

Схема расположения испрашиваемого земельного участка на кадастровом плане территории



Условные обозначения

- Границы испрашиваемого земельного участка
- Границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Границы объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Границы зон с особыми условиями использования территории

						Технико-экономическое обоснование предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ведение огородничества» (код 13.1) для земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Трудовое, ул. Крымская, 33 (90:12:170102:3У1, площадью 981 кв. м)			
Изм.	Код документа	Лист	Ф.И.О. автора	Подп.	Дата	Заказчик: Волков К. В.	Стадия	Лист	Листов
ГИП	С.Ю. Рамазанов	1	С.Ю. Рамазанов	С.Ю. Рамазанов	05.2025		ЭП	2	5
Директор	К.Т. Комшу		К.Т. Комшу	К.Т. Комшу	05.2025	Схема расположения испрашиваемого земельного участка на кадастровом плане территории, М1:2000		ООО "ТЕОАЛЪЯНС"	

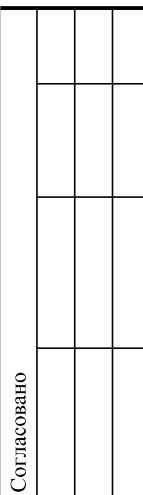
Схема расположения испрашиваемого земельного участка на карте градостроительного зонирования муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым



Условные обозначения

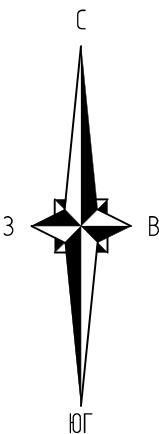
- Границы испрашиваемого земельного участка
- Территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами

						Технико-экономическое обоснование предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ведение огородничества» (код 13.1) для земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Трудовое, ул. Крымская, 33 (90:12:170102:3У1, площадью 981 кв. м)			
Изм.	Код. уч.	Инст.	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: Волков К. В.	Стадия	Лист	Листов
ГИП			Рамазанов С.Ю.		05.2025		ЭП	3	5
Директор			Комшу К.Т.		05.2025				
						Схема расположения испрашиваемого земельного участка на карте градостроительного зонирования муниципального образования Трудовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, М1:2000			ООО "ГЕОАЛЬЯНС"



Инв. № подл.	Подш. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Генеральный план испрашиваемого земельного участка



Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Площадь м²	Примечание
1	Некапитальное строение (хозяйственная постройка)	50,00	проект.
2	Некапитальное строение (хозяйственная постройка)	15,00	проект.

Технико-экономические показатели по генплану

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Площадь участка, в т.ч.:	м²	981,00	
2	Площадь застройки	м²	-	
3	Площадь озеленения	м²	677,66	
4	Площадь асфальтного покрытия	м²	18,05	
5	Площадь покрытия тротуарной плиткой	м²	220,39	

Условные обозначения

- Некапитальное строение (хозяйственная постройка)
- граница участка
- граница соседних домовладений
- Деревья, кустарники
- Асфальто-бетонное покрытие
- Тротуарная плитка
- Озеленение

						Технико-экономическое обоснование предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Ведение огородничества» (код 13.1) для земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Трудовое, ул. Крымская, 33 (90:12:170102:3У1, площадью 981 кв. м)			
Изм.	Код	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: Волков К. В.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		1	1	С.Ю. Рамазанов	05.2025		ЭП	5	5
Директор				Комму К.Т.	05.2025	Генеральный план испрашиваемого земельного участка, М1:500			