



Рис.3

Материалы [Геоинформационного портала](#)





ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА

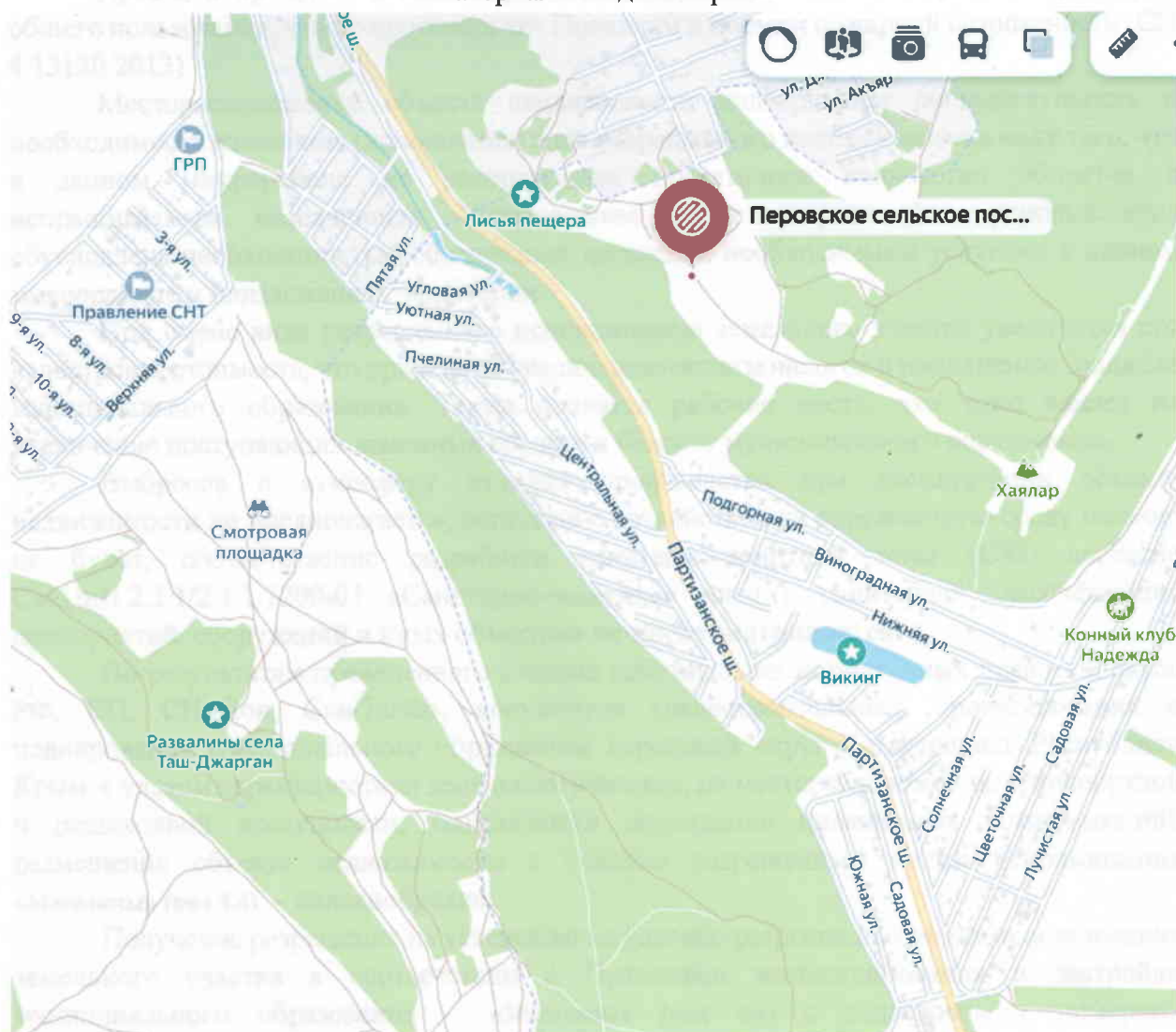
Устойчивое развитие территории — это комплекс мероприятий, направленных на создание безопасных и комфортных условий для людей, сохранение исторического наследия на территории и рациональное использование природных ресурсов с целью обогатить окружающую среду.

Также устойчивое развитие территории — это обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, структурное развитие территории жилищно-коммунальной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов и интересов населения и будущей территории.

В условиях развития новых технологий создание устойчивых районов различного бизнеса. Открытие магазинов и торговых центров, кафе, клубов, и создание новых рабочих мест является основой устойчивого развития территории.

Установление на земельных участках условий, обеспечивающих развитие «Малого бизнеса» (см. 4.4) на территории «Малого бизнеса», что имеет и принцип муниципального образования «Партизанское» от этого в соответствии с Федеральным законом Республики Крым, градостроительные и другие документы.

Материалы Яндекс карты:



ОБОСНОВАННЫЕ ВЫВОДЫ:

Устойчивое развитие территории — это комплекс мероприятий, направленных на создание безопасных и комфортных условий для людей, снижение негативного воздействия на экосистемы и рациональное использование природных ресурсов с заботой о благополучии следующих поколений.

Также устойчивое развитие территорий — это обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

В условиях развития новых микрорайонов создается устойчивое развитие различного бизнеса. Открытие магазинов широкого профиля, станций СТО, кафе, моек, и создание новых рабочих мест, является основанием устойчивого развития территории.

Установление на земельных участках условно разрешенного вида использования «Магазины» (код 4.4) не противоречит действующему законодательству, нормам и правилам муниципального образования Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, градостроительным регламентам.