



**АДМИНИСТРАЦИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.12.2024

№ 449-р

О рассмотрении заявлений гр. Сетманбетова С.Н., гр. Бейдерман А.И., гр. Ваджипова Д.Р., гр. Квасниковой Е.А. и гр. Квасникова В.А.

Рассмотрев заявления гр. Сетманбетова С.Н. от 14.11.2024 № 58/35368/01-108, гр. Бейдерман А.И. от 14.11.2024 № 58/35390/01-108, гр. Ваджипова Д.Р. от 23.10.2024 № 58/32693/01-108, гр. Квасниковой Е.А. и гр. Квасникова В.А. от 31.10.2024 № 58/33742/01-108, с учётом заключения комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым от 26.11.2024 № 98, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Отклонить заявление гр. Сетманбетова С.Н. от 14.11.2024 № 58/35368/01-108 относительно предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) и «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090101:3834, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Евпаторийская, согласно материалам по обоснованию, ввиду несоответствия фактического использования к проектируемому предложению, а также необходимости доработки материалов по обоснованию.

2. Отклонить заявление гр. Бейдерман А.И. от 14.11.2024 № 58/35390/01-108 относительно предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального коэффициента застройки в границах земельного участка – до 0,4 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090501:3125, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Мирновское сельское поселение, с. Мирное, ул. Марчика, земельный участок 53, согласно материалам по обоснованию, ввиду наличия факта выявления самовольной постройки.

3. Отклонить заявление гр. Ваджипова Д.Р. от 23.10.2024

№ 58/32693/01-108 относительно предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:220114:33, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, за границами населенных пунктов Перовского сельского поселения, СПК «Солнышко», участок 105а, согласно материалам по обоснованию, ввиду несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства правил землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

4. Отклонить заявление гр. Квасниковой Е.А. и гр. Квасникова В.А. от 31.10.2024 № 58/33742/01-108 относительно предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) и «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:170201:2188, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Денисовка, ул. Солнечная, 50, согласно материалам по обоснованию, ввиду наличия факта выявления самовольной постройки.

5. Управлению градостроительной политики администрации Симферопольского района Республики Крым направить настоящее распоряжение в адрес администраций сельских поселений Симферопольского района Республики Крым и заявителей.

6. Сектору информационных технологий и взаимодействия со СМИ администрации Симферопольского района Республики Крым разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Симферопольского района Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» и опубликовать в газете «Сельский труженик Крыма».

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его опубликования в официальном печатном органе муниципального образования Симферопольский район Республики Крым газете «Сельский труженик Крыма».

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации – главного архитектора района Пономарева Г.В.

Глава администрации

С.А. Петелин

