

Фрагмент публичной кадастровой карты



Масштаб б/м



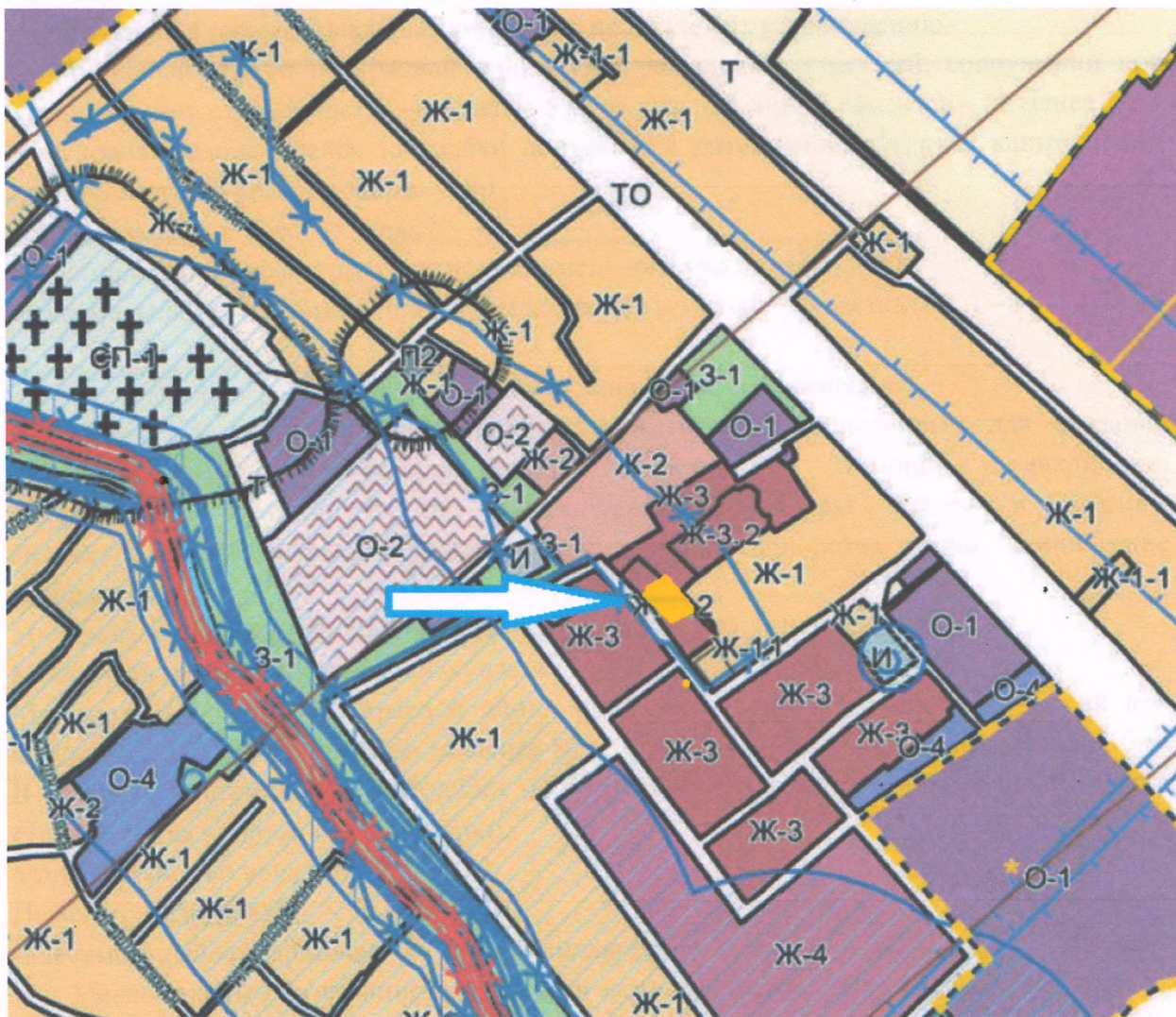
граница земельного участка с кадастровым номером 90:12:090101:948

Рисунок 1.1 – расположение земельного участка на публичной кадастровой карте

1.1. Описание земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Мирновского сельского поселения Симферопольского района (градостроительными регламентами)

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Мирновского сельского поселения Симферопольского района (далее – ПЗЗ) земельный участок с кадастровым номером 90:12:090101:948 расположен в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3), Подзона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3.2). Виды разрешенного использования, которые предусмотрены в территориальной зоне Ж-3.2, представлены в таблице 1.2.

На рисунке 1.2 представлена выкопировка из фрагмента карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым



Масштаб 6/м



граница земельного участка с кадастровым номером 90:12:090101:948

Рисунок 1.2 – Выкопировка из ПЗЗ

Целью работы является определение возможности использования земельного участка с кадастровым номером 90:12:090101:948 с условно разрешенными видами разрешенного использования – 3.3 Бытовое обслуживание, 4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, 3.5. Образование и просвещение, 3.10.1 Амбулаторное ветеринарное обслуживание, 4.4 Магазины, 4.6 Общественное питание, 5.1 Спорт