

Изменения в решение 89 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 13.03.2019 № 1164 «Об утверждении правил землепользования и застройки Мазанского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»

Внести в решение 89 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 13.03.2019 № 1164 «Об утверждении правил землепользования и застройки Мазанского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» следующие изменения:

1. В Приложение 1 «Градостроительные регламенты»:

1.1. Дополнить статьи 37.2 «Подзона застройки индивидуальными жилыми домами, ведения садоводства и огородничества» (Ж-1.2) и статью 58 «Зона садовой застройки» (СХ-3) основным видом разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства «земельные участки общего пользования» (код 13.0).

2. Приложение 2 «Карта градостроительного зонирования»:

2.1. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:080101:772, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Мазанское, село Мазанка, переулок Садовый, земельный участок 11 (приложение 1 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мазанского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:080101:772, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Мазанское, село Мазанка, переулок Садовый, земельный участок 11»).

2.2. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:080301:137, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Мазанское, село Мазанка, переулок Садовый, земельный участок 11 (приложение 2 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мазанского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:080301:137, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Мазанское, село Мазанка, переулок Садовый, земельный участок 11»).

2.3. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО)

относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:080102:1129, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мазанка, ул. Севастопольская, уч. 1А (приложение 3 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мазанского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:080102:1129, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мазанка, ул. Севастопольская, уч. 1А»).

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 1
к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 13.03.2019 № 1164
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Мазанского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мазанского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:080101:772, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Мазанское, село Мазанка, переулок Садовый, земельный участок 11»



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 2
к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 13.03.2019 № 1164
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Мазанского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мазанского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:080301:137, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, сельское поселение Мазанское, село Мазанка, переулок Садовый, земельный участок 11»



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 3
к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 13.03.2019 № 1164
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Мазанского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мазанского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:080102:1129, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мазанка, ул. Севастопольская, уч. 1А»



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук