

Изменения в решение 89 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 13.03.2019 № 1165 «Об утверждении правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»

Внести в решение 89 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 13.03.2019 № 1165 «Об утверждении правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» следующие изменения:

1. В Приложение 1 «Градостроительные регламенты»:

1.1. Дополнить статью 59 «Зона садовой застройки» (СХ-3) и статью 60 «Зона садовой застройки» (СХ-3) основным видом разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства «земельные участки общего пользования» (код 13.0).

2. Приложение 2 «Карта градостроительного зонирования»:

2.1. Исключить зону "Зона комплексного развития территории" (КРТ) относительно территории земельных участков с кадастровыми номерами 90:12:090801:7308, 90:12:090801:7552, 90:12:090801:7900, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное (приложение 1 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части исключения зоны "Зона комплексного развития территории" (КРТ) относительно территории земельных участков с кадастровыми номерами 90:12:090801:7308, 90:12:090801:7552, 90:12:090801:7900, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное»).

2.2. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка, согласно схеме, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Юбилейная, д. 7 (приложение 2 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:090201:2052, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Юбилейная, д. 7»).

2.3. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зоны делового, общественного и коммерческого назначения» (О-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:000000:6130, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Евпаторийская, 176 (приложение 3 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зоны делового, общественного и

коммерческого назначения» (О-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:000000:6130, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Евпаторийская, 176»).

2.4. Откорректировать зоны "Зона садовой застройки" (СХ-3) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:090601:429, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, СТ "Дзержинец", ул. Липовая, 112 (приложение 4 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон "Зона садовой застройки" (СХ-3) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:090601:429, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, СТ "Дзержинец", ул. Липовая, 112»).

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 1

к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 13.03.2019 № 1165

«Об утверждении правил землепользования
и застройки Мирновского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части исключения зоны "Зона комплексного развития территории" (КРТ) относительно территории земельных участков с кадастровыми номерами 90:12:090801:7308, 90:12:090801:7552, 90:12:090801:7900, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное»

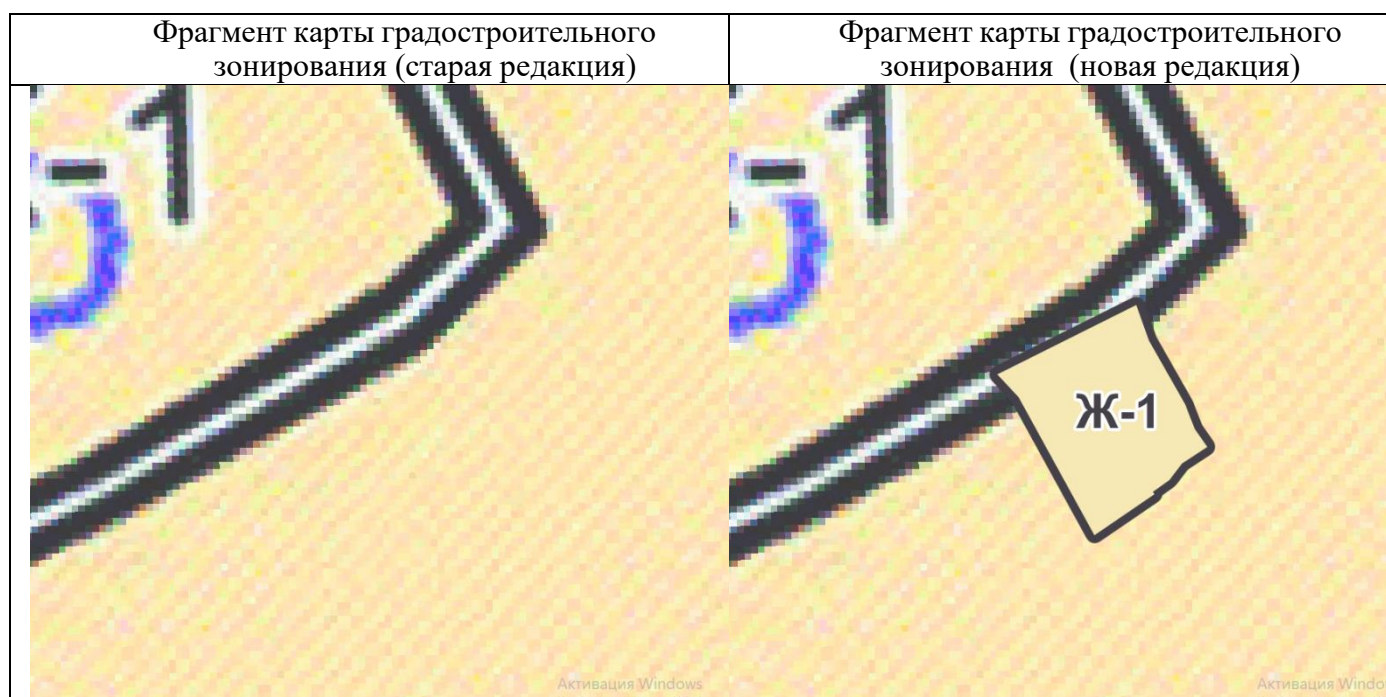


**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 2
к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 13.03.2019 № 1165
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Мирновского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:090201:2052, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Белоглинка, ул. Юбилейная, д. 7»

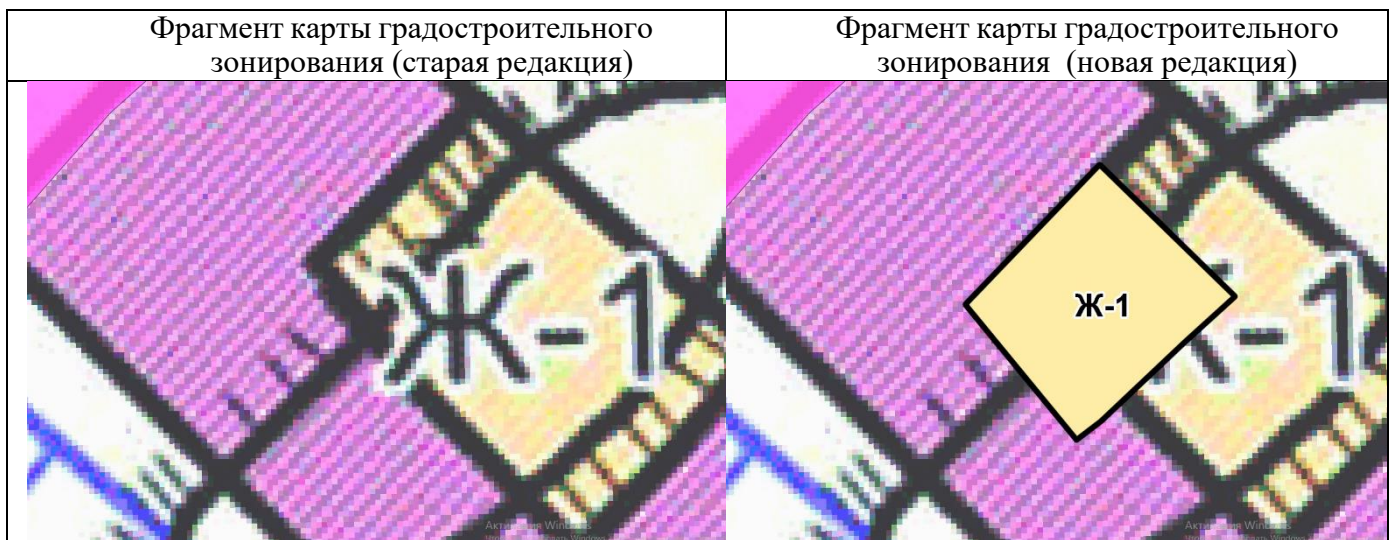


**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 3
к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 13.03.2019 № 1165
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Мирновского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) и «Зоны делового, общественного и коммерческого назначения» (О-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:000000:6130, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Евпаторийская, 176»



**Начальник управления
градостроительной политики**

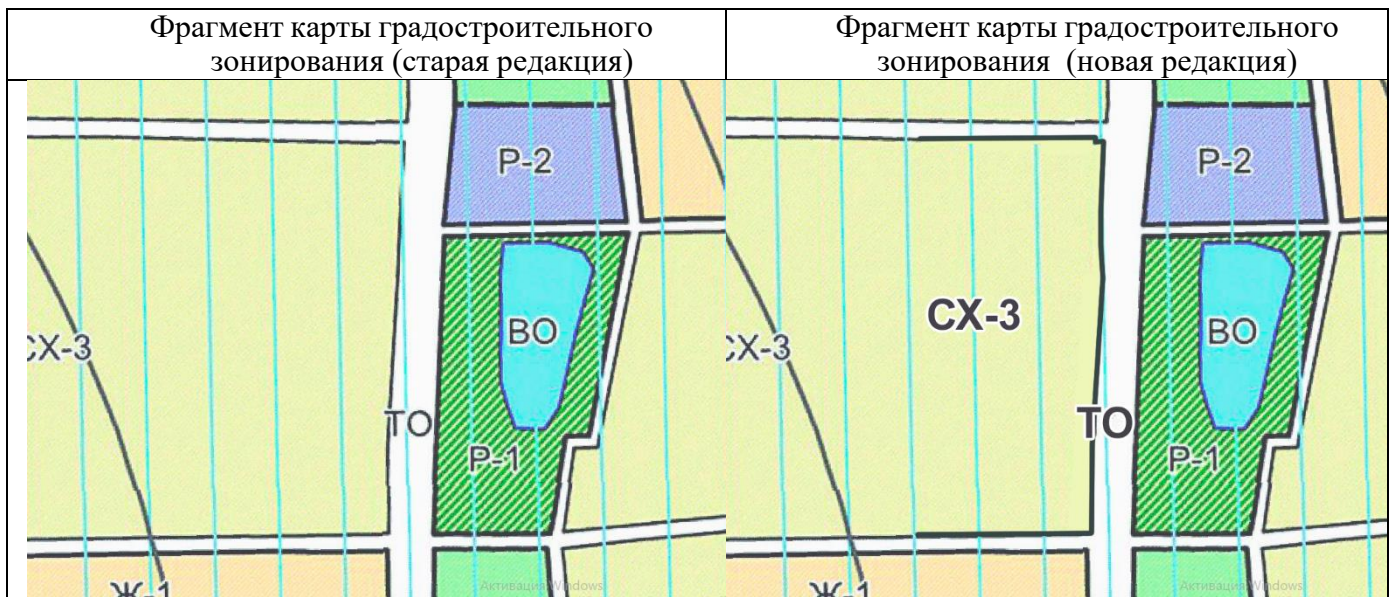
М.А. Бунчук

Приложение 4

к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 13.03.2019 № 1165

«Об утверждении правил землепользования
и застройки Мирновского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон "Зона садовой застройки" (СХ-3) и «Зона территорий общего пользования» (ТО) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:090601:429, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Мирновский с/с, СТ "Дзержинец", ул. Липовая, 112»



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук