



**АДМІНІСТРАЦІЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
СИМФЕРОПОЛЬ
БОЛЮГИНИНЬ
ИДАРЕСИ**

ул. Павленко, 1, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295000, тел.: (3652) 51-15-08
E-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru, ОГРН 1149102124192

**Оповещение
о проведении общественных обсуждений
в сфере градостроительной деятельности**

Срок проведения общественных обсуждений по рассмотрению проектов с 06.10.2025 по 20.10.2025.

1. Наименование проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях:

1.1 Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 3566 кв. м., расположенного по адресу: Симферопольский район, с. Журавлёвка, ул. Мира, д. 60, с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) (администрация Журавлевского сельского поселения).

1.2 Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 4714 кв. м, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 90:12:030701:184, площадью 782 кв. м и землями муниципальной собственности площадью 3932 кв. м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Тепловка, ул. Строителей, 43-а, с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), (администрация Николаевского сельского поселения).

3. Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район, положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым.

Организатором общественных обсуждений по рассмотрению проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, является постоянно действующая комиссия по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, созданная

постановлением администрации Симферопольского района Республики Крым от 01.10.2018 № 496-р. (далее – комиссия).

4. Информация о месте, дате открытия экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции таких проектов, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

4.1 Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 3566 кв. м., расположенного по адресу: Симферопольский район, с. Журавлёвка, ул. Мира, д.60, с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) (администрация Журавлевского сельского поселения).

- дата открытия и срок проведения экспозиции: с 06.10.2025 по 20.10.2025.

- место размещения, дата и время посещения экспозиций – с. Журавёвка, ул. Мира, д. 40.

- консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проектах, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни (понедельник – четверг с 08:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, пятница с 08:00 до 12:30 и с 13:00 до 16:00) по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1, а также представителем организатора в рабочие дни (понедельник – пятница с 08:30 до 12:00 и с 12:30 до 17:00) по адресу: с. Журавёвка, ул. Мира, д. 40 (администрация Журавлевского сельского поселения).

4.2 Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 4714 кв. м, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 90:12:030701:184, площадью 782 кв. м и землями муниципальной собственности площадью 3932 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Тепловка, ул. Строителей, 43-а с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), (администрация Николаевского сельского поселения).

- дата открытия и срок проведения экспозиции: с 06.10.2025 по 20.10.2025.

- место размещения, дата и время посещения экспозиций – пгт. Николаевка, ул. Советская, 30.

- консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проектах, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни (понедельник – четверг с 08:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, пятница с 08:00 до 12:30 и с 13:00 до 16:00) по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1, а также представителем организатора в рабочие дни (понедельник – пятница с 08:30 до 12:00 и с 12:30 до 17:00) по адресу: пгт. Николаевка, ул. Советская, 30 (администрация Николаевского сельского поселения).

5. Участниками общественных обсуждений по проектам являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

В течение всего периода размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, опубликованных в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Архитектура и градостроительство»/«Общественные обсуждения»/«Общественные обсуждения

по проектам планировки территории и проектам межевания территории» <https://simfmo-rk.ru> и размещены на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство»/«Общественные обсуждения»/«Общественные обсуждения по проектам планировки территории и проектам межевания территории» в период с 06.10.2025 по 20.10.2025, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся таких проектов:

- посредством официального сайта;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 1, e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции по проектам, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной регистрационный номер, место нахождения – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатором, а также представителем организатора общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проектам, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции и рассматриваются на заседаниях вышеуказанной комиссии в соответствии с положениями Градостроительного кодекса.

Все поступившие замечания и предложения подлежат отражению в протоколе общественных обсуждений.

Участник общественных обсуждений, который внес предложения и (или) замечания, касающиеся проекта, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и (или) замечания.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления по результатам обработки данных факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, о чем заявитель уведомляется организатором общественных обсуждений не позднее даты вынесения заключения о результатах общественных обсуждений.

В ходе посещения экспозиции участники общественных обсуждений вправе получить консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях. Дополнительную консультацию участник общественных обсуждений также может получить, обратившись в адрес организатора общественных обсуждений и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Контактные данные организатора общественных обсуждений:

адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, д. 1, каб. 210;

тел.: +73652-57-64-06,

e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru;

Контактные данные представителя организатора общественных обсуждений:

- Администрация Журавлевского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

адрес: 297512, Республика Крым, Симферопольский район, с. Журавёвка, ул. Мира, д. 40

телефон: +7(3652) 32-51-61;

e-mail: zhuravlivka_sovet@mail.ru.

- Администрация Николаевского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

адрес: 297546, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Николаевка, ул. Советская, 30;

телефон: +7 (3652) 31-27-59;

e-mail: nikolaevka_mo@list.ru.

6. Итоговым документом по результатам проведенных общественных обсуждений является заключение о результатах общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений по рассмотрению проектов решений подлежит опубликованию в течении семи дней со дня окончания общественных обсуждений в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Архитектура и градостроительство»/«Общественные обсуждения»/«Общественные обсуждения по проектам планировки территории и проектам межевания территории» <https://simfmo-rk.ru> и размещены на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство»/«Общественные обсуждения»/«Общественные обсуждения по проектам планировки территории и проектам межевания территории».

Хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, обеспечивает администрация Симферопольского района.

**Заместитель главы администрации –
Главный архитектор района**



И.В. Заяц

