

Изменения в решение 89 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 13.03.2019 № 1172 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»

Внести в решение 89 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 13.03.2019 № 1172 «Об утверждении правил землепользования и застройки Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» следующие изменения:

1. Приложение 3 «Градостроительные регламенты»:

1.1. Дополнить статью 37 "Зона застройки индивидуальными жилыми домами" (Ж-1) условно разрешенным видом использования земельных участков и объектов капитального строительства "приусадебный земельный участок" (код 2.2).

1.2. Дополнить статью 56 «Зона садовой застройки» (СХ-3) основным видом разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства «земельные участки общего пользования» (код 13.0).

2. Приложение 2 «Карта градостроительного зонирования»:

2.1. Откорректировать зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами" (Ж-1) и "Зоны делового, общественного и коммерческого назначения" (О-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:140101:29, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пожарское, ул. Мира, 123 (приложение 1 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон "Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) и "Зоны делового, общественного и коммерческого назначения" (О-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:140101:29, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пожарское, ул. Мира, 123»).

2.2. Откорректировать зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами" (Ж-1) и "Зоны делового, общественного и коммерческого назначения" (О-1) и "Зона озелененных территорий общего пользования" (З-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:140101:344, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пожарское, ул. Мира, д 125 (приложение 2 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон "Зона застройки индивидуальными жилыми домами" (Ж-1) и "Зоны делового, общественного и коммерческого назначения" (О-1) и "Зона озелененных территорий общего пользования" (З-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:140101:344, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с.

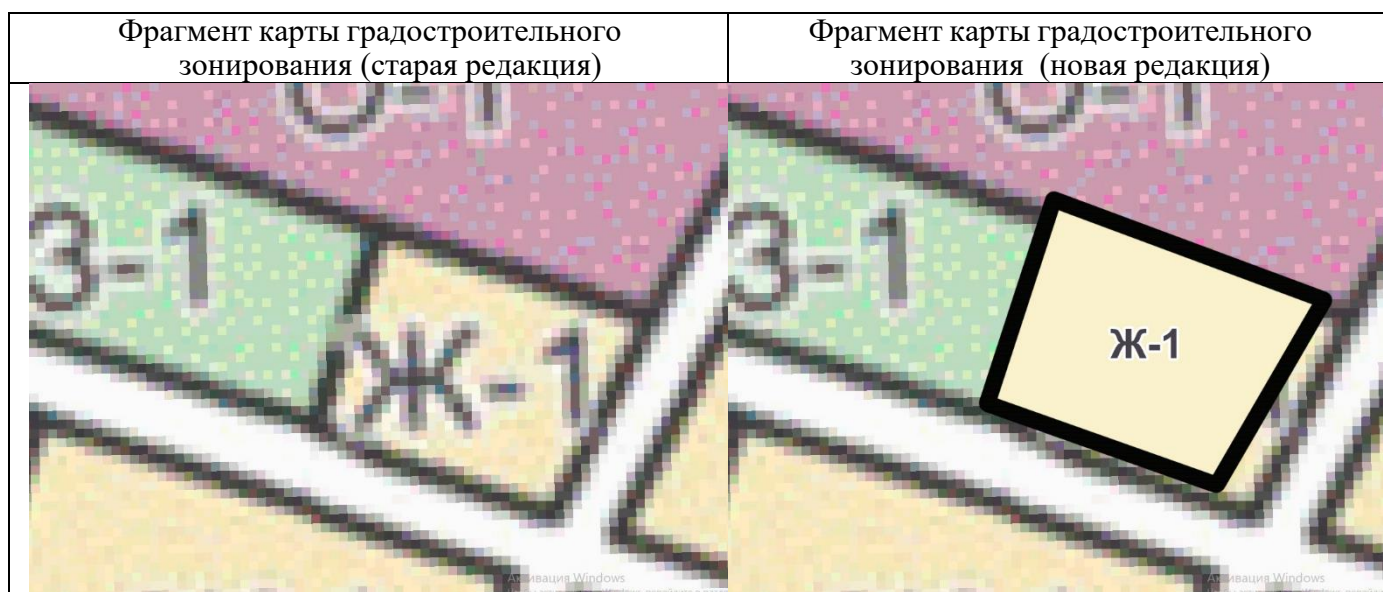
Пожарское, ул. Мира, д 125»).

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 1
к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 13.03.2019 № 1172
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Пожарского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон "Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) и "Зоны делового, общественного и коммерческого назначения" (О-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:140101:29, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пожарское, ул. Мира, 123»



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 2
к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 13.03.2019 № 1172
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Пожарского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2024 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон "Зона застройки индивидуальными жилыми домами" (Ж-1) и "Зоны делового, общественного и коммерческого назначения" (О-1) и "Зона озелененных территорий общего пользования" (З-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:140101:344, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Пожарское, ул. Мира, д 125»



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук