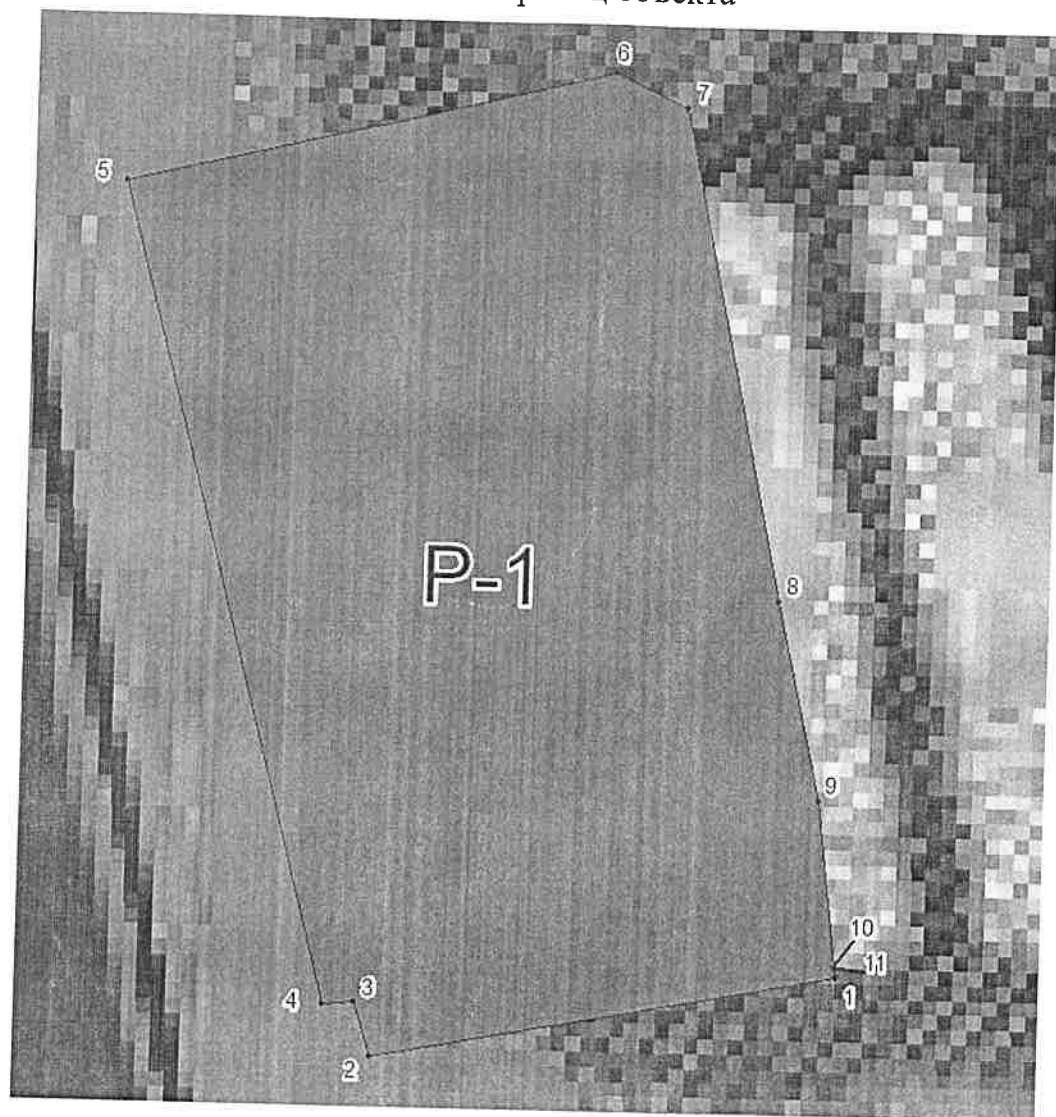


Описание местоположения границ
Р-1 Зона отдыха и туризма

План границ объекта



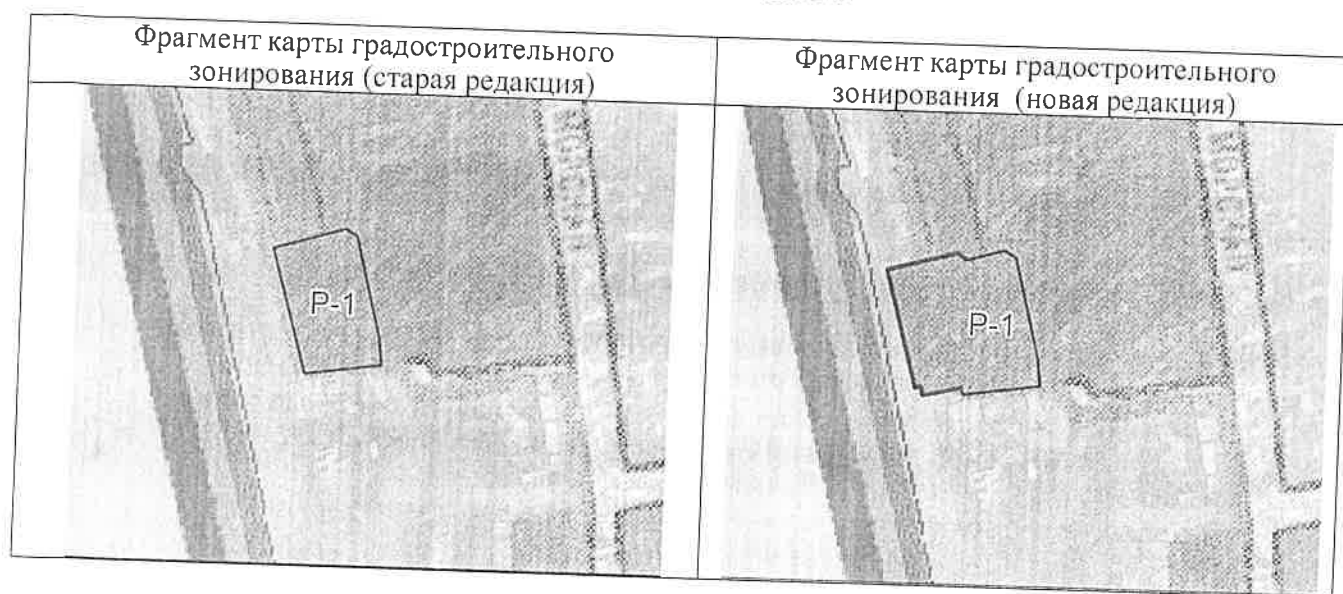
Границы устанавливаемой зоны

Начальник управления
градостроительной политики

М.А. Бунчук

Приложение 5
к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики Крым I
созыва от 13.03.2019 № 1167
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Николаевского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым» внесены
решением 12 сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от 16.04.2025 № 131)

**«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования
и застройки Николаевского сельского поселения Симферопольского района Республики
Крым в части установления в зоне «Зона набережной, берегоукрепительных и
противопожарных сооружений» (Н) зону «Зона отдыха
и туризма» (Р-1) в соответствии с требованием Министерства жилищной политики
и государственного строительного надзора Республики Крым от 06.04.2025
№ 01-34/3459/14»**



Начальник управления
градостроительной политики

М.А. Бунчук

Приложение 6
к Изменениям в решение 89 (внеочередная) сессии
Симферопольского районного совета Республики Крым I
созыва от 13.03.2019 № 1167
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Николаевского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым» внесены
решением 12 сессии Симферопольского
районного совета РК III созыва от 16.04.2025 № 131)

«Описание местоположения границ зоны «Зона отдыха и туризма» (Р-1)
в соответствии с требованием Министерства жилищной политики и государственного
строительного надзора Республики Крым от 06.04.2025
№ 01-34/3459/14»

Лист № 2

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Р-1 Зона отдыха и туризма

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4-6

Лист № 3

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Р-1 Зона отдыха и туризма

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Николаевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 448 кв. м

3	Иные характеристики объекта	Территориальная зона Р-1 Зона отдыха и туризма. Основной вид разрешенного использования: 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание 4.7 Гостиничное обслуживание 5.2.1. Туристическое обслуживание 5.1 Спорт 5.4 Причалы для маломерных судов 7.2 Автомобильный транспорт 9.2 Курортная деятельность 9.2.1 Санаторная деятельность 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования Условно-разрешенные виды использования: 2.7.1 Хранение автотранспорта 3.7 Религиозное использование 4.1. Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание 4.8 Развлечения Вспомогательные виды использования зоны: 3.1 Коммунальное обслуживание 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 4.9 Служебные гаражи 8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в соответствии с прилагаемым градостроительным регламентом.
---	-----------------------------	---

Лист № 4

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Р-1 Зона отдыха и туризма

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат СК 63

2. Сведения о характерных точках границ объекта

	Координаты, м	Метод	Средняя	Описание
--	---------------	-------	---------	----------

Обозначение характерных точек границ	X	Y	определени я координат характерно й точки	квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	4973473,15	5150525,20	Геодезический метод	0,10	—
2	4973466,84	5150492,63	Геодезический метод	0,10	—
3	4973470,63	5150491,47	Геодезический метод	0,10	—
4	4973470,41	5150489,20	Геодезический метод	0,10	—
5	4973528,22	5150473,94	Геодезический метод	0,10	—
6	4973536,59	5150508,10	Геодезический метод	0,10	—
7	4973534,28	5150513,22	Геодезический метод	0,10	—
8	4973499,61	5150520,53	Геодезический метод	0,10	—
9	4973485,53	5150523,69	Геодезический метод	0,10	—
10	4973473,89	5150525,099	Геодезический метод	0,10	—
11	4973473,886	5150525,10	Геодезический метод	0,10	—
1	4973473,15	5150525,20	Геодезический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерны х точек части границы	Координаты, м		Метод определени я координат характерно й точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

Лист № 5

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**Р-1 Зона отдыха и туризма**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ
объекта

1. Система координат СК 63

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

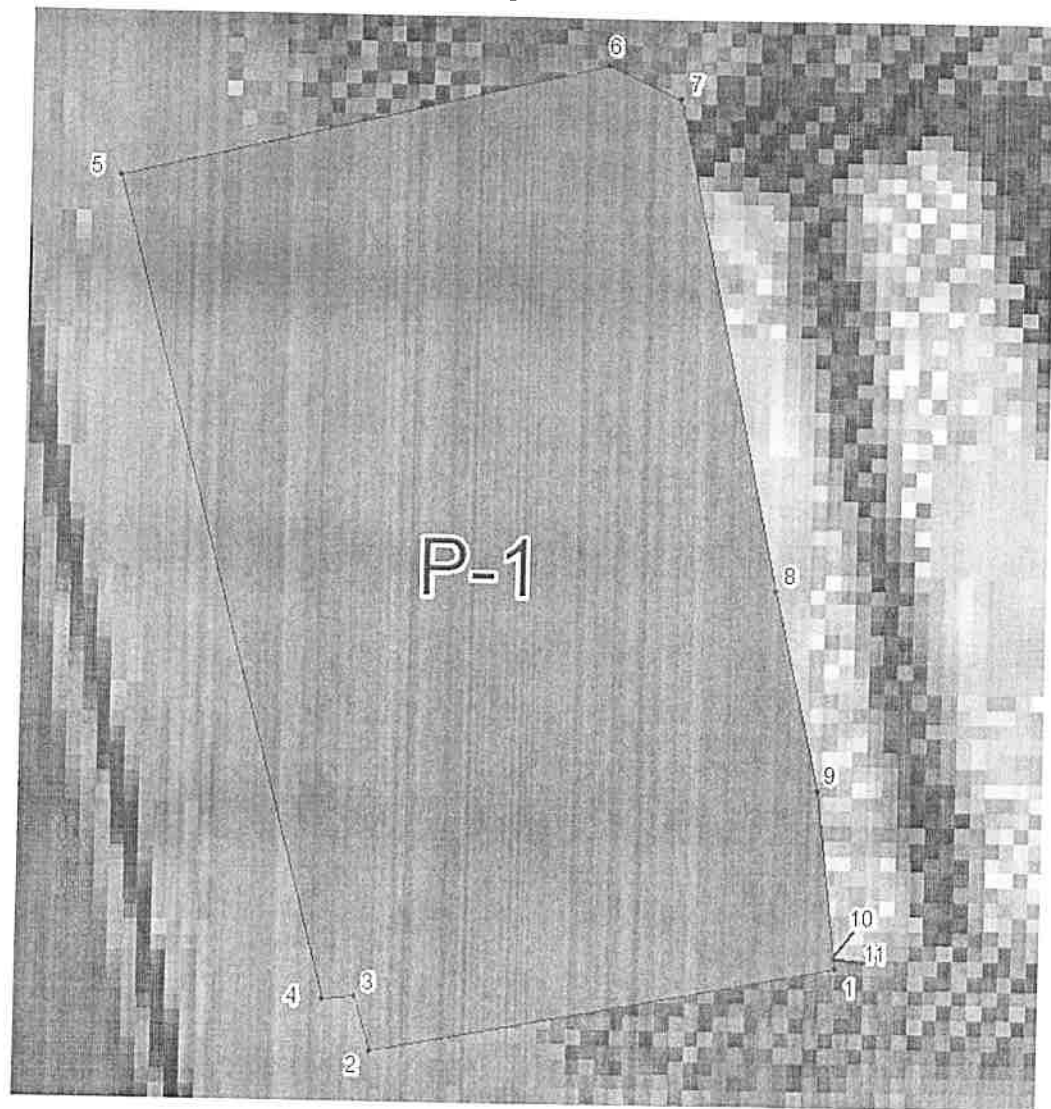
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Описание местоположения границ
Р-1 Зона отдыха и туризма

План границ объекта



Границы устанавливаемой зоны

Начальник управления
градостроительной политики

М.А. Бунчук