

## **Оповещение о начале общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности**

Срок проведения общественных обсуждений по рассмотрению проектов с 14.12.2024 по 28.12.2024.

1. Наименование проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040701:3У1, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. Речная, 12а, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 12.09.2024 № 1381 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Лавровой Ю.А. от 29.10.2024 № 58/33407/01-108);

2) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040901:3У1, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Бай Асана, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 03.10.2024 № 1473 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Аметова Э.И. от 29.10.2024 № 58/33417/01-108);

3) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040701:3У1, площадью 1145 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 29.08.2024 № 1240 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сосновской И.В. от 31.10.2024 № 58/33744/01-108);

4) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1) земельного участка с кадастровым номером 90:12:041801:7261, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. им. 70 лет Октября, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Харченко О.В. от 31.10.2024 № 58/33745/01-108);

5) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной границы – до 2,11 м, от северо-восточной границы – до 1,0 м, от юго-восточной границы – 1,04 м, от юго-западной границы – 1,0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:040201:186, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, 92, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бородина А.А. от 05.11.2024 № 58/34149/01-108);

б) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) и «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040201:186, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, 92, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бородина А.А. от 05.11.2024 № 58/34147/01-108);

7) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040302:3У1, площадью 1200 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, ул. Солнечная, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 24.09.2024 № 1421 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Зинкова Е.А. от 05.11.2024 № 58/34123/01-108);

8) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040102:3754, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. Ю.Османова, № 32, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Нурлаева С.А. от 07.11.2024 № 58/34470/01-108);

9) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «социальное обслуживание» (код 3.2), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6) и «спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:000000:1479, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Чора - Батыр, № 20, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Гафарова А.С. от 15.11.2024 № 58/35556/01-108);

10) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040103:3У1, площадью 804 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. Садовая, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 18.11.2024 № 1808 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка»,

согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Джемалетдинова Р.А. от 19.11.2024 № 58/35989/01-108);

11) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040501:3У1, площадью 720 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Лозовое, ул. Садовая, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 07.11.2024 № 1760 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Мустафаевой Л.Г. от 20.11.2024 № 58/36141/01-108);

12) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040301:3У1, площадью 1434 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, ул. Речная, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 07.11.2024 № 1756 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Жуковой Н.А. от 20.11.2024 № 58/36142/01-108);

13) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) и «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:040201:456, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, д. 70а, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Насибуллаевой Ф.Р. от 20.11.2024 № 58/36140/01-108);

14) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:1374, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, с. Мирное, ул. Пригородная, № 1, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Аветисян С.А. (в лице представителя по доверенности гр. Прокопенко А.Д.) от 29.10.2024 № 58/33418/01-108);

15) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 25.10.2024 № 256/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Константинова Р.А. от 30.10.2024 № 58/33553/01-108);

16) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 626 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 179/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Аблаева Э.А. от 11.11.2024 № 58/34857/01-108);

17) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 702 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 180/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сальджанова А.Р. от 11.11.2024 № 58/34859/01-108);

18) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 667 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 182/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Передний А.Р. от 13.11.2024 № 58/35183/01-108);

19) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 667 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 181/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Михайловой А.Я. от 13.11.2024 № 58/35282/01-108);

20) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений,

сооружений, от юго-восточной границы (от т. 2 до т. 6) – до 1,2 м, от юго-западной границы (от т. 9 до т. 10) – до 3,0 м, (от т. 10 до т. 11) – до 1,5 м, от северо-западной (от т. 11 до т. 12) – до 1,6 м, (от т. 15 до т. 17) – до 1,9 м, от северо-восточной границы (от т. 17 до т. 2) – до 0,7 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090102:4647, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Долинная, 28, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Боднарчук Ю.А. от 14.11.2024 № 58/35350/01-108);

21) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6) и «ремонт автомобилей» (4.9.1.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:5802, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, с. Мирное, ул. Кипарисная, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Тупиковой А.С. и гр. Тупикова Э.С. от 14.11.2024 № 58/35369/01-108);

22) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от южной границы – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:4072, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Объездная, земельный участок 25, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Чечёткина В.В. от 29.10.2024 № 58/33405/01-108);

23) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:020101:1185, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Молодеженский с/с, пгт. Молодежное, ул. Комсомольская, д. 38, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Балас З.Я. (представителю по доверенности гр. Мамутовой Н.И.) от 29.10.2024 № 58/33409/01-108);

24) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) и «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:020103:495, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Черкез-Али, д. 25, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абибуллаевой Н.М. от 29.10.2024 № 58/33419/01-108);

25) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от южной границы – до 0 м, от западной границы – до 1 м, от восточной границы – до 0 м, от северной границы – до 1 м, а также на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» (код 5.2.1) земельного участка с кадастровым номером 90:12:030102:5957, расположенного

по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с/п Николаевское, пгт. Николаевка, ул. Трудовая, земельный участок 26а, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Довгаль В.Г. от 22.10.2024 № 58/32562/01-108);

26) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:131301:3У1, площадью 875 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Партизанское, ул. Степная, в соответствии с постановлением администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 02.10.2024 № 3/1038-24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 28.10.2024 № 58/33033/01-100 (по обращению гр. Прокопенко Н.Л.);

27) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от юго-восточной – до 1,8 м, от юго-западной – 1 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:132201:1972, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Перовский с/с, снт Петровские скалы, ул. 9, уч. 3, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Маначуряна А.С. от 21.11.2024 № 58/36294/01-108);

28) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» (код 3.7), земельных участков с кадастровыми номерами 90:12:150103:34818 и 90:12:150103:34579, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Родниковское сельское поселение, с. Родниково, ул. 40 лет Победы (заявление администрации Родниковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 1594/02-21 (вх. адм. от 15.11.2024 № 58/35545/01-108);

29) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), а также на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной и юго-западной границ – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171801:3016, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовской с/с, снт Строитель, уч. 13, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Ильясовой Т.С. от 23.10.2024 № 58/32694/01-108);

30) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – до 23%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171701:162, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовской с/с, снт Земляное, уч. 13, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Иззетова А.С. от 08.11.2024 № 58/34635/01-108);

31) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «амбулаторно-ветеринарное обслуживание» (код 3.10.1)», «общественное питание» (код 4.6), «образование и просвещение» (код 3.5), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:170601:2914, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовское сельское поселение, с. Строгоновка, ул. Кезлев, уч. 14, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абдулхаировой Л.П. от 21.11.2024 № 58/36393/01-108);

32) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной границы – до 0,9 м, от северо-восточной – до 1,4 м, юго-восточной – до 4,3 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:2914, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовское сельское поселение, с. Строгоновка, ул. Кезлев, уч 14, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абдулхаировой Л.П. от 21.11.2024 № 58/36394/01-108);

33) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) и «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:172601:1788, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Трудовского сельского совета, с. Ана-Юрт, ул. Чатырдагская, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бекташевой Э.А. от 21.11.2024 № 58/36395/01-108);

34) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:200701:162, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Фонтаны, ул. Чкалова, 35, согласно материалам по обоснованию (заявление администрации Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 21.10.2024 № 58/32199/01-108 (по заявлению гр. Коренюк Ю.М.);

35) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельных участков с кадастровыми номерами 90:12:000000:13970, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, в районе ул. 8 Марта, ГП-65, и 90:12:190102:3556, расположенного по адресу: Республика Крым,

Симферопольский район, с. Урожайное, кв-л Молодежный, 1 в, согласно материалам по обоснованию (заявление администрации Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 18.11.2024 № 11-141/01-35/457 (вх. адм. от 18.11.2024 № 58/35731/01-108));

36) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 239 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Иванниковой Е.М. от 25.11.2024 № 58/36765/01-108);

37) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 236 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Коврига В.А. от 25.11.2024 № 58/36767/01-108);

38) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 240 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сафоновой Л.Л. от 25.11.2024 № 58/36769/01-100);

39) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 241 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Заец Н.Г. от 25.11.2024 № 58/36771/01-100);

40) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид

использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 238 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Курочкина А.В. от 25.11.2024 № 58/36773/01-100);

41) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 237 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Кошевого В.М. от 25.11.2024 № 58/36774/01-108);

42) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной и юго-западной границ (от т.10 до т.11, от т.11 до т.12, от т.12 до т.13, от т.13 до 14) – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090501:15994, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Ременюка Д.А. от 25.11.2024 № 58/36775/01-108);

43) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:170101:85, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Шоссейная, 21, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Яворского Ю.А. от 26.11.2024 № 58/36895/01-108);

44) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального коэффициента застройки в границах земельного участка – до 0,3, земельного участка с кадастровым номером 90:12:041801:6733, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, за границами населенных пунктов Добровского сельского поселения, «ТСН «СО «Ялос», участок № 231, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Говоровой В.А. от 26.11.2024 № 58/36977/01-108).

2. Вышеуказанные проекты и приложения к ним, иные информационные материалы будут размещены на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство» в период с 17.12.2024.

3. Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утверждённый решением 87 сессии II созыва Симферопольского районного совета Республики Крым от 20.12.2023 № 996.

Организатор общественных обсуждений по рассмотрению проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, является комиссия по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым (далее – Комиссия), созданная постановлением администрации Симферопольского района Республики Крым от 20.10.2022 № 1315-п (с изменениями и дополнениями).

4. Информация о месте, дате открытия экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

1) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040701:3У1, площадью 700 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. Речная, 12а, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 12.09.2024 № 1381 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Лавровой Ю.А. от 29.10.2024 № 58/33407/01-108);

2) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040901:3У1, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Бай Асана, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 03.10.2024 № 1473 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Аметова Э.И. от 29.10.2024 № 58/33417/01-108);

3) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040701:3У1, площадью 1145 кв.м., расположенного

по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 29.08.2024 № 1240 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сосновской И.В. от 31.10.2024 № 58/33744/01-108);

4) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1) земельного участка с кадастровым номером 90:12:041801:7261, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Перевальное, ул. им. 70 лет Октября, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Харченко О.В. от 31.10.2024 № 58/33745/01-108);

5) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной границы – до 2,11 м, от северо-восточной границы – до 1,0 м, от юго-восточной границы – 1,04 м, от юго-западной границы – 1,0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:040201:186, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, 92, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бородина А.А. от 05.11.2024 № 58/34149/01-108);

б) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) и «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040201:186, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, 92, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бородина А.А. от 05.11.2024 № 58/34147/01-108);

7) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040302:3У1, площадью 1200 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, ул. Солнечная, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 24.09.2024 № 1421 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Зинкова Е.А. от 05.11.2024 № 58/34123/01-108);

8) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040102:3754, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. Ю.Османова, № 32, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Нурлаева С.А. от 07.11.2024 № 58/34470/01-108);

9) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «социальное обслуживание» (код 3.2), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6) и «спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:000000:1479, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Чора - Батыр, № 20, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Гафарова А.С. от 15.11.2024 № 58/35556/01-108);

10) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040103:3У1, площадью 804 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. Садовая, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 18.11.2024 № 1808 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Джемалетдинова Р.А. от 19.11.2024 № 58/35989/01-108);

11) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040501:3У1, площадью 720 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Лозовое, ул. Садовая, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 07.11.2024 № 1760 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Мустафаевой Л.Г. от 20.11.2024 № 58/36141/01-108);

12) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040301:3У1, площадью 1434 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, ул. Речная, в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 07.11.2024 № 1756 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Жуковой Н.А. от 20.11.2024 № 58/36142/01-108);

13) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) и «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:040201:456, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Андрусово, ул. Гаспринского, д. 70а, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Насибуллаевой Ф.Р. от 20.11.2024 № 58/36140/01-108);

14) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, в части увеличения максимального коэффициента застройки в границах земельного участка – до 0,3, земельного участка с кадастровым номером 90:12:041801:6733, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, за границами населенных пунктов Добровского сельского поселения, «ТСН «СО «Ялос», участок № 231, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Говоровой В.А. от 26.11.2024 № 58/36977/01-108);

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 17.12.2024 по 25.12.2024.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11, 17.12.2024 с 09:00 до 10:00; 23.12.2024 с 15:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 209, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11 (здание администрации Добровского сельского поселения).

15) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:1374, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского совета, с. Мирное, ул. Пригородная, № 1, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Аветисян С.А. (в лице представителя по доверенности гр. Прокопенко А.Д.) от 29.10.2024 № 58/33418/01-108);

16) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 25.10.2024 № 256/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Константинова Р.А. от 30.10.2024 № 58/33553/01-108);

17) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 626 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 179/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Аблаева Э.А. от 11.11.2024 № 58/34857/01-108);

18) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка

с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 702 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 180/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сальджанова А.Р. от 11.11.2024 № 58/34859/01-108);

19) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 667 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 182/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Передний А.Р. от 13.11.2024 № 58/35183/01-108);

20) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:3У1, площадью 667 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, в соответствии с постановлением администрации Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 31.07.2024 № 181/02-33/24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Михайловой А.Я. от 13.11.2024 № 58/35282/01-108);

21) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от юго-восточной границы (от т. 2 до т. 6) – до 1,2 м, от юго-западной границы (от т. 9 до т. 10) – до 3,0 м, (от т. 10 до т. 11) – до 1,5 м, от северо-западной границы (от т. 11 до т. 12) – до 1,6 м, (от т. 15 до т. 17) – до 1,9 м, от северо-восточной границы (от т. 17 до т. 2) – до 0,7 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090102:4647, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Долинная, 28, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Боднарчук Ю.А. от 14.11.2024 № 58/35350/01-108);

22) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6) и «ремонт автомобилей» (4.9.1.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:5802, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мирновского сельского

совета, с. Мирное, ул. Кипарисная, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Тупиковой А.С. и гр. Тупикова Э.С. от 14.11.2024 № 58/35369/01-108);

23) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной и юго-западной границ (от т.10 до т.11, от т.11 до т.12, от т.12 до т.13, от т.13 до 14) – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090501:15994, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Ременюка Д.А. от 25.11.2024 № 58/36775/01-108);

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 17.12.2024 по 25.12.2024.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Мирное, ул. Белова, д.1, 18.12.2024 с 09:00 до 10:00; 24.12.2024 с 15:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 209, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Мирное, ул. Белова, д.1 (здание администрации Мирновского сельского поселения).

24) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от южной границы – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:4072, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Объездная, земельный участок 25, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Чечёткина В.В. от 29.10.2024 № 58/33405/01-108);

25) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:020101:1185, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Молодеженский с/с, пгт. Молодежное, ул. Комсомольская, д. 38, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Балас З.Я. (представителю по доверенности гр. Мамутовой Н.И.) от 29.10.2024 № 58/33409/01-108);

26) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3) и «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:020103:495, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Черкез-Али, д. 25, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абибуллаевой Н.М. от 29.10.2024 № 58/33419/01-108);

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 17.12.2024 по 25.12.2024.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций – пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7, 19.12.2024 с 09:00 до 10:00; 25.12.2024 с 15:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 209, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7 (здание администрации Молодежненского сельского поселения).

27) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от южной границы – до 0 м, от западной границы – до 1 м, от восточной границы – до 0 м, от северной границы – до 1 м, а также на условно разрешенный вид использования «туристическое обслуживание» (код 5.2.1) земельного участка с кадастровым номером 90:12:030102:5957, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с/п Николаевское, пгт. Николаевка, ул. Трудовая, земельный участок 26а, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Довгаль В.Г. от 22.10.2024 № 58/32562/01-108);

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 17.12.2024 по 25.12.2024.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций – пгт. Николаевка, ул. Советская, 30, 20.12.2024 с 09:00 до 10:00; 25.12.2024 с 15:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 209, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: пгт. Николаевка, ул. Советская, 30 (здание администрации Николаевского сельского поселения).

28) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:131301:ЗУ1, площадью 875 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Партизанское, ул. Степная, в соответствии с постановлением администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 02.10.2024 № 3/1038-24 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 28.10.2024 № 58/33033/01-100 (по обращению гр. Прокопенко Н.Л.);

29) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от юго-восточной – до 1,8 м, от юго-западной – 1 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:132201:1972, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Перовский с/с, снт Петровские скалы, ул. 9, уч. 3, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Маначуряна А.С. от 21.11.2024 № 58/36294/01-108);

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 17.12.2024 по 25.12.2024.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Перово, ул. Школьная, 7, 17.12.2024 с 09:00 до 10:00; 23.12.2024 с 15:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 209, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Перово, ул. Школьная, 7 (здание администрации Перовского сельского поселения).

30) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» (код 3.7), земельных участков с кадастровыми номерами 90:12:150103:34818 и 90:12:150103:34579, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Родниковское сельское поселение, с. Родниково, ул. 40 лет Победы (заявление администрации Родниковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 1594/02-21 (вх. адм. от 15.11.2024 № 58/35545/01-108);

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 17.12.2024 по 25.12.2024.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Родниково, ул. Крымская, 14, 18.12.2024 с 09:00 до 10:00; 24.12.2024 с 15:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 209, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Родниково, ул. Крымская, 14 (здание администрации Родниковского сельского поселения).

31) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 239 «О предварительном согласовании

предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Иванниковой Е.М. от 25.11.2024 № 58/36765/01-108);

32) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 236 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Коврига В.А. от 25.11.2024 № 58/36767/01-108);

33) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 240 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Сафоновой Л.Л. от 25.11.2024 № 58/36769/01-100);

34) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 241 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Заец Н.Г. от 25.11.2024 № 58/36771/01-100);

35) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 238 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Курочкина А.В. от 25.11.2024 № 58/36773/01-100);

36) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка

с кадастровым номером 90:12:160301:3У1, площадью 2000 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Скворцовское сельское поселение, с. Межгорное, ул. Парковая, в соответствии с постановлением администрации Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 15.11.2024 № 237 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Межгорное, ул. Парковая», согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Кошевого В.М. от 25.11.2024 № 58/36774/01-108);

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 17.12.2024 по 25.12.2024.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Скворцово, ул. Калинина, д. 59, 19.12.2024 с 09:00 до 10:00; 25.12.2024 с 15:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 209, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Скворцово, ул. Калинина, д. 59 (здание администрации Скворцовского сельского поселения).

37) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), а также на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной и юго-западной границ – до 0 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171801:3016, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовской с/с, снт Строитель, уч. 13, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Ильясовой Т.С. от 23.10.2024 № 58/32694/01-108);

38) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – до 23%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171701:162, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовской с/с, снт Земляное, уч. 13, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Иззетова А.С. от 08.11.2024 № 58/34635/01-108);

39) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «амбулаторно-ветеринарное обслуживание» (код 3.10.1)», «общественное питание» (код 4.6), «образование и просвещение» (код 3.5), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:170601:2914, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовское сельское поселение, с. Строгоновка, ул. Кезлев, уч. 14, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абдулхайровой Л.П. от 21.11.2024 № 58/36393/01-108);

40) проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной границы – до 0,9 м, от северо-восточной – до 1,4 м, юго-восточной – до 4,3 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:2914, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Трудовское сельское поселение, с. Строгоновка, ул. Кезлев, уч 14, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Абдулхаировой Л.П. от 21.11.2024 № 58/36394/01-108);

41) проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1) и «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4), земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:172601:1788, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, на территории Трудовского сельского совета, с. Ана-Юрт, ул. Чатырдагская, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Бекташевой Э.А. от 21.11.2024 № 58/36395/01-108);

42) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:170101:85, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Шоссейная, 21, согласно материалам по обоснованию (заявление гр. Яворского Ю.А. от 26.11.2024 № 58/36895/01-108);

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 17.12.2024 по 25.12.2024.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Трудовое, ул. Зеленая, 1-В, 18.12.2024 с 09:00 до 10:00; 20.12.2024 с 15:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 209, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Трудовое, ул. Зеленая, 1-В (здание администрации Трудовского сельского поселения).

43) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельных участков с кадастровыми номерами 90:12:000000:13970, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, в районе ул. 8 Марта, ГП-65, и 90:12:190102:3556, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, кв-л Молодежный, 1 в, согласно материалам по обоснованию (заявление администрации Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 18.11.2024 № 11-141/01-35/457 (вх. адм. от 18.11.2024 № 58/35731/01-108));

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 17.12.2024 по 25.12.2024.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Урожайное, ул. Школьная, 2, 20.12.2024 с 09:00 до 10:00; 25.12.2024 с 15:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 209, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Урожайное, ул. Школьная, 2 (здание администрации Урожайновского сельского поселения).

44) проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:200701:162, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Фонтаны, ул. Чкалова, 35, согласно материалам по обоснованию (заявление администрации Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 21.10.2024 № 58/32199/01-108 (по заявлению гр. Коренюк Ю.М.);

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 17.12.2024 по 25.12.2024.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Чистенькое, ул. Советская, д. 25, 23.12.2024 с 09:00 до 10:00; 24.12.2024 с 15:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 209, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Чистенькое, ул. Советская, д. 25 (здание администрации Чистенского сельского поселения).

5. Участниками общественных обсуждений, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном ч. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

В течение всего периода размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>, во вкладке «Архитектура и градостроительство», проведения экспозиций,

в срок с 17.12.2024 по 25.12.2024, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся таких проектов:

- посредством официального сайта;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 1, каб. 209; e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru.

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции по проекту, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной регистрационный номер, место нахождения – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатором и представителем организатора общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждениях.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции и рассматриваются на заседаниях вышеуказанной комиссии в соответствии с положениями Градостроительного кодекса.

Все поступившие замечания и предложения подлежат отражению в протоколе общественных обсуждений.

Участник общественных обсуждений, который внес предложения и (или) замечания, касающиеся проекта, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и (или) замечания.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления по результатам обработки данных факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, о чем заявитель уведомляется организатором общественных обсуждений не позднее даты вынесения заключения о результатах общественных обсуждений.

В ходе посещения экспозиции участники общественных обсуждений вправе получить консультации по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях. Дополнительную консультацию участник общественных обсуждений

также может получить, обратившись в адрес организатора общественных обсуждений.

Контактные данные организатора общественных обсуждений:

адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, д. 1, каб. 208;

тел.: +7 (3652)-57-64-06;

e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru.

Контактные данные представителя организатора общественных обсуждений:

- Администрация Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11;

тел.: +7(978)-957-57-57;

e-mail: info@soviet-dobroe.org;

- Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297503, Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д. 1;

тел.: +7(3652) 788-084;

e-mail: mirnoe@simfmo.rk.gov.ru;

- - Администрация Молодежненского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297501, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7;

тел.: +7(3652) 26-37-48, +7 978 936 46 13;

e-mail: molod-sov@mail.ru;

- Администрация Николаевского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Николаевка, ул. Советская, 30;

тел.: +7 (3652) 31-27-59;

e-mail: nikolaevka\_mo@list.ru;

- Администрация Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297560, Республика Крым, Симферопольский район, с. Перово, ул. Школьная, 7;

тел.: +7 (3652) 79-97-02;

e-mail: n-a297511@yandex.ru;

- Администрация Родниковского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297540, Республика Крым, Симферопольский район, с. Родниково, ул. Крымская, 14;

тел.: +7 (3652) 344-240;

e-mail: rodnikovskoe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297544, Республика Крым, Симферопольский район, с. Скворцово,  
ул. Калинина, д. 59;

тел.: +7 (3652) 70-08-65;

e-mail: mo.skv@mail.ru;

- Администрация Трудовского сельского поселения Симферопольского района  
Республики Крым:

адрес: 297540, Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое,  
ул. Зеленая, 1-В;

тел.: +7 (3652) 339-240, 339-339, 339-216;

e-mail: trudovoe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Урожайновского сельского поселения Симферопольского  
района Республики Крым:

адрес: 297535, Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное,  
ул. Школьная, 2;

тел.: +7 (3652) 332-219, 332-240;

e-mail: uroжай66@mail.ru;

- Администрация Чистенского сельского поселения Симферопольского района  
Республики Крым:

адрес: 297570, Республика Крым, Симферопольский район, с. Чистенькое,  
ул. Советская, д. 25;

тел.: +79780584671;

e-mail: chistenkoe23@simfmo.rk.gov.ru.

6. Итоговым документом по результатам проведенных общественных  
обсуждений является заключение о результатах общественных обсуждений.  
Заключение о результатах общественных обсуждений по рассмотрению проектов  
решений подлежит опубликованию 28.12.2024 в официальном печатном органе  
муниципального образования Симферопольский район Республики Крым газете  
«Сельский труженик Крыма» и размещается на Портале Правительства Республики  
Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>  
во вкладке «Архитектура и градостроительство».

Хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов,  
связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, обеспечивает  
администрация Симферопольского района.

Заместитель главы администрации –  
Главный архитектор района

Г.В. Пономарев