

MIMĀR

Ассоциация проектировщиков
«Содружество профессиональных проектировщиков в
строительстве»

Общество с ограниченной ответственностью «Мимар»

ИНН 9109025401 ОГРНИП 1209100015960

Регистрационный номер записи в государственном реестре
саморегулируемых организаций СРО-П-198-25042018

ПРОЕКТ

**Отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства на земельном участке с кадастровым
номером 90:12:000000:4606 расположенного по адресу:**

**Республика Крым, муниципальный район
Симферопольский, сельское поселение Молодеженское,
поселок городского типа Молодежное, улица
Московское шоссе, земельный участок 1**

Директор

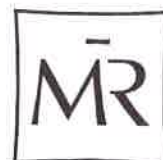
Вейсов Д.И.

Главный инженер

Вейсов Д.И.

Шифр: 06/08-2025-П

Симферополь, 2025 г



9109025401-20250825-1517

(регистрационный номер выписки)

25.08.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью «Мимар»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1209100015960

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	9109025401
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Мимар»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Мимар»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	297600, Россия, Республика Крым, г.Белогорск, ул.Пригородная, дом 76
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация проектировщиков "Содружество профессиональных проектировщиков в строительстве" (СРО-П-198-25042018)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-198-009109025401-0338
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	25.01.2021
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 25.01.2021	Нет	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

129090, г. Москва, пр-т Мира, 3, стр.3

СЕРТИФИКАТ 02 A9 64 C2 00 16 B3 DD A0 42 4E 1C 7B 48 A1 7E 77

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 10.07.2025 по 10.10.2026



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА НА ОТКЛОНЕНИЕ
ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА.**

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьи 18 Правил землепользования и застройки Республики Крым Симферопольского района Молодежного сельского поселения описывается возможность предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимально допустимых отступов и максимального коэффициента застройки от границ земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодеженское, поселок городского типа Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1.

Информация о требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

Вид разрешенного использования земельного участка:

- Индивидуальное жилищное строительство;
- Бытовое обслуживание;
- Общественное питание;
- Магазины

Категория земель - Земли поселений (земли населенных пунктов).

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьи 18 Правил землепользования Республики Крым Симфе-

					06/08-2025-П		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата			
Разработал	Мусаева				Общество с ограниченной ответственностью "Мимар" г. Симферополь		
ГИП	Вейсов						
Директор	Вейсов						
Нконтроль	Силимиев						

ропольского района Молодежного сельского поселения описывается возможность предоставления отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимально допустимых отступов от границ земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодеженское, поселок городского типа Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1.

Выкопировка из карты градостроительного зонирования



					06/08-2025-П	Лист
Изм.	Лит.	№ документа	Подпись	Дата		

Схема расположения земельного участка согласно публичной карте



2. Конфигурация земельного участка

Земельный участок, предназначенный для размещения Объекта, имеет сложную форму. Рельеф участка в основном спокойный. Конфигурация участка – сложная форма. Подъезд к участку осуществляется с Московского шоссе. С северо-востока участок граничит с соседними землевладениями.

					06/08-2025-П	Лист
Изм.	Лит.	№ документа	Подпись	Дата		

Технико-экономические показатели по генплану:

№ п/п	Наименование и обозначение	Показатель	Ед. изм.	Примечание
1	Площадь участка	м ²	1 869,00	
2	Площадь застройки	м ²	1 565,65	
3	Площадь озеленения	м ²	77,00	
4	Площадь покрытий	м ²	226,35	
5	Максимальный коэфф. за- стройки земельного участка (КЗ).		0,8	
6	Максимальный коэфф. плот- ности застройки земельного участка (КПЗ)		0,8	

Технико-экономические показатели по зданию:

№ п/п	Наименование и обозначение	Показатель	Ед. изм.	Примечание
1	Этажность	шт.	2	
2	Общая площадь здания	м ²	1 522,30	
3	Общая площадь помещений	м ²	1 487,20	
4	Строительный объем	м ³	15 105,39	

					06/08-2025-П	Лист
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата		

Отклонение от градостроительных регламентов обусловлено необходимостью обеспечения экономической эффективности освоения земельного участка. Реализация проекта в полном соответствии с установленными нормами привела бы к существенному увеличению затрат, что отрицательно сказалось бы на финансовой устойчивости проекта.

Смещение здания обусловлено рядом архитектурных решений, направленных на улучшение визуального восприятия объекта и создание комфортной среды для будущих посетителей. В первую очередь, изменение положения здания позволило обеспечить более привлекательные виды из окон на окружающую территорию, что существенно повышает эстетическую и коммерческую ценность объекта. Кроме того, корректировка расположения обусловлена необходимостью сохранения целостности и выразительности архитектурной концепции. Подобное решение способствует эффективному использованию доступной площади участка, оптимизации функциональных связей внутри здания, а также улучшению условий эксплуатации и повышению общего уровня комфорта для посетителей и персонала. Таким образом, внесённые изменения являются обоснованными и направлены на достижение высокого качества архитектурного и эксплуатационного результата проекта.

Территория проведения работ испытывает высокую техногенную нагрузку ввиду средней плотности застройки поселкового типа и умеренной освоенности человеком. В краевых частях участка (вдоль юго-западной и северо-восточной границ) распространены специфические грунты, среди которых выделены следующие разновидности (СП 11-105-97, часть III, СП 22.13330.2016 п.6):

					06/08-2025-П	Лист
Изм.	Лит.	№ документа	Подпись	Дата		

Специфическими грунтами при исследовании на данном участке являются слабопросадочные грунты ИГЭ 1 Глина твердая, просадочная, от темно-коричневого до черного цвета, с бурыми прожилками гидратов окиси железа в окрасе, с единичными включениями обломков осадочных пород в виде гравия.

Глины ИГЭ 1 являются слабопросадочными грунтами согласно п.Б.2.14 (табл.Б.21) ГОСТ 25100-2011.

Начальное просадочное давление составляет 0,18 МПа. Относительная деформация просадочности изменяется в пределах 0,012--0,018. Территория распространения ИГЭ 1 относится к I типу грунтовых условий по просадочности согласно пункту 6.1.6 СП 22.13330.2012).

Основными инженерно-геологическими процессами в пределах изучаемой площадки являются: сейсмические процессы. В периоды обильного выпадения осадков и интенсивного снеготаяния, а также в случае нарушения поверхностного стока, не исключена возможность возникновения верховодки и подтапливания открытых траншей и котлованов, а также заглублённых частей сооружений.

При инженерной защите сооружения от подтопления следует предусматривать мероприятия согласно СП 116.13330.2012 раздел 10.

В процессе проектирования, строительства и реконструкции предусмотреть:

- мероприятия, исключающие подтопление площадки строительства;
- мероприятия, исключающие подтопление основания фундаментов.

					06/08-2025-П	Лист
Изм.	Лит.	№ документа	Подпись	Дата		

Вывод:

- Необходимость смещения здания, в виду архитектурных решений, что улучшает характеристики объекта.
- Необходимость обеспечения экономической эффективности освоения участка и снижения затрат на реализацию проекта.
- Ввиду неблагоприятных инженерно-геологических условий земельного участка: наличия просадочных грунтов (вдоль юго-западной и северо-восточной границ), рекомендуется сместить пятно застройки проектируемых сооружений в центральную территорию.
- Учитывая неблагоприятные условия не позволяется выполнить стандартную застройку по всей площади предназначенного земельного участка.

					06/08-2025-П	Лист
Изм.	Лит.	№ документа	Подпись	Дата		

Сравнение показателей застройки Объекта и предельно разрешенных параметров

№ п/п	Наименование предельно разрешенного параметра	Показатели регламентов согласно ПЗЗ	Показатели застройки Объекта	Вывод о соответствии или несоответствии
1	Минимальная площадь земельного участка	0,06 га	(0,18 га) 1869 м²	Соответствует
2	Минимальный отступ от границы земельного участка	Минимальный отступ от красной линии улиц до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства – не менее 5 м; от красной линии проездов – не менее 3 м. В условиях сложившейся застройки допускается размещение объектов капитального по красной линии улиц	С северной стороны – 0,31 м; с западной – 2,46 м; с восточной – 0,00 м; с южной – 0,01 м;	Не соответствует, требуется получение разрешения на отклонение
4	Максимальное количество этажей	Максимальное количество этажей – 2	2	Соответствует
5	Максимальный коэфф. застройки земельного участка (КЗ).	0,8	0,8	Соответствует
6	Максимальный коэфф. плотности застройки земельного участка (КПЗ)	2,4	0,8	Соответствует

					06/08-2025-П	Лист
Изм.	Лит.	№ документа	Подпись	Дата		

Вывод: Строительство объекта предусмотренного градостроительной документацией, возможно осуществить с соблюдением всех градостроительных регламентов **за исключением** соответствия минимальных отступов здания по причине неблагоприятных инженерно-геологических условий земельного участка: наличия просадочных грунтов (вдоль юго-западной и северо-восточной границ), рекомендуется сместить пятно застройки проектируемых сооружений в центральную территорию.

					06/08-2025-П	Лист
Изм.	Лит.	№ документа	Подпись	Дата		



ООО «ЭКОТЕХСИТИ»

**Заключение о геолого-геоморфологическом строении земельного участка по
адресу: Республика Крым, муниципальный район
Симферопольский, сельское поселение Молодежненское, поселок городского типа
Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1
(КН 90:12:000000:4606)**

Территория расположена в северной части Симферопольского района в пределах его степной части, приуроченной к северу Симферопольского поднятия Симферопольско-Евпаторийского блока в зоне покрова Скифского чехла, образованного складчатыми палеозойскими горными породами, перерезанными очень мощными мало смятыми отложениями от мелового до настоящего времени.

В соответствии с геоморфологическим районированием площадка изысканий расположена в области внешней гряды Крымского предгорья, подпровинции центрального и северного предгорья Крымских гор, провинции Горного Крыма, на эрозионно-аккумулятивных формах рельефа.

Рельеф участка представляет собой субгоризонтальную наклонную поверхность с общим уклоном ориентированным в северо-западном направлении.

Территория проведения работ испытывает высокую техногенную нагрузку ввиду средней плотности застройки поселкового типа и умеренной освоенности человеком. Основными объектами оказывающие техногенную нагрузку в периферии участка изысканий являются пути дорожного сообщения, надземные и подземные коммуникации, а также жилые строения, расположенные на прилегающих территориях.

В краевых частях участка (вдоль юго-западной и северо-восточной границ) распространены специфические грунты, среди которых выделены следующие разновидности (СП 11-105-97, часть III, СП 22.13330.2016 п.6):

Специфическими грунтами при исследовании на данном участке являются слабопросадочные грунты ИГЭ 1 *Глина твердая, просадочная*, от темно-коричневого до черного цвета, с бурыми прожилками гидратов окиси железа в окрасе, с единичными включениями обломков осадочных пород в виде гравия.

Глины ИГЭ 1 являются **слабопросадочными** грунтами согласно п.Б.2.14 (табл. Б.21) ГОСТ 25100-2011.

Начальное просадочное давление составляет 0,18 МПа. Относительная деформация просадочности изменяется в пределах 0,012--0,018. Территория распространения ИГЭ 1 относится к **I типу** грунтовых условий по просадочности согласно пункту 6.1.6 СП 22.13330.2012).

Основными инженерно-геологическими процессами в пределах изучаемой площадки являются: сейсмические процессы.

В периоды обильного выпадения осадков и интенсивного снеготаяния, а также в случае нарушения поверхностного стока, не исключена возможность возникновения верховодки и подтапливания открытых траншей и котлованов, а также заглублённых частей сооружений.

При инженерной защите сооружения от подтопления следует предусматривать мероприятия согласно СП 116.13330.2012 раздел 10.

В процессе проектирования, строительства и реконструкции предусмотреть:

- мероприятия, исключающие подтопление площадки строительства;
- мероприятия, исключающие подтопление основания фундаментов.

Выводы и рекомендации:

- Ввиду неблагоприятных инженерно-геологических условий земельного участка: наличия просадочных грунтов (вдоль юго-западной и северо-восточной границ), рекомендуется сместить пятно застройки проектируемых сооружений в центральную территорию.

- В процессе проектирования, строительства и реконструкции предусмотреть:
- мероприятия, исключающие подтопление площадки строительства;
- мероприятия, исключающие подтопление основания фундаментов.

Обследование провел инженер-геолог



Перечень чертежей альбома

Общие данные. Ситуационная схема

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационная схема	
2	Схематичный план земельного участка, М 1:500	
3	План на отм. ±0.000, М 1:100	
4	План на отм. 4.300, М 1:100	
5	План кровли, М 1:100	
6	Разрез 1-1, М 1:100	
7	Фасад 1-10, М 1:200	
8	Фасад А-Е, М 1:100	
9	Фасад 10-1, М 1:200	
10	Фасад Е-А, М 1:100	

Основные технико-экономические показатели по генплану

№ п/п	Показатель	Ед. измер.	Кол.- во	Примечания
1	Площадь участка	м ²	1 869,00	
2	Площадь застройки	м ²	1 565,65	
3	Площадь озеленения	м ²	77,00	
4	Площадь покрытий	м ²	226,35	

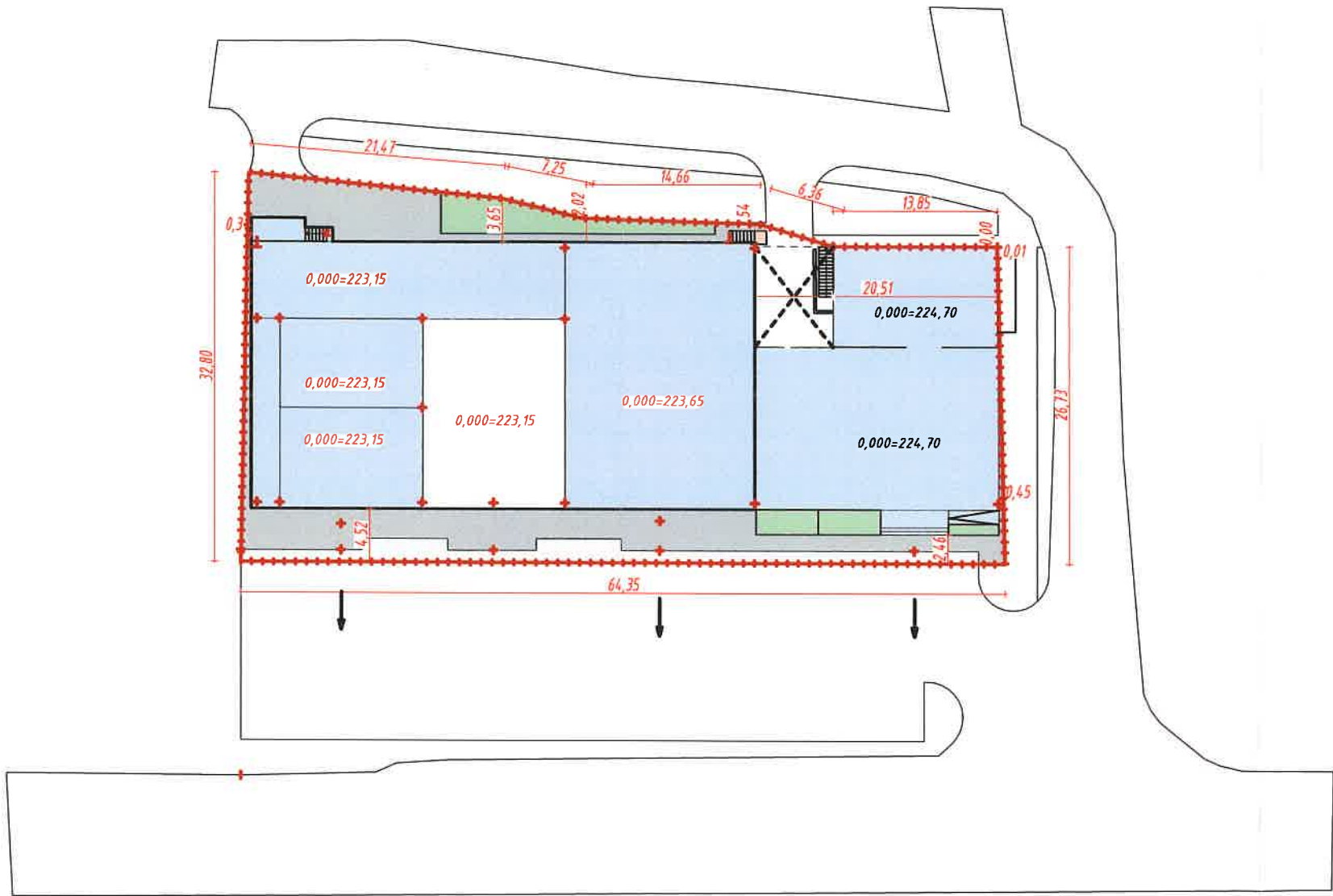
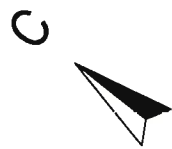
Основные технико-экономические показатели по зданию

№ п/п	Показатель	Ед. измер.	Кол.- во	Примечания
1	Общая площадь здания	м ²	1 522,30	
2	Общая площадь помещений	м ²	1 487,20	
3	Площадь застройки	м ²	1 565,65	
4	Строительный объём	м ³	15 105,39	
5	Высота этажа	м	3,9; 2,8; 6,0	
6	Этажность	эт.	2	
7	Коэффициент застройки		0,8	
8	Коэффициент плотности застройки		0,8	



Местоположение земельного участка

						06/08-2025-П		
						Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:12:000000:4606 расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодеженское, поселок городского типа Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
Разработал	Мусаева					Стадия	Лист	Листов
Директор	Вейсов					П	1	11
Н.контроль	Суляимов					Общие данные. Ситуационная схема		
ГИП	Вейсов							
							MIMAR	
							ООО "Мимар"	
							г.Симферополь	



Условные обозначения

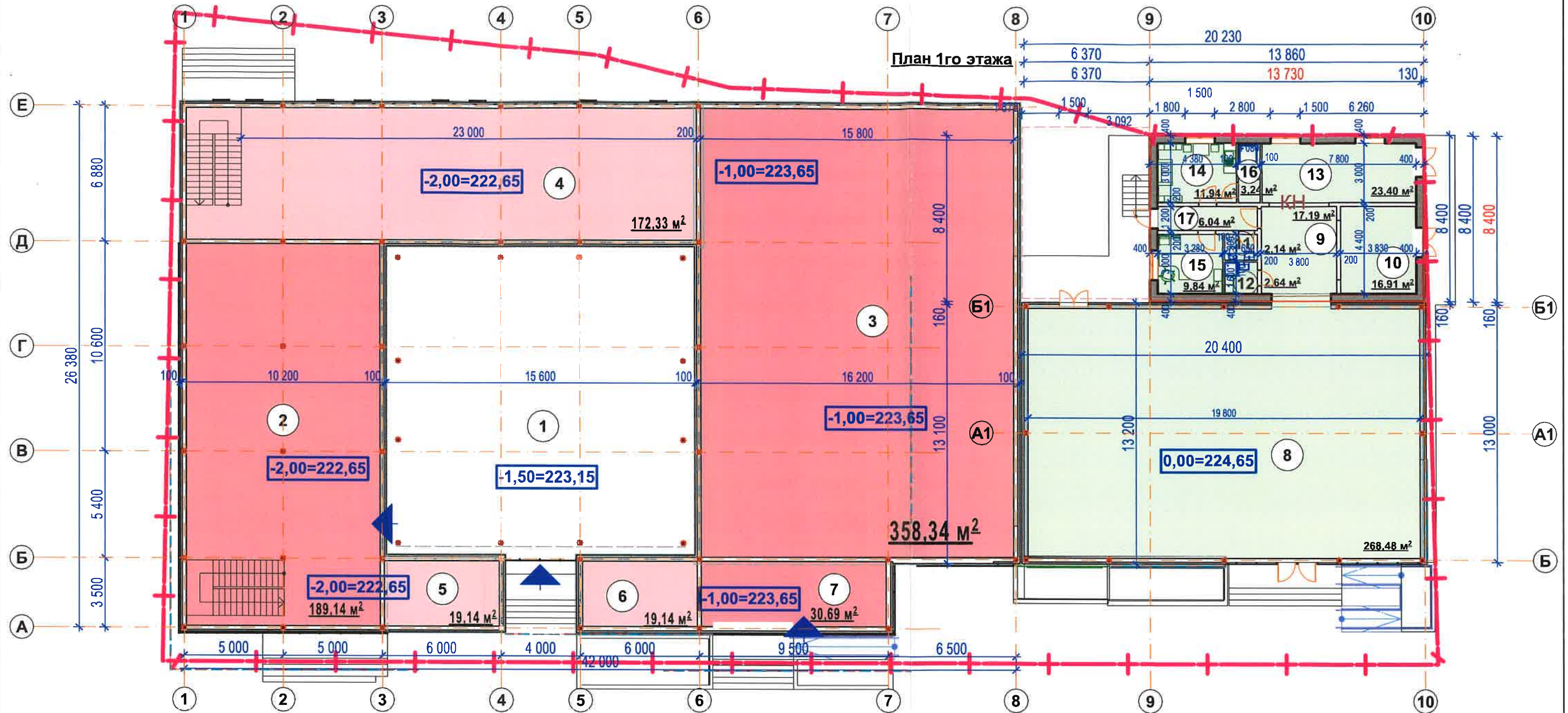
- Проектируемый объект
- Твердое покрытие
- Зоны озеленения

Основные технико-экономические показатели по генплану

№ п/п	Показатель	Ед. измер.	Кол.- во	Примечания
1	Площадь участка	м ²	1 869,00	
2	Площадь застройки	м ²	1 565,65	
3	Площадь озеленения	м ²	77,00	
4	Площадь покрытий	м ²	226,35	

						06/08-2025-П			
						Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:12:000000:4606 расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодеженское, поселок городского типа Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мусаева						П	2	11
Директор	Вейсов								
Н.контроль	Сиямиев								
ГИП	Вейсов					Схематичный план земельного участка, М 1:500	MIMAR проектирование и информационное 000 "Мимар" г.Симферополь		

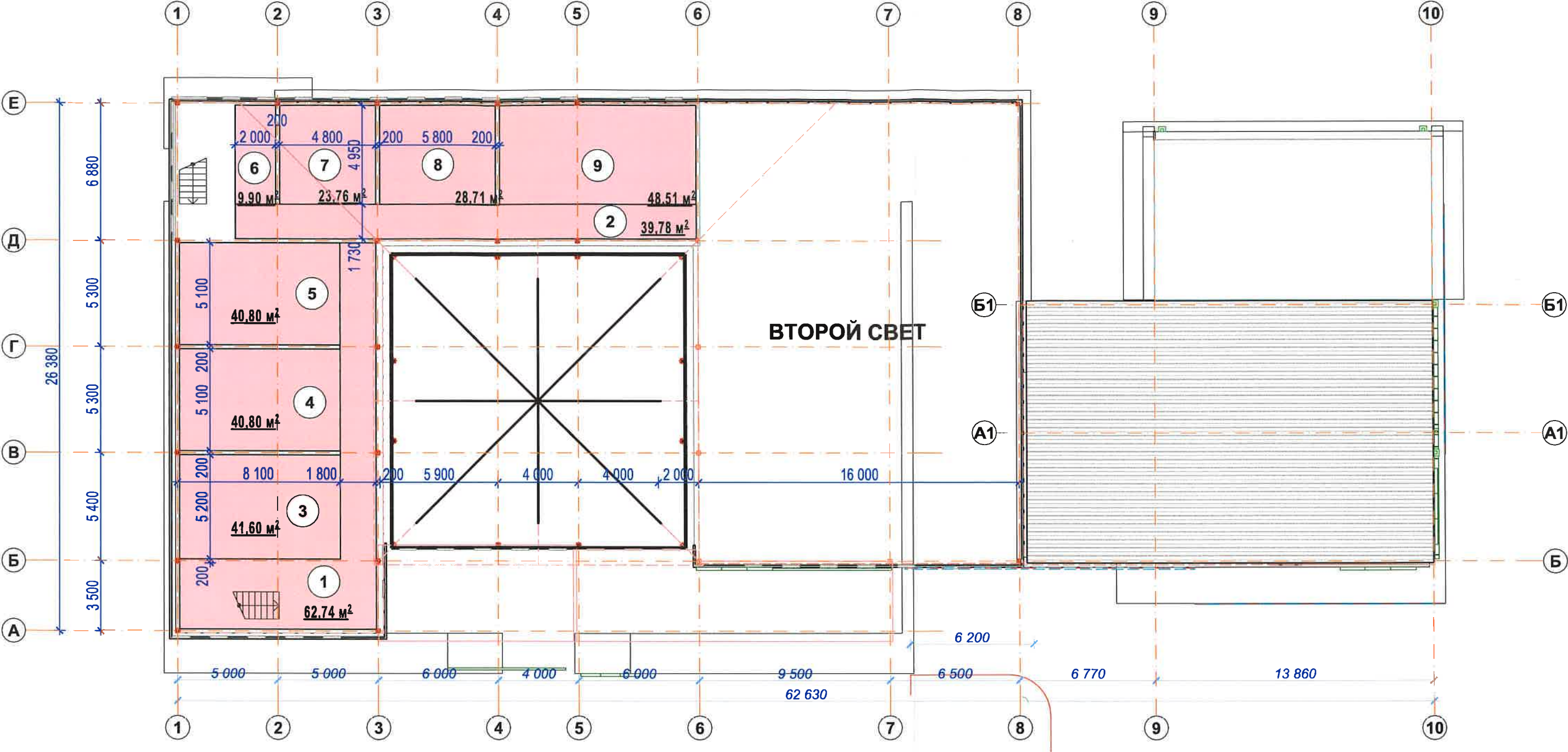
План на отг. ± 0.000 , М 1:100



№ п/п	Наименование	Примечания	№ п/п	Наименование	Примечания
1	Внутренний дворик		10	Напитки	
2	Обеденный зал		11	С/у	
3	Обеденный зал		12	ПУИ	
4	Кухня		13	Мясной	
5	С/у		14	Персонал	
6	С/у		15	Админ.	
7	Вестибюль		16	С/у	
8	Зал		17	Коридор	
9	Коридор		Общая площадь помещений: 1 150,6 м²		

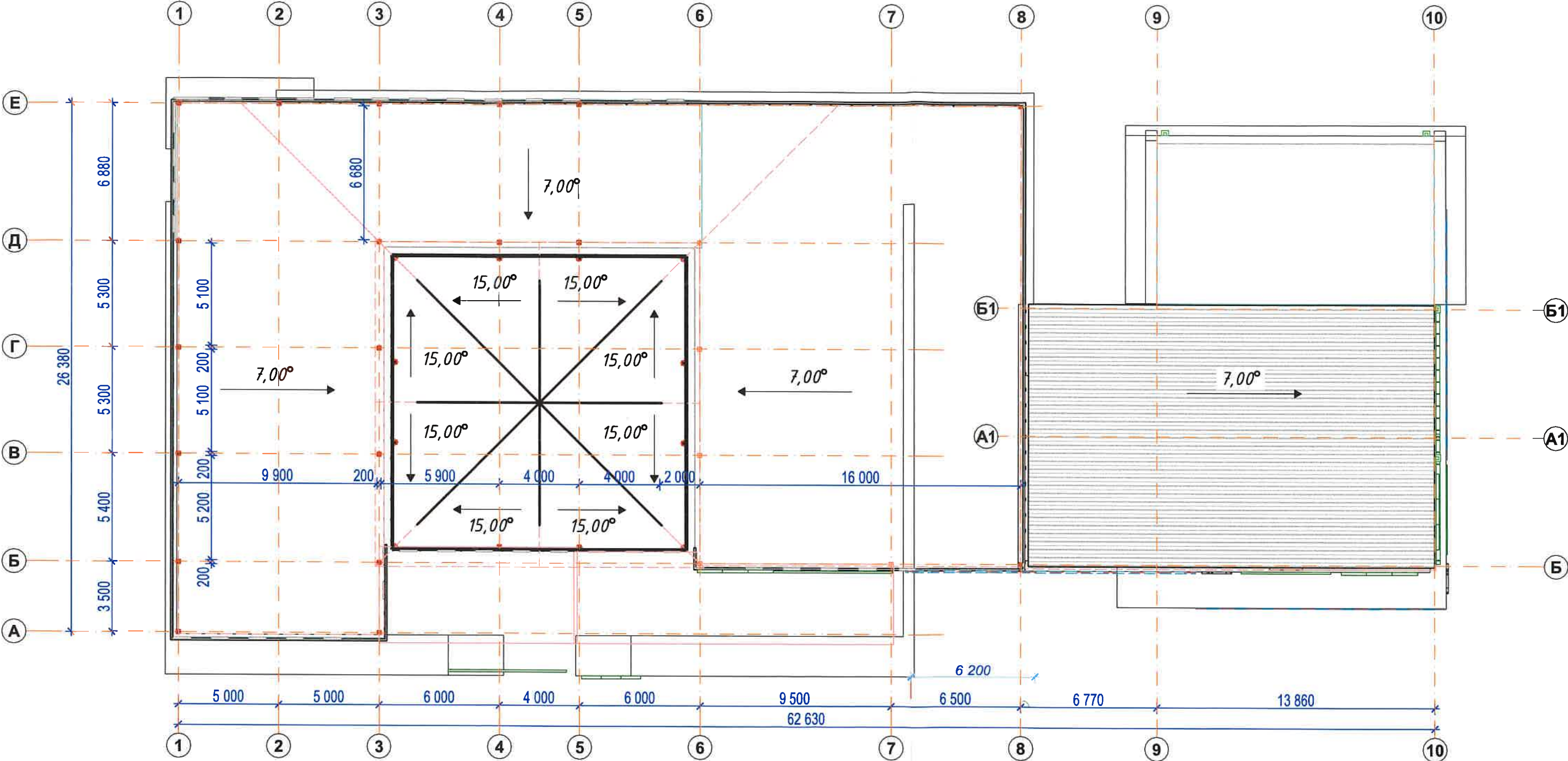
						06/08-2025-П		
						Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:12:000000:4606 расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодеженское, поселок городского типа Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
							П	3
Разработал	Мусаева							Листов
Директор	Вейсов							11
Н.контроль	Сияжиев							
ГИП	Вейсов							
						План на отм. ± 0.000 , М 1:100 МИМАР 000 "Мимар" г. Симферополь		

План на отм. 4.300, М 1:100



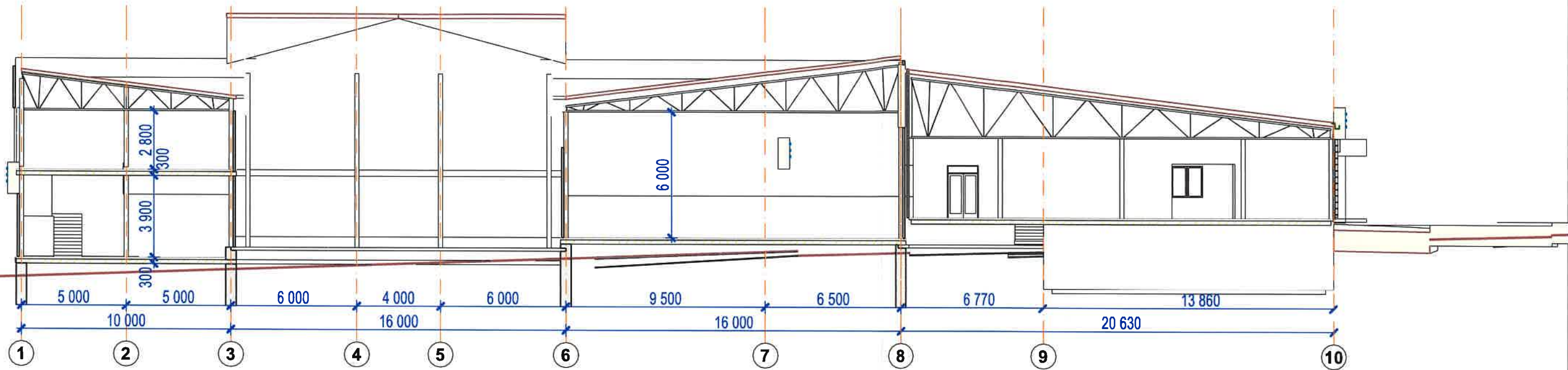
№ п/п	Наименование	Примечания	№ п/п	Наименование	Примечания	06/08-2025-П										
1	Коридор		6	Раздаточная		Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:12:000000:4606 расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодеженское, поселок городского типа Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1										
2	Коридор		7	Кабинка												
3	Кабинка		8	Кабинка												
4	Кабинка		9	Персонал		Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
5	Кабинка		Общая площадь помещений: 336,6 м²			Разработал		Мусаева								
						Директор		Вейсов								
						Н.контроль		Сиямиев								
						ГИП		Вейсов								
						План на отм. 4.300, М 1:100						Стадия	Лист	Листов		
												П	4	11		
						МIMAR						000 "Мимар"				
												г.Симферополь				

План кровли, М 1:100



						06/08-2025-П		
						Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:12:000000:4606 расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодеженское, поселок городского типа Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал		Мусаева					П	5
Директор		Вейсов						11
Н.контроль		Сиямиев						
ГИП		Вейсов				План кровли, М 1:100	MIMAR ООО "Мимар" г.Симферополь	

Разрез 1-1, М 1:100



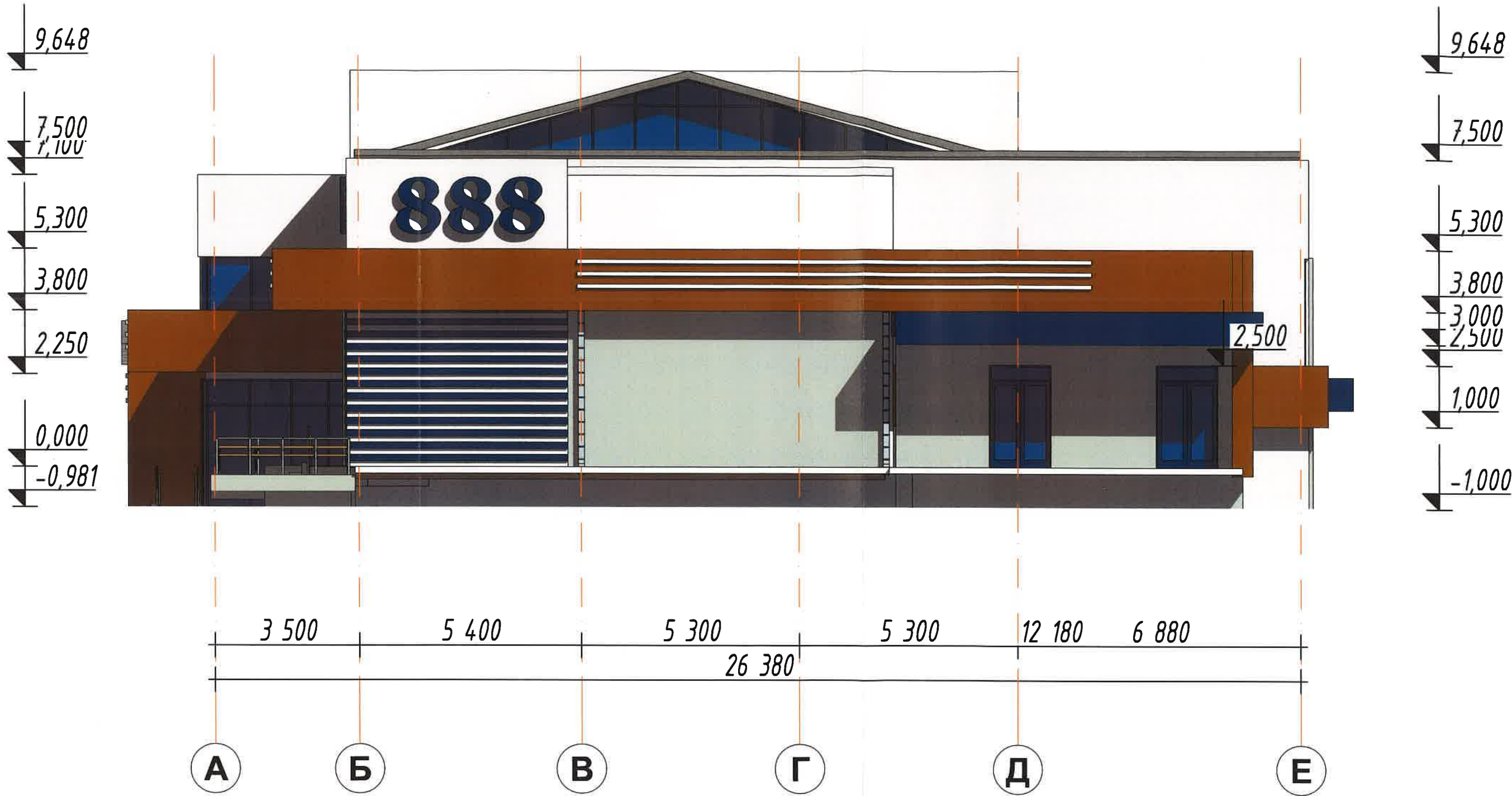
						06/08-2025-П		
						Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:12:000000:4606 расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодежное, поселок городского типа Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал		Мусаева					П	6
Директор		Вейсов						11
Н.контроль		Сиямиев						
ГИП		Вейсов				Разрез 1-1, М 1:100	MIMAR ООО "Мимар" г. Симферополь	

Фасад 1-10, М 1:200



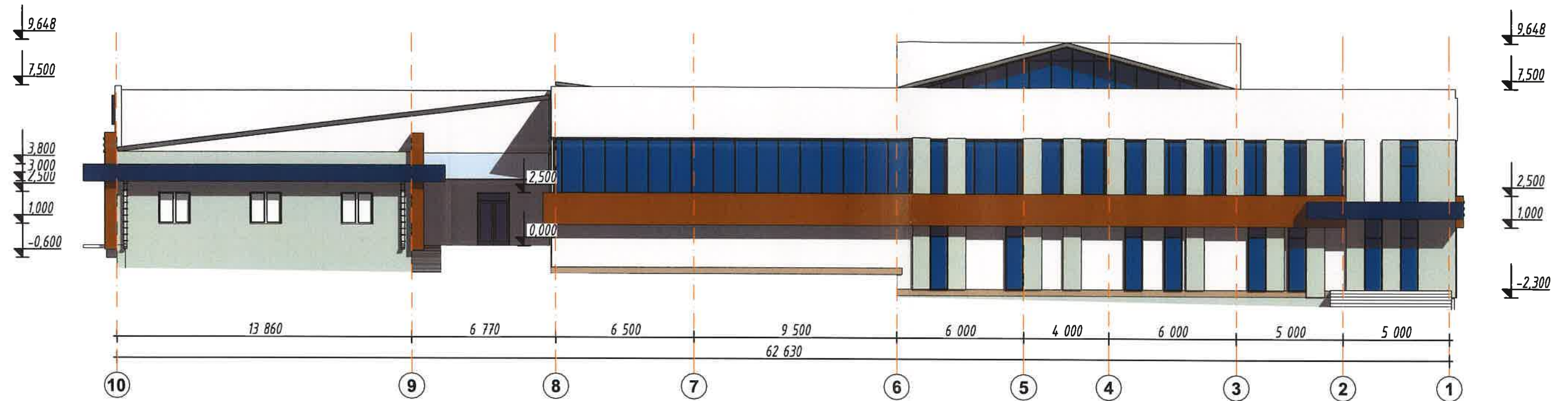
						06/08-2025-П		
						Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:12:000000:4606 расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодеженское, поселок городского типа Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал		Мусаева					П	7
Директор		Вейсов						11
Н.контроль		Сиямиев						
ГИП		Вейсов				Фасад 1-10, М 1:200	MIMAR ООО "Мимар" г. Симферополь	

Фасад А-Е, М 1:100



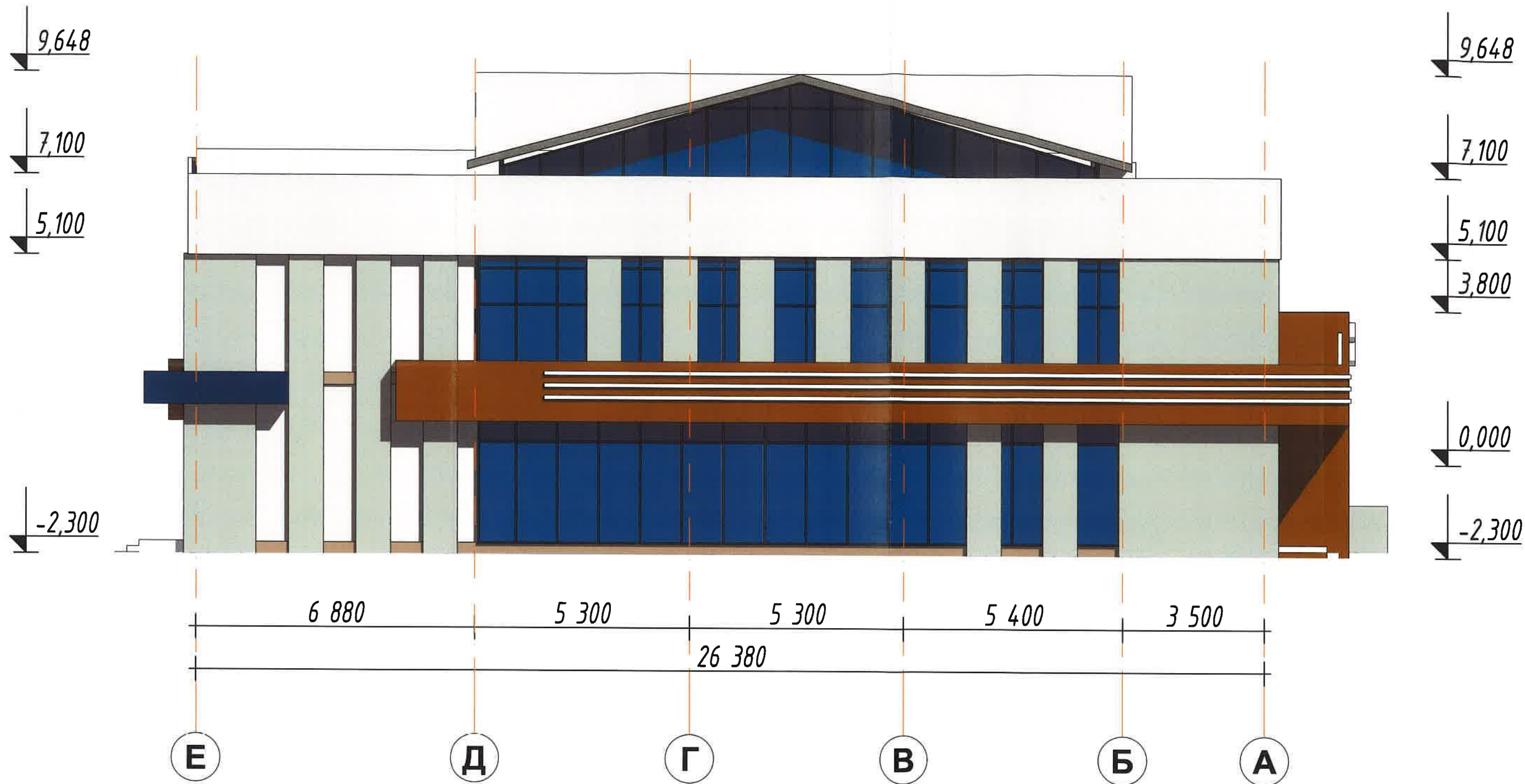
						06/08-2025-П		
						Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:12:000000:4606 расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодежное, поселок городского типа Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разработал		Мусаева					П	8
Директор		Вейсов						11
Н.контроль		Сиямиев						
ГИП		Вейсов				Фасад А-Е, М 1:100	МІМАЇR ООО "Мимар" г.Симферополь	

Фасад 10-1, М 1:200



						06/08-2025-П					
						Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:12:000000:4606 расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодеженское, поселок городского типа Молодежное, улица Московского шоссе, земельный участок 1					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мусаева								П	9	11
Директор	Вейсов										
Н.контроль	Силияниеб										
ГИП	Вейсов					Фасад 10-1, М 1:200			MIMAR конструкторские и редакционные работы ООО "Мимар" г.Симферополь		

Фасад Е-А, М 1:100



						06/08-2025-П			
						Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:12:000000:4606 расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельское поселение Молодеженское, поселок городского типа Молодежное, улица Московское шоссе, земельный участок 1			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мусаева					П	10	11
Директор		Вейсов							
Н.контроль		Сиямиев							
ГИП		Вейсов				Фасад Е-А, М 1:100	MIMAR проектирование оформление ООО "Мимар" г.Симферополь		