

**Изменения в решение 93 сессии Симферопольского районного совета
Республики Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239 «Об утверждении правил
землепользования и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»**

Внести в решение 93 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239 «Об утверждении правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» следующие изменения:

В Приложение 2:

1. Статья 1 «Градостроительные регламенты территориальных зон» части III «Градостроительные регламенты»:

1.1. Для основного вида разрешенного использования «Энергетика» (код 6.7) в графе «Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства)» подпункта «Предельные размеры земельных участков и параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в разделе «И. Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры» главы «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» абзац «3. Предельная высота зданий, строений, сооружений – 50 м.» изложить в следующем содержании: «3. Предельная высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению»

1.2. Дополнить зоны «Общественно-деловые зоны» разделом «ОД2.1 Подзона застройки объектами образования и просвещения» с основным видом разрешенного использования «оказание услуг связи» (код 3.2.3).

1.3. Дополнить примечания всех глав разделов «Жилые зоны» и «Общественно-деловые зоны» пунктами:

«3. Расчетные показатели отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

При подготовке документации по планировке территории расчетный показатель отношения площади, занятой под зданиями и сооружениями, определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

4. Расчетные показатели максимально допустимого коэффициента использования территории при отсутствии утвержденной в установленном порядке документации по планировке территории применяются к земельному участку.

Расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется как отношение расчетной площади здания (в соответствии с типом объекта, установленным в разделе 2 РНГП РК) к площади участка. При подготовке документации по планировке территории

расчетный показатель максимально допустимого коэффициента использования территории определяется применительно к земельному участку, а в случае перспективной жилой (жилищно-рекреационной) застройки - к территории, в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства».

2. «Карта градостроительного зонирования»:

2.1. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и «Общественно-деловая зона» (ОД1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:3231, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Кызылташ, 1 (приложение 1 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и «Общественно-деловая зона» (ОД1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:3231, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Кызылташ, 1»).

2.2. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно кадастрового квартала 90:12:172201, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Денисова, в районе ул. Лунная, Ключи, Родниковая; с. Трудовое, в районе ул. Скалистая и кадастрового квартала 90:12:170601, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район,

с. Строгоновка, в районе ул. Меркезий (приложение 2 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно кадастрового квартала 90:12:172201, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Денисова, в районе ул. Лунная, Ключи, Родниковая; с. Трудовое, в районе ул. Скалистая и кадастрового квартала 90:12:170601, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, в районе ул. Меркезий»).

2.3. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170401:601, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Ивановка, ул. Степная, 37. (приложение 3 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170401:601,

расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Ивановка, ул. Степная, 37»).

2.4. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:170201:2665, 90:12:170201:2666, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Денисовка, ул. Сумская з.у. 1е (приложение 4 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:170201:2665, 90:12:170201:2666, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Денисовка, ул. Сумская з.у. 1е»).

2.5. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170101:1492, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Нижняя д.110 (приложение 5 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170101:1492, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Нижняя д.110»).

2.6. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170101:1324, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. А. Ибрагимова д.29 (приложение 6 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170101:1324, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. А. Ибрагимова д.29»).

2.7. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170602:127, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгановка, ул. Мектеп д.7 (приложение 7 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной

сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170602:127, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгановка, ул. Мектеп д.7»).

2.8. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170101:3159, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Молодежная (приложение 8 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170101:3159, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Молодежная»).

2.9. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170603:19, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Новая 18 (приложение 9 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170603:19, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Новая 18»).

2.10. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170501:435, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Лазаревка, ул. Верхняя 14 (приложение 10 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170501:435, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Лазаревка, ул. Верхняя 14»).

2.11. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:1410, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Аювдаг 8 (приложение 11 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной

сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:1410, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Аювдаг 8»).

2.12. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:3408, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Сарыбаш 31 и всего квартала (приложение 12 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:3408, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Сарыбаш 31 и всего квартала»).

2.13. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:3374, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Биель 10а (приложение 13 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:3374, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Биель 10а»).

2.14. Откорректировать зону «ОД2 Зона застройки объектами образования и просвещения» и улично-дорожной сети и установить подзону «ОД2.1 Подзона застройки объектами образования и просвещения» относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170201:2159, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Денисовка, ул. Школьная 4 (приложение 14 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «ОД2 Зона застройки объектами образования и просвещения» и улично-дорожной сети и установить подзону «ОД2.1 Подзона застройки объектами образования и просвещения» относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170201:2159, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Денисовка, ул. Школьная 4»).

2.15. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж2) земельного участка с кадастровым номером 90:12:170102:3086, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район Трудовское сельское поселение (приложение 15 «Фрагмент карты

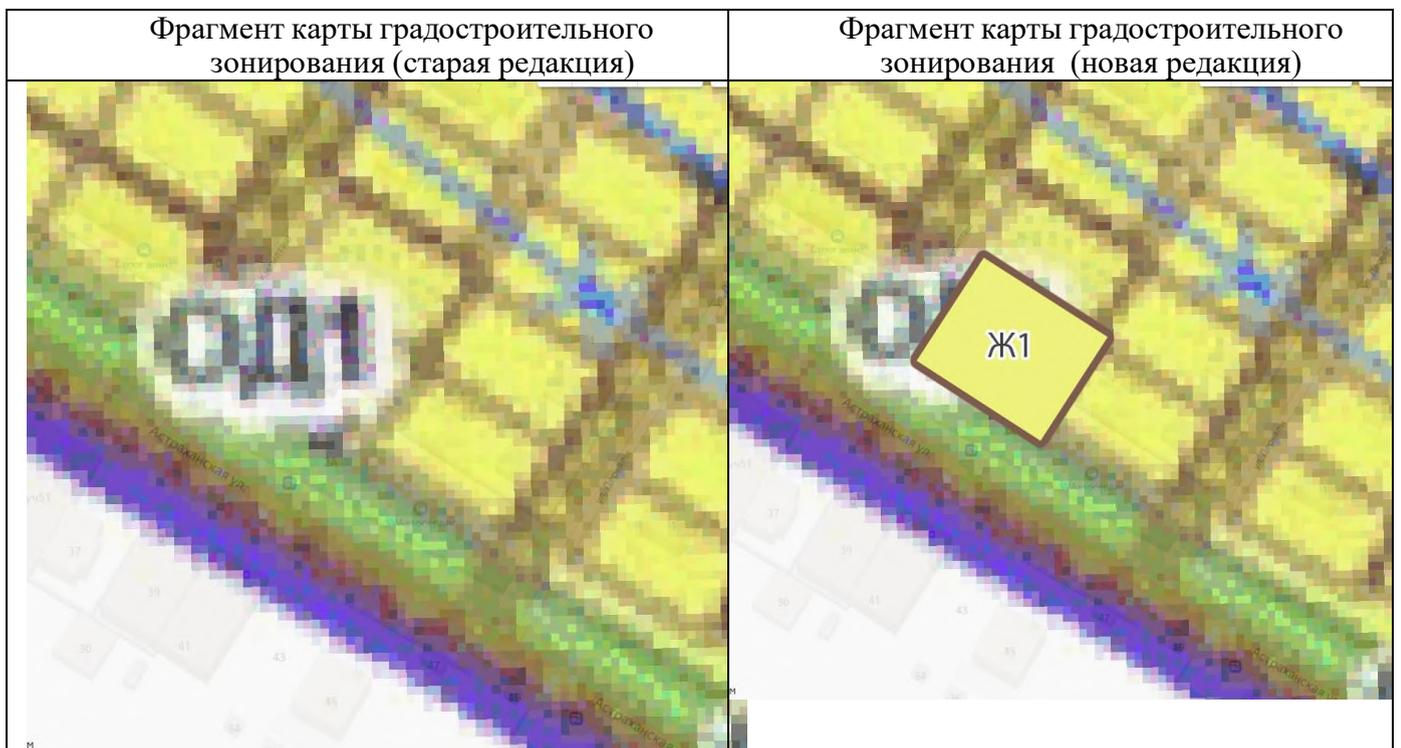
градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж2) земельного участка с кадастровым номером 90:12:170102:3086, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район Трудовское сельское поселение»).

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 1
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и «Общественно-деловая зона» (ОД1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:3231, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Кызылташ, 114»



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 2
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно кадастрового квартала 90:12:172201, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Денисова, в районе ул. Лунная, Ключи, Родниковая; с. Трудовое, в районе ул. Скалистая и кадастрового квартала 90:12:170601, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, в районе ул. Меркезий»

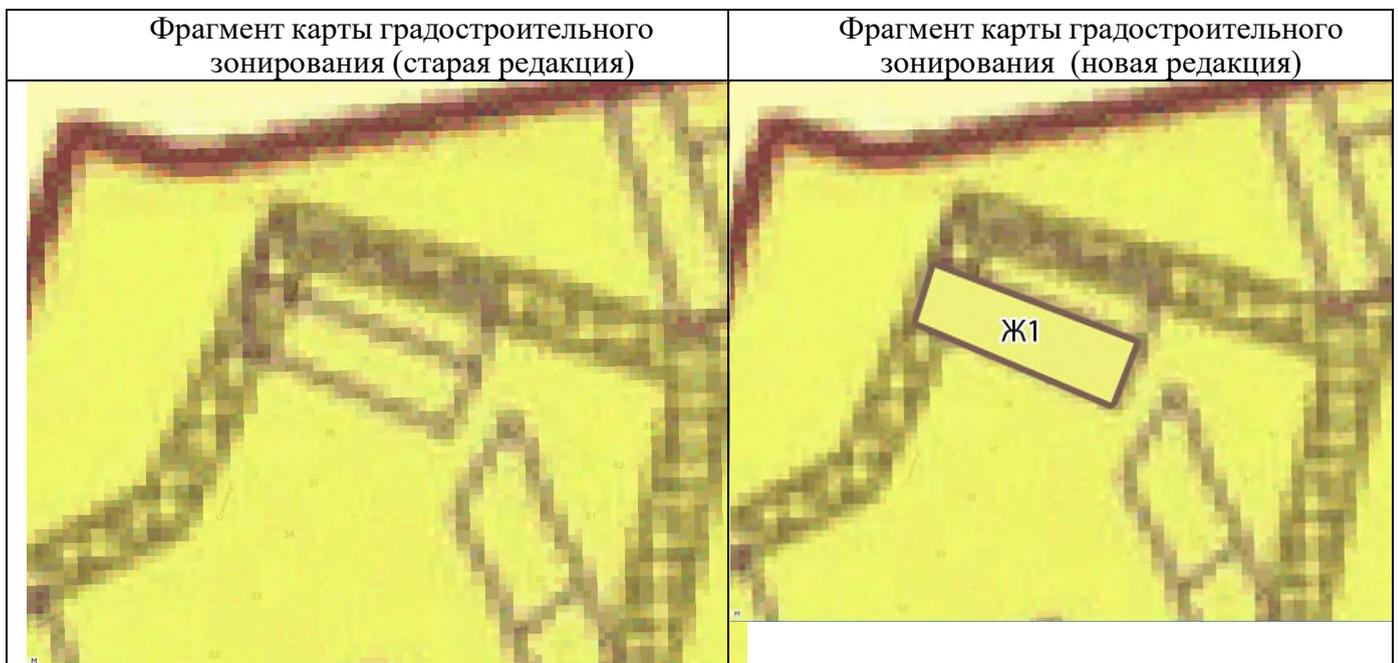


**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 3
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170401:601, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Ивановка, ул. Степная, 37»

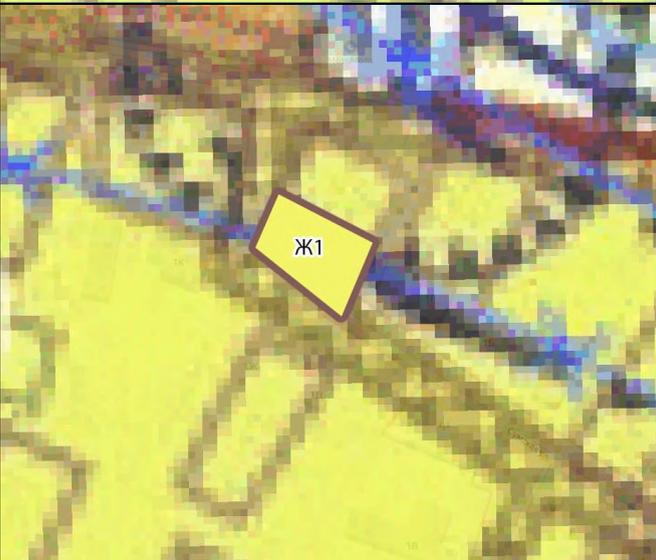


**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 4
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровыми номерами 90:12:170201:2665, 90:12:170201:2666, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Денисовка, ул. Сумская з.у. 1е»

Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	
	

Начальник управления
градостроительной политики

М.А. Бунчук

Приложение 5
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170101:1492, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Нижняя д.110»

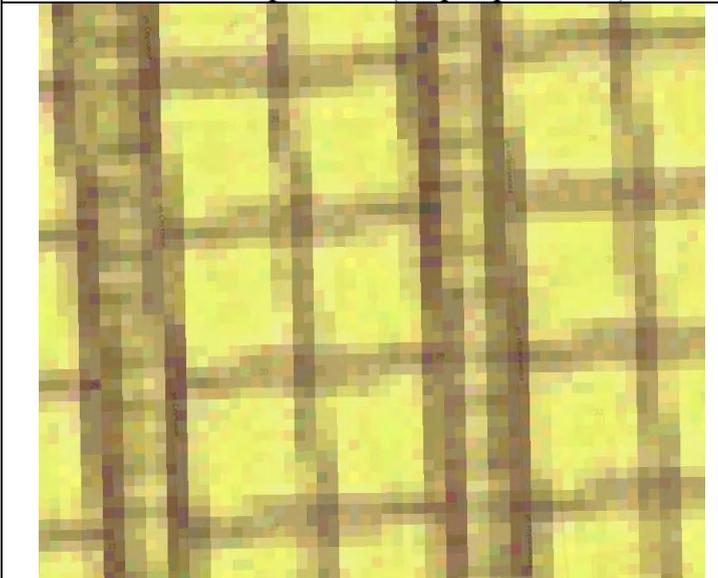
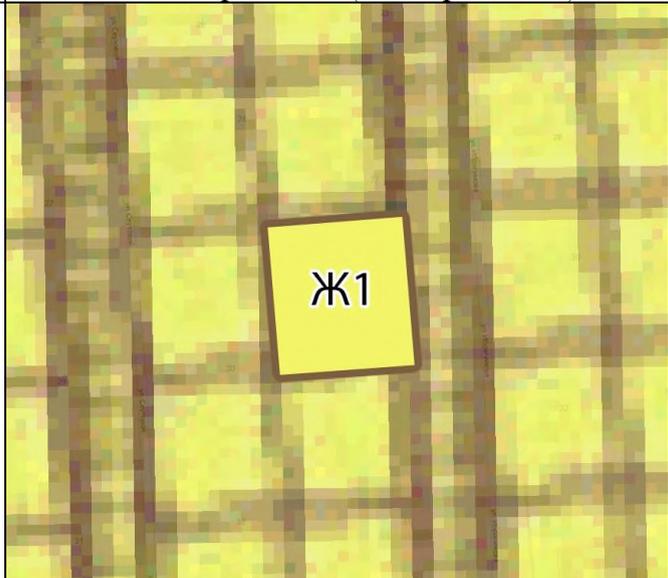
Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 6
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170101:1324, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. А. Ибрагимова д.29»

Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 7
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170602:127, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгановка, ул. Мектеп д.7»

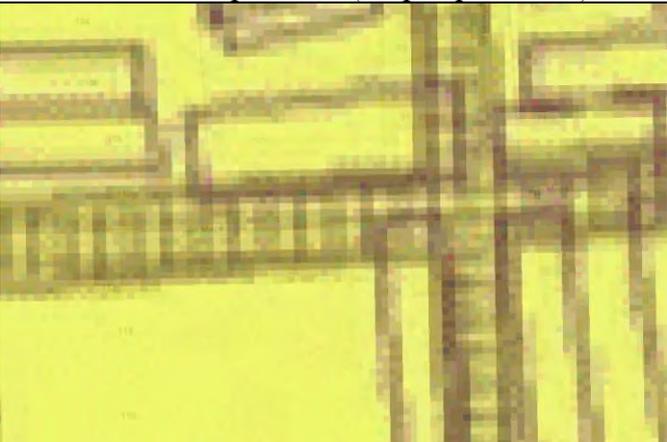
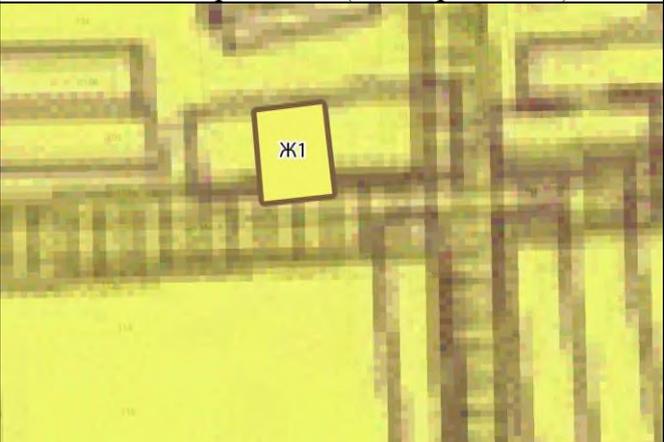
Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 8
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170101:3159, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Молодежная»

Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 9
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170603:19, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Новая 18»

Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 10
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170501:435, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Лазаревка, ул. Верхняя 14»

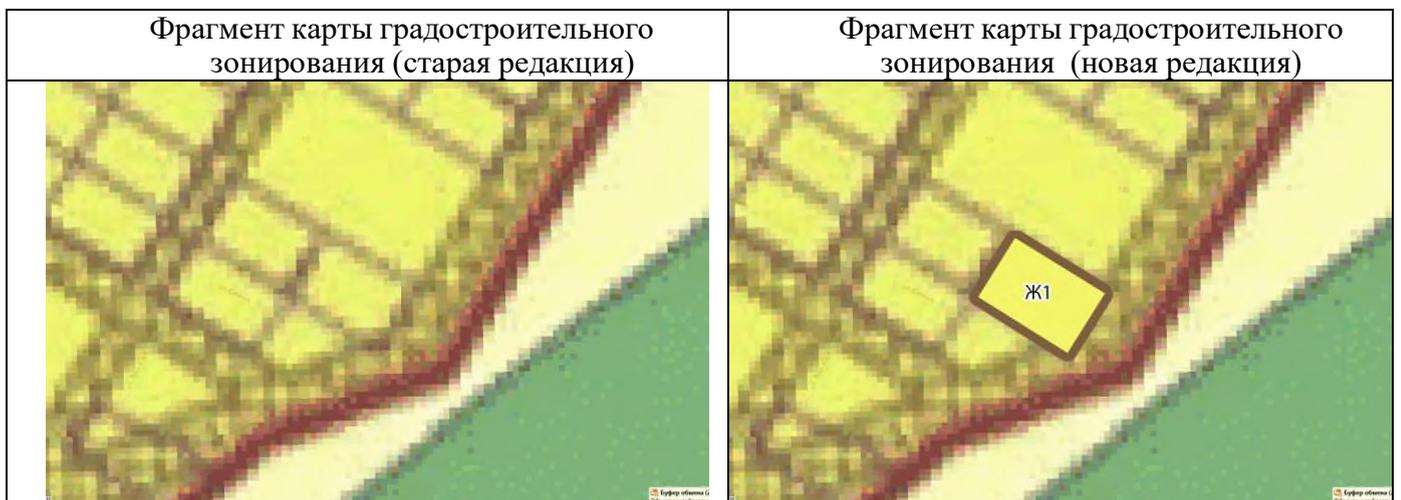


**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 11
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:1410, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Аювдаг 8»



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 12
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:3408, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Сарыбаш 31 и всего квартала»

Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 13
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и улично-дорожной сети относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170601:3374, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгоновка, ул. Биель 10а»

Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 14
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «ОД2 Зона застройки объектами образования и просвещения» и улично-дорожной сети и установить подзону «ОД2.1 Подзона застройки объектами образования и просвещения» относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:170201:2159, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Денисовка, ул. Школьная 4»»

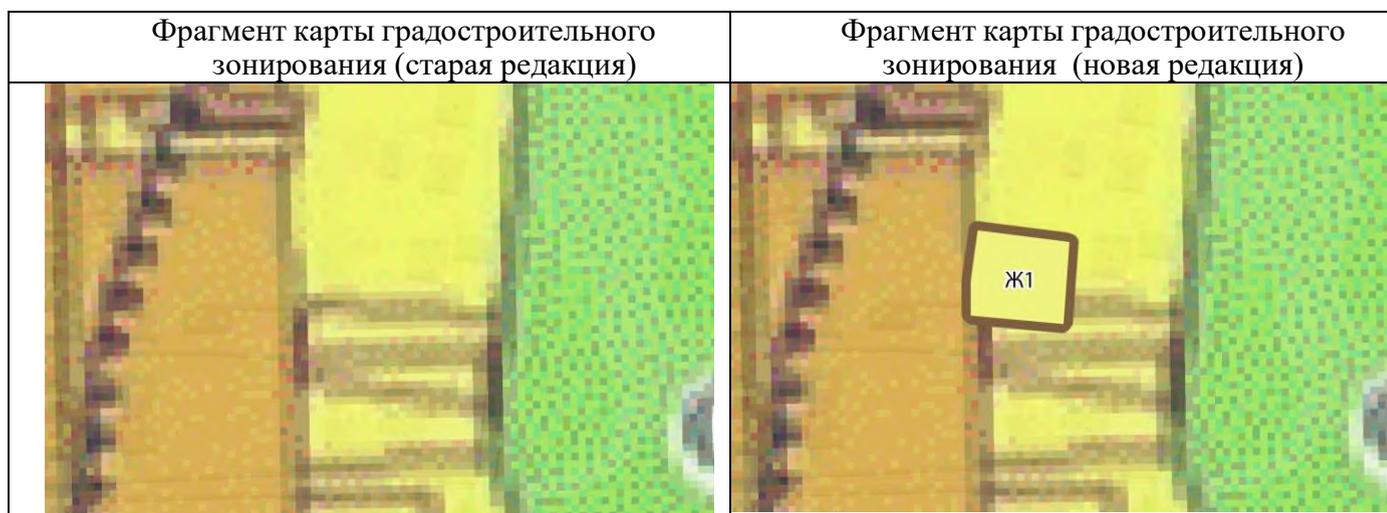
Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 15
к Изменениям в решение 93 сессии
Симферопольского районного совета Республики
Крым I созыва от 26.06.2019 № 1239
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Трудовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым»
(внесены решением __ сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от __.__.2025 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) и «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж2) земельного участка с кадастровым номером 90:12:170102:3086, расположенным по адресу: Республика Крым, Симферопольский район Трудовское сельское поселение»



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук