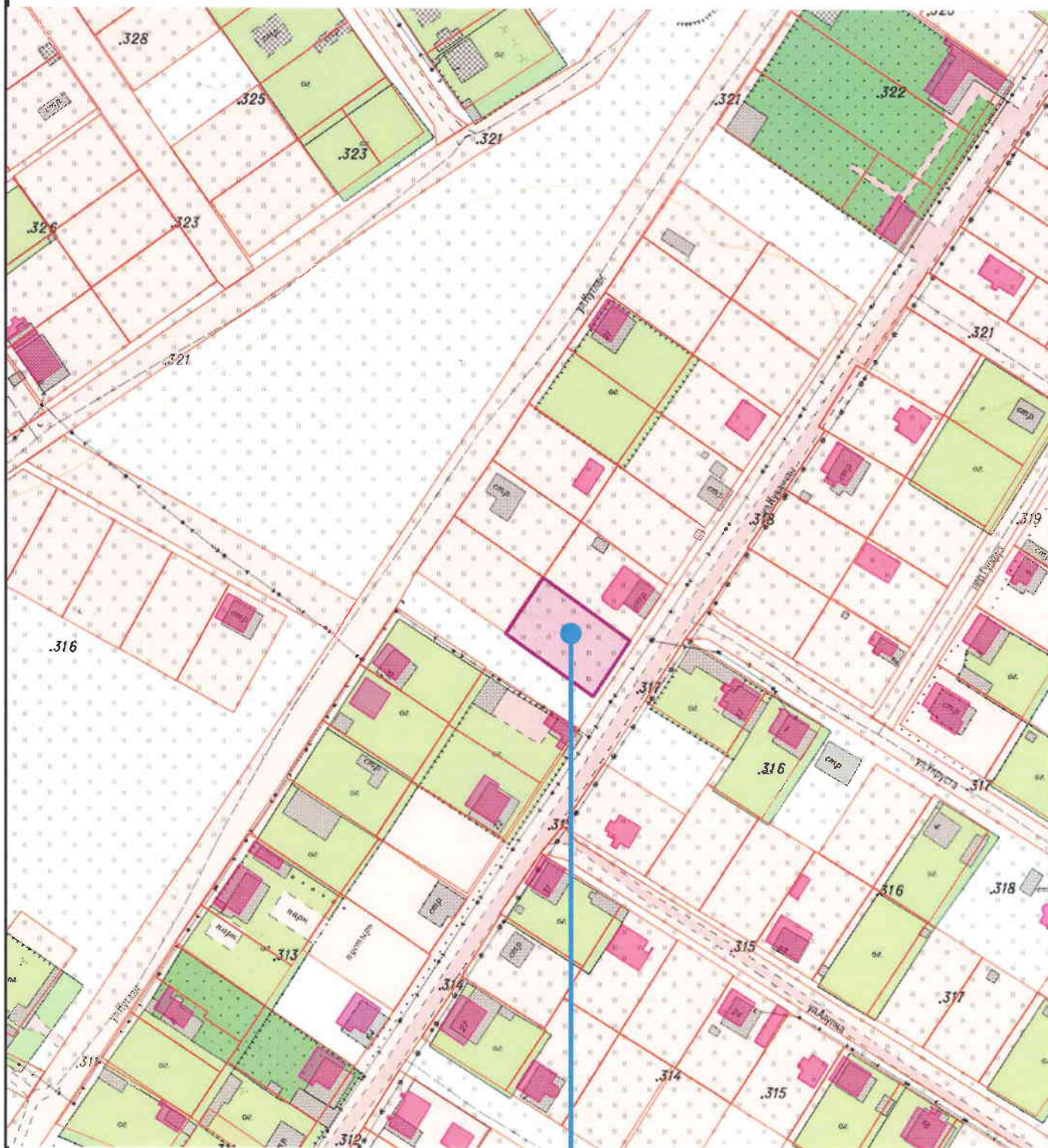


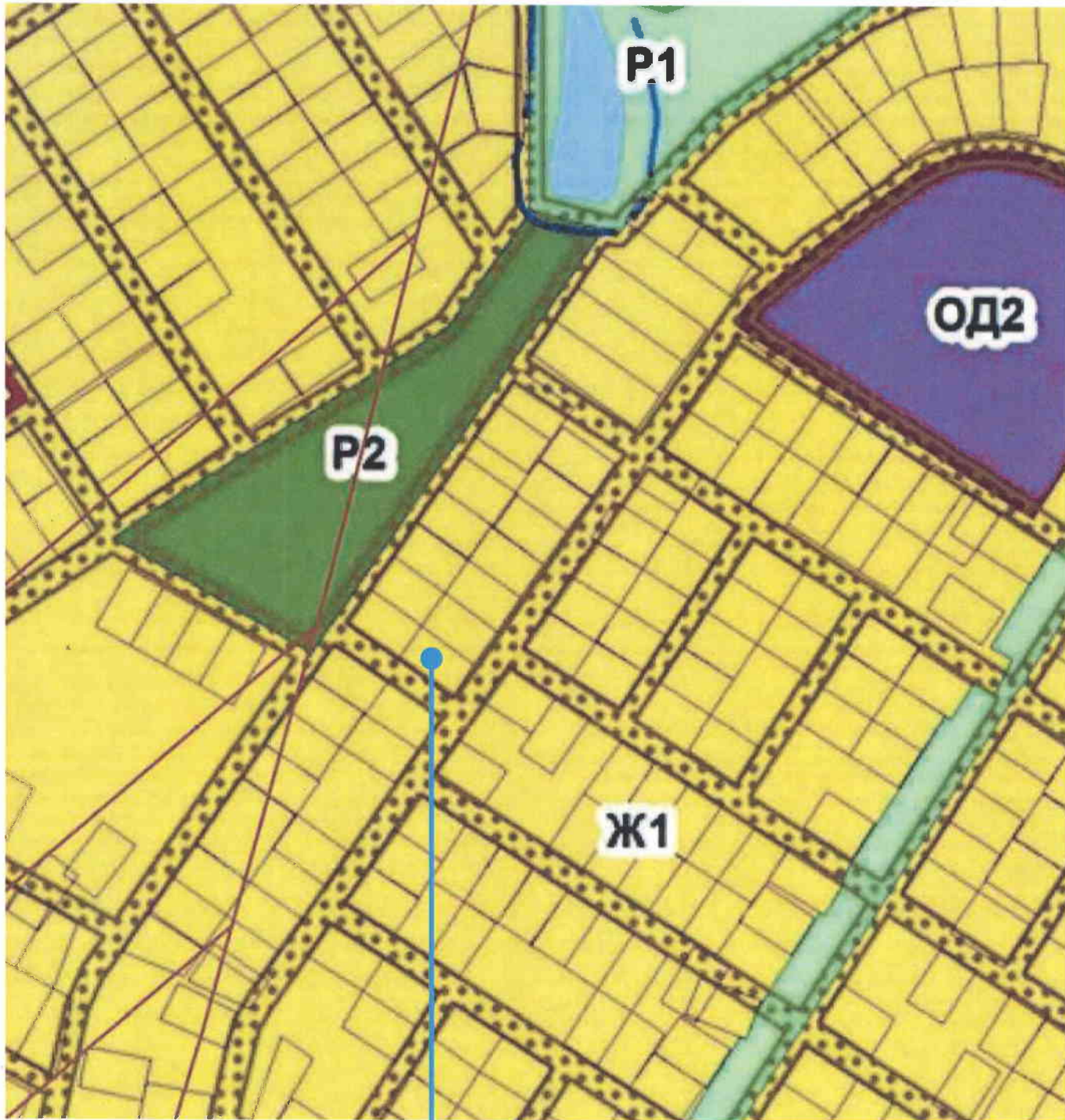
Схема размещения земельного участка в границах кадастрового квартала



- Рассматриваемый земельный участок с кал. № 90:12:170601:275 -

						15/03/25-ТЭО			
						Технико-экономическое обоснование предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка			
						"Магазины - код 4.4. Общественное питание - код 4.6. Обеспечение занятий спортом в помещениях - код 5.1.2. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание - код 3.4.1. Бытовое обслуживание - код 3.3. Амбулаторное ветеринарное обслуживание - код 3.10.1" по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгановка, ул. Кувачлы, 76			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Технико-экономическое обоснование предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Стадия	Лист	Листов
							П	5	
разработал						Киримов			
						Схема размещения земельного участка в границах кадастрового квартала			
						 КИРИМОВ Архитектурно-Кадастровое Бюро			
						+7(978)796-50-18			

Схема планировочных ограничений согласно ПЗЗ



ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

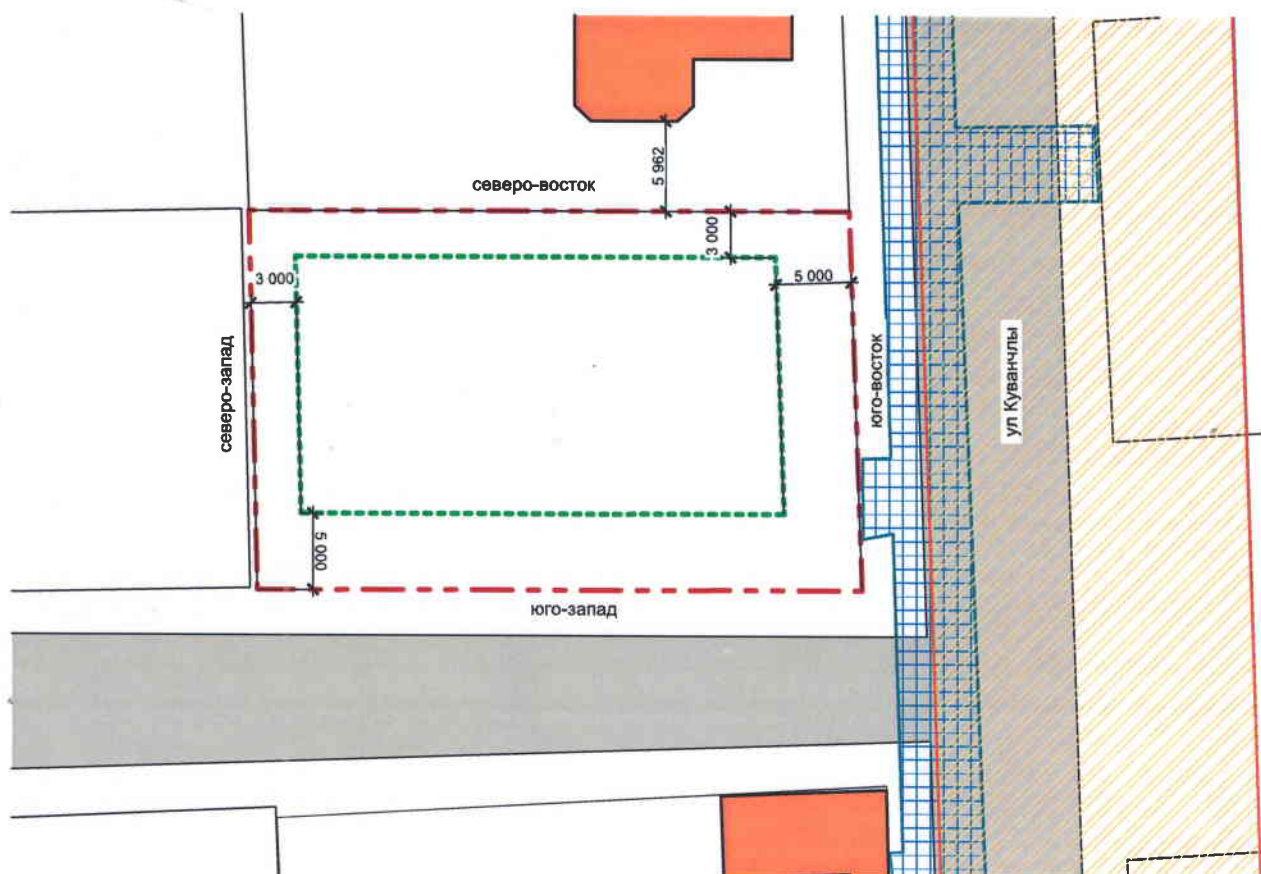
Жилые зоны

- Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж1.1 Подзона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж2.1 Подзона застройки малоэтажными жилыми домами
- Ж2.2 Подзона застройки малоэтажными жилыми домами и магазинами (Ж2.2)
- Ж3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами

- Рассматриваемый земельный участок с кад. № 90:12:010101:446 -

						15/03/25-ТЭО			
						Технико-экономическое обоснование предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка "Магазины - код 4.4, Общественное питание - код 4.6, Обеспечение занятий спортом в помещениях - код 5.1.2. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание - код 3.4.1. Бытовое обслуживание - код 3.3. Амбулаторное ветеринарное обслуживание - код 3.10.1" по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгановка, ул. Куванчлы, 76			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Технико-экономическое обоснование предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Стация	Лист	Листов
							П	6	
разработал		Киримов				Схема планировочных ограничений согласно ПЗЗ	 KIRIMOV Архитектурно- Кадастровое Бюро +7(978)796-50-18		

Ситуационная схема земельного участка



Условные обозначения

--- Границы рассматриваемого земельного участка

--- Зона допустимого строительства по ПЗЗ

--- Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ Л-35 ПС "Кубанская"

--- Публичный сервитут для размещения инженерных сооружений для объекта «Строительство сетей газоснабжения с. Строгоновка, с. Денисовка, с. Ивановка, Симферопольского района Республики Крым»

--- Соседний жилой дом

						15/03/25-ТЭО		
						Технико-экономическое обоснование предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка "Магазины - код 4.4. Общественное питание - код 4.6. Обеспечение занятий спортом в помещениях - код 5.1.2. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание - код 3.4.1. Бытовое обслуживание - код 3.3. Амбулаторное ветеринарное обслуживание - код 3.10.1" по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Строгановка, ул. Куванчлы, 76		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
						Технико-экономическое обоснование предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	П	7
разработал		Киримов				Ситуационная схема земельного участка	Листов	
							 +7(978)796-50-18	