



**АДМІНІСТРАЦІЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОН
МЕМУРИЕТИ**

ул. Павленко, 1, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация 295051, тел./факс: (3652) 27-05-68,
E-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru, ОГРН 1149102124192

**Оповещение о проведении общественных обсуждений
по рассмотрению проекта решения Симферопольского районного совета
Республики Крым «О внесении изменений в решение 85 (внеочередная)
сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва
от 06.12.2018 года № 1075 «Об утверждении генерального плана
Гвардейского сельского поселения Симферопольского района
Республики Крым»**

В период с 21.07.2025 по 18.08.2025 проводятся общественные обсуждения по рассмотрению проекта решения Симферопольского районного совета Республики Крым «О внесении изменений в решение 85 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 06.12.2018 года № 1075 «Об утверждении генерального плана Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым».

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к проекту:

Проект решения Симферопольского районного совета Республики Крым «О внесении изменений в решение 85 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 06.12.2018 года № 1075 «Об утверждении генерального плана Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» и приложения к нему, иные информационные материалы будут размещены в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», на странице «Администрация» <https://simfmo-rk.ru/administratsiya/> во вкладке «Проекты» с 21.07.2025 по 11.08.2025.

2. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений:

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом

муниципального образования Симферопольский район, положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утвержденного решением 87 сессии Симферопольского районного совета Республики Крым от 20.12.2023 № 996.

Организатор общественных обсуждений по рассмотрению проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, является комиссия по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым, созданная постановлением администрации Симферопольского района Республики Крым.

Срок проведения общественных обсуждений с 21.07.2025 по 18.08.2025 (в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» при осуществлении градостроительной деятельности устанавливаются следующие особенности: срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц).

3. Информация о месте, дате открытия экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиций:

3.1. Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях: «О внесении изменений в решение 85 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым созыва от 06.12.2018 года № 1075 «Об утверждении генерального плана Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым».

3.2. Дата открытия и срок проведения экспозиций: с 21.07.2025 по 11.08.2025.

3.3. Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым проводится в рабочие дни понедельник – пятница с 09:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:15, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко 1 (здание администрации), пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса 63, (здание

администрации).

Места размещения, дата и время посещения экспозиций:

1) пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса 63 (здание администрации), 23.07.2025 с 11:00 до 11:30; 07.08.2025 с 11:00 до 11:30;

2) с. Красная Зорька, в районе ул. Кирова (детская площадка), 23.07.2025 с 11:45 до 12:00; 07.08.2025 с 11:45 до 12:00;

3) с. Софиевка, ул. ул Центральная, 78 (дом культуры), 23.07.2025 с 12:15 до 12:30; 07.08.2025 с 12:15 до 12:30;

4) с. Маленькое, ул. Школьная, 30 (дом культуры), 23.07.2025 с 12:45 до 13:00; 07.08.2025 с 12:45 до 13:00;

5) с. Новый Сад, кв-л. Цветочный, 17 (Научный корпус), 23.07.2025 с 13:15 до 13:30. 07.08.2025 с 13:15 до 13:30;

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях:

Участниками общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Гвардейского сельского поселения Симферопольского района (далее - проект) являются граждане, постоянно проживающие на территории Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В течение всего периода размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>, во вкладке «Архитектура и градостроительство», проведения экспозиций, в срок с 21.07.2025 по 11.08.2025, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- посредством официального сайта;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений - комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым (по адресу: 295051, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 1); e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции по проекту, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся

правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции и рассматриваются на заседаниях вышеуказанной комиссии в соответствии с положениями Градостроительного кодекса.

Все поступившие замечания и предложения подлежат отражению в протоколе общественных обсуждений.

Участник общественных обсуждений, который внес предложения и (или) замечания, касающиеся проекта, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и (или) замечания.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления по результатам обработки данных факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, о чем заявитель уведомляется организатором общественных обсуждений не позднее даты вынесения заключения о результатах общественных обсуждений.

В ходе посещения экспозиции участники общественных обсуждений вправе получить консультации по проекту, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Дополнительную консультацию участник общественных обсуждений также может получить, обратившись в адрес организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проектов, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактные данные организатора общественных обсуждений: адрес: г. Симферополь, ул. Павленко, д. 1, каб. 208; тел.: (3652) 57-64-06. Контактные данные разработчика проекта генерального плана Гвардейского сельского поселения Симферопольского района: адрес: 295000, Российская Федерация, Республика Крым г. Симферополь, ул. Набережная 60 лет СССР, 36 помещение 1, телефон: +7(913) 159 73 72, ООО «Центр градостроительного планирования «Матис».

Итоговым документом по результатам проведенных общественных обсуждений является заключение о результатах общественных обсуждений.

Заклучение о результатах общественных обсуждений по рассмотрению проекта решений подлежит опубликованию администрацией Симферопольского района 18.08.2025 в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым» Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство».

Хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, обеспечивает администрация Симферопольского района. В соответствии с частью 12 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний являются обязательным приложением к проекту генерального плана, направляемому главой администрации соответственно в представительный орган местного самоуправления.

Глава администрации

С. Петелин