



**АДМИНИСТРАЦИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.12.2024

№ 448-р

О рассмотрении заявлений гр. Лавровой Ю.А., гр. Аметова Э.И., гр. Сосновской И.В., гр. Харченко О.В., гр. Бородина А.А., гр. Зинкова Е.А., гр. Нурлаева С.А., гр. Гафарова А.С., гр. Джемалетдинова Р.А., гр. Мустафаевой Л.Г., гр. Жуковой Н.А., гр. Насибуллаевой Ф.Р., гр. Аветисян С.А. (в лице представителя по доверенности гр. Прокопенко А.Д.), гр. Константинова Р.А., гр. Аблаева Э.А., гр. Сальджанова А.Р., гр. Передний А.Р., гр. Михайловой А.Я., гр. Бондарчук Ю.А., гр. Тупиковой А.С. и гр. Тупикова Э.С., гр. Чечёткина В.В., гр. Балас З.Я. (представителю по доверенности гр. Мамутовой Н.И.), гр. Абибуллаевой Н.М., гр. Довгаль В.Г., администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (по обращению гр. Прокопенко Н.Л.), гр. Маначуряна А.С., администрации Родниковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, гр. Ильясовой Т.С., гр. Иззетова А.С., гр. Абдулхаировой Л.П., гр. Бекташевой Э.А., администрации Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (по заявлению гр. Коренюк Ю.М.), администрации Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, гр. Иванниковой Е.М., гр. Коврига В.А., гр. Сафоновой Л.Л., гр. Заец Н.Г., гр. Курочкина А.В., гр. Кошевого В.М., гр. Ременюка Д.А., гр. Яворского Ю.А., гр. Говоровой В.А.

Рассмотрев заявления гр. Лавровой Ю.А. от 29.10.2024 № 58/33407/01-108, гр. Аметова Э.И. от 29.10.2024 № 58/33417/01-108, гр. Сосновской И.В. от 31.10.2024 № 58/33744/01-108, гр. Харченко О.В. от 31.10.2024 № 58/33745/01-108, гр. Бородина А.А. от 05.11.2024 № 58/34149/01-108 и № 58/34147/01-108, гр. Зинкова Е.А. от 05.11.2024 № 58/34123/01-108, гр. Нурлаева С.А. от 07.11.2024 № 58/34470/01-108, гр. Гафарова А.С. от 15.11.2024 № 58/35556/01-108, гр. Джемалетдинова Р.А. от 19.11.2024 № 58/35989/01-108, гр. Мустафаевой Л.Г. от 20.11.2024 № 58/36141/01-108, гр. Жуковой Н.А. от 20.11.2024 № 58/36142/01-108, гр. Насибуллаевой Ф.Р. от 20.11.2024 № 58/36140/01-108, гр. Аветисян С.А. (в лице представителя по доверенности гр. Прокопенко А.Д.) от 29.10.2024 № 58/33418/01-108, гр. Константинова Р.А. от 30.10.2024 № 58/33553/01-108,

гр. Аблаева Э.А. от 11.11.2024 № 58/34857/01-108, гр. Сальджанова А.Р. от 11.11.2024 № 58/34859/01-108, гр. Передний А.Р. от 13.11.2024 № 58/35183/01-108, гр. Михайловой А.Я. от 13.11.2024 № 58/35282/01-108, гр. Бондарчук Ю.А. от 14.11.2024 № 58/35350/01-108, гр. Тупиковой А.С. и гр. Тупикова Э.С. от 14.11.2024 № 58/35369/01-108, гр. Чечёткина В.В. от 29.10.2024 № 58/33405/01-108, гр. Абибуллаевой Н.М. от 29.10.2024 № 58/33419/01-108, гр. Довгаль В.Г. от 22.10.2024 № 58/32562/01-108, администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 28.10.2024 № 58/33033/01-100 (по обращению гр. Прокопенко Н.Л.), гр. Маначуряна А.С. от 21.11.2024 № 58/36294/01-108, администрации Родниковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 1594/02-21 (вх. адм. от 15.11.2024 № 58/35545/01-108), гр. Ильясовой Т.С. от 23.10.2024 № 58/32694/01-108, гр. Иззетова А.С. от 08.11.2024 № 58/34635/01-108, гр. Абдулхаировой Л.П. от 21.11.2024 № 58/36393/01-108 и № 58/36394/01-108, гр. Бекташевой Э.А. от 21.11.2024 № 58/36395/01-108, администрации Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 21.10.2024 № 58/32199/01-108 (по заявлению гр. Коренюк Ю.М.), администрации Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 18.11.2024 № 11-141/01-35/457 (вх. адм. от 18.11.2024 № 58/35731/01-108), гр. Иванниковой Е.М. от 25.11.2024 № 58/36765/01-108, гр. Коврига В.А. от 25.11.2024 № 58/36767/01-108, гр. Сафоновой Л.Л. от 25.11.2024 № 58/36769/01-100, гр. Заец Н.Г. от 25.11.2024 № 58/36771/01-100, гр. Курочкина А.В. от 25.11.2024 № 58/36773/01-100, гр. Кошевого В.М. от 25.11.2024 № 58/36774/01-108, гр. Ременюка Д.А. от 25.11.2024 № 58/36775/01-108, гр. Яворского Ю.А. от 26.11.2024 № 58/36895/01-108, гр. Говоровой В.А. от 26.11.2024 № 58/36977/01-108, учётом заключения комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым от 26.11.2024 № 98, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Направить на общественные обсуждения следующие проекты:

1) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040701:3У1, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. Речная, 12а, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 12.09.2024 № 1381 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Лавровой Ю.А. от 29.10.2024 № 58/33407/01-108);

2) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040901:3У1, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Бай Асана, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 03.10.2024 № 1473 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Аметова Э.И. от 29.10.2024 № 58/33417/01-108);

3) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040701:3У1, площадью 1145 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 29.08.2024 № 1240 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сосновской И.В. от 31.10.2024 № 58/33744/01-108);

4) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1) земельного участка с кадастровым номером 90:12:041801:7261, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. им. 70 лет Октября, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Харченко О.В. от 31.10.2024 № 58/33745/01-108);

5) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной границы – до 2,11 м, от северо-восточной границы – до 1,0 м, от юго-восточной границы – 1,04 м, от юго-западной границы – 1,0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:040201:186, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, 92, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бородина А.А. от 05.11.2024 № 58/34149/01-108);

б) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) и «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040201:186, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, 92, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бородина А.А. от 05.11.2024 № 58/34147/01-108);

7) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид

использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040302:ЗУ1, площадью 1200 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, ул. Солнечная, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 24.09.2024 № 1421 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Зинкова Е.А. от 05.11.2024 № 58/34123/01-108);

8) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040102:3754, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. Ю.Османова, № 32, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Нурлаева С.А. от 07.11.2024 № 58/34470/01-108);

9) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «социальное обслуживание» (код 3.2), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6) и «спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:000000:1479, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Чора - Батыр, № 20, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Гафарова А.С. от 15.11.2024 № 58/35556/01-108);

10) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040103:ЗУ1, площадью 804 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. Садовая, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 18.11.2024 № 1808 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Джемалетдинова Р.А. от 19.11.2024 № 58/35989/01-108);

11) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040501:ЗУ1, площадью 720 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Лозовое, ул. Садовая, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 07.11.2024 № 1760 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Мустафаевой Л.Г. от 20.11.2024 № 58/36141/01-108);

12) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040301:ЗУ1, площадью 1434 кв.м.,

расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, ул. Речная, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 07.11.2024 № 1756 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Жуковой Н.А. от 20.11.2024 № 58/36142/01-108);

13) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) и «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:040201:456, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, д. 70а, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Насибуллаевой Ф.Р. от 20.11.2024 № 58/36140/01-108);

14) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:1374, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, с. Мирное, ул. Пригородная, № 1, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Аветисян С.А. (в лице представителя по доверенности гр. Прокопенко А.Д.) от 29.10.2024 № 58/33418/01-108);

15) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 25.10.2024 № 256/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Константинова Р.А. от 30.10.2024 № 58/33553/01-108);

16) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 626 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 179/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Аблаева Э.А. от 11.11.2024 № 58/34857/01-108);

17) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 702 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район,

с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 180/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сальджанова А.Р. от 11.11.2024 № 58/34859/01-108);

18) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 667 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 182/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Передний А.Р. от 13.11.2024 № 58/35183/01-108);

19) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 667 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 181/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Михайловой А.Я. от 13.11.2024 № 58/35282/01-108);

20) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от юго-восточной границы (от т. 2 до т. 6) – до 1,2 м, от юго-западной границы (от т. 9 до т. 10) – до 3,0 м, (от т. 10 до т. 11) – до 1,5 м, от северо-западной (от т. 11 до т. 12) – до 1,6 м, (от т. 15 до т. 17) – до 1,9 м, от северо-восточной границы (от т. 17 до т. 2) – до 0,7 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090102:4647, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Долинная, 28, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бондарчук Ю.А. от 14.11.2024 № 58/35350/01-108);

21) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4),

«общественное питание» (код 4.6) и «ремонт автомобилей» (4.9.1.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:5802, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, с. Мирное, ул. Кипарисная, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Тупиковой А.С. и гр. Тупикова Э.С. от 14.11.2024 № 58/35369/01-108);

22) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от южной границы – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:4072, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Объездная, земельный участок 25, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Чечёткина В.В. от 29.10.2024 № 58/33405/01-108);

23) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:020101:1185, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Молодеженский с/с, пгт. Молодежное, ул. Комсомольская, д. 38, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Балас З.Я. (представителю по доверенности гр. Мамутовой Н.И.) от 29.10.2024 № 58/33409/01-108);

24) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) и «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:020103:495, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Черкез-Али, д. 25, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абибуллаевой Н.М. от 29.10.2024 № 58/33419/01-108);

25) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от южной границы – до 0 м, от западной границы – до 1 м, от восточной границы – до 0 м, от северной границы – до 1 м, а также на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» (код 5.2.1) земельного участка с кадастровым номером 90:12:030102:5957, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с/п Николаевское, пгт. Николаевка, ул. Трудовая, земельный участок 26а, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Довгаль В.Г. от 22.10.2024 № 58/32562/01-108);

26) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:131301:3У1, площадью 875 кв.м.,

расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Партизанское, ул. Степная, в соответствии с постановлением администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 02.10.2024 № 3/1038-24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 28.10.2024 № 58/33033/01-100 (по обращению гр. Прокопенко Н.Л.);

27) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от юго-восточной – до 1,8 м, от юго-западной – 1 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:132201:1972, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Перовский с/с, снт Петровские скалы, ул. 9, уч. 3, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Маначурына А.С. от 21.11.2024 № 58/36294/01-108);

28) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» (код 3.7), земельных участков с кадастровыми номерами 90:12:150103:34818 и 90:12:150103:34579, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Родниковское сельское поселение, с. Родниково, ул. 40 лет Победы (заявление администрации Родниковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 1594/02-21 (вх. адм. от 15.11.2024 № 58/35545/01-108);

29) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), а также на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной и юго-западной границ – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171801:3016, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовской с/с, снт Строитель, уч. 13, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Ильясовой Т.С. от 23.10.2024 № 58/32694/01-108);

30) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – до 23%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171701:162, расположенного по адресу:

Республика Крым, Симферопольский район, Трудовской с/с, снт Земляное, уч. 13, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Иззетова А.С. от 08.11.2024 № 58/34635/01-108);

31) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «амбулаторно-ветеринарное обслуживание» (код 3.10.1)», «общественное питание» (код 4.6), «образование и просвещение» (код 3.5), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:170601:2914, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовское сельское поселение, с. Строгоновка, ул. Кезлев, уч. 14, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абдулхаировой Л.П. от 21.11.2024 № 58/36393/01-108);

32) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной границы – до 0,9 м, от северо-восточной – до 1,4 м, юго-восточной – до 4,3 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:2914, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовское сельское поселение, с. Строгоновка, ул. Кезлев, уч. 14, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абдулхаировой Л.П. от 21.11.2024 № 58/36394/01-108);

33) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) и «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:172601:1788, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Трудовского сельского совета, с. Ана-Юрт, ул. Чатырдагская, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бекташевой Э.А. от 21.11.2024 № 58/36395/01-108);

34) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:200701:162, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Фонтаны, ул. Чкалова, 35, согласно материалам по обоснованию (заявление администрации Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 21.10.2024 № 58/32199/01-108 (по заявлению гр. Коренюк Ю.М.);

35) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельных участков с кадастровыми номерами 90:12:000000:13970, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, в районе ул. 8 Марта, ГП-65, и 90:12:190102:3556, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, кв-л Молодежный, 1 в, согласно

материалам по обоснованию (заявление администрации Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 18.11.2024 № 11-141/01-35/457 (вх. адм. от 18.11.2024 № 58/35731/01-108));

36) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 239 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Иванниковой Е.М. от 25.11.2024 № 58/36765/01-108);

37) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 236 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Коврига В.А. от 25.11.2024 № 58/36767/01-108);

38) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 240 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сафоновой Л.Л. от 25.11.2024 № 58/36769/01-100);

39) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 241 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное,

ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Заец Н.Г. от 25.11.2024 № 58/36771/01-100);

40) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 238 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Курочкина А.В. от 25.11.2024 № 58/36773/01-100);

41) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 237 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Кошевого В.М. от 25.11.2024 № 58/36774/01-108);

42) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной и юго-западной границ (от т.10 до т.11, от т.11 до т.12, от т.12 до т.13, от т.13 до т.14) – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090501:15994, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Ременюка Д.А. от 25.11.2024 № 58/36775/01-108);

43) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:170101:85, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Шоссейная, 21, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Яворского Ю.А. от 26.11.2024 № 58/36895/01-108);

44) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального коэффициента застройки в границах земельного участка – до 0,3, земельного участка с кадастровым номером 90:12:041801:6733, расположенного по адресу:

Республика Крым, Симферопольский район, за границами населенных пунктов Добровского сельского поселения, «ТСН «СО «Ялос», участок № 231, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Говоровой В.А. от 26.11.2024 № 58/36977/01-108).

2. Управлению градостроительной политики администрации Симферопольского района Республики Крым направить настоящее распоряжение в адрес заявителей и администраций сельских поселений Симферопольского района Республики Крым.

3. Сектору информационных технологий и взаимодействию со СМИ администрации Симферопольского района Республики Крым разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Симферопольского района Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» и опубликовать в газете «Сельский труженик Крыма».

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования в официальном печатном органе муниципального образования Симферопольский район Республики Крым газете «Сельский труженик Крыма».

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации – главного архитектора района Пономарева Г.В.

Глава администрации

С.А. Петелин

