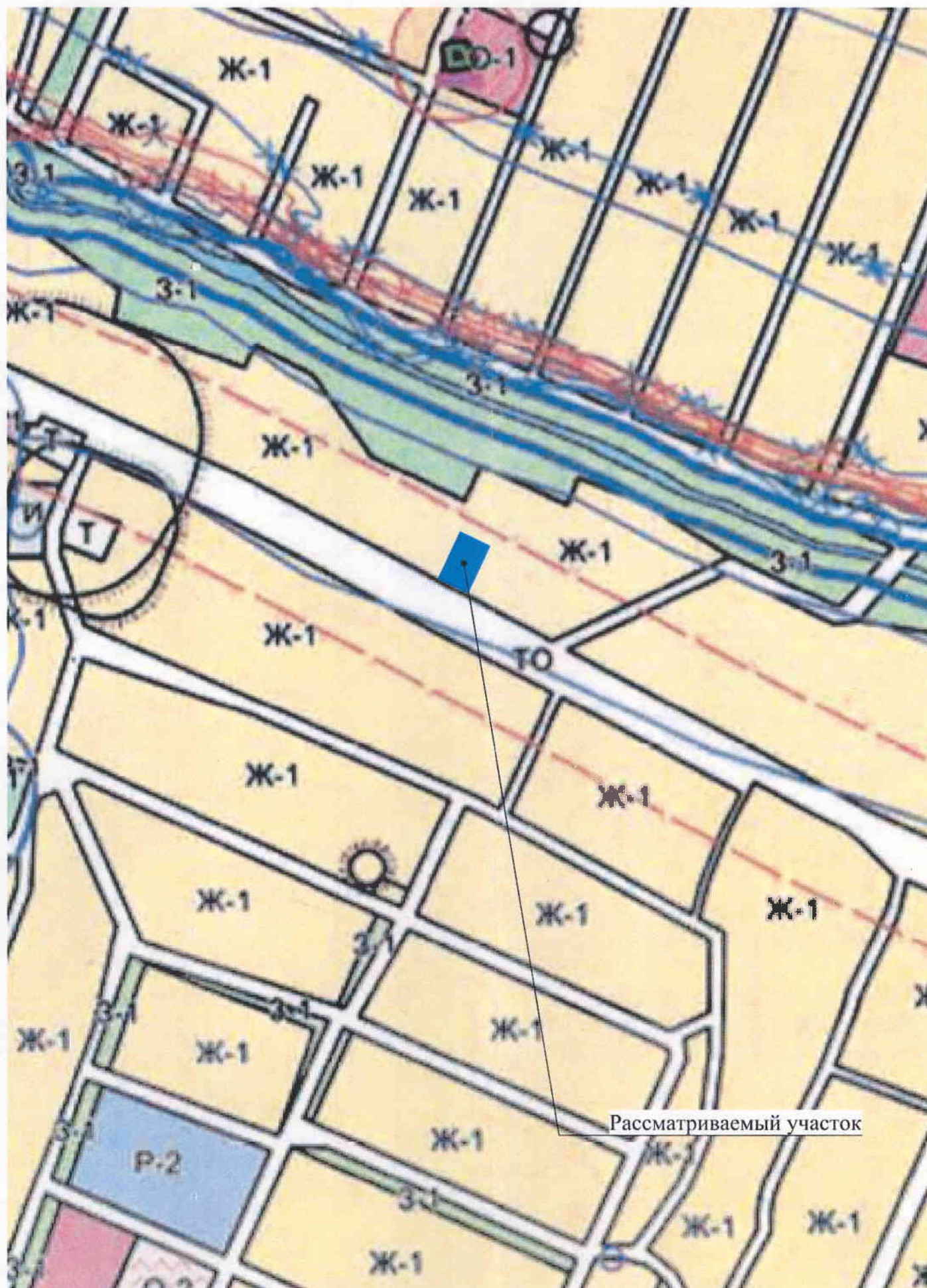


Ситуационная схема

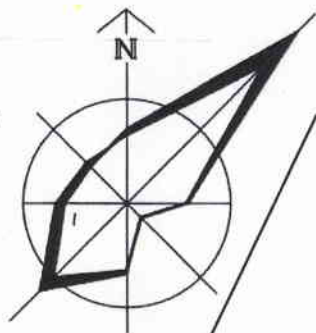


Схема размещения земельного участка на карте градостроительного зонирования



Фрагмент генплана М 1:200

90:12:000000:11798



Алуштинская улица

Экспликация строений на участке

№	Наименование	S, м ²	Примеч.
1	Коммерческое здание	233,69	проект.

Информация планировочной организации земельного участка:

(Указать сведения о развитии территории в границах земельного участка в виде схемы планировочной организации земельного участка (СПОЗУ) с отображением планируемого размещения различных объектов (здания, строения, сооружения, дороги, растения и т.д.) на проектируемой территории)

Технико-экономические показатели

№ поз.	Наименование	Ед.изм.	Показатель
1	Площадь участка	м ²	600,0
2	Площадь застройки участка	м ²	233,69
3	Коэффициент застройки земельного участка		0,39
4	Коэффициент плотности застройки земельного участка		0,39
5	Площадь озеленения	м ²	163,87
6	Площадь твердых покрытий	м ²	202,44

ЗООУИТы:

90:00-6.268 - Водоохранная зона р.Салгир (1 этап)

90:00-6.321 - Водоохранная зона р. Салгир (2 этап) с притоками 1-го и 2-го порядка

90:12:040904:1383

Условные обозначения

—+— - Граница участка

 - Проектируемое здание

 - Существующее здание

 - Асфальтовое покрытие

 - Озеленение

 - парковочное место

 - парковочное место для МГН