



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ

74 сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

22.02.2023 г.

г. Симферополь

№ 830

*Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества за 2022 год*

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 59 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета от 06.04.2022 № 683, Положением о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 37 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым II созыва от 28.04.2021 № 440, Симферопольский районный совет Республики Крым **решил:**

1. Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за 2022 год (прилагается).

2. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета (Драница С.К.) настоящее решение обнародовать на информационном стенде администрации Симферопольского района (первый этаж административного здания Симферопольского районного совета, расположенного по адресу: ул. Павленко, 1, г. Симферополь), разместить на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района <http://simfmo.rk.gov.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по имущественным и земельным отношениям, природопользования, по аграрным вопросам и экологии (Вайсбейн В.Ю.).

**Председатель
Симферопольского районного совета**

Б. Селютин

**Отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества за 2022 год**

Согласно Решению 44 (внеочередной) сессии II созыва от 28 апреля 2021 года № 441 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Муниципального образования Симферопольский район Республики Крым на 2022 год» в 2022 году планировалось приватизировать 5 объектов недвижимого имущества:

№ п/п	Наименование/категория помещения	Адрес	Кадастровый номер	Кв. м	Предлагаемый способ приватизации	Назначения объекта недвижимости
1	2	3		4	5	6
1	Нежилое здание	Симферопольский район, с. Лозовое, ул. Ялтинская, д. 94-А	90:12:04:05:02:316	105,2	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	Здания и сооружения
2	Нежилое здание	Симферопольский район, с. Лозовое, ул. Ялтинская, д. 94-Б	90:12:04:05:02:112	57,8	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	Здания и сооружения
3	Нежилое здание	Симферопольский район, с. Укромное, ул. Молодежная, д. 67	90:12:18:01:01:199	85,9	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	Здания и сооружения
4	Нежилое здание	Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Северная, д. 6 литер А, литер. Б	90:12:01:01:03:534 90:12:01:01:03:531	898,3 107,8	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	Здания и сооружения
5	Нежилое здание	Симферопольский район, с. Красновка, ул. Фонтанная, д. 32 А	90:12:08:02:01:72	136,0	С учетом преимущественного права арендатора на приобретение	Здания и сооружения

Указанные объекты включены в прогнозный план на 2022 г. с обременением в виде арендных взаимоотношений.

В декабре 2022 года реализован один объект: Нежилое здание, расположенное по адресу: Симферопольский район, с. Красновка, ул. Фонтанная, д. 32 А, 90:12:080201:72 площадью 136,0 кв. м., с учетом норм Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Сумма поступления в бюджет Администрации Симферопольского района Республики Крым составила 3 280 000, 00 (три миллиона двести восемьдесят тысяч рублей).

Остальное имущество, включенное в план Приватизации на 2022 год, не было реализовано.

При формировании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2023 учитывалось, что отчуждение на основании преимущественного права имущества, переданного в аренду, осуществляется не в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а на основании Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В этой связи неприватизированное в 2022 году имущество, подлежащее отчуждению на основании преимущественного права, не было включено в Прогнозный план приватизации на 2023 г.

Глава администрации

Д. В. Кратюк