



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

12.12.2024 г.

г. Симферополь

№ 34

О назначении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности Симферопольского района Республики Крым

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утвержденного решением 87 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым от 20.12.2023 №996 (далее – Положение), в целях реализации прав жителей Симферопольского района Республики Крым на участие в решении вопросов местного значения муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, с учетом письма администрации Симферопольского района от 10.12.2024 № 58/01-36/8654, **постановляю:**

1. Назначить в период с 14.12.2024 по 28.12.2024 проведение общественных обсуждений по рассмотрению следующих проектов (далее – проектов):

1.1. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040701:3У1, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. Речная, 12а, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 12.09.2024 № 1381 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Лавровой Ю.А. от 29.10.2024 № 58/33407/01-108).

1.2. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040901:ЗУ1, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Бай Асана, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 03.10.2024 № 1473 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Аметова Э.И. от 29.10.2024 № 58/33417/01-108).

1.3. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040701:ЗУ1, площадью 1145 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 29.08.2024 № 1240 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сосновской И.В. от 31.10.2024 № 58/33744/01-108).

1.4. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1) земельного участка с кадастровым номером 90:12:041801:7261, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. им. 70 лет Октября, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Харченко О.В. от 31.10.2024 № 58/33745/01-108).

1.5. Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной границы – до 2,11 м, от северо-восточной границы – до 1,0 м, от юго-восточной границы – 1,04 м, от юго-западной границы – 1,0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:040201:186, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, 92, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бородина А.А. от 05.11.2024 № 58/34149/01-108).

1.6. Проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) и «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040201:186, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, 92, согласно материалам по обоснованию (заявление

гр. Бородина А.А. от 05.11.2024 № 58/34147/01-108).

1.7. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040302:ЗУ1, площадью 1200 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, ул. Солнечная, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 24.09.2024 № 1421 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Зинкова Е.А. от 05.11.2024 № 58/34123/01-108).

1.8. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040102:3754, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. Ю.Османова, № 32, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Нурлаева С.А. от 07.11.2024 № 58/34470/01-108).

1.9. Проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «социальное обслуживание» (код 3.2), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6) и «спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:000000:1479, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Чора - Батыр, № 20, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Гафарова А.С. от 15.11.2024 № 58/35556/01-108).

1.10. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040103:ЗУ1, площадью 804 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. Садовая, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 18.11.2024 № 1808 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Джемалетдинова Р.А. от 19.11.2024 № 58/35989/01-108).

1.11. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040501:ЗУ1, площадью 720 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Лозовое, ул. Садовая, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 07.11.2024 № 1760 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Мустафаевой

Л.Г. от 20.11.2024 № 58/36141/01-108).

1.12. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040301:3У1, площадью 1434 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, ул. Речная, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 07.11.2024 № 1756 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Жуковой Н.А. от 20.11.2024 № 58/36142/01-108).

1.13. Проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) и «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:040201:456, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, д. 70а, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Насибуллаевой Ф.Р. от 20.11.2024 № 58/36140/01-108).

1.14. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:1374, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, с. Мирное, ул. Пригородная, № 1, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Аветисян С.А. (в лице представителя по доверенности гр. Прокопенко А.Д.) от 29.10.2024 № 58/33418/01-108).

1.15. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 25.10.2024 № 256/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Константинова Р.А. от 30.10.2024 № 58/33553/01-108).

1.16. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 626 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 179/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию

(заявление гр. Аблаева Э.А. от 11.11.2024 № 58/34857/01-108).

1.17. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 702 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 180/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сальджанова А.Р. от 11.11.2024 № 58/34859/01-108).

1.18. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 667 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 182/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Передний А.Р. от 13.11.2024 № 58/35183/01-108).

1.19. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 667 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 181/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Михайловой А.Я. от 13.11.2024 № 58/35282/01-108).

1.20. Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от юго-восточной границы (от т. 2 до т. 6) – до 1,2 м, от юго-западной границы (от т. 9 до т. 10) – до 3,0 м, (от т. 10 до т. 11) – до 1,5 м, от северо-западной (от т. 11 до т. 12) – до 1,6 м, (от т. 15 до т. 17) – до 1,9 м, от северо-восточной границы (от т. 17 до т. 2) – до 0,7 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090102:4647, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Долинная, 28, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Боднарчук Ю.А. от

14.11.2024 № 58/35350/01-108).

1.21. Проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6) и «ремонт автомобилей» (4.9.1.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:5802, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, с. Мирное, ул. Кипарисная, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Тупиковой А.С. и гр. Тупикова Э.С. от 14.11.2024 № 58/35369/01-108).

1.22. Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от южной границы – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:4072, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Объездная, земельный участок 25, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Чечёткина В.В. от 29.10.2024 № 58/33405/01-108).

1.23. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:020101:1185, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Молодежненский с/с, пгт. Молодежное, ул. Комсомольская, д. 38, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Балас З.Я. (представителю по доверенности гр. Мамутовой Н.И.) от 29.10.2024 № 58/33409/01-108).

1.24. Проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) и «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:020103:495, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Черкез-Али, д. 25, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абибуллаевой Н.М. от 29.10.2024 № 58/33419/01-108).

1.25. Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от южной границы – до 0 м, от западной границы – до 1 м, от восточной границы – до 0 м, от северной границы – до 1 м, а также на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» (код 5.2.1) земельного участка с кадастровым номером 90:12:030102:5957, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с/п Николаевское, пгт. Николаевка, ул. Трудовая,

земельный участок 26а, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Довгаль В.Г. от 22.10.2024 № 58/32562/01-108).

1.26. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:131301:3У1, площадью 875 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Партизанское, ул. Степная, в соответствии с постановлением администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 02.10.2024 № 3/1038-24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 28.10.2024 № 58/33033/01-100 (по обращению гр. Прокопенко Н.Л.).

1.27. Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от юго-восточной – до 1,8 м, от юго-западной – 1 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:132201:1972, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Перовский с/с, снт Петровские скалы, ул. 9, уч. 3, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Маначуряна А.С. от 21.11.2024 № 58/36294/01-108).

1.28. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» (код 3.7), земельных участков с кадастровыми номерами 90:12:150103:34818 и 90:12:150103:34579, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Родниковское сельское поселение, с. Родниково, ул. 40 лет Победы (заявление администрации Родниковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 1594/02-21 (вх. адм. от 15.11.2024 № 58/35545/01-108).

1.29. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), а также на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной и юго-западной границ – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171801:3016, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовской с/с, снт Строитель, уч. 13, согласно материалам по обоснованию

(заявление гр. Ильясовой Т.С. от 23.10.2024 № 58/32694/01-108).

1.30. Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – до 23%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171701:162, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовской с/с, снт Земляное, уч. 13, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Иззетова А.С. от 08.11.2024 № 58/34635/01-108).

1.31. Проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «амбулаторно-ветеринарное обслуживание» (код 3.10.1)», «общественное питание» (код 4.6), «образование и просвещение» (код 3.5), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:170601:2914, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовское сельское поселение, с. Строгоновка, ул. Кезлев, уч. 14, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абдулхаировой Л.П. от 21.11.2024 № 58/36393/01-108).

1.32. Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной границы – до 0,9 м, от северо-восточной – до 1,4 м, юго-восточной – до 4,3 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:2914, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовское сельское поселение, с. Строгоновка, ул. Кезлев, уч. 14, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абдулхаировой Л.П. от 21.11.2024 № 58/36394/01-108).

1.33. Проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) и «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:172601:1788, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Трудовского сельского совета, с. Ана-Юрт, ул. Чатырдагская, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бекташевой Э.А. от 21.11.2024 № 58/36395/01-108).

1.34. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:200701:162, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Фонтаны, ул. Чкалова, 35, согласно материалам по обоснованию (заявление администрации Чистенского сельского поселения

Симферопольского района Республики Крым от 21.10.2024 № 58/32199/01-108 (по заявлению гр. Коренюк Ю.М.).

1.35. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельных участков с кадастровыми номерами 90:12:000000:13970, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, в районе ул. 8 Марта, ГП-65, и 90:12:190102:3556, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, кв-л Молодежный, 1 в, согласно материалам по обоснованию (заявление администрации Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 18.11.2024 № 11-141/01-35/457 (вх. адм. от 18.11.2024 № 58/35731/01-108).

1.36. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 239 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Иванниковой Е.М. от 25.11.2024 № 58/36765/01-108).

1.37. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 236 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Коврига В.А. от 25.11.2024 № 58/36767/01-108).

1.38. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 240 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сафоновой Л.Л. от

25.11.2024 № 58/36769/01-100).

1.39. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 241 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Заец Н.Г. от 25.11.2024 № 58/36771/01-100).

1.40. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 238 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Курочкина А.В. от 25.11.2024 № 58/36773/01-100).

1.41. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:ЗУ1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 237 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Кошевого В.М. от 25.11.2024 № 58/36774/01-108).

1.42. Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной и юго-западной границ (от т.10 до т.11, от т.11 до т.12, от т.12 до т.13, от т.13 до 14) – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090501:15994, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Ременюка Д.А. от 25.11.2024 № 58/36775/01-108).

1.43. Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:170101:85, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Шоссейная, 21, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Яворского Ю.А. от 26.11.2024 № 58/36895/01-108).

1.44. Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального коэффициента застройки в границах земельного участка – до 0,3, земельного участка с кадастровым номером 90:12:041801:6733, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, за границами населенных пунктов Добровского сельского поселения, «ТСН «СО «Ялос», участок № 231, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Говоровой В.А. от 26.11.2024 № 58/36977/01-108).

2. Определить организатором общественных обсуждений по рассмотрению проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, комиссию по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым.

3. Администрации Симферопольского района Республики Крым обеспечить:

- деятельность комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым;
- подготовку, обнародование (опубликование) и распространение оповещения о начале общественных обсуждений;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к ним;
- проведение общественных обсуждений;
- подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;
- подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений;
- выполнение иных требований, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением.

4. Управлению по обеспечению деятельности Симферопольского районного совета Республики Крым обнародовать настоящее постановление на информационном стенде администрации Симферопольского района (первый этаж административного здания Симферопольского районного совета, расположенного по адресу: ул. Павленко, 1, г. Симферополь), разместить на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Симферопольского района <http://simfmo.rk.gov.ru> и опубликовать в официальном печатном органе муниципального образования

Симферопольский район Республики Крым газете «Сельский труженик
Крыма».

5. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

**Председатель
Симферопольского районного совета**

С. Банарь