



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ

82 (внеочередная) сессия II созыва

РЕШЕНИЕ

26.07.2023 г

г. Симферополь

№ 931

*О законодательной инициативе по внесению
в Государственный Совет Республики Крым проекта закона
Республики Крым «О внесении изменений в Закон Республики Крым
«О порядке определения правилами благоустройства территорий
муниципальных образований в Республике Крым
границ прилегающих территорий»*

В соответствии с частью 1 статьи 78 Конституции Республики Крым и пункта 12 части 3 статьи 44 Устава муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, районный совет **решил:**

1. Внести в Государственный Совет Республики Крым проект закона Республики Крым «О внесении изменений в Закон Республики Крым «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Крым границ прилегающих территорий».

2. Уполномоченным на представление указанной законодательной инициативы в Государственном Совете Республики Крым определить Кратюка Дениса Васильевича, главу администрации Симферопольского района Республики Крым.

3. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета (Драница С.К.) разместить настоящее решение на информационном стенде администрации Симферопольского района (первый этаж административного здания Симферопольского районного совета, расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1) и официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района <http://simfmo.rk.gov.ru> и опубликовать в официальном печатном органе муниципального образования Симферопольский район Республики Крым газете «Сельский труженик Крыма».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

7. Контроль за исполнением решения возложить на председателя Симферопольского районного совета (Банарь С.П.), постоянную комиссию по имущественным и земельным отношениям, природопользования, аграрным вопросам и экологии, вопросам архитектуры и градостроительной деятельности (Селютин Б.Ю.).

**Председатель
Симферопольского районного совета**

С. Банарь

Проект внесен
Симферопольским районным
советом Республики Крым

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
«О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В РЕСПУБЛИКЕ
КРЫМ ГРАНИЦ ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЙ»**

Статья 1

Внести в Закон Республики Крым от 5 марта 2019 года № 574-ЗРК/2019 «О порядке определения правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Крым границ прилегающих территорий» (Ведомости Государственного Совета Республики Крым, 2019, № 2, ст. 61) следующие изменения:

- 1) в статье 2:
пункты 2 и 6 признать утратившими силу;
- 2) статью 3 изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Установление порядка определения границ прилегающих территорий

1. Границы прилегающих территорий определяются правилами благоустройства территории муниципального образования Республики Крым (далее - правила благоустройства) в случае, если правилами благоустройства предусмотрено участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий.

2. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее - земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического использования, их площади и протяженности указанной общей границы, а также иных требований настоящего Закона.

3. В границы прилегающих территорий не включаются дороги, проезды и другие объекты транспортной инфраструктуры, парки, скверы, бульвары, береговые полосы, а также иные территории, содержание которых является обязанностью собственника и (или) правообладателя расположенного на них имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации или договором.

4. Границы прилегающей территории определяются посредством установления расстояния в метрах от границ зданий, строений, сооружений, земельных участков, в отношении которых определяются границы прилегающих территорий, с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) не допускается установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда здание, строение, сооружение или земельный участок, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, предназначены исключительно для обеспечения функционирования другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

3) не допускается пересечение границ прилегающих территорий;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории;

5) при определении границ прилегающей территории не допускается вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица.

5. Расстояния от границ здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых определяются границы прилегающей территории, могут быть дифференцированы правилами благоустройства в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, назначения здания, строения, сооружения.

6. Правилами благоустройства могут быть установлены случаи, при которых границы прилегающей территории, определенные в соответствии с частями 2 - 4 настоящей статьи, могут иметь графическое описание. При установлении таких случаев требования к графическому описанию границ прилегающей территории устанавливаются правилами благоустройства.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Крым

С. АКСЁНОВ

г. Симферополь