II созыва

**РЕШЕНИЕ**

30.03.2022 г.

г. Симферополь

№ 679

*О даче согласия на заключение договора аренды недвижимого имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым на праве хозяйственного ведения посредством проведения торгов*

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 20 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 20.07.2015 № 298, Положением о порядке предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, утвержденного решением 20 сессии Симферопольского районного совета I созыва от 20.07.2015 № 297, учитывая заявления МУП «Симрайторг» от 17.01.2022 № 22, от 24.02.2022 № 76, районный совет **решил:**

1. Дать согласие муниципальному унитарному предприятию «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым на передачу в аренду недвижимого имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, закрепленного за ним на праве хозяйственного ведения, сроком на 5 лет посредством проведения торгов для организации арендаторами предпринимательской деятельности или деятельности, не запрещенной действующим законодательством, согласно перечню (прилагается).

2. Муниципальному унитарному предприятию «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым:

2.1. Осуществить необходимые мероприятия по организации и проведению торгов в форме открытого аукциона в отношении недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего решения;

2.2. В течение пяти календарных дней с момента заключения договоров аренды направить в администрацию Симферопольского района Республики Крым оригиналы, а в Симферопольский районный совет Республики Крым заверенные директором МУП «Симрайторг» копии итогового протокола торгов и экземпляра договора аренды с неотъемлемыми приложениями к нему по объекту недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему решению.

3. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета (Драница С.К.) настоящее решение обнародовать на информационном стенде администрации Симферопольского района (первый этаж административного здания Симферопольского районного совета, расположенного по адресу: ул. Павленко, 1, г. Симферополь), разместить на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района <http://simfmo.rk.gov.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по имущественным и земельным отношениям, природопользования, по аграрным вопросам и экологии (Вайсбейн В.Ю.).

**Председатель  
Симферопольского районного совета**

**Г. Шабанова**

Приложение  
к решению 58 (внеочередная)сессии  
Симферопольского районного совета  
Республики Крым II созыва  
от 30.03.2022 г. №679

**Перечень объектов недвижимого имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия «Симрайторг» муниципального образования Симферопольский район Республики Крым и подлежащих передаче в аренду посредством проведения торгов**

№ п/п	Наименование и площадь объекта	Адрес места нахождения объекта	Указание способа заключения договора аренды	Срок, на который объект передается в аренду	Начальный размер арендной платы за месяц в рублях без учета НДС
1.	Нежилое здание магазина № 39, площадью 115,1 кв.м., кадастровый номер 90:12:100301:57	Республика Крым, Симферопольский район, с. Харитоновка, ул. Гвардейская, 12а	Посредством проведения торгов	5 лет	11 510,00
2.	Нежилое здание магазина, площадью 115,0 кв.м., кадастровый номер 90:12:170101:414	Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Стадионная, 1а	Посредством проведения торгов	5 лет	32 680,00
3.	Нежилое помещение № 22 площадью 15,0 кв.м., нежилое помещение № 23 площадью 40,8 кв.м., нежилое помещение № 24 площадью 1,9 кв.м.,	Республика Крым, Симферопольский район, пгт Гвардейское, ул. Кооперативная, 1	Посредством проведения торгов	5 лет	12 890,00

	общая площадь помещений 57,7 кв.м.				
4.	Нежилые помещения №№ 1-1, 1-2 площадью 53,60 кв.м., расположенные на первом этаже здания литер «Б» (кадастровый номер 90:12:000000:5560), нежилые помещения №№ 1-1, 1-2, 1-3, площадью 141, 70 кв.м., расположенные на первом этаже здания литер «В» (кадастровый номер 90:12:000000:5560), подвал и вход в подвал (№№ I, II, III, IV, V) площадью 134,00, расположенное в здании литер «В»	Республика Крым, Симферопольский район, с. Чистенькое, ул. Советская, 23а	Посредством проведения торгов	5 лет	42539,00

**Глава администрации**

**Д.В. Кратюк**