

Изменения в решение сессии Симферопольского районного совета Республики Крым от 13.03.2019 № 1171 «Об утверждении правил землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»

Внести в решение сессии Симферопольского районного совета Республики Крым от 13.03.2019 № 1171 «Об утверждении правил землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» следующие изменения:

1. В Приложение 2 «Карта градостроительного зонирования»:

1.1. Откорректировать зону «Зона территорий общего пользования» (ТО) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:131901:357, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Дубки, ул. Зеленая, д. 8 (приложение 1 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зоны «Зона территорий общего пользования» (ТО) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:131901:357, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Дубки, ул. Зеленая, д. 8»).

1.2. Откорректировать зону «Зона естественных природных ландшафтов» (З-3) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:131701:2880, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Клиновка, ул. Родниковая, д. 8 (приложение 2 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зоны «Зона естественных природных ландшафтов» (З-3) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:131701:2880, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Клиновка, ул. Родниковая, д. 8»).

1.3. Откорректировать зону «Зона территории общего пользования» (ТО) на подзону «Подзона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-1.1) относительно земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Залесье, ул. Подгорная, д. 4 (приложение 3 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зоны «Зона территории общего пользования» (ТО) на подзону «Подзона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-1.1) относительно земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Залесье, ул. Подгорная, д. 4»).

1.4. Откорректировать зону «Зона озелененных территорий общего пользования» (З-1) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»

(Ж-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:130201:29 расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Веселое, ул. Водная, д.7 (приложение 4 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зоны «Зона озелененных территорий общего пользования» (З-1) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:130201:29 расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Веселое, ул. Водная, д.7»).

1.5. Откорректировать зону «Зона территории общего пользования» (ТО) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) относительно земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Молочное, ул. Центральная, д. 10 (приложение 5 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зоны «Зона территории общего пользования» (ТО) на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) относительно земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Молочное, ул. Центральная, д. 10»).

1.6. Откорректировать зону «Зона территории общего пользования» (ТО) на зону «Подзона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-1.1) относительно земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Каштановое, ул. Лесная, д. 24 (приложение 6 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зоны «Зона территории общего пользования» (ТО) на зону «Подзона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-1.1) относительно земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Каштановое, ул. Лесная, д. 24»).

1.7. Откорректировать зону «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-2) на подзону «Подзона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-1.1) относительно земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Молочное, ул. Молочная, д. 18 (приложение 7 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-2) на подзону «Подзона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-1.1) относительно земельного участка расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Молочное, ул. Молочная, д. 18»).

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 1
к Изменениям в решение сессии Симферопольского
районного совета Республики Крым от 13.03.2019 № 1171
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Перовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым» (внесены
решением сессии Симферопольского
районного совета РК от __.__.2025 № __)

**«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки
Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части
корректировки зоны «Зона территорий общего пользования» (ТО) на зону «Зона застройки
индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) относительно земельного участка с кадастровым
номером 90:12:131901:357, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский
район, с. Дубки, ул. Зеленая, д. 8»**



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 2
к Изменениям в решение сессии Симферопольского
районного совета Республики Крым от 13.03.2019 № 1171
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Перовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым» (внесены
решением сессии Симферопольского
районного совета РК от __.__.2025 № __)

**«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки
Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части
корректировки зоны «Зона естественных природных ландшафтов» (З-3) на зону «Зона
застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) относительно земельного участка
с кадастровым номером 90:12:131701:2880, расположенного по адресу: Республика Крым,
Симферопольский район, с. Клиновка, ул. Родниковая, д. 8»**

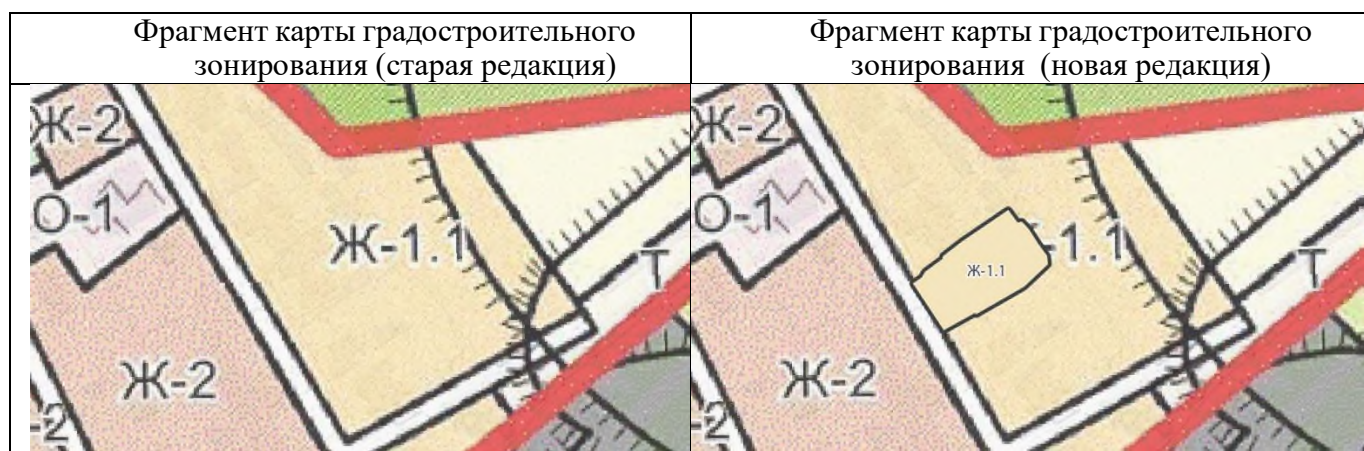


**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 3
к Изменениям в решение сессии Симферопольского
районного совета Республики Крым от 13.03.2019 № 1171
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Перовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым» (внесены
решением сессии Симферопольского
районного совета РК от __.__.2025 № __)

**«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки
Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части
корректировки зоны «Зона территории общего пользования» (ТО) на подзону «Подзона
застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-1.1) относительно земельного участка
расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Залесье,
ул. Подгорная, д. 4»**



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 4
к Изменениям в решение сессии Симферопольского
районного совета Республики Крым от 13.03.2019 № 1171
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Перовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым» (внесены
решением сессии Симферопольского
районного совета РК от __.__.2025 № __)

**«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки
Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части
корректировки зоны «Зона озелененных территорий общего пользования» (З-1) на зону
«Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) относительно земельного
участка с кадастровым номером 90:12:130201:29 расположенного по адресу: Республика
Крым, Симферопольский район, с. Веселое, ул. Водная, д.7»**

Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 5
к Изменениям в решение сессии Симферопольского
районного совета Республики Крым от 13.03.2019 № 1171
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Перовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым» (внесены
решением сессии Симферопольского
районного совета РК от __.__.2025 № __)

**«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки
Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части
корректировки зоны «Зона территории общего пользования» (ТО) на зону «Зона застройки
индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) относительно земельного участка
расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Молочное,
ул. Центральная, д. 10»**

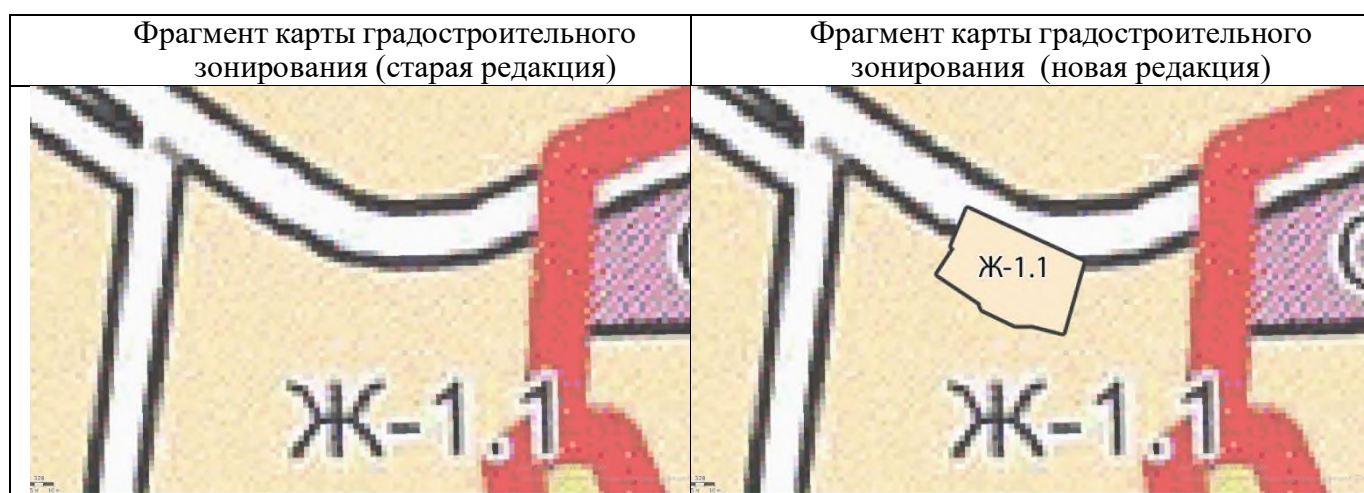


**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 6
к Изменениям в решение сессии Симферопольского
районного совета Республики Крым от 13.03.2019 № 1171
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Перовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым» (внесены
решением сессии Симферопольского
районного совета РК от __.__.2025 № __)

**«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки
Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части
корректировки зоны «Зона территории общего пользования» (ТО) на зону «Подзона
застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-1.1) относительно земельного участка
расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Каштановое,
ул. Лесная, д. 24»**



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 7
к Изменениям в решение сессии Симферопольского
районного совета Республики Крым от 13.03.2019 № 1171
«Об утверждении правил землепользования
и застройки Перовского сельского поселения
Симферопольского района Республики Крым» (внесены
решением сессии Симферопольского
районного совета РК от __.__.2025 № __)

**«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки
Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части
корректировки зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-2) на подзону
«Подзона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж-1.1) относительно земельного
участка расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район,
с. Молочное, ул. Молочная, д. 18»**



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук