



**АДМИНИСТРАЦИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2024

№ 1516-п

О создании согласительной комиссии для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Николаевского сельского поселения Симферопольского района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», администрация Симферопольского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать согласительную комиссию для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Николаевского сельского поселения Симферопольского района (далее – согласительная комиссия).

2. Утвердить положение о согласительной комиссии согласно приложению 1.

3. Утвердить состав согласительной комиссии согласно приложению 2.

4. Сектору информационных технологий и взаимодействия со СМИ разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Симферопольского района Республики Крым в государственной

информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в установленном порядке.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – Главного архитектора Симферопольского района Пономарева Г.В.

Глава администрации

С.А. Петелин

Приложение 1
к постановлению
администрации
Симферопольского района
от _____ № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

О согласительной комиссии для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Николаевского сельского поселения Симферопольского района

Общие положения

1.1. Положение о согласительной комиссии для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Николаевского сельского поселения Симферопольского района (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования» с целью определения целей, задач, состава и порядка работы.

1.2. Согласительная комиссия создается для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения Министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Николаевского сельского поселения Симферопольского района от 15.11.2024 №01-34/15804/14.1 с целью выработки единой позиции по проекту внесения изменений в генеральный план.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством, настоящим Положением.

2. Состав комиссии

2.1. В состав комиссии включаются:

2.1.1. Представители органов исполнительной власти Республики Крым, ведомств и организаций Республики Крым, которые направили заключения о несогласии;

2.1.2. Представители администрации Симферопольского района Республики Крым;

2.1.3. Представители разработчика проекта внесения изменений в генеральный план (с правом совещательного голоса);

2.2. С целью согласования позиций по вопросам, относящимся к компетенции комиссии, к участию в её работе могут привлекаться с правом совещательного голоса представители научных, общественных и иных организаций.

2.3. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.

3. Порядок работы комиссии

3.1. Секретарь комиссии извещает членов комиссии и иных привлеченных к ее работе лиц о дате начала работы комиссии в 3-дневный срок со дня принятия решения о её создании.

3.2. Организационно-техническое и информационное обеспечение деятельности комиссии, в том числе сбор и хранение протоколов, решений и иных документов, связанных с её деятельностью, осуществляется секретарем комиссии.

3.3. Срок работы комиссии составляет не более 2 месяцев со дня её создания.

3.4. Работа согласительной комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов, в том числе путем использования систем видеоконференц-связи (по уважительным причинам участие в работе согласительной комиссии может принимать замещающее лицо). При отсутствии возможности личного участия представители органов исполнительной власти Республики Крым могут принимать участие в работе путем предоставления письменных позиций.

3.5. Возглавляет комиссию и руководит её работой председатель комиссии. В случае отсутствия председателя комиссии полномочия возлагаются на заместителя председателя. В случае отсутствия секретаря комиссии полномочия возлагаются на члена комиссии из числа представителей администрации Симферопольского района.

3.6. Заседание комиссии считается правомочным, если на нём присутствуют не менее половины членов комиссии, приглашенных на заседание комиссии.

3.7. Решение принимается открытым голосованием простым большинством присутствующих на заседании членов согласительной комиссии.

В случае равенства голосов решающим является голос председателя комиссии.

Члены комиссии, голосовавшие против принятого комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

3.8. Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект внесения изменений в генеральный план с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

Результаты работы комиссии отражаются в протоколе заседания, который подписывает председатель и секретарь, визируют члены комиссии

3.9. Комиссия по итогам своей работы представляет главе администрации Симферопольского района:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 3.8, - проект внесения изменений в генеральный план с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 3.8, - несогласованный проект внесения изменений в генеральный план, заключение о несогласии с проектом генерального плана, протокол заседания комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта внесения изменений в генеральный план материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте «а» пункта 3.8 вопросов после утверждения проекта внесения изменений в генеральный план путем подготовки предложений о внесении в него соответствующих изменений.

Глава администрации Симферопольского района на основании документов и материалов, представленных комиссией, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного в определенной части проекта внесения изменений в генеральный план в Симферопольский районный совет Республики Крым или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения

4.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

4.2. Решения комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Начальник отдела
территориального планирования

Н.Р.Катаки

Приложение 2
к постановлению
администрации
Симферопольского района
от _____ № _____

СОСТАВ

**согласительной комиссии для урегулирования разногласий, послуживших
основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта
внесения изменений в генеральный план Николаевского сельского
поселения Симферопольского района**

Председатель комиссии

- Петелин С.А. - глава администрации;

Заместитель председателя комиссии

- Пономарев Г.В. - заместитель главы администрации -
Главный архитектор района;

Секретарь комиссии

- Катаки Н.Р. - начальник отдела территориального
планирования.

Члены комиссии:

- Заяц И.В. – начальник управления
градостроительной политики;

* - Представитель министерства
здравоохранения Республики Крым
(по согласованию);

* - Представитель министерства культуры
Республики Крым
(по согласованию);

* - Представитель министерства сельского
хозяйства Республики Крым (по
согласованию);

* - Представитель министерства
экономического развития
Республики Крым
(по согласованию);

- * - Представитель министерства чрезвычайных ситуаций Республики Крым (по согласованию);
- * - Представитель министерства транспорта Республики Крым (по согласованию);
- * - Представитель министерства топлива и энергетики Республики Крым (по согласованию);
- * - Представитель министерства жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым (по согласованию);
- * - представители подрядчика по разработке проекта внесения изменений в генеральный план Николаевского сельского поселения Симферопольского района (ООО «НИПИ «Геомир») (по согласованию).