

**Изменения в решение 93 сессии Симферопольского районного совета
Республики Крым I созыва от 26.06.2019 № 1240 «Об утверждении правил
землепользования и застройки Укромновского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»**

Внести в решение 93 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 26.06.2019 № 1240 «Об утверждении правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» следующие изменения:

1. Приложение 1 «Градостроительные регламенты»:

1.1. Дополнить разделы «СХ2. Зона ведения садоводства» основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «земельные участки общего пользования» (код 13.0).

1.2. Дополнить примечания раздела «СХ1. Зона сельскохозяйственных угодий в составе населенных пунктов» следующими пунктами:

- В границах территорий сельскохозяйственных угодий не допускается образование, раздел, объединение, перераспределение земельных участков, в том числе выдел из земельных участков, а также из земель, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, земельных участков с видами разрешенного использования 1.7-1.18.

- Допускается использование земельных участков с видом разрешенного использования «Сельскохозяйственное использование», за исключением осуществления деятельности, предусмотренной видами разрешенного использования 1.7-1.18.

2. Приложение 2 «Карта градостроительного зонирования»:

2.1. Установить зону «Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения» (ОД1) относительно земельного участка, согласно схеме, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Совхозное, пер Кадровый, д. 1б (приложение 1 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части установления зоны «Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения» (ОД1) относительно земельного участка, согласно схеме, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Совхозное, пер Кадровый, д. 1б»).

2.2. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:180101:497, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Укромное, пер. Степной, д.41 (приложение 2 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного

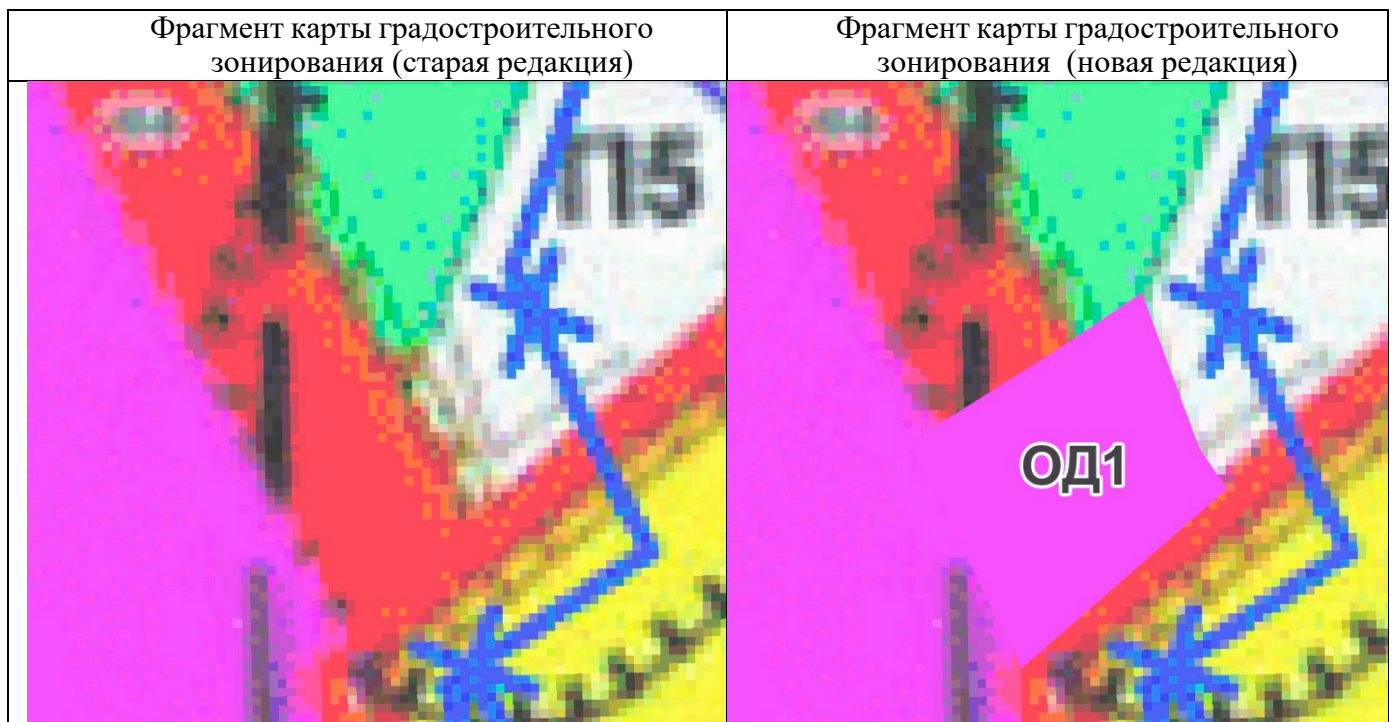
участка с кадастровым номером 90:12:180101:497, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Укромное, пер. Степной, д.41»).

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 1
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1240
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Укромновского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части установления зоны «Зона застройки объектами делового, общественного и коммерческого назначения» (ОД1) относительно земельного участка, согласно схеме, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Совхозное, пер Кадровый, д. 16»

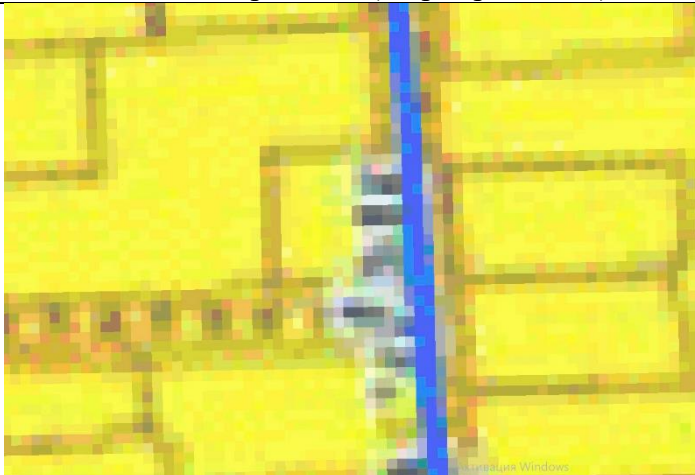


**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 2
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1240
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Укромновского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:180101:497, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Укромное, пер. Степной, д.41»

Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук