

Заключение

о результатах общественных обсуждений проекта предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной границы – до 0,86 м, от северо-восточной границы – 0,85 м, от юго-восточной границы – 0,42 м, от юго-западной границы – 1,3 м, а также увеличения максимального процента застройки участка – до 47 % и увеличения максимального коэффициента плотности застройки участка – до 1, земельного участка с кадастровым номером 90:12:010104:4445, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса, 176, согласно материалам по обоснованию

03.07.2025

г. Симферополь

Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной границы – до 0,86 м, от северо-восточной границы – 0,85 м, от юго-восточной границы – 0,42 м, от юго-западной границы – 1,3 м, а также увеличения максимального процента застройки участка – до 47 % и увеличения максимального коэффициента плотности застройки участка – до 1, земельного участка с кадастровым номером 90:12:010104:4445, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса, 176, согласно материалам по обоснованию.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях Проекта – 1.

Количество предложений и замечаний по Проекту от участников общественных обсуждений постоянно проживающих на территории Гвардейского сельского поселения – 1.

Количество предложений и замечаний по Проекту от иных участников общественных обсуждений – 0.

На основании Протокола общественных обсуждений Проекта от 03.07.2025 комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым (далее – Комиссия) рассмотрен Проект.

По результатам общественных обсуждений Комиссией принято решение представить Проект главе администрации Симферопольского района.

Разместить настоящее заключение на официальном сайте Симферопольского района в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым» и в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым».

Заместитель председателя комиссии

И.В. Заяц

Секретарь комиссии

Л.С. Большакова