



**АДМИНИСТРАЦИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – до 23%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171701:162, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовской с/с, снт Земляное, уч. 13, согласно материалам по обоснованию

Рассмотрев заявление гр. Иззетова А.С. от 08.11.2024 № 58/34635/01-108, с учётом заключения комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым от __.__.2025 № __, принимая во внимание заключение о результатах общественных обсуждений проекта предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), а также на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – до 23%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171701:162, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовской с/с, снт Земляное, уч. 13, согласно материалам по обоснованию, от 27.12.2024, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, администрация Симферопольского района Республики Крым **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – до 23%, земельного участка с кадастровым

номером 90:12:171701:162, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовской с/с, снт Земляное, уч. 13, согласно материалам по обоснованию, при соблюдении требований Роспотребнадзора и отсутствии негативного влияния на смежные территории, а также технических регламентов в сфере противопожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия.

2. Управлению градостроительной политики администрации Симферопольского района Республики Крым направить настоящее постановление в адрес заявителя и администрации Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым.

3. Сектору информационных технологий и взаимодействия со СМИ администрации Симферопольского района Республики Крым разместить настоящее постановление на официальном сайте Симферопольского района Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» и опубликовать в газете «Сельский труженик Крыма».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в официальном печатном органе муниципального образования Симферопольский район Республики Крым газете «Сельский труженик Крыма».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – главного архитектора района Пономарева Г.В.

Глава администрации

С.А. Петелин