

- в случае совпадения границ земельных участков с красными линиями улиц – 5 м;
- в отдельных случаях в условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии улиц.

3. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 2.
4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
5. Максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка – 2,4.
6. Нормы расчета вместимости учреждений, организаций и предприятий принимать в соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

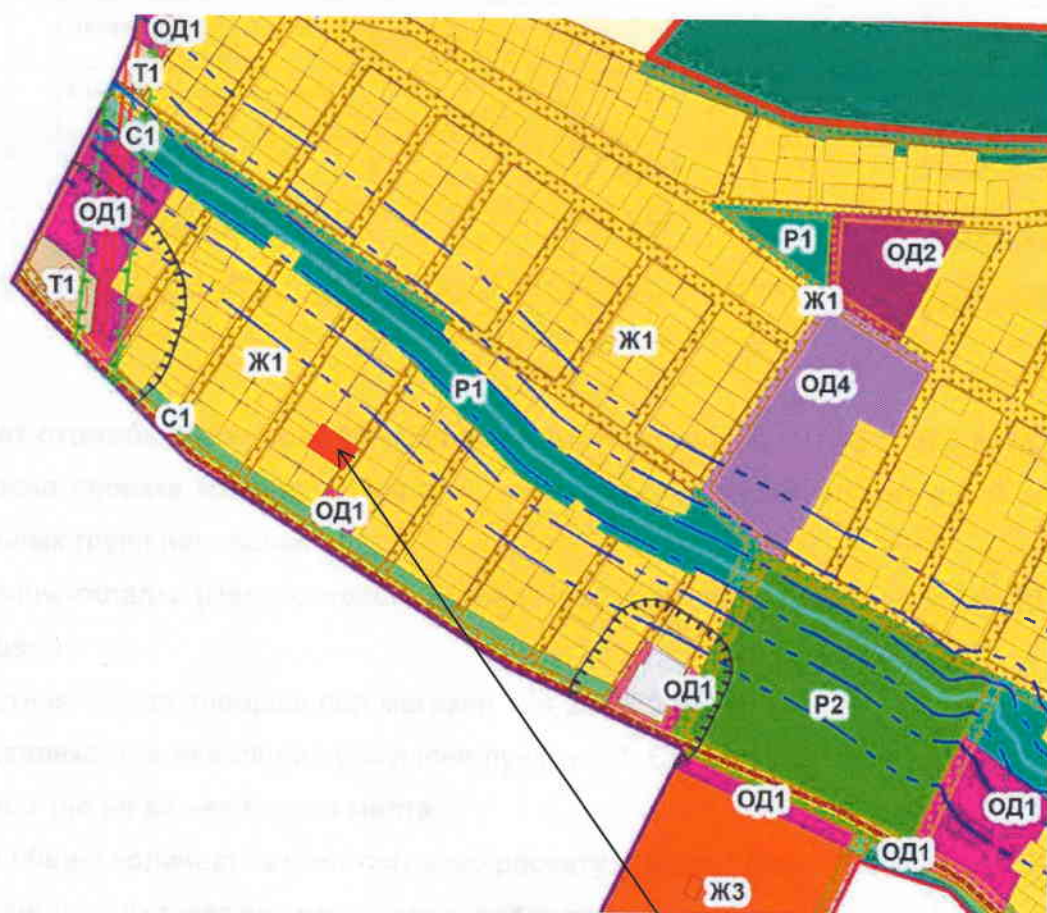


Схема расположения
земельного участка

11/12-2024-П

Лист

Имя Кол. Лист Подп. Подп. Дата



Местополож
земельного у

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

Ситуационный план

Ведомость чертежей комплекта

№ листа	Наименование	Примечание
1	Ситуационный план. Общие данные	
2	Фотофиксация объекта	
3	Визуализация объекта	
4	Генплан М 1:200	
5	План 1-ого этажа на отм. +0.000	
6	Фасад в осях А-Г	
7	Фасад в осях Г-А	
8	Фасад в осях 1-3	
9	Фасад в осях 3-1	
10	Разрез 1-1	
11	План кровли	

Дата
Лист

11/12-2024-П

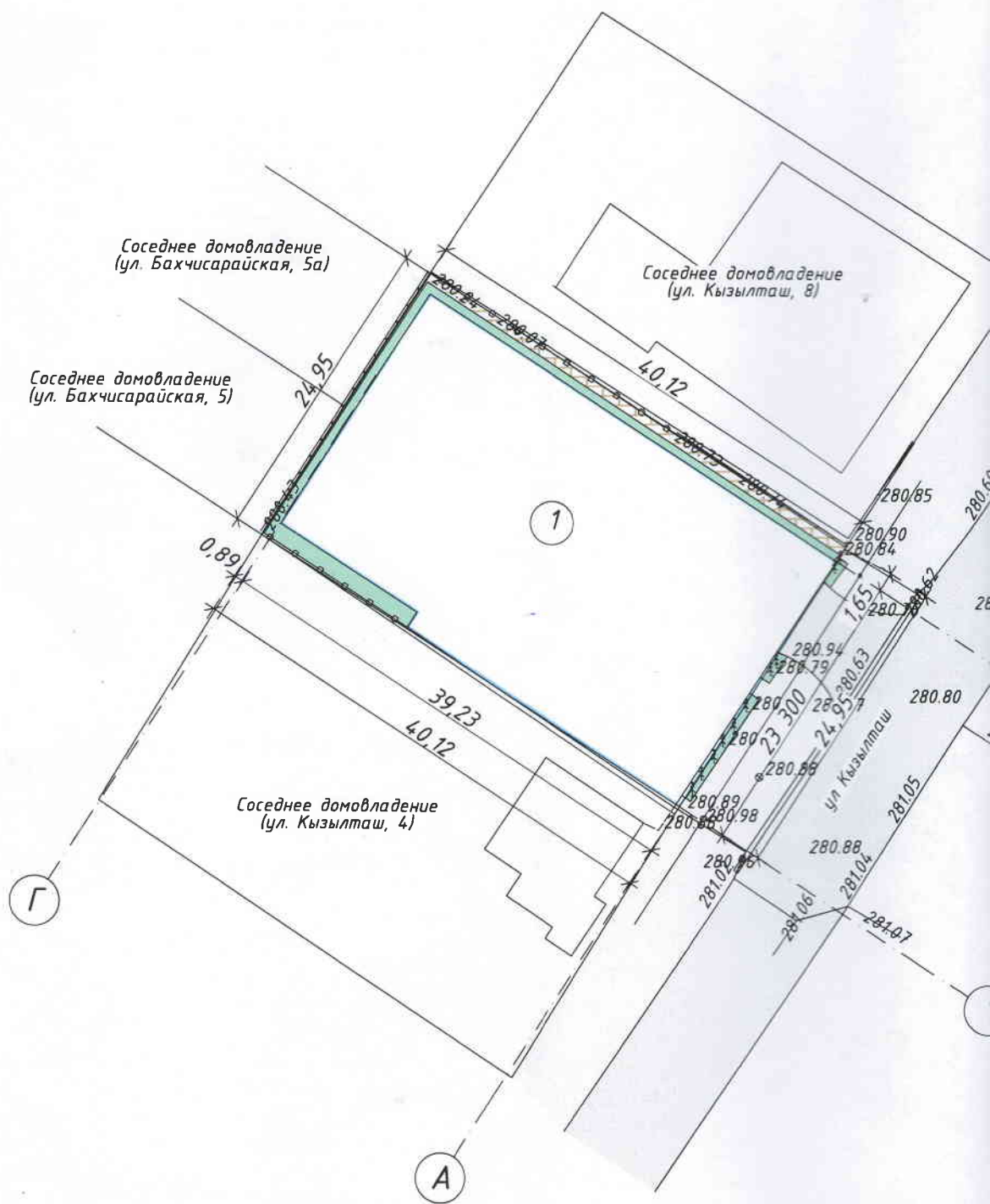
Технико-экономическое обоснование возможности размещения объекта с условно разрешенными видами использования "Магазины (код 4.4)", на земельном участке с кадастровым номером 90:12:170601344, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгановка, ул. Кызылташ, 6

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработано	Силия	Силия	Силия	Силия	Силия
ГИП	Силия	Силия	Силия	Силия	Силия
Директор	Вейсов	Вейсов	Вейсов	Вейсов	Вейсов
Н. контрол.	Силия	Силия	Силия	Силия	Силия

Стадия	Лист	Листов
ЭП	1	11

Ситуационный план
Общие данные.

Общество с ограниченной
ответственностью "Мимар"
г. Симферополь



A diagram showing a rectangle with a light green fill. On the left side of the rectangle, there are two overlapping circles. The top circle is partially inside the rectangle, while the bottom circle is mostly outside, with only its top portion overlapping the rectangle's bottom edge.



- Покрытие тротуарной плиткой

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взамен инв. N

