

**Изменения в решение 89 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 13.03.2019 № 1175
«Об утверждении правил землепользования и застройки Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»**

Внести в решение 89 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 13.03.2019 № 1175 «Об утверждении правил землепользования и застройки Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» следующие изменения:

1. Приложение 3 «Градостроительные регламенты»:

1.1. Дополнить статьей 42.1 "Зона размещения объектов образования и воспитания и индивидуального жилищного строительства" (О-2.1) с основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства "для индивидуального жилищного строительства" (код 2.1).

1.2. Дополнить статью 57 «Зона садовой застройки» (СХ-3) основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «земельные участки общего пользования» (код 13.0).

2. Приложение 2 «Карта градостроительного зонирования»:

2.1. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:190101:1606, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с Урожайное, ул. Веселая, 85 (приложение 1 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:190101:1606, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с Урожайное, ул. Веселая, 85»).

2.2. Установить в зоне "Зона размещения объектов образования и воспитания" (О-2) подзоны "Зона размещения объектов образования и воспитания и индивидуального жилищного строительства" (О-2.1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:190103:3556, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, ул. Таврическая (приложение 2 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части установления в зоне "Зона размещения объектов образования и воспитания" (О-2) подзоны "Зона размещения объектов образования и воспитания и индивидуального жилищного строительства" (О-2.1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:190103:3556,

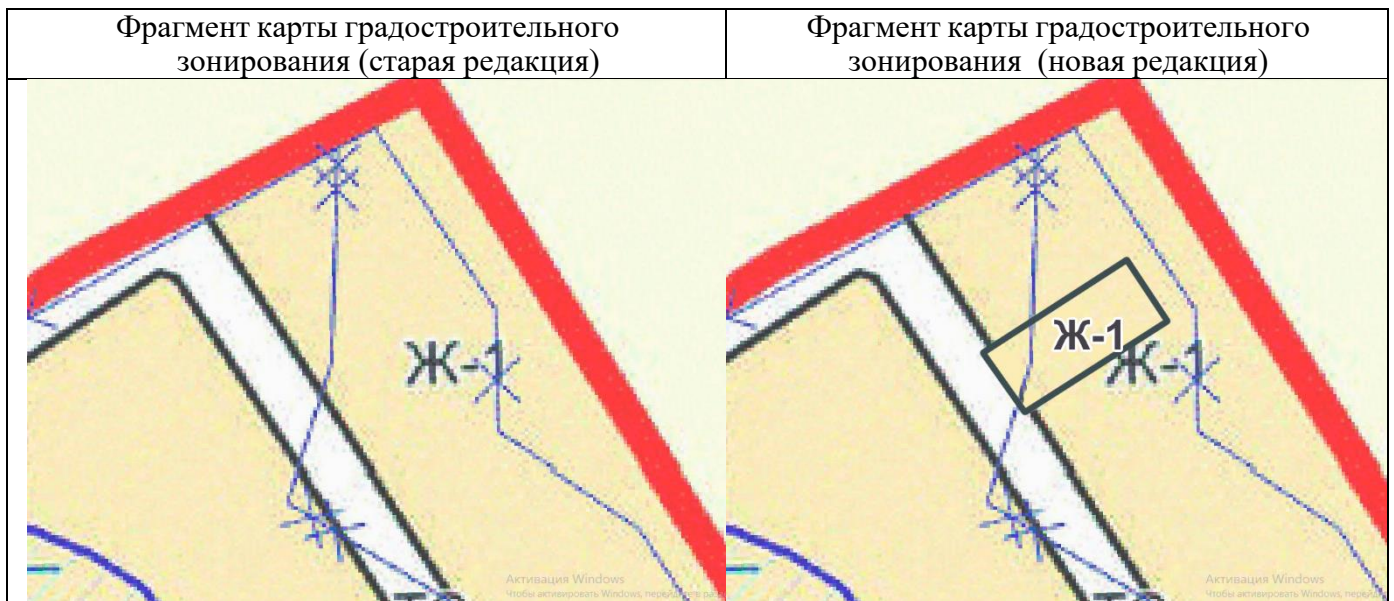
расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, ул. Таврическая»).

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 1
к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 13.03.2019
№ 1175 «Об утверждении правил землепользования
и застройки Урожайновского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:190101:1606, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с Урожайное, ул. Веселая, 85»



**Начальник управления
градостроительной политики**

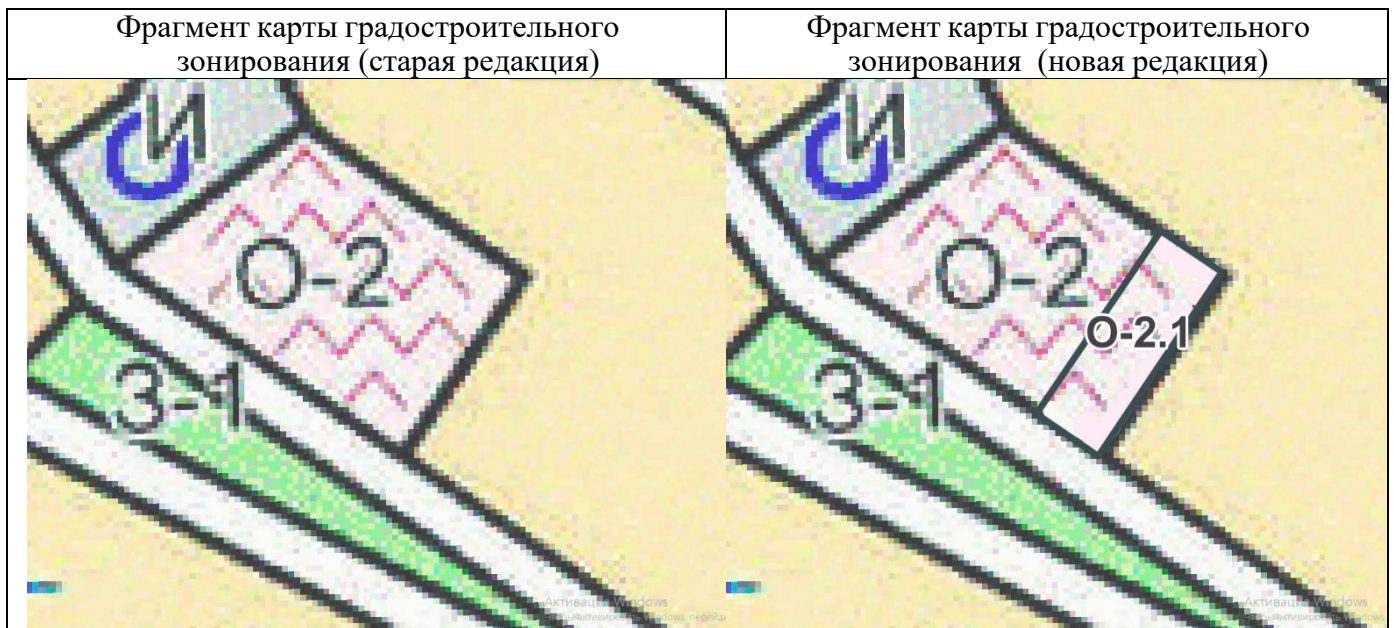
М.А. Бунчук

Приложение 2

к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 13.03.2019

№ 1175 «Об утверждении правил землепользования
и застройки Урожайновского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части установления в зоне "Зона размещения объектов образования и воспитания" (О-2) подзоны "Зона размещения объектов образования и воспитания и индивидуального жилищного строительства" (О-2.1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:190103:3556, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, ул. Таврическая»



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук