

Общество с ограниченной ответственностью "Союз"  
ОГРН1065507045097ИНН550715231675

ВХОД № \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКОГО ПО-  
ТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА «АЛУСТОН»**

**по адресу: РЕСПУБЛИКА КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН,  
ДОБРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА**

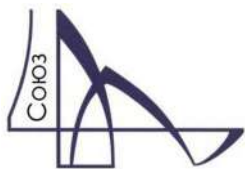
**01-2025-0003 ППТ ПМТ**

**заказчик: Садоводческий потребительский кооператив «Алустон» в лице  
председателя - Детковой Л.А.**

директор ООО «Союз»  
ГИП  
кадастровый инженер

К.Н. Федоров  
В.В. Кошкина  
И.И. Зими́на

Симферополь 2025



Общество с ограниченной ответственностью "Союз"  
ОГРН1065507045097ИНН550715231675

**ЗАКАЗЧИК: СПК «Алустон»**  
Договор № 22/2024 от 05.03.2024г

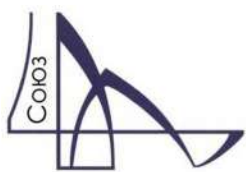
**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКОГО  
ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА «АЛУСТОН»**

**по адресу: РЕСПУБЛИКА КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН,  
ДОБРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА**

Директор

К.Н. Федоров

Симферополь 2025



Общество с ограниченной ответственностью "Союз"  
ОГРН1065507045097ИНН550715231675

Утвержден  
Постановлением Администрации  
Симферопольского района  
от \_\_\_\_\_

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКОГО  
ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА «АЛУСТОН»**

**по адресу: РЕСПУБЛИКА КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙ-  
ОН, ДОБРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА**

**Кадастровый квартал 90:12:042001**

## СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

### 1. ЧАСТЬ. ОСНОВАЯ ЧАСТЬ

|                                                                                                                                 |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.1. Общие положения .....                                                                                                      | 5  |
| 1.2. Цель разработки проекта:.....                                                                                              | 5  |
| 1.3 Используемые исходные материалы .....                                                                                       | 5  |
| 1.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования .....                                                                      | 8  |
| 1.5 Структура проектируемой территории. Граница проектирования.....                                                             | 5  |
| 1.6 Положение о характеристиках планируемого развития территории.....                                                           | 6  |
| 1.7. Основная цель данного проекта.....                                                                                         | 8  |
| 1.8. Задачи проекта планировки.....                                                                                             | 8  |
| 1.9 Граница проектирования .....                                                                                                | 9  |
| 1.10 Сведения о способе образования и виде разрешенного использования образуемых земельных участков.....                        | 13 |
| 1.11. Сведения об учтенных земельных участках.....                                                                              | 16 |
| 1.12 Техничко-экономическое обоснование.....                                                                                    | 22 |
| II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.....                                                                  | 23 |
| III. Графическое приложение материалов по обоснованию проекта планировки территории в составе проекта межевания территории..... | 25 |

## **I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.**

### **1.1. Общие положения**

Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории площадью 2.1155 га,(21155 кв.м) с местоположением: Республика Крым, Симферопольский район, Добровское сельское поселение за границами населенного пункта СПК «Алустон» подготовлена ООО «СОЮЗ» на основании

– Градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 20.07.2012 г) от 29.12.2004 №190-ФЗ;

– Приказ № 388 от 23.01.2024 года Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории предварительном согласовании предоставления земельного участка»

– Технического задания на разработку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории 2.1155 га,(21155 кв.м), с местоположением: Республика Крым, Симферопольский район, Добровское сельское поселение за границами населенного пункта

– Картографический материал выполнен в географической системе координат местности СК 63. Инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО «Союз» в комплексе выполнения настоящего проекта в январе 2023г.

### **1.2. Цель разработки проекта:**

– Образование **67 (шестидесяти семи)** земельных участков кооператива путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах, из них: 27 участков членов кооператива находящихся в пользовании, 1 земельный участок общего назначения и 39 участков постороннего землепользователя.

– Установление границ образуемых земельных участков для ведения садоводства находящихся в пользовании членов СПК Алустон

– Установление границ земель общего пользования

– Определение и установление границ сервитутов.

– Повышение эффективности использования территории населенного пункта.

### **1.3 Используемые исходные материалы:**

– информация об установленных сервитутах и иных обременениях земельных участков;

– информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном земельном кадастре.

### **1.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования**

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – СК кадастрового округа, зона 5. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

### **1.5 Структура проектируемой территории. Граница проектирования.**

Данным проектом предусматривается межевание территории: СПК «Алустон» расположенный по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Добровское сельское поселение, с учетом ранее возникших прав на земельные участки.

В административном отношении участок изысканий находится в границах Симферопольского района, сельское поселение Добровское, в кадастровых кварталах 90:12:042001, территория не разграничена.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;  
Разрешенное использование: код 13.2 – ведение садоводства;  
код 13.0 - земельные участки общего пользования;  
код 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг.  
Территориальная зона – СХ-3;  
Площадь проектирования: **21155** кв.м

## 1.6 Положение о характеристиках планируемого развития территории.

таблица 1

| №п/п | Наименование                                                                                                                                                                                                                                 | Ед. измерения | Площадь      | %            |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|
| 1    | Территория проекта планировки                                                                                                                                                                                                                | кв.м          | <b>21155</b> | <b>100</b>   |
| 2    | Зона ведения садоводства                                                                                                                                                                                                                     | кв.м          | <b>14299</b> | <b>67.12</b> |
| 3    | земли общего пользования и<br>неразграниченные земли терри-<br>тории постороннего землеполь-<br>зователя (с расположенными на<br>них объектами электросетевого<br>хозяйства – состоящими в хо-<br>зяйственном ведении ГУП РК<br>«Крымэнерго» | кв.м          | <b>6856</b>  | <b>32.88</b> |

В по данным ООПТ регионального значения Республики Крым (утвержденного распоряжением Совета министров Республики Крым от 05.02.2015 № 69-р) и федерального значения на территории Республики Крым (утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2018 № 1091) в границах межевания отсутствуют зоны особо охраняемых природных территорий.

земельный участок СПК «Алустон» расположен на территории Добровского сельского поселения, Симферопольского района Республики Крым в непосредственной близости с автомобильной дорогой 35 ОП МЗ 35Н-553 «от а/д Граница с Украиной - Симферополь - Алушта - Ялта до с. Мраморное» (Автомобильная дорога 35Н-553).

Автомобильная дорога 35Н-553 относится к IV категории автомобильных дорог с твердым покрытием.

по требованиям ГОСТ Р 52398-2005 Основные технические характеристики классификационных признаков автомобильных дорог приведены в таблице №2 (приложение №1)

**Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»**

Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ (последняя редакция) Статья 25. Полоса отвода автомобильной дороги

1. Границы полосы отвода автомобильной дороги определяются на основании документации по планировке территории. Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, осуществляется с учетом утверждаемых Правительством Российской Федерации норм отвода земель для размещения указанных объектов.

Основываясь на пояснениях Министерства транспорта РК №08-19/1607/2 от 04.03.2022г: « В настоящее время границы полосы отвода и придорожной полосы Автомобильной дороги 35Н-553 не вынесены в натуру и не закреплены на местности. Ведомственной целевой программой «Развитие автомобильных дорог Республики Крым на 2019-2030 год» предусмотрено проведение комплекса землеустроительных и кадастровых работ по закреплению границ полос отвода автомобильных дорог на территории Республики Крым, в том числе и по Автомобильной дороге 35Н-553». Учитывая ФЗ №257 от 08.11.2007 г.

**Статья 26. Придорожные полосы автомобильных дорог**

1. Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

2. В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

**Таблица описания автомобильной дороги 35 ОП МЗ 35Н-553 «от а/д Граница с Украиной - Симферополь - Алушта - Ялта до с. Мраморное»**

*таблица 2*

| №\п.п | автомобильная дорога 35 ОП МЗ 35Н-553                                                                                     | Показатели |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1     | Общее количество полос движения                                                                                           | 2          |
| 2     | Ширина полосы движения, м                                                                                                 | 3          |
| 3     | Центральная разделительная полоса                                                                                         | имеется    |
| 4     | Полоса отвода (фактическая) м                                                                                             | 9          |
| 5     | Придорожная полоса а\дороги (м)                                                                                           | 50         |
| 6     | расстояние от оси (разделительной полосы до границы участка СПК Алустон с южной части земельного участка , от уч №1 (м)   | 37,7       |
| 7     | расстояние от оси (разделительной полосы до границы участка СПК Алустон с южной части земельного участка , от уч № 97 (м) | 43,5       |

Письмо о согласовании с министерством транспорта РК от 10.07.2023г № 08-15/9148/2. В настоящем проекте планировки территории с составе проекта межевания территории СПК «Алустон», расположенного в Добровском сельском поселении, Симферопольском районе, Республика Крым было предусмотрено:

- образование двадцати семи земельных участков с видом разрешенного использования - ведения садоводства
- образование одного земельного участка —с видом разрешенного использования — земельные участки общего назначения

*таблица 3*

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Земельные участки общего назначения | Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования                                                                                                 | 13.0  |
| Ведение садоводства                 | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд                                                                                                                                                                     | 13.2  |
| Предоставление коммунальных услуг   | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2 земли общего пользования и неразграниченные земли территории постороннего землепользователя (с расположенными на них объектами электросетевого хозяйства – состоящими в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго» | 3.1.1 |

**1.7. Основная цель данного проекта** - формирование границ земельных участков входящих в состав СПК «Алустон» не установленных в ЕГРН, права на которые не зарегистрированы, а так же определение границ земельного участка общего назначения. Изменение границ существующих земельных участков, внесенных в ЕГРН не требуется.

*Примечание - Для земельного(ых) участка(ов), предложенного(ых) в данном проекте изменений в проект межевания территории, по заказу правообладателей земельных участков или других заинтересованных лиц, при необходимости, могут быть внесены изменения.*

Новые земельные участки образуются путём раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с К№ 90:12:042001:1923, находящегося в Собственности публично-правовых образований, земельный участок с местоположением Республика Крым, Симферопольский, Добровское сельское поселение, СПК «Алустон» К№ 90:12:042001:1923 площадью 21155 ±102 кв.м вид разрешенного использования с учетом ранее возникших прав на земельные участки.

В административном отношении участок изысканий находится в границах Симферопольского района, сельское поселение Добровское кадастровый квартал 90:12:042001

- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения,
- разрешенное использование: ведение садоводства код 13.2;
- территориальная зона СХ-3 ;
- форма собственности: Государственная субъекта РФ запись в реестре: №90:12:042001:1923-91/052/2024-1 от 15.02.2024

– площадь проектирования -21155 кв.м.

### 1.8 Проектом планировки территории решены следующие задачи.

Проект планировки территории выполнен с учетом следующей градостроительной документации:

- Схема территориального планирования Республики Крым, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855;
- Генеральный план муниципального образования Добровское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, утвержденный решением 91(внеочередной) сессии Симферопольского районного совета II созыва от 06.03.2024 № 1039 (далее также – Генеральный план Добровского сельского поселения);
- Правила землепользования и застройки муниципального образования

При разработке учитывались требования нормативов градостроительного проектирования:

Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Крым, утвержденные Постановлением Совета министров Республики Крым от 26.04.2016 № 171;

Местные нормативы градостроительного проектирования Симферопольского района и сельских поселений Симферопольского района Республики Крым, утвержденные решением 89 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета Республики Крым I созыва от 13.03.2019 № 1161 «Об утверждении правил землепользования и застройки Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» в ред. решения 74(внеочередная) сессии Симферопольского районного совета II созыва от 22.02.2023 № 827 в ред. решения 91(внеочередная) сессии Симферопольского районного совета II созыва от 06.03.2024 № 1039

### 1.9 Граница проектирования.

Границей проектирования является исходный земельный участок К№ 90:12:042001:1923 с местоположением Республика Крым, Симферопольский, Добровское сельское поселение, согласно Приказа № 388 от 23.01.2024 года Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории предварительном согласовании предоставления земельного участка» площадью 21155 м.кв.

таблица 4

| номер | углы      | дир.углы  | линии  | координаты |            |
|-------|-----------|-----------|--------|------------|------------|
|       |           |           |        | X          | Y          |
| 1     | 277.06.16 | 089.15.35 | 19.35  | 4958094.64 | 5201725.94 |
| 2     | 090.18.38 | 359.34.13 | 32.00  | 4958094.89 | 5201745.29 |
| 3     | 179.08.27 | 358.42.40 | 20.01  | 4958126.89 | 5201745.05 |
| 4     | 181.59.31 | 000.42.11 | 22.00  | 4958146.89 | 5201744.60 |
| 5     | 269.17.49 | 090.00.00 | 3.48   | 4958168.89 | 5201744.87 |
| 6     | 092.10.59 | 002.10.59 | 42.53  | 4958168.89 | 5201748.35 |
| 7     | 266.07.28 | 088.18.26 | 143.88 | 4958211.39 | 5201749.97 |
| 8     | 271.04.03 | 179.22.30 | 2.75   | 4958215.64 | 5201893.79 |
| 9     | 267.29.13 | 266.51.43 | 22.83  | 4958212.89 | 5201893.82 |
| 10    | 182.27.49 | 269.19.32 | 21.24  | 4958211.64 | 5201871.02 |
| 11    | 091.03.38 | 180.23.11 | 22.25  | 4958211.39 | 5201849.78 |
| 12    | 088.56.35 | 089.19.46 | 21.36  | 4958189.14 | 5201849.63 |

|    |           |           |       |            |            |
|----|-----------|-----------|-------|------------|------------|
| 13 | 270.54.58 | 180.14.44 | 21.00 | 4958189.39 | 5201870.99 |
| 14 | 269.45.16 | 270.00.00 | 21.27 | 4958168.39 | 5201870.90 |
| 15 | 089.12.35 | 179.12.35 | 21.75 | 4958168.39 | 5201849.63 |
| 16 | 179.57.43 | 179.10.18 | 20.75 | 4958146.64 | 5201849.93 |
| 17 | 270.49.42 | 270.00.00 | 0.39  | 4958125.89 | 5201850.23 |
| 18 | 090.07.33 | 180.07.33 | 41.00 | 4958125.89 | 5201849.84 |
| 19 | 178.10.31 | 178.18.03 | 22.26 | 4958084.89 | 5201849.75 |
| 20 | 182.31.03 | 180.49.06 | 21.00 | 4958062.64 | 5201850.41 |
| 21 | 089.10.54 | 090.00.00 | 21.63 | 4958041.64 | 5201850.11 |
| 22 | 089.40.49 | 359.40.49 | 21.50 | 4958041.64 | 5201871.74 |
| 23 | 270.58.55 | 090.39.44 | 21.63 | 4958063.14 | 5201871.62 |
| 24 | 179.20.16 | 090.00.00 | 1.65  | 4958062.89 | 5201893.25 |
| 25 | 270.15.06 | 180.15.06 | 20.50 | 4958062.89 | 5201894.90 |
| 26 | 269.44.54 | 270.00.00 | 1.41  | 4958042.39 | 5201894.81 |
| 27 | 090.23.59 | 180.23.59 | 21.50 | 4958042.39 | 5201893.40 |
| 28 | 269.36.01 | 270.00.00 | 21.66 | 4958020.89 | 5201893.25 |
| 29 | 089.30.53 | 179.30.53 | 21.25 | 4958020.89 | 5201871.59 |
| 30 | 090.29.07 | 090.00.00 | 21.78 | 4957999.64 | 5201871.77 |
| 31 | 270.49.06 | 180.49.06 | 21.00 | 4957999.64 | 5201893.55 |
| 32 | 269.10.54 | 270.00.00 | 21.60 | 4957978.64 | 5201893.25 |
| 33 | 269.29.49 | 359.29.49 | 10.25 | 4957978.64 | 5201871.65 |
| 34 | 090.30.11 | 270.00.00 | 21.51 | 4957988.89 | 5201871.56 |
| 35 | 089.11.08 | 179.11.08 | 52.76 | 4957988.89 | 5201850.05 |
| 36 | 090.48.52 | 090.00.00 | 20.76 | 4957936.14 | 5201850.80 |
| 37 | 180.00.00 | 090.00.00 | 23.10 | 4957936.14 | 5201871.56 |
| 38 | 271.38.12 | 181.38.12 | 21.01 | 4957936.14 | 5201894.66 |
| 39 | 267.43.12 | 269.21.24 | 22.26 | 4957915.14 | 5201894.06 |

|    |           |           |       |            |            |
|----|-----------|-----------|-------|------------|------------|
| 40 | 088.18.09 | 177.39.33 | 22.77 | 4957914.89 | 5201871.80 |
| 41 | 091.02.44 | 088.42.16 | 22.12 | 4957892.14 | 5201872.73 |
| 42 | 271.08.21 | 179.50.37 | 22.00 | 4957892.64 | 5201894.84 |
| 43 | 269.30.18 | 269.20.55 | 21.99 | 4957870.64 | 5201894.90 |
| 44 | 179.21.27 | 268.42.23 | 22.15 | 4957870.39 | 5201872.91 |
| 45 | 091.22.22 | 180.04.45 | 21.75 | 4957869.89 | 5201850.77 |
| 46 | 090.32.57 | 090.37.42 | 22.80 | 4957848.14 | 5201850.74 |
| 47 | 268.53.32 | 179.31.13 | 21.50 | 4957847.89 | 5201873.54 |
| 48 | 091.09.28 | 090.40.41 | 21.12 | 4957826.39 | 5201873.72 |
| 49 | 268.47.35 | 179.28.16 | 6.50  | 4957826.14 | 5201894.84 |
| 50 | 178.49.51 | 178.18.07 | 21.26 | 4957819.64 | 5201894.90 |
| 51 | 269.38.49 | 267.56.55 | 20.95 | 4957798.39 | 5201895.53 |
| 52 | 269.09.03 | 357.05.58 | 22.53 | 4957797.64 | 5201874.59 |
| 53 | 091.32.40 | 268.38.38 | 21.13 | 4957820.14 | 5201873.45 |
| 54 | 090.14.13 | 178.52.51 | 21.50 | 4957819.64 | 5201852.33 |
| 55 | 089.45.40 | 088.38.31 | 21.10 | 4957798.14 | 5201852.75 |

|    |           |           |       |            |            |
|----|-----------|-----------|-------|------------|------------|
| 56 | 270.04.26 | 178.42.57 | 22.76 | 4957798.64 | 5201873.84 |
| 57 | 181.17.03 | 180.00.00 | 19.25 | 4957775.89 | 5201874.35 |
| 58 | 180.00.00 | 180.00.00 | 0.75  | 4957756.64 | 5201874.35 |
| 59 | 268.38.38 | 268.38.38 | 21.13 | 4957755.89 | 5201874.35 |
| 60 | 091.21.22 | 180.00.00 | 20.75 | 4957755.39 | 5201853.23 |
| 61 | 177.55.20 | 177.55.20 | 21.51 | 4957734.64 | 5201853.23 |
| 62 | 093.26.51 | 091.22.11 | 20.92 | 4957713.14 | 5201854.01 |
| 63 | 178.37.49 | 090.00.00 | 21.48 | 4957712.64 | 5201874.92 |
| 64 | 269.43.43 | 179.43.43 | 19.00 | 4957712.64 | 5201896.40 |
| 65 | 268.11.47 | 267.55.30 | 20.71 | 4957693.64 | 5201896.49 |
| 66 | 199.50.47 | 287.46.17 | 0.82  | 4957692.89 | 5201875.79 |
| 67 | 160.49.44 | 268.36.00 | 20.47 | 4957693.14 | 5201875.01 |
| 68 | 090.38.43 | 179.14.43 | 20.50 | 4957692.64 | 5201854.55 |
| 69 | 096.54.18 | 096.09.01 | 21.00 | 4957672.14 | 5201854.82 |
| 70 | 177.20.45 | 093.29.46 | 20.50 | 4957669.89 | 5201875.70 |
| 71 | 267.45.14 | 181.15.00 | 5.50  | 4957668.64 | 5201896.16 |
| 72 | 272.25.41 | 273.40.41 | 42.87 | 4957663.14 | 5201896.04 |
| 73 | 232.13.55 | 325.54.35 | 7.55  | 4957665.89 | 5201853.26 |
| 74 | 212.47.11 | 358.41.47 | 43.51 | 4957672.14 | 5201849.03 |
| 75 | 180.31.49 | 359.13.36 | 20.00 | 4957715.64 | 5201848.04 |
| 76 | 178.42.42 | 357.56.18 | 20.01 | 4957735.64 | 5201847.77 |
| 77 | 179.52.58 | 357.49.16 | 20.51 | 4957755.64 | 5201847.05 |
| 78 | 249.33.33 | 067.22.48 | 0.65  | 4957776.14 | 5201846.27 |
| 79 | 111.02.23 | 358.25.11 | 21.76 | 4957776.39 | 5201846.87 |
| 80 | 091.34.49 | 270.00.00 | 0.51  | 4957798.14 | 5201846.27 |
| 81 | 270.32.27 | 000.32.27 | 22.25 | 4957798.14 | 5201845.76 |
| 82 | 090.29.46 | 271.02.12 | 27.63 | 4957820.39 | 5201845.97 |
| 83 | 267.24.04 | 358.26.16 | 5.50  | 4957820.89 | 5201818.34 |
| 84 | 268.50.09 | 087.16.25 | 5.26  | 4957826.39 | 5201818.19 |
| 85 | 182.43.35 | 090.00.00 | 21.09 | 4957826.64 | 5201823.44 |
| 86 | 090.14.04 | 000.14.04 | 22.00 | 4957826.64 | 5201844.53 |
| 87 | 089.45.56 | 270.00.00 | 21.51 | 4957848.64 | 5201844.62 |
| 88 | 088.47.13 | 358.47.13 | 21.25 | 4957848.64 | 5201823.11 |
| 89 | 231.24.27 | 050.11.40 | 0.39  | 4957869.89 | 5201822.66 |
| 90 | 219.07.49 | 089.19.29 | 21.21 | 4957870.14 | 5201822.96 |
| 91 | 089.48.57 | 359.08.26 | 22.00 | 4957870.39 | 5201844.17 |
| 92 | 090.10.24 | 269.18.50 | 20.88 | 4957892.39 | 5201843.84 |
| 93 | 270.59.30 | 000.18.20 | 22.50 | 4957892.14 | 5201822.96 |
| 94 | 179.17.24 | 359.35.44 | 21.25 | 4957914.64 | 5201823.08 |
| 95 | 269.41.34 | 089.17.18 | 20.13 | 4957935.89 | 5201822.93 |
| 96 | 090.28.18 | 359.45.37 | 21.50 | 4957936.14 | 5201843.06 |
| 97 | 270.14.23 | 090.00.00 | 1.77  | 4957957.64 | 5201842.97 |
| 98 | 090.00.00 |           | 21.00 | 4957957.64 | 5201844.74 |
| 99 | 178.33.10 | 358.33.10 | 42.76 | 4957978.64 | 5201844.74 |

|     |           |           |       |            |            |
|-----|-----------|-----------|-------|------------|------------|
| 100 | 182.01.12 | 000.34.23 | 21.00 | 4958021.39 | 5201843.66 |
| 101 | 179.10.32 | 359.44.54 | 20.50 | 4958042.39 | 5201843.87 |
| 102 | 270.15.06 | 090.00.00 | 0.63  | 4958062.89 | 5201843.78 |
| 103 | 090.43.41 | 000.43.41 | 42.50 | 4958062.89 | 5201844.41 |
| 104 | 089.16.19 | 270.00.00 | 0.21  | 4958105.39 | 5201844.95 |
| 105 | 269.11.28 | 359.11.28 | 21.25 | 4958105.39 | 5201844.74 |
| 106 | 270.48.32 | 090.00.00 | 0.54  | 4958126.64 | 5201844.44 |
| 107 | 089.54.58 | 359.54.58 | 20.50 | 4958126.64 | 5201844.98 |
| 108 | 090.05.02 | 270.00.00 | 0.21  | 4958147.14 | 5201844.95 |
| 109 | 269.41.02 | 359.41.02 | 21.75 | 4958147.14 | 5201844.74 |
| 110 | 090.18.58 | 270.00.00 | 22.71 | 4958168.89 | 5201844.62 |
| 111 | 090.00.00 | 180.00.00 | 0.75  | 4958168.89 | 5201821.91 |
| 112 | 270.00.00 | 270.00.00 | 21.09 | 4958168.14 | 5201821.91 |
| 113 | 089.47.43 | 179.47.43 | 42.00 | 4958168.14 | 5201800.82 |
| 114 | 179.24.19 | 179.12.02 | 21.50 | 4958126.14 | 5201800.97 |
| 115 | 181.02.42 | 180.14.44 | 21.00 | 4958104.64 | 5201801.27 |
| 116 | 179.50.22 | 180.05.06 | 20.25 | 4958083.64 | 5201801.18 |
| 117 | 269.54.54 | 270.00.00 | 0.54  | 4958063.39 | 5201801.15 |
| 118 | 090.28.47 | 180.28.47 | 21.50 | 4958063.39 | 5201800.61 |
| 119 | 178.00.41 | 178.29.28 | 20.51 | 4958041.89 | 5201800.43 |
| 120 | 091.30.32 | 090.00.00 | 0.93  | 4958021.39 | 5201800.97 |

|     |           |           |       |            |            |
|-----|-----------|-----------|-------|------------|------------|
| 121 | 270.00.00 | 180.00.00 | 0.50  | 4958021.39 | 5201801.90 |
| 122 | 180.35.13 | 180.35.13 | 20.50 | 4958020.89 | 5201801.90 |
| 123 | 269.24.47 | 270.00.00 | 0.42  | 4958000.39 | 5201801.69 |
| 124 | 089.23.20 | 179.23.20 | 22.50 | 4958000.39 | 5201801.27 |
| 125 | 181.16.26 | 180.39.46 | 20.75 | 4957977.89 | 5201801.51 |
| 126 | 279.01.41 | 279.41.26 | 7.43  | 4957957.14 | 5201801.27 |
| 127 | 262.55.24 | 002.36.50 | 23.02 | 4957958.39 | 5201793.95 |
| 128 | 175.58.48 | 358.35.38 | 11.00 | 4957981.39 | 5201795.00 |
| 129 | 181.27.59 | 000.03.37 | 28.50 | 4957992.39 | 5201794.73 |
| 130 | 089.56.23 | 270.00.00 | 0.63  | 4958020.89 | 5201794.76 |
| 131 | 270.05.06 | 000.05.06 | 20.25 | 4958020.89 | 5201794.13 |
| 132 | 269.54.54 | 090.00.00 | 0.66  | 4958041.14 | 5201794.16 |
| 133 | 089.46.06 | 359.46.06 | 22.25 | 4958041.14 | 5201794.82 |
| 134 | 270.13.54 | 090.00.00 | 0.06  | 4958063.39 | 5201794.73 |
| 135 | 091.20.29 | 001.20.29 | 20.51 | 4958063.39 | 5201794.79 |
| 136 | 177.53.41 | 359.14.10 | 63.01 | 4958083.89 | 5201795.27 |
| 137 | 090.45.50 | 270.00.00 | 1.14  | 4958146.89 | 5201794.43 |
| 138 | 270.09.49 | 000.09.49 | 21.00 | 4958146.89 | 5201793.29 |
| 139 | 090.32.30 | 270.42.19 | 20.31 | 4958167.89 | 5201793.35 |
| 140 | 268.37.56 | 359.20.14 | 20.75 | 4958168.14 | 5201773.04 |
| 141 | 270.39.46 | 090.00.00 | 21.51 | 4958188.89 | 5201772.80 |
| 142 | 089.30.32 | 359.30.32 | 21.00 | 4958188.89 | 5201794.31 |

|     |           |           |       |            |            |
|-----|-----------|-----------|-------|------------|------------|
| 143 | 089.48.10 | 269.18.42 | 41.61 | 4958209.89 | 5201794.13 |
| 144 | 091.36.39 | 180.55.20 | 20.50 | 4958209.39 | 5201752.52 |
| 145 | 179.53.46 | 180.49.06 | 21.00 | 4958188.89 | 5201752.19 |
| 146 | 179.49.43 | 180.38.49 | 21.25 | 4958167.89 | 5201751.89 |
| 147 | 179.31.00 | 180.09.49 | 21.00 | 4958146.64 | 5201751.65 |
| 148 | 179.35.37 | 179.45.26 | 21.25 | 4958125.64 | 5201751.59 |
| 149 | 179.19.54 | 179.05.20 | 20.75 | 4958104.39 | 5201751.68 |
| 150 | 090.54.40 | 090.00.00 | 21.00 | 4958083.64 | 5201752.01 |
| 151 | 269.30.32 | 179.30.32 | 21.00 | 4958083.64 | 5201773.01 |
| 152 | 269.11.00 | 268.41.32 | 21.91 | 4958062.64 | 5201773.19 |
| 153 | 091.18.28 | 180.00.00 | 20.75 | 4958062.14 | 5201751.29 |
| 154 | 090.00.00 | 090.00.00 | 22.02 | 4958041.39 | 5201751.29 |
| 155 | 269.50.18 | 179.50.18 | 21.25 | 4958041.39 | 5201773.31 |
| 156 | 270.09.42 | 270.00.00 | 12.51 | 4958020.14 | 5201773.37 |
| 157 | 089.41.15 | 179.41.15 | 11.00 | 4958020.14 | 5201760.86 |
| 158 | 270.18.45 | 270.00.00 | 9.27  | 4958009.14 | 5201760.92 |
| 159 | 180.00.00 | 270.00.00 | 11.28 | 4958009.14 | 5201751.65 |
| 160 | 263.48.50 | 353.48.50 | 31.18 | 4958009.14 | 5201740.37 |
| 161 | 277.52.22 | 091.41.12 | 8.49  | 4958040.14 | 5201737.01 |
| 162 | 088.18.48 |           | 21.50 | 4958039.89 | 5201745.50 |
| 163 | 088.04.46 | 268.04.46 | 14.92 | 4958061.39 | 5201745.50 |

|     |           |           |       |            |            |
|-----|-----------|-----------|-------|------------|------------|
| 164 | 264.04.33 | 352.09.19 | 34.07 | 4958060.89 | 5201730.59 |
| 1   |           |           |       | 4958094.64 | 5201725.94 |
| 165 | 270.27.41 | 089.23.05 | 23.28 | 4958168.39 | 5201871.20 |
| 166 | 269.53.14 | 179.16.19 | 21.25 | 4958168.64 | 5201894.48 |
| 167 | 271.20.47 | 270.37.06 | 23.16 | 4958147.39 | 5201894.75 |
| 168 | 268.18.17 | 358.55.24 | 20.75 | 4958147.64 | 5201871.59 |
| 165 |           |           |       | 4958168.39 | 5201871.20 |

В настоящем межевании территории СПК «Алустон», расположенного в Добровском сельском поселении, Симферопольский район, Республика Крым, предусматривается определение вида разрешенного использования образуемых земельных участков согласно утвержденному, в установленном законом порядке, классификатору видов разрешенного использования земельных участков утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 10 ноября 2020 года № П/0412.

**Земельные участки по отношению, к которым предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.**

#### **1.10 Перечень образуемых земельных участков.**

**Сведения о способе образования и виде разрешенного использования образуемых земельных участков СПК «Алустон» - путем раздела исходного земельного участка с Кн 90:12:042001:1923 с сохранением его в измененных границах.**

*таблица 5 Перечень образуемых земельных участков СПК «Алустон»*

| <b>№ п\п</b> | <b>Номер земельного участка по членской книжке</b> | <b>Площадь кв.м.</b> | <b>Способ образования</b>                                                           | <b>Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки / по документу</b> |
|--------------|----------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.           | №66                                                | 446                  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                                                                                                        |
| 2.           | №64                                                | 432                  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                                                                                                        |
| 3.           | №63                                                | 457                  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                                                                                                        |
| 4.           | №33                                                | 967                  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                                                                                                        |
| 5.           | №31                                                | 446                  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                                                                                                        |
| 6.           | №3                                                 | 488                  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                                                                                                        |
| 7.           | №8                                                 | 486                  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                                                                                                        |
| 8.           | №26                                                | 452                  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                                                                                                        |
| 9.           | №9                                                 | 457                  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                                                                                                        |
| 10.          | №25                                                | 693                  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                                                                                                        |
| 11.          | №11                                                | 460                  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                                                                                                        |

|     |      |     |                                                                                     |                          |
|-----|------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 12. | №43  | 400 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 13. | №14  | 911 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 14. | №22  | 529 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 15. | №16  | 482 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 16. | №21  | 493 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 17. | №44  | 506 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 18. | №46  | 465 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 19. | №19  | 502 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 20. | №91  | 474 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 21. | №102 | 486 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 22. | №101 | 430 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 23. | №99  | 430 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 24. | №96  | 409 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2 |
| 25. | №85  | 966 | Путем раздела исходного земельного участка, с                                       | Ведение садоводства 13.2 |

|     |            |      |                                                                                     |                                          |
|-----|------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|     |            |      | сохранением его в измененных границах                                               |                                          |
| 26. | №87        | 576  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                 |
| 27. | №83        | 456  | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Ведение садоводства 13.2                 |
| 28. | б\н        | 6817 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Земельные участки общего назначения 13.0 |
| 29. | ЗУ (лэп)1  | 1    | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1  |
| 30. | ЗУ (лэп)2  | 1    | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1  |
| 31. | ЗУ (лэп)3  | 1    | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1  |
| 32. | ЗУ (лэп)4  | 1    | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1  |
| 33. | ЗУ (лэп)5  | 1    | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1  |
| 34. | ЗУ (лэп)6  | 1    | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1  |
| 35. | ЗУ (лэп)7  | 1    | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1  |
| 36. | ЗУ (лэп)8  | 1    | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1  |
| 37. | ЗУ (лэп)9  | 1    | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1  |
| 38. | ЗУ (лэп)10 | 1    | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1  |

|     |               |   |                                                                                     |                                         |
|-----|---------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 39. | ЗУ<br>(лэп)11 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 40. | ЗУ<br>(лэп)12 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 41. | ЗУ<br>(лэп)13 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 42. | ЗУ<br>(лэп)14 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 43. | ЗУ<br>(лэп)15 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 44. | ЗУ<br>(лэп)16 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 45. | ЗУ<br>(лэп)17 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 46. | ЗУ<br>(лэп)18 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 47. | ЗУ<br>(лэп)19 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 48. | ЗУ<br>(лэп)20 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 49. | ЗУ<br>(лэп)21 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 50. | ЗУ<br>(лэп)22 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 51. | ЗУ<br>(лэп)23 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |

|     |               |   |                                                                                     |                                         |
|-----|---------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 52. | ЗУ<br>(лэп)24 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 53. | ЗУ<br>(лэп)25 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 54. | ЗУ<br>(лэп)26 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 55. | ЗУ<br>(лэп)27 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 56. | ЗУ<br>(лэп)28 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 57. | ЗУ<br>(лэп)29 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 58. | ЗУ<br>(лэп)30 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 59. | ЗУ<br>(лэп)31 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 60. | ЗУ<br>(лэп)32 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 61. | ЗУ<br>(лэп)33 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 62. | ЗУ<br>(лэп)34 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 63. | ЗУ<br>(лэп)35 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 64. | ЗУ<br>(лэп)36 | 1 | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |

|                                                         |               |       |                                                                                     |                                                 |
|---------------------------------------------------------|---------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 65.                                                     | ЗУ<br>(лэп)37 | 1     | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1         |
| 66.                                                     | ЗУ<br>(лэп)38 | 1     | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1         |
| 67.                                                     | ЗУ<br>(лэп)39 | 1     | Путем раздела исходного земельного участка, с сохранением его в измененных границах | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1         |
| <b>ИТОГО</b><br>(по видам разрешенного использования)   |               | 14299 |                                                                                     | <b>ведение садоводства 13.2</b>                 |
|                                                         |               | 6817  |                                                                                     | <b>земельные участки общего назначения 13.0</b> |
|                                                         |               | 39    |                                                                                     | <b>предоставление коммунальных услуг 3.1.1</b>  |
| <b>ВСЕГО</b><br>(площадь образуемых земельных участков) |               |       |                                                                                     | <b>21155</b>                                    |

### 1.11. Сведения об учтенных земельных участках СПК «Алустон»

«Ранее учтенные» земельные участки – это земельные участки, на которые возникли и не прекращены права (собственность, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, право аренды) до 1 марта 2008 года. Если участок не проходил процедуру кадастровых работ (межевания), то в ЕГКН земельный участок будет учтен без границ. Для внесения сведений о границах необходимо провести кадастровые работы в отношении ранее учтенного земельного участка.

Статус «учтенный» означает, что земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет позднее 1 марта 2008 г., права на него зарегистрированы и содержатся в ЕГРН.

### 1.12. Данные о земельных участках СПК «Алустон» расположенного в Добровском сельском поселении, внесенных в ЕГРН находящихся в частной собственности садоводов

таблица 6 Перечень ранее учтенных земельных участков СПК «Алустон»

| № п/п | Кадастровый номер | Номер участка | Площадь ЗУ, кв | Код вида разрешенного использования ЗУ   | Примечание (частная собственность)                                                                  |
|-------|-------------------|---------------|----------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.    | 90:12:042001:552  | уч. 1         | 530            | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:552-90/090/2017-1 от 02.11.2017 |
| 2.    | 90:12:042001:590  | уч. 2         | 460            | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:590-90/090/2017-1 от 06.06.2017 |
| 3.    | 90:12:042001:235  | уч. 6         | 485            | Код вида разрешен-                       | Свидетельство о гос. реги-                                                                          |

|     |                   |          |     |                                                  |                                                                                                                    |
|-----|-------------------|----------|-----|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                   |          |     | ного использования<br>13.2                       | страции права собственности<br>№ 90:12:042001:235-<br>91/011/2021-4 от 04.10.2021                                  |
| 4.  | 90:12:042001:121  | уч. 7    | 452 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:121-91/011<br>/2021-2 от 03.09.2021    |
| 5.  | 90:12:042001:467  | уч.12    | 458 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№90:12:042001:467-90/090/<br>2019-1 от 27.03.2019     |
| 6.  | 90:12:042001:404  | уч.13    | 483 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:404-91/052/<br>2021-7 от 02.09.2021    |
| 7.  | 90:12:042001:371  | уч.15    | 499 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№90:12:042001:371-90/090/<br>2020-3 от 15.05.2020     |
| 8.  | 90:12:042001:372  | уч.17,20 | 980 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№90:12:042001:793-90/090/<br>2017-1 от 05.10.2017     |
| 9.  | 90:12:042001:396  | уч 18    | 430 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:396 90/090<br>/2020-3от 23.04.2020     |
| 10. | 90:12:000000:8802 | уч 19    | 430 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Право не зарегистрировано                                                                                          |
| 11. | 90:12:042001:570  | уч. 23   | 436 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90-90/016-90/016/905/2016 -<br>434/1 от 02.11.2016  |
| 12. | 90:12:042001:207  | уч.24    | 676 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:207-<br>91/052/2022-2<br>от 12.01.2022 |
| 13. | 90:12:042001:233  | уч.28    | 466 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№90:12:042001:233-<br>91/052/2021-6 от 29.03.2021     |
| 14. | 90:12:042001:231  | уч 27    | 454 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:231-<br>91/052/2021-7 от 29.03.2021    |
| 15. | 90:12:042001:388  | уч.29    | 906 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:388<br>91/008/2023-3 от 06.04.2023     |
| 16. | 90:12:042001:137  | уч 30    | 901 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:137<br>90/090/2020-3 от 11.09.2020     |
| 17. | 90:12:042001:270  | уч 32    | 472 | Код вида разрешен-                               | Свидетельство о гос. реги-                                                                                         |

|     |                   |          |     |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|-------------------|----------|-----|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                   |          |     | ного использования<br>13.2                       | страции права собственности<br>№ Общая долевая собствен-<br>ность № 90:12:042001:270-<br>91/013/2022-7 от 19.12.2022<br>Общая долевая собственность<br>№ 90:12:042001:270-<br>91/013/2022-8 от 19.12.2022<br>Общая долевая собственность<br>№ 90:12:042001:270-91/013/<br>2022-9 от 19.12.2022 |
| 18. | 90:12:042001:463  | уч 35    | 467 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:463-91/004/<br>2023-3 от 28.09.2023                                                                                                                                                                                |
| 19. | 90:12:042001:212  | уч 36    | 478 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90-90/016-90/016/002/2016 -<br>1210/1 от 13.07.2016                                                                                                                                                                             |
| 20. | 90:12:042001:136  | уч 37    | 943 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90-90/016-90/016/001/2016 -<br>6302/1 от 26.04.2016                                                                                                                                                                             |
| 21. | 90:12:042001:12   | уч.39    | 455 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:12-<br>91/052/2021-2<br>от 21.09.2021                                                                                                                                                                              |
| 22. | 90:12:040201:18   | уч.40    | 928 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:040201:18-91/013/<br>2021-2 от 15.12.2021                                                                                                                                                                                 |
| 23. | 90:12:042001:217  | уч 41    | 458 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90-90/016-90/016/002/2016 -<br>1542/1 от 18.07.2016                                                                                                                                                                             |
| 24. | 90:12:000000:9502 | уч 42    | 430 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:000000:9502-91/052/<br>2022-3 от 23.08.2022                                                                                                                                                                               |
| 25. | 90:12:042001:78   | уч 45,50 | 946 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90-90/016-90/016/921/2016 -<br>797/2 от 05.09.2016                                                                                                                                                                              |
| 26. | 90:12:042001:52   | уч.47    | 466 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:52-90/090/<br>2018-3 от 23.08.2018                                                                                                                                                                                 |
| 27. | 90:12:042001:611  | уч 53    | 435 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:611-91/052/<br>2022-9 от 10.01.2022                                                                                                                                                                                |
| 28. | 90:12:042001:69   | уч 54    | 477 | Код вида разрешен-<br>ного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90-90/016-90/016/987/2015 -<br>2315/2 от 20.11.2015                                                                                                                                                                             |

|     |                   |       |     |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|-------------------|-------|-----|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29. | 90:12:042001:996  | уч 55 | 430 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:996-90/090/2018-1 от 22.06.2018                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 30. | 90:12:042001:82   | уч 56 | 430 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:82-90/090/2019-2 от 05.02.2019                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 31. | 90:12:042001:140  | уч 57 | 910 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/001/2016 - 6989/1 от 13.05.2016                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 32. | 90:12:042001:589  | уч.58 | 434 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:589-90/090/2017-1 от 26.12.2017                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 33. | 90:12:042001:13   | уч.60 | 451 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/001/2015-1497/1 от 14.03.2015                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 34. | 90:12:042001:168  | уч 61 | 440 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:168-90/090/2017-2 от 11.07.2017                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 35. | 90:12:042001:368  | уч.62 | 439 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | право не зарегистрировано                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 36. | 90:12:042001:138  | уч 65 | 871 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | право не зарегистрировано                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 37. | 90:12:042001:572  | уч.68 | 455 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № Общая долевая собственность № 90:12:042001:572-91/004/2023-8 от 10.10.2023<br>Общая долевая собственность № 90:12:042001:572-91/004/2023-7 от 10.10.2023<br>Общая долевая собственность № 90:12:042001:572-91/004/2023-6 от 10.10.2023<br>Общая долевая собственность № 90:12:042001:572-91/004/2023-5 от 10.10.2023 |
| 38. | 90:12:000000:5729 | уч 73 | 430 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № Общая долевая собственность № 90:12:000000:5729-91/011/2024-8 от 20.03.2024<br>Общая долевая собственность № 90:12:000000:5729-91/011/2024-7 от 20.03.2024<br>Общая долевая собственность № 90:12:000000:5729-91/011/2024-6 от 20.03.2024                                                                            |

|     |                   |          |      |                                          |                                                                                                         |
|-----|-------------------|----------|------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                   |          |      |                                          | Общая долевая собственность № 90:12:000000:5729-91/011/2024-5 от 20.03.2024                             |
| 39. | 90:12:042001:114  | уч 74    | 1200 | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/001/2016 - 4368/1 от 29.03.2016 |
| 40. | 90:12:042001:70   | уч 75    | 460  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/987/2015 - 2316/2 от 20.11.2015 |
| 41. | 90:12:042001:375  | уч 76    | 564  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:375-90/090/2019-7 от 13.08.2019     |
| 42. | 90:12:042001:133  | уч 78    | 435  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/001/2016 - 5957/1 от 22.04.2016 |
| 43. | 90:12:042001:115  | уч 79    | 443  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/001/2016 - 4378/1 от 31.03.2016 |
| 44. | 90:12:042001:9    | уч 81    | 448  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/986/2015 - 1281/2 от 16.09.2015 |
| 45. | 90:12:042001:14   | уч.82    | 446  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/300/2016 - 7473/2 от 04.05.2016 |
| 46. | 90:12:042001:155  | уч 86а   | 271  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:155-91/052/2021-4 от 18.01.2021     |
| 47. | 90:12:042001:8    | уч 88    | 674  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/986/2015-1280/2 от 16.09.2015   |
| 48. | 90:12:042001:113  | уч 90    | 391  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/001/2016 - 4375/1 от 04.05.2016 |
| 49. | 90:12:042001:550  | уч.92    | 467  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:550-91/052/2023-5 от 17.07.2023     |
| 50. | 90:12:000000:6563 | уч 93.94 | 830  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности №90-90/016-90/016/914/2016-940/1 от 26.09.2016     |
| 51. | 90:12:042001:87   | уч.95    | 473  | Код вида разрешенного использования 13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/002/2015 - 7780/1 от 30.12.2015 |

|     |                   |            |      |                                             |                                                                                                        |
|-----|-------------------|------------|------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 52. | 90:12:042001:88   | уч.97      | 497  | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:88-90/090/2019-3 от 05.06.2019     |
| 53. | 90:12:042001:269  | уч.98      | 445  | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Право не зарегистрировано<br>0124781300:20:001:0321                                                    |
| 54. | 90:12:042001:399  | уч 100     | 906  | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:399-90/090/2020-1 от 30.06.2020    |
| 55. | 90:12:000000:4075 | уч.103     | 454  | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности №90:12:000000:4075-91/052/2021-3 от 09.04.2021    |
| 56. | 90:12:042001:86   | уч.104     | 615  | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:86-91/052/2022-4 от 06.07.2022     |
| 57. | 90:12:042001:585  | уч 106,107 | 1114 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:585-91/052/2021-9 от 10.02.2021    |
| 58. | 90:12:042001:389  | уч 109     | 1172 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:389-90/090/2020-3 от 27.08.2020    |
| 59. | 90:12:040201:59   | уч 110     | 1200 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/982/2016 - 116/1 от 01.02.2016 |
| 60. | 90:12:042001:51   | уч 111     | 1200 | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:51 90/090/2019-3 от 31.07.2019     |
| 61. | 90:12:042001:583  | уч.77      | 740  | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90-90/016-90/016/305/ 2016-2809/2 от 26.09.2016 |
| 62. | 90:12:042001:386  | уч.108     | 572  | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:386 90/090/2020-3от 13.07.2020     |
| 63. | 90:12:042001:387  | уч.10      | 460  | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:387-90/090/2019-1 от 15.04.2019    |
| 64. | 90:12:042001:394  | уч.89      | 437  | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:394-90/090/2017-1 от 05.10.2017    |
| 65. | 90:12:042001:395  | уч.80      | 447  | Код вида разрешенного использования<br>13.2 | Свидетельство о гос. регистрации права собственности № 90:12:042001:395-90/090/2017-1 от 05.12.2017    |
| 66. |                   | уч.48,49   | 961  | Код вида разрешен-                          | Право не зарегистрировано                                                                              |

|     |                                                  |          |                                             |                    |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----|--------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | 90:12:042001:571                                 |          |                                             | ног<br>13.2        | использования                   | № 90:12:042001:571-91/008<br>/2024-1 от 08.04.2024                                                                                                                                                                                                          |
| 67. | 90:12:042001:588                                 | уч.71    | 468                                         | Код<br>ног<br>13.2 | вида разрешен-<br>использования | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:588-91/004/<br>2024-1 от 16.01.2024                                                                                                                                             |
| 68. | 90:12:042001:582                                 | уч.105   | 603                                         | Код<br>ног<br>13.2 | вида разрешен-<br>использования | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:582-91/017/<br>2022-1 от 08.07.2022                                                                                                                                             |
| 69. | 90:12:042001:277                                 | уч.51    | 964                                         | Код<br>ног<br>13.2 | вида разрешен-<br>использования | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 0:12:042001:277-91/052/<br>2021-5 от 08.04.2021                                                                                                                                              |
| 70. | 90:12:042001:400                                 | уч.34    | 495                                         | Код<br>ног<br>13.2 | вида разрешен-<br>использования | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:400-91/052/<br>2023-5 от 25.09.2023                                                                                                                                             |
| 71. | 90:12:042001:381                                 | уч.      | 451                                         | Код<br>ног<br>13.2 | вида разрешен-<br>использования | Право не зарегистрировано                                                                                                                                                                                                                                   |
| 72. | 90:12:042001:576                                 | уч.5     | 496                                         | Код<br>ног<br>13.2 | вида разрешен-<br>использования | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:576-<br>91/011/2022-2<br>от 21.10.2022                                                                                                                                          |
| 73. | 90:12:042001:584                                 | уч.52    | 460                                         | Код<br>ног<br>13.2 | вида разрешен-<br>использования | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90-90/016-90/016/305/2016-<br>2822/2<br>от 26.09.2016                                                                                                                                        |
| 74. | 90:12:0000000:8110                               | уч.4     | 430                                         | Код<br>ног<br>13.2 | вида разрешен-<br>использования | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:0000000:8110-<br>90/090/2019-1<br>от 16.05.2019                                                                                                                                        |
| 75. | 90:12:042001:612                                 | уч.59    | 449                                         | Код<br>ног<br>13.2 | вида разрешен-<br>использования | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№90:12:042001:612-91/052/<br>2020-1 от 12.11.2020                                                                                                                                              |
| 76. | 90:12:040201:236<br>(дубль<br>90:12:042001:573)  | уч.69,70 | 924                                         | Код<br>ног<br>13.2 | вида разрешен-<br>использования | Обще долевая собственность<br>№ 90:12:040201 :236-91/052<br>/2023-6 от 11.08.2023<br>Общая долевая собственность<br>№ 90:12:040201:236-91/052<br>/2023-7 от 11.08.2023<br>Общая долевая собственность<br>№ 90:12:040201:236-91/052/<br>2023-8 от 11.08.2023 |
| 77. | 90:12:042001:154<br>( дубль<br>90:12:042001:403) | уч.72,84 | 929                                         | Код<br>ног<br>13.2 | вида разрешен-<br>использования | Свидетельство о гос. реги-<br>страции права собственности<br>№ 90:12:042001:154-91/052/<br>2021-6 от 30.11.2021                                                                                                                                             |
| 78. | <b>ИТОГО</b><br><br>(по видам разрешенного       |          | Ведение садоводства 13.2                    |                    |                                 | <b>47188 кв.м</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
| 79. |                                                  |          | Земельные участки общего<br>назначения 13.0 |                    |                                 | <b>нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                           |                |                    |  |
|-----------------------------------------------------------|----------------|--------------------|--|
|                                                           | использования) |                    |  |
| <b>итого по учтенным земельным участкам СПК «Алустон»</b> |                | <b>47188 кв. м</b> |  |

**1.12 Техничко-экономическое обоснование Проекта планировки территории в составе проекта межевания СПК «Алустон», расположенного в Добровском сельском поселении, Симферопольский район, Республика Крым.**

таблица 7

| № п\п                                                                               | Статус участков                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                        | Площадь в кв.м | Количество |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| 1                                                                                   | Учтенные земельные участки                                                                                                                                                                                                                        | ведение садоводства                                                                                                                                                                                                                    | 47188          | 78         |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                   | земельные участки общего назначения (13.0)                                                                                                                                                                                             | нет            | —          |
| ВСЕГО                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                        | 47188          | 78         |
| По образуемым участкам путем раздела с сохранением исходного с К№ 90:12:042001:1923 |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                        |                |            |
| 3                                                                                   | Образуемые земельные участки                                                                                                                                                                                                                      | Ведение садоводства (13.2)                                                                                                                                                                                                             | 14299          | 27         |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                   | земли общего пользования и неразграниченные земли территории постороннего землепользователя (с расположенными на них объектами электросетевого хозяйства — состоящими в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго») код 13.0; код 3.1.1 | 6856           | 40         |
| ИТОГО                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                        | 21155 кв.м     |            |
| ВСЕГО по СПК «Алустон»                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                        |                |            |
| 4                                                                                   | Ведение садоводства (13.2)                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                        | 61487кв.м      | 105        |
|                                                                                     | Земельные участки общего назначения и неразграниченные земли территории постороннего землепользователя (с расположенными на них объектами электросетевого хозяйства — состоящими в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго») код 13.0; код 3.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                        | 6856 кв.м      | 40         |

|   |                             |            |     |
|---|-----------------------------|------------|-----|
| 5 | Итого площадь СПК «Алустон» | 68343 кв.м | 145 |
|---|-----------------------------|------------|-----|

## II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

### 1. Зоны действия публичных сервитутов.

В соответствии со сведениями государственного кадастра недвижимости в пределах границ проектируемого объекта публичные сервитуты не установлены.

### 2. Сведения о зонах с особыми условиями использования территории.

В соответствии с данными Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), на проектируемой территории установленные зоны с особым условием использования, сведения о которых внесены в ЕГРН, отсутствуют. Согласно сведениям Росреестра <https://pkk.rosreestr.ru> на территории изысканий свалки и полигоны твердых коммунальных и промышленных бытовых отходов отсутствуют.

Согласно данным Росреестра: <https://pkk.rosreestr.ru> участок изысканий не попадает в СЗЗ предприятий и производств. В границах проектирования расположены зоны с особыми условиями использования территории не учтенные в ЕГРН Рассматриваемая территория имеет обременения в виде охранной зоны системы электроснабжения

таблица 8

| №п/п | Назначение объекта | Размер ограничений, м                                                                                                                                                                                                                      |
|------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | ВЛ 0,4кВ           | 2 м от крайних проводов (Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон") |

Через территорию СПК «Алустон» проходит объект электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 от КТП-1110, год ввода в эксплуатацию - 2020 г.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее-Постановление № 160), охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для **ВЛ 0,4 кВ на расстоянии 2 метров.**

В соответствии с п. 8 Постановления № 160 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и

(или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики:

- размещать свалки;
- убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);
- производить переподключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);

Согласно пункта 10 Постановления № 160 определено, что в охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров:

- размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики);

- расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон;

1 метра - от глухих стен;

- допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;

Пунктом 11 Постановления № 160 определено, что в пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются:

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- посадка и вырубка деревьев и кустарников.

В соответствии с и. 16 Постановления № 160 для эксплуатации и проведения плановых, аварийных работ сотрудникам ГУП РК «Крымэнерго» должен быть обеспечен беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства, а также возможность доставки необходимых материалов и техники.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков с проектным видом разрешенного использования – предоставление коммунальных услуг (код

3.1.1) под объектами энергетики.

Сведения о вышеуказанной охранной зоне представлены на листе в топографическом плане. Размеры и прохождение охранных зон согласованы с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

**2. Объекты культурного наследия.**

В пределах проектируемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

**3. Особо охраняемые природные территории.**

В пределах проектируемого земельного участка особо охраняемые природные территории отсутствуют.

**4. Линии отступа от красной линии.**

Линии отступа от красной линии - линии, определяющие место допустимого размещения зданий, строений, сооружений, которые приняты в соответствии с Временными Правилами землепользования и застройки Симферопольского района Добровского сельского поселения

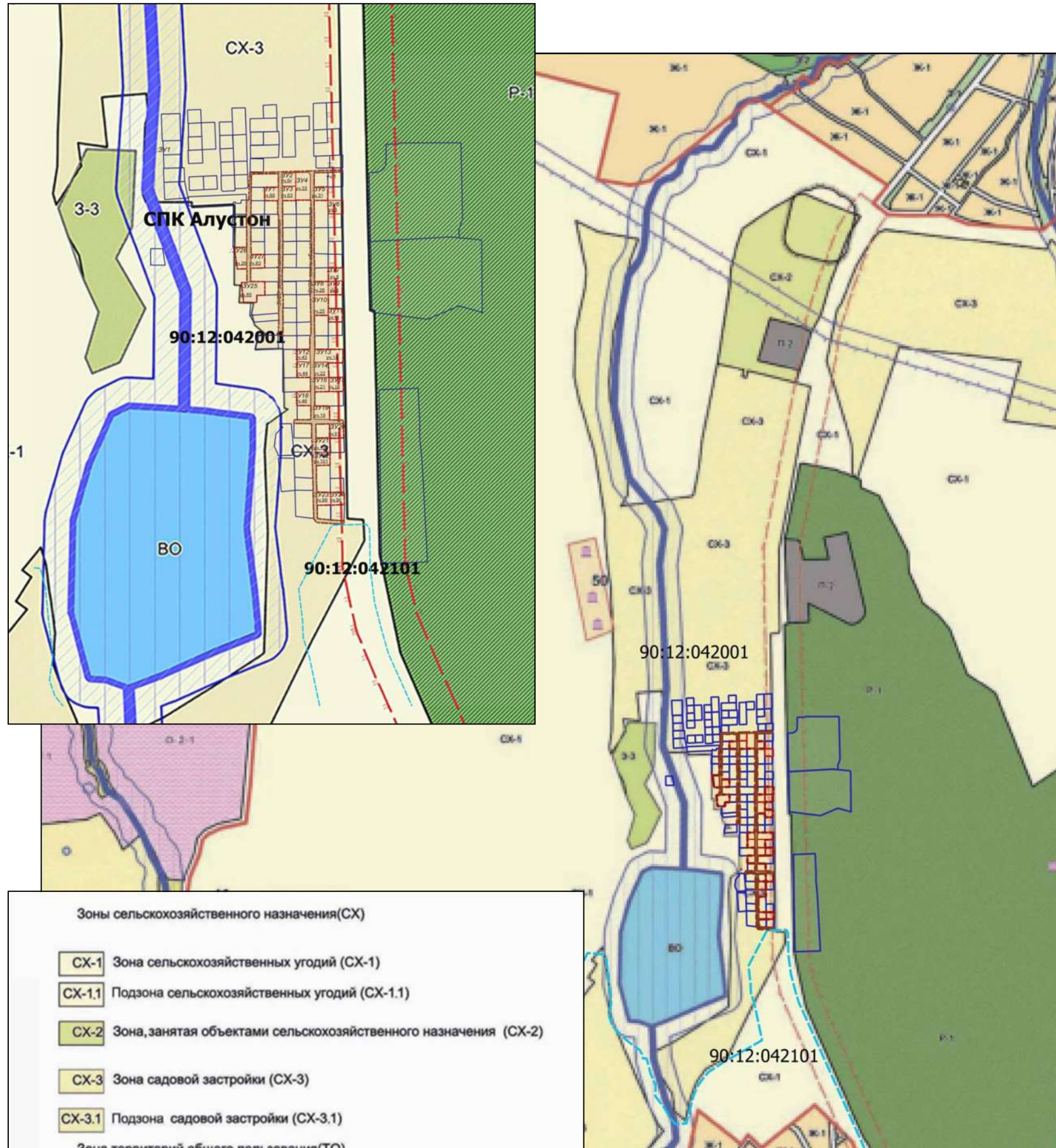
**5. Основные технико-экономические показатели проекта межевания**

таблица 8

|  | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                       | Расчетная площадь, га |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|  | Баланс территории                                                                                                                                                                                                             |                       |
|  | Площадь проектируемой территории - всего                                                                                                                                                                                      | 2.1155                |
|  | Площадь образуемых садовых земельных участков                                                                                                                                                                                 | 1.4299                |
|  | Территории застроенных земельных участков - всего                                                                                                                                                                             | 1.4299                |
|  | Территория общего назначения                                                                                                                                                                                                  | 0.6817                |
|  | Территория сторонних землепользователей                                                                                                                                                                                       | 0.0039                |
|  |                                                                                                                                                                                                                               |                       |
|  | Территории земельных участков линейных объектов, не образующих элементы планировочной структуры (подъездных железнодорожных линий, внутриквартальных линий электропередач, связи, трубопроводов и других подобных сооружений) | -                     |
|  | Территории незастроенных земельных участков - всего                                                                                                                                                                           | 0.6856                |
|  |                                                                                                                                                                                                                               |                       |
|  | Территории земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства                                                                                                                | 1.4299                |
|  | Территории земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения                                                                           | -                     |
|  | Внутриквартальные территории земельных участков общего пользования - всего                                                                                                                                                    | 0.6856                |
|  |                                                                                                                                                                                                                               |                       |
|  | Территории земельных участков внутриквартальных проходов и проездов                                                                                                                                                           | 0.6856                |
|  | Территории объектов культурного наследия                                                                                                                                                                                      | -                     |
|  | Территории зон действия публичных сервитутов                                                                                                                                                                                  | -                     |
|  | Территории зон с особыми условиями использова-                                                                                                                                                                                | -                     |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|  | ния территории                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
|  | в том числе: охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации | - |

### **III. Графическое приложение материалов по обоснованию проекта планировки территории в составе проекта межевания территории**



| № п\п                                                                               | Статус участков                                                                                                      |                                                                                                                      | Площадь в кв.м | Количество |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|
| 1                                                                                   | Учтенные земельные участки                                                                                           | ведение садоводства                                                                                                  | 47188          | 78         |
|                                                                                     |                                                                                                                      | земельные участки общего назначения (13.0)                                                                           | нет            |            |
| ВСЕГО                                                                               |                                                                                                                      |                                                                                                                      | 47188          | 78         |
| По образуемым участкам путем раздела с сохранением исходного с К№ 90:12:042001:1923 |                                                                                                                      |                                                                                                                      |                |            |
| 3                                                                                   | Образуемые земельные участки                                                                                         | Ведение садоводства (13.2)                                                                                           | 14299          | 27         |
|                                                                                     |                                                                                                                      | Земельные участки общего назначения (13.0 и неразграниченные земли территории постороннего землепользователя)(3.1.1) | 6856           | 40         |
| итого                                                                               |                                                                                                                      |                                                                                                                      | 21155 кв.м     |            |
| ВСЕГО по СПК «Алустон»                                                              |                                                                                                                      |                                                                                                                      |                |            |
| 4                                                                                   | Ведение садоводства (13.2)                                                                                           |                                                                                                                      | 61487 кв.м     | 105        |
|                                                                                     | Земельные участки общего назначения(13.0) и неразграниченные земли территории постороннего землепользователя (3.1.1) |                                                                                                                      | 6856 кв.м      | 40         |
| 5                                                                                   | Итого площадь СПК «Алустон»                                                                                          |                                                                                                                      | 68343 кв.м     | 145        |

|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                                                      |                           |      |       |
|-----|--------|------|---|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------|-------|
|     |        |      |   |         |      | Проект межевания территории                                                                                                                                                          |                           |      |       |
|     |        |      |   |         |      | Схема расположения<br>границ территории СПК<br>«Алустон» террито-<br>риальному зонированию<br>ПЗЗ муниципального<br>образования Добровско-<br>го с.п Симферопольско-<br>го района РК | заказчик СПК<br>«Алустон» |      |       |
| изм | кол.уч | лист | № | подпись | дата |                                                                                                                                                                                      | стадия                    | лист | листо |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                                                      | ППТ                       | 1    | 4     |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                                                      |                           |      |       |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                                                      | М 1:10000                 |      |       |



Схема земель общего пользования земельного участка СПК «Алустон» с местоположением Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Добровского сельского поселения



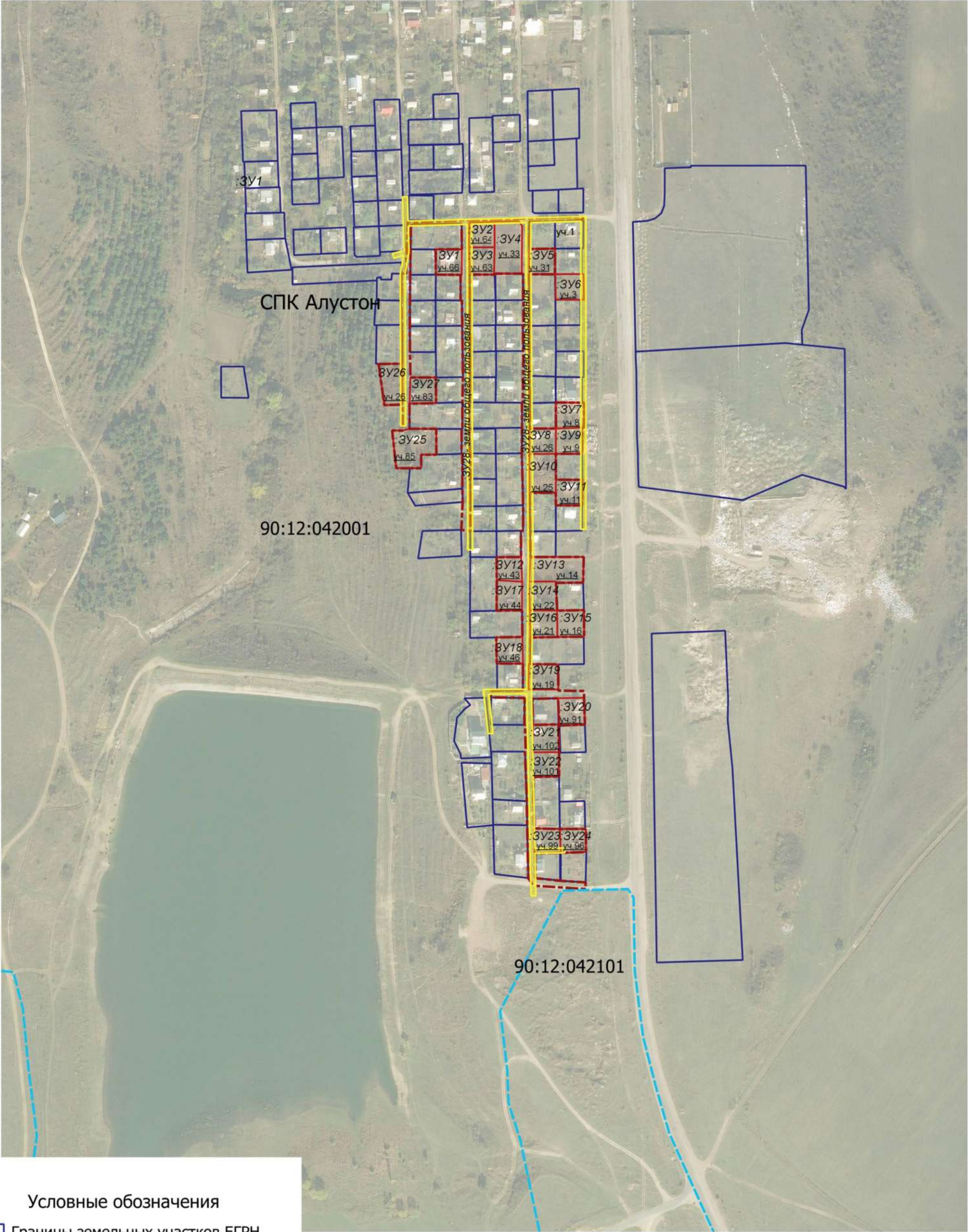
Условные обозначения

- Границы земельных участков ЕГРН
- границы проекта межевания
- Образуемые земельные участки
- Земельные участки по данным ЕГРН
- Земли общего пользования

| Проект межевания территории |        |      |   |         |      | заказчик СПК «Алустон» |      |        |
|-----------------------------|--------|------|---|---------|------|------------------------|------|--------|
| изм                         | кол.уч | лист | № | подпись | дата | стадия                 | лист | листов |
|                             |        |      |   |         |      | ППТ                    | 3    | 4      |
|                             |        |      |   |         |      | М 1:5000               |      |        |

Схема земель общего пользования ЗУ СПК «Алустон» с местоположением :Республика Крым, Симферопольский р-н на территории Добровского сельского поселения

Схема расположения охранной зоны ВЛ-0.4 кВ в границах СПК «Алустон» с местоположением Респу-  
блика Крым, р-н Симферопольский, на территории Добровского сельского поселения



|             |        |                |   |         |      |                                                                                                                                                                            |                        |      |        |
|-------------|--------|----------------|---|---------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------|--------|
|             |        |                |   |         |      | Проект межевания территории                                                                                                                                                |                        |      |        |
|             |        |                |   |         |      | Схема расположения охранной зоны ВЛ-0.4.кВ в границах СПК «Алустон» с местоположением : Республика Крым, Симферопольский р-н на территории Добровского сельского поселения | заказчик СПК «Алустон» |      |        |
| изм         | кол.уч | лист           | № | подпись | дата |                                                                                                                                                                            | стадия                 | лист | листов |
| ГИП         |        | Кошкина В.В.   |   |         |      |                                                                                                                                                                            | ППТ                    | 4    | 4      |
| рук.группы  |        | Игнатенко И.П. |   |         |      |                                                                                                                                                                            |                        |      |        |
| исполнитель |        | Харламова К.С. |   |         |      |                                                                                                                                                                            | М 1:5000               |      |        |
|             |        |                |   |         |      |                                                                                                                                                                            |                        |      |        |
|             |        |                |   |         |      |                                                                                                                                                                            |                        |      |        |





**ГУП РК «КРЫМЭНЕРГО»**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ «КРЫМЭНЕРГО»**

Российская Федерация, Республика Крым,  
295034, г. Симферополь, ул. Киевская, 74/6  
Контакт-центр: 8 800 506 0012  
Приемная: (3652) 59-33-59  
E-mail: [Secretar@crimea-energy.ru](mailto:Secretar@crimea-energy.ru)  
Отдел делопроизводства и контроля:  
(3652) 59-13-24, 59-11-45, 59-11-64  
E-mail: [Kanc@crimea-energy.ru](mailto:Kanc@crimea-energy.ru)  
<https://crimea-energy.ru>  
ОГРН 1149102003423  
ИНН 9102002878 / КПП 910201001  
БИК 043510123 в АО «ГЕНБАНК»  
Корр. счет 30101810835100000123  
Р/с 40602810300230000007 (актив)  
Р/с 40602810800230270007 (услуги)  
Р/с 40602810600230250007 (присоединение)

---

26.02.2025 № 413/7489

---

Председателю СПК «Алустон»  
Детковой Л.А.

E-mail: [super.kfhf2014@yandex.ru](mailto:super.kfhf2014@yandex.ru)

ГУП РК «Крымэнерго», рассмотрев заявление от 20.02.2025 о согласовании документации по планировке территории в составе проекта межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Алустон», расположенной по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение, СПК «Алустон» на земельном участке с кадастровым номером 90:12:042001:1923, сообщает.

Через территорию СПК «Алустон» проходит объект электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 от КТП-1110, год ввода в эксплуатацию – 2020.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – Постановление № 160), охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для **ВЛ 0,4 кВ на расстоянии 2 метров.**

В соответствии с п. 8 Постановления № 160 в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;

- размещать свалки;

- убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);

- производить переподключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);

Согласно пункта 10 Постановления № 160 определено, что в охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров:

- размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики);

- расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

- 1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон;

- 1 метра - от глухих стен;

- допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;

Пунктом 11 Постановления № 160 определено, что в пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются:

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- посадка и вырубка деревьев и кустарников.

В соответствии с п. 16 Постановления № 160 для эксплуатации и проведения плановых, аварийных работ сотрудникам ГУП РК «Крымэнерго» должен быть

обеспечен беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства, а также возможность доставки необходимых материалов и техники.

Исходя из вышеизложенного, ГУП РК «Крымэнерго» считает возможным согласовать документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории садоводческого потребительского кооператива «Алустон», расположенной по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», на земельном участке с кадастровым номером 90:12:042001:1923, при полном соблюдении правил Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Заместитель директора по правовым вопросам

Д.М. Погудин





РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
СОВЕТ МИНИСТРОВ

# МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ  
МЕДЕНИЕТ НАЗИРЛИГИ

295005, г. Симферополь,  
Кирова пр., 13

тел./факс +7(3652) 54-44-85  
e-mail: [org@mkult.rk.gov.ru](mailto:org@mkult.rk.gov.ru)  
web: <http://mkult.rk.gov.ru>

от 19.03.2024 № 9165/22-11/1

на № \_\_\_\_\_ от 11.03.2024

СПК "Алустон"

[super.kfhf2014@yandex.ru](mailto:super.kfhf2014@yandex.ru)

Министерством культуры Республики Крым рассмотрен запрос о предоставлении сведений о наличии или об отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке с кадастровым номером 90:12:042001:1923 для разработки проекта межевания территории, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Симферопольский, Добровское сельское поселение, СПК «Алустон».

Сообщаем, что в границах указанного земельного участка **отсутствуют**:

- объекты культурного наследия федерального значения;
- объекты культурного наследия, которые подлежат государственной охране в порядке, установленном Федеральным законом от 12.02.2015 № 9-ФЗ "Об особенностях правового регулирования отношений в области культуры и туризма в связи с принятием в Российскую Федерацию Республики Крым и образованием в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя";

- объекты культурного наследия регионального значения;
- объекты культурного наследия местного значения;
- выявленные объекты культурного наследия;
- объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- защитные зоны объектов культурного наследия.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно

приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

**Заместитель министра – начальник  
департамента государственной  
охраны культурного наследия**

**А. РОСТЕНКО**



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в  
системе электронного документооборота Республики Крым.

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Кому выдан: **Ростенко Андрей Олегович**  
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442  
Действителен: с 11.04.2023 до 04.07.2024

ГУП РК «КРЫМЭКОРЕСУРСЫ»

Тел.: +7(3652)78-84-97, +7(978) 907-20-18

e-mail: info@crimea-ecor.ru

http://crimea-ecor.ru



Юридический адрес: 295001, РФ, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крымская, 4а; ОГРН: 1149102010166; ИНН: 9102007587  
КПП: 910201001; ОКПО: 00135562; р/с: 40602810140130000016; ПАО «РНКБ Банк»; к/с: 30101810335100000607; БИК: 043510607

Исх. № 06/11/2/ 27753 от 12.07.2024

На исх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю СПК «Алустон»  
Детковой Л.А.  
kadastr\_ooo@mail.ru

**Уважаемая Лариса Алексеевна!**

ГУП РК «Крымэкоресурсы» на Ваше обращение вх. от 11.07.2024 № 10412 по вопросу начислений за услугу по обращению с ТКО по лицевым счетам физических лиц СПК «Алустон», в рамках компетенции, сообщает следующее.

В связи с тем, что с СПК «Алустон» не заключен договор, как с юридическим лицом, региональный оператор ГУП РК «Крымэкоресурсы» предоставляет услугу по обращению с ТКО индивидуально каждому собственнику помещений члену кооператива по договору публичной оферты, осуществляя прямые расчеты с данными потребителями.

С уважением,  
Начальник Абонентской службы  
ГУП РК «Крымэкоресурсы»

**Каверина Н.А.**

Исп. Купровская А.А.  
+7978 909 51 31

Расп. в 2 экз.  
з/п в СПК «Алустон» и в дело 06/11/2/

Вод №129 15.03.2024г.



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**  
**«ВОДА КРЫМА»**  
**(ГУП РК «Вода Крыма»)**

ул. Гурзуфская, д. 5, г. Симферополь, Республика Крым, Россия, 295053  
Тел. (3652) 60-26-92, e-mail: simf.office@voda.crimea.ru  
8(800) 506-00-05, 8(800) 506-00-06, www.voda.crimea.ru

ИНН 9102057281; КПП 910943002; ОКПО 00772458350012; ОГРН 1149102120947

06.03.2024 № 1772/01-19/12  
На № 2890/01-19/12 от 05.03.2024

гр. Детковой Л.А.

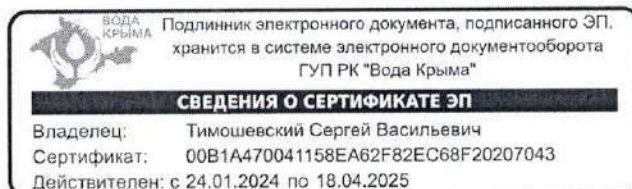
ул. Долгоруковская, д.20, кв.19  
г. Симферополь,  
Республика Крым, 295000  
super.kfhf2014@yandex.ru

В ответ на Ваше обращение о согласовании охранных зон водоснабжения, местонахождении источников водоснабжения, зон их санитарной охраны и размерах зон санитарной охраны на территории участка изысканий и в непосредственной близости в границах объекта по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Добровское сельское поселение, СПК «Алустон» на земельном участке с кадастровым номером №90:12:042001:1923.

Симферопольский филиал ГУП РК «Вода Крыма» в части своей компетенции сообщает, что в границах испрашиваемого земельного участка источники питьевого назначения, находящиеся в хозяйственном ведении Симферопольского филиала ГУП РК «Вода Крыма», а также их зоны санитарной охраны отсутствуют.

И.о. Директора

С.В. Тимошевский





ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

295015, Республика Крым  
г. Симферополь, ул. Маяковского, 2

тел. (3652) 27 15 16  
e-mail: [uegh@crimeagasnet.ru](mailto:uegh@crimeagasnet.ru)

[www.crimeagasnet.ru](http://www.crimeagasnet.ru)

№ 11/28 - 01559/15 от 01.04.2024 г.

Председателю  
СПК «Алустон»  
ул. Долгоруковская, д.20, кв 19.  
гор. Симферополь  
Республика Крым, 295000

Уважаемая Лариса Алексеевна.

Рассмотрев Ваш запрос о согласовании проекта межевания территории СПК «Алустон» в границах кадастрового номера 90:12:042001:1923, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Добровское сельское поселение, с. Мраморное, за границами населенных пунктов, согласно прилагаемой схеме, ГУП РК «Крымгазсети» сообщает:

По состоянию на 29.03.2024 года, на указанном участке инженерные сети газораспределения и коммуникации, находящиеся в эксплуатации ГУП РК «Крымгазсети» - отсутствуют.

ГУП РК «Крымгазсети» согласовывает схему межевания земельных участков для заявленного использования ввиду отсутствия сетей газораспределения на указанной территории.

Начальник Симферопольского  
УЭГХ ГУП РК «Крымгазсети»

А.А. Чернавцев



АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДОБРІВСЬКОГО  
СІЛЬСЬКОГО ПОСЕЛЕННЯ  
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО РАЙОНУ  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЯТИ  
СИМФЕРОПОЛЬ БОЛЮГИ  
ДОБРОЕ КОЙ  
КЪАСАБАСЫНЫНЪ ИДАРЕСИ

297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11  
телефон/факс (3652) 311-240, e-mail: [info@sovet-dobroe.org](mailto:info@sovet-dobroe.org)

исх. № 3/1127 от 27.03.2024  
вх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Председателю правления**  
**СПК «Алустон»**  
**Детковой Л.А.**

Администрация Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, рассмотрев заявление от 11.03.2024 года №3/364 о согласовании схемы расположения границ проекта межевания территории СПК «Алустон», кадастровый номер 90:12:042001:1923, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Добровское сельское поселение, СПК "Алустон", сообщает о согласовании в пределах своей компетенции представленной документации.

**Врио главы администрации**  
**Добровского сельского поселения**

**С.К. Феодориди**

## Акт

Согласования границ проектируемого земельного участка, расположенного по адресу :  
Республика Крым , Симферопольский район, Добровское сельское поселение  
Садоводческий Потребительский Кооператив « АЛУСТОН» (СПК «АЛУСТОН»)

Мы, нижеподписавшиеся, Председатель правления СПК «АЛУСТОН» Деткова Лариса  
Алексеевна(ОГРН 1149102114193, ИНН 9102054700 ,КПП 910201001),юридический адрес:  
295000, Республика Крым , г. Симферополь, ул. Долгоруковская, д.20, кв.19.,действующая  
на основании Устава с одной стороны.

Председатель правления СНТ « Медик» Хлебная Анна Владимировна (ОГРН  
1229100016562, ИНН 9103100892, КПП 910301001), юридический адрес: 298514,  
Республика Крым, г. Алушта, ул. Туристов, д.3, кв.70., действующая на основании Устава.  
Кадастровый номер 90:12:000000:1490.

Председатель правления СНТ «Шарха» Ярош Ирина Леонидовна (ОГРН 1229100008170,  
ИНН 9109027744, КПП 910901001), юридический адрес : 297571, Республика Крым,  
Симферопольский район, Добровское сельское поселение, с. Мраморное, СНТ «Шарха»,  
ул. Родниковая, д.19., действующая на основании Устава. Кадастровый номер  
90:12:000000:1526 с другой стороны, совместно именуемые « Стороны» составили  
настоящий акт о нижеследующем:

Сторонами согласованы границы проектируемого земельного участка СПК «АЛУСТОН»  
расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Добровское  
сельское поселение. Кадастровый номер 90:12:042001:1923.

Разногласия по прохождению границ земельного участка **отсутствуют.**

Председатель правления СПК «АЛУСТОН» Деткова Лариса Алексеевна.



Председатель правления СНТ «Медик»

Хлебная Анна Владимировна.



Председатель правления СНТ «Шарха»

Ярош Ирина Леонидовна.



Внесено 10.07.2023 г. 14.08.2023 г.



МИНИСТЕРСТВО  
ТРАНСПОРТУ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

МИНИСТЕРСТВО  
ТРАНСПОРТА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ  
НАКЪЛИЯТ НАЗИРЛИГИ

ул. Киевская, д. 81, г. Симферополь, Республика Крым, 295074, (3652) 544-263  
<http://mtrans.rk.gov.ru/> e-mail: [mtrans@mtrans.rk.gov.ru](mailto:mtrans@mtrans.rk.gov.ru)

от 10.07.2023 № 08-15/9148/2  
№ 47021/01-06/2 от 04.07.2023

Министерство имущественных и  
земельных отношений Республики  
Крым

### *О предоставлении информации*

Министерство транспорта Республики Крым (далее – Министерство), рассмотрев поступивший из Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым запрос от 04.07.2023 № 47021/01-06/2 о предоставлении информации относительно возможности (невозможности) расположения СПК «Алустон», в пределах собственной компетенции сообщает следующее.

Согласно информации, предоставленной Государственным казенным учреждением Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» (далее – Учреждение), испрашиваемый земельный участок расположен в непосредственной близости от автомобильной дороги IV технической категории общего пользования регионального значения 35 ОП МЗ 35Н-553 от а/д Граница с Херсонской областью – Симферополь – Алушта – Ялта до с. Мраморное (далее – Автомобильная дорога 35Н-553), находящейся в собственности Республики Крым, находящейся в государственной собственности Республики Крым в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 11.03.2015 № 97 «Об утверждении критериев отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения и перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, перечня автомобильных дорог необщего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Республики Крым» (с изменениями и дополнениями) и закрепленной за Учреждением на праве оперативного управления в соответствии с распоряжением Совета министров Республики Крым от 09.06.2021 № 729-р «О вопросах управления имуществом Республики Крым».

Согласно Постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» ширина полосы отвода с учетом характеристик Автомобильной дороги

35Н-553 составляет 36 м (по 18 м в обе стороны от оси автомобильной дороги), следовательно, испрашиваемый земельный участок частично расположен за границами полосы отвода Автомобильной дороги 35Н-553.

Также, согласно ч. 16 ст. 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – 257-ФЗ) придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

В соответствии с ч. 2 ст. 26 257-ФЗ для автомобильных дорог IV категорий с учетом перспектив развития автомобильных дорог ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере 50 м.

На основании изложенного, испрашиваемый земельный участок расположен в границах придорожной полосы Автомобильной дороги 35Н-553.

На основании вышеизложенного, Министерство считает возможным расположение садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан на земельных участках площадью 74 260 кв. м, расположенных на землях государственной собственности, на территории Симферопольского района Добровского сельского поселения Республики Крым, по заявлению СПК «Алустон» (согласно прилагаемой схемы), при условии соблюдения действующего законодательства в отношении Автомобильной дороги 35Н-553.

Министр

Н. ЛУКАШЕНКО



101 от 14.08.2023г.



МИНИСТЕРСТВО  
ТРАНСПОРТУ  
РЕСПУБЛИКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО  
ТРАНСПОРТА  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЯТИНИНЪ  
НАКЪЛИЯТ НАЗИРЛИГИ

ул. Киевская, д. 81, г. Симферополь, Республика Крым, 295074, (3652) 544-263  
<http://mtrrans.rk.gov.ru/> e-mail: [mtrrans@mtr-zna.rk.gov.ru](mailto:mtrrans@mtr-zna.rk.gov.ru)

от 10.07.2023 № 08-15/9148/2  
№ 47021/01-06/2 от 04.07.2023

Министерство имущественных и  
земельных отношений Республики  
Крым

### *О предоставлении информации*

Министерство транспорта Республики Крым (далее – Министерство), рассмотрев поступивший из Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым запрос от 04.07.2023 № 47021/01-06/2 о предоставлении информации относительно возможности (невозможности) расположения СПК «Алустон», в пределах собственной компетенции сообщает следующее.

Согласно информации, предоставленной Государственным казенным учреждением Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» (далее – Учреждение), испрашиваемый земельный участок расположен в непосредственной близости от автомобильной дороги IV технической категории общего пользования регионального значения 35 ОП МЗ 35Н-553 от а/д Граница с Херсонской областью – Симферополь – Алушта – Ялта до с. Мраморное (далее – Автомобильная дорога 35Н-553), находящейся в собственности Республики Крым, находящейся в государственной собственности Республики Крым в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 11.03.2015 № 97 «Об утверждении критериев отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения и перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, перечня автомобильных дорог необщего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Республики Крым» (с изменениями и дополнениями) и закрепленной за Учреждением на праве оперативного управления в соответствии с распоряжением Совета министров Республики Крым от 09.06.2021 № 729-р «О вопросах управления имуществом Республики Крым».

Согласно Постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» ширина полосы отвода с учетом характеристик Автомобильной дороги

35Н-553 составляет 36 м (по 18 м в обе стороны от оси автомобильной дороги), следовательно, испрашиваемый земельный участок частично расположен за границами полосы отвода Автомобильной дороги 35Н-553.

Также, согласно ч. 16 ст. 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – 257-ФЗ) придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

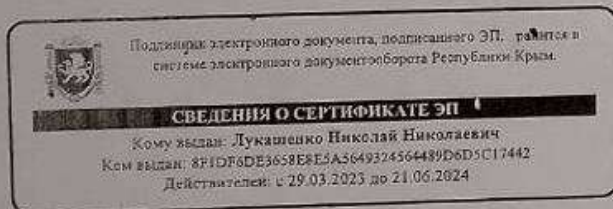
В соответствии с ч. 2 ст. 26 257-ФЗ для автомобильных дорог IV категории с учетом перспектив развития автомобильных дорог ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере 50 м.

На основании изложенного, испрашиваемый земельный участок расположен в границах придорожной полосы Автомобильной дороги 35Н-553.

На основании вышеизложенного, Министерство считает возможным расположение садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан на земельных участках площадью 74 260 кв. м, расположенных на землях государственной собственности, на территории Симферопольского района Добровского сельского поселения Республики Крым, по заявлению СПК «Алустон» (согласно прилагаемой схемы), при условии соблюдения действующего законодательства в отношении Автомобильной дороги 35Н-553.

Министр

Н. ЛУКАШЕНКО





ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ  
**«СЛУЖБА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»**  
(ГКУ РК «Служба автомобильных дорог Республики Крым»)

Кечкеметская ул., д. 184/1А, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295022  
тел: +7 (3652) 69-25-63; e-mail: sad@sadrk.ru; www.sadrk.ru  
ОКПО 00845714; ОГРН 1159102040680; ИНН 9102164702; КПП 910201001

20.03.2025 № 3664/1  
на № б/н от 19.03.2025

**Председателю СПК «АЛУСТОН»  
Детковой Л.А.**

**super.kfhf2014@yandex.ru**

*О рассмотрении ДПТ*

Государственное казенное учреждение Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» (далее – Учреждение), рассмотрев Ваше письмо от 18 марта 2025 г. по вопросу выдачи информации, касающейся возможности реализации разработанной документации по планировке территории в составе проекта межевания территории СПК «АЛУСТОН», расположенной по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Добровское сельское поселение, за границами населенного пункта (далее – ДПТ), сообщает.

Отношения, возникающие в связи с использованием автомобильных дорог, регулируются Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – 257 – ФЗ), подпунктом 16 статьи 3 и частью 1 статьи 26 которого определено, что для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков).

Согласно пункту 2 статьи 26 257 – ФЗ для автомобильных дорог IV категории с учетом перспектив развития автомобильных дорог ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере 50 метров.

Так, образуемые в соответствии с представленной на рассмотрение ДПТ земельные участки (ЗУ5, ЗУ6, ЗУ7, ЗУ8, ЗУ9, ЗУ10, ЗУ11, ЗУ13, ЗУ14, ЗУ15, ЗУ16, ЗУ19, ЗУ 20, ЗУ21, ЗУ 22), предназначенные для ведения садоводства (код – 13.2), расположены в пределах определенной положениями 257 – ФЗ зоны придорожной полосы, применимой по отношению к закрепленной за Учреждением автомобильной дороге IV категории общего пользования 35 ОП МЗ 35Н-553 «от а/д Граница с Херсонской областью - Симферополь - Алушта - Ялта до с. Мраморное», которая постановлением Совета министров Республики Крым от 11.03.2015 № 97 отнесена к числу автомобильных дорог межмуниципального значения Республики Крым.

Касаемо ограничений, связанных с использованием территорий, отнесенных к

зонам придорожных полос, считаем необходимым отметить статью 26 257 – ФЗ, которой предусмотрены последствия установления придорожных полос: строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

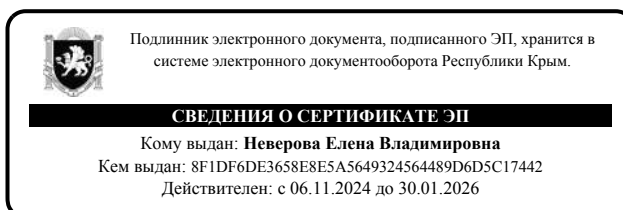
Также, следует иметь в виду, что в соответствии с частью 1 статьи 20 257 – ФЗ, строительство, реконструкция пересечения автомобильной дороги с другими автомобильными дорогами и примыкания автомобильной дороги к другой автомобильной дороге допускаются при наличии разрешения на строительство и согласия в письменной форме владельцев автомобильных дорог.

Кроме того, сообщаем, что образуемые в соответствии с представленной на рассмотрение ДПТ земельные участки (ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4, ЗУ12, ЗУ17, ЗУ18, ЗУ25, ЗУ26, ЗУ27, ЗУ28) расположены за пределами границ полосы отвода автомобильной дороги IV категории общего пользования 35 ОП МЗ 35Н-553 «от а/д Граница с Херсонской областью - Симферополь - Алушта - Ялта до с. Мраморное», определенной нормами отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденными постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 № 717, а также определенных положениями статьи 26 257-ФЗ придорожных полос указанной автомобильной дороги.

С учетом изложенного, Учреждение информирует о возможности реализации представленной на рассмотрение ДПТ.

**Первый заместитель начальника**

**Е. НЕВЕРОВА**



Общество с ограниченной ответственностью  
ОГРН1065507045097 ИНН550715231675

"Союз"



**ЗАКАЗЧИК:** СПК «Алустон»

Договор № 22/2024 от 05.03.2024г

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
САДОВОДЧЕСКОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА  
«АЛУСТОН»**

**по адресу: РЕСПУБЛИКА КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН,  
ДОБРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА  
кадастровый квартал - 90:12:042001**

Директор

К.Н. Федоров

Симферополь 2025

## СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

### IV. ЧАСТЬ. ОСНОВАЯ ЧАСТЬ

|                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 4.1. Общие положения.....                                                                                     | 5  |
| 4.2. Характеристика территории .....                                                                          | 33 |
| 4.3 Цели и задачи проекта межевания территории.....                                                           | 35 |
| 4.4. Перечень образуемых земельных участков путём раздела с сохранением в измененных границах.....            | 37 |
| 4.5 Общие сведения о земельных участках.....                                                                  | 39 |
| 4.6 Сведения о виде разрешенного использования образуемых земельных участков.....                             | 39 |
| 4.7 Техничко-экономическое обоснование проекта межевания.....                                                 | 41 |
| 4.8. Образование земельных участков путём раздела с сохранением в измененных границах.....                    | 41 |
| 4.8.1 Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков с ВРИ- ведение садоводства 13.2..... | 41 |
| 4.8.2. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка с ВРИ- общего назначения 13.0..... | 70 |
| 4.9 Схема расположения образуемых земельных участков код 13.2.....                                            | 66 |
| 4.10 Схема расположения образуемых земельных участков код 13.0.....                                           | 74 |

### V. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

#### 5. Графическое приложение материалов по обоснованию проекта планировки территории в составе проекта межевания территории

- Чертеж межевания территории СПК «Алустон» М 1:5000
- Схема расположения границ территории СПК «Алустон» согласно территориальному зонированию Правил землепользования и застройки муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района РК-М 1:10000
- Схема расположения СПК «Алустон» в планировочной структуре Добровского сельского поселения М:10000
- Схема межевания земельного участка СПК «Алустон» М 1:5000
- Схема земель общего пользования земельного участка СПК «Алустон»
- Схема расположения охранной зоны ВЛ-0.4 кВ в границах СПК «Алустон» М1:5000
- Чертеж межевания территории СПК «Алустон» под объектами энергетики М 1:5000

## IV. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

### 4.1 Общие положения

Документация по проекту межевания территории СПК «Алустон» площадью 2.1155 га, (21155 кв.м) с местоположением: Республика Крым, Симферопольский район, Добровское сельское поселение за границами населенного пункта подготовлена ООО «СОЮЗ» на основании Технического задания на разработку документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории 2.1155 га, (21155 кв.м), с местоположением: Республика Крым, Симферопольский район, Добровское сельское поселение за границами населенного пункта

Согласно части 1 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Согласно частям 4, 6 статьи 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации видами документации по планировке территории являются: проект планировки территории; проект межевания территории. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

Согласно части 1 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Подготовка проекта межевания территорий осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1. Образование границ земельных участков в границах СПК, как объектов государственного учета объектов недвижимости и государственной регистрации прав на них
2. Повышение эффективности использования территории населенного пункта.

**Основными задачами проекта межевания территории являются:**

1. Образование границ земельных участков в границах СПК.
2. Координирование объектов землепользования.
3. Определение вида разрешенного использования образуемых земельных участков.
4. Соблюдение общественных, частных интересов и прав, затрагиваемых при образовании земельных участков.
5. Определение и установление границ сервитутов.

**Исходные данные, используемые в проекте межевания территории:**

1. Топографическая съемка М 1:500.

2. Сведения ЕГРН о земельных участках, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

3. Правоустанавливающие документы (права собственности). Настоящим проектом межевания предусматриваются действия по уточнению (изменению) границ застроенных земельных участков, определению местоположения границ образуемых земельных участков, на которых планируется размещение объектов капитального строительства для нужд членов кооператива, определению границ образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования.

Границы таких земельных участков определяются с учетом красных линий, границ смежных земельных участков, поставленных на кадастровый учет, проходов, проездов, мест общего пользования. Определение местоположения границ образуемых и измененных земельных участков осуществляется в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с Федеральными законами (для ведения садоводства – от 0,06 га до 0,12 га).

При определении границ земельных участков, требования к точности и методам определения координат приняты в соответствии с Приказом Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

Настоящий проект межевания территории, СПК «Алустон» расположенного в Добровском сельском поселении, Симферопольский район, Республика Крым, одобрен протоколом общего собрания членов СПК «Алустон» от 07.07.2024 г.

Проект межевания территории СПК «Алустон» был выполнен на основании:

- Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ; 211
- ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ;
- ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ;
- Свод правил СП 42.13330.2016 «СНиП. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Утверждены приказом Минстроя России от 30.12.2016 г. № 1034/пр);
- Технического задания на выполнение документации по планировке территории в составе проекта межевания территории.
- Приказа № 388 от 23.01.2024 года Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории предварительного согласования предоставления земельного участка»

## **4.2 Характеристика территории**

Территория сада СПК «Алустон» расположена в границах Добровского сельского поселения, Симферопольского района, Республики Крым, рассматриваемая в настоящем проекте планировки и проекте межевания территории в границах, указанных в протоколе собрания членов СПК «Алустон» от 21.04.2024г представляет собой часть элемента планировочной структуры.

Ориентировочная площадь проекта планировки территории составляет – 2.1155 га, рассматриваемая территория сада СПК «Алустон» расположена в пределах кадастрового квартала 90:12:042001.

В соответствии с действующим муниципальным правовым актом – правилами землепользования и застройки муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, рассматриваемый земельный участок расположен в пределах территориальной зоны: СХ-3 – зона сельскохозяйственного использования.

Проект планировки территории в составе проекта межевания территории разработан на основе топографической съемке М 1:500, в местной системе координат и Балтийской системе высот. Данная работа выполнена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, строительными нормами и правилами действующими нормативными актами Российской Федерации.

Садовый посёлок не газифицирован. с Государственным унитарным предприятием Республика Крым КРЫМЭНЕРГО по индивидуальным договорам с членами СПК «Алустон» ведутся услуги по Электроснабжению. В СПК «Алустон» предусмотрена следующая система сбора ТБО: сбор мусора осуществляется непосредственно самими членами СПК в границах собственного, находящегося в пользовании земельного участка, сам же вывоз твёрдых бытовых и коммунальных отходов осуществляет уполномоченная организация ГУП РК «Крымэкоресурсы» по индивидуальному договору с членами СПК «Алустон»

- Территория СПК «Алустон» расположена в пределах кадастрового квартала 90:12:042001
- В соответствии с действующим муниципальным правовым актом-Правилами землепользования и застройки муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, рассматриваемая, в настоящем проекте межевания, территория расположена в пределах территориальной зоны: СХ-3-Зона садовой застройки (СХ-3)(см. Приложение №1).

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства согласно ПЗЗ муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района РК Статьи 60. в зоне садовой застройки (СХ-3) п.п 1.2. За границами населенных пунктов основные виды разрешенного использования (ВРИ) земельных участков и объектов капитального строительства: с кодом 1.16 Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках с кодом 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования с кодом 13.0 Земельные участки общего назначения и кодом 13.2 Ведение садоводства, предоставление коммунальных услуг с кодом 3.1.1.

Подготовка проекта межевания территории осуществлялась в системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости: СК-63.

В соответствии с перечнем ООПТ регионального значения Республики Крым (утвер-

жденного распоряжением Совета министров Республики Крым от 05.02.2015 № 69-р) и федерального значения на территории Республики Крым (утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2018 №1091) в границах межевания отсутствуют зоны особо охраняемых природных территорий.

С 1 марта 2015 года согласно ст.11.3 Земельного кодекса РФ образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах элемента планировочной структуры, возможно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

#### **4.3 Цели и задачи проекта межевания территории**

- обеспечение устойчивого развития территорий;
- выделение элементов планировочной структуры;
- образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях прохода, проезда к землям общего пользования (при необходимости);

**Задачей проекта** является анализ фактического землепользования, разработка проектных решений по координированию вновь формируемых земельных участков, повышение эффективности использования территории, а так же приведение в соответствии с градостроительными нормами учет предельных параметров объекта капитального строительства при их строительстве в случае необходимости. Проект межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры земель с видом разрешенного использования ведение садоводства

Проект межевания территории кооператива необходим для:

- упорядочения границ земельных участков;
- разграничения земельных участков от территорий общего пользования;
- распределения образованных или образуемых з/у между членами товарищества (кооператива).

В настоящем проекте межевания территории СПК «Алустон», расположенного в Добровском сельском поселении, Симферопольском районе, Республика Крым было предусмотрено:

- образование двадцати семи земельных участков с видом разрешенного использования - ведения садоводства
- образование одного земельного участка – с видом разрешенного использования – земельные участки общего назначения

таблица 9

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Земельные участки общего назначения | Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования.                                                                                                   | 13.0  |
| Ведение садоводства                 | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд.                                                                                                                                                                       | 13.2  |
| Предоставление коммунальных услуг   | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2<br>земли общего пользования и неразграниченные земли территории постороннего землепользователя (с расположенными на них объектами электросетевого хозяйства – состоящими в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго» | 3.1.1 |

**характеристика зонирования земельного участка с К№ 90:12:042001:1923 СПК  
«Алустон »**

таблица 10

| №п/п | Наименование                        | Ед. измерения | Площадь      |
|------|-------------------------------------|---------------|--------------|
| 1    | Территория проекта межевания        | кв.м          | <b>21155</b> |
| 2    | Зона ведения садоводства (код 13.2) | кв.м          | <b>14299</b> |

|   |                                                                                                                                                                                                                                            |      |      |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 3 | Территория общего назначения и неразграниченные земли территории постороннего землепользователя (с расположенными на них объектами электросетевого хозяйства – состоящими в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго») код 13.0; код 3.1.1 | КВ.М | 6856 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|

**Основная цель данного проекта межевания территории** - формирование границ земельных участков входящих в состав СПК «Алустон», не установленных в ЕГРН, права на которые не зарегистрированы, а так же определение границ земельного участка общего назначения. Изменение границ существующих земельных участков, внесенных в ЕГРН- не требуется.

*Примечание - Для земельного(ых) участка(ов), предложенного(ых) в данном проекте изменений в проект межевания территории, по заказу правообладателей земельных участков или других заинтересованных лиц, при необходимости, могут быть внесены изменения.*

Новые земельные участки образуются путём раздела с сохранением в измененных границах земельного участка с К№ 90:12:042001:1923, находящегося в Собственности публично-правовых образований, земельный участок с местоположением Республика Крым, Симферопольский, Добровское сельское поселение, СПК «Алустон» К№ 90:12:042001:1923 площадью 21155 ±102 кв.м, вид разрешенного использования -ведение садоводства код 13.2,  
-форма собственности Государственная субъекта РФ запись в реестре: №90:12:042001:1923-91/052/2024-1 от 15.02.2024

**4.4. Перечень образуемых земельных участков путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН 90:12:042001:1923**

таблица 11 Перечень образуемых земельных участков СПК Алустон

| №п/п | Номер земельного участка согласно проекту межевания территории | Номер земельного участка по членской книжке | Проектная площадь ЗУ, кв.м | Код вида разрешенного использования ЗУ | Вид образования земельного участка                                                    | Примечание (частная собственность) |
|------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1    | :ЗУ1                                                           | №66                                         | 446                        | 13.2                                   | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН 90:12:042001:1923 | членская книжка                    |

|    |       |     |     |      |                                                                                          |                 |
|----|-------|-----|-----|------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 2  | :ЗУ2  | №64 | 432 | 13.2 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка |
| 3  | :ЗУ3  | №63 | 457 | 13.2 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка |
| 4  | :ЗУ4  | №33 | 967 | 13.2 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка |
| 5  | :ЗУ5  | №31 | 446 | 13.2 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка |
| 6  | :ЗУ6  | №3  | 488 | 13.2 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка |
| 7  | :ЗУ7  | №8  | 486 | 13.2 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка |
| 8  | :ЗУ8  | №26 | 452 | 13.2 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка |
| 9  | :ЗУ9  | №9  | 457 | 13.2 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка |
| 10 | :ЗУ10 | №25 | 693 | 13.2 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка |
| 11 | :ЗУ11 | №11 | 460 | 13.2 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного                              | членская книжка |

|    |       |     |     |      |                                                                                                          |                    |
|----|-------|-----|-----|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|    |       |     |     |      | ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923                                                                             |                    |
| 12 | :ЗУ12 | №43 | 400 | 13.2 | путём раздела с со-<br>хранением в изме-<br>ненных<br>границах исходного<br>ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская<br>книжка |
| 13 | :ЗУ13 | №14 | 911 | 13.2 | путём раздела с со-<br>хранением в изме-<br>ненных<br>границах исходного<br>ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская<br>книжка |
| 14 | :ЗУ14 | №22 | 529 | 13.2 | путём раздела с со-<br>хранением в изме-<br>ненных<br>границах исходного<br>ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская<br>книжка |
| 15 | :ЗУ15 | №16 | 482 | 13.2 | путём раздела с со-<br>хранением в изме-<br>ненных<br>границах исходного<br>ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская<br>книжка |
| 16 | :ЗУ16 | №21 | 493 | 13.2 | путём раздела с со-<br>хранением в изме-<br>ненных<br>границах исходного<br>ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская<br>книжка |
| 17 | :ЗУ17 | №44 | 506 | 13.2 | путём раздела с со-<br>хранением в изме-<br>ненных<br>границах исходного<br>ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская<br>книжка |
| 18 | :ЗУ18 | №46 | 465 | 13.2 | путём раздела с со-<br>хранением в изме-<br>ненных<br>границах исходного<br>ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская<br>книжка |
| 19 | :ЗУ19 | №19 | 502 | 13.2 | путём раздела с со-<br>хранением в изме-<br>ненных<br>границах исходного<br>ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская<br>книжка |
| 20 | :ЗУ20 | №91 | 474 | 13.2 | путём раздела с со-<br>хранением в изме-<br>ненных<br>границах исходного                                 | членская<br>книжка |

|     |           |      |      |       |                                                                                          |                                         |
|-----|-----------|------|------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|     |           |      |      |       | ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923                                                             |                                         |
| 21  | :ЗУ21     | №102 | 486  | 13.2  | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка                         |
| 22  | :ЗУ22     | №101 | 430  | 13.2  | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка                         |
| 23  | :ЗУ23     | №99  | 430  | 13.2  | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка                         |
| 24  | :ЗУ24     | №96  | 409  | 13.2  | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка                         |
| 25  | :ЗУ25     | №85  | 966  | 13.2  | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка                         |
| 26  | :ЗУ26     | №87  | 576  | 13.2  | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка                         |
| 27  | :ЗУ27     | №83  | 456  | 13.2  | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | членская книжка                         |
| 28  | :ЗУ28     | б/н  | 6817 | 13.0  | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Земельный участок общего назначения     |
| 29. | ЗУ (лэп)1 | б/н  | 1    | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |

|     |            |     |   |       |                                                                                          |                                            |
|-----|------------|-----|---|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 30. | ЗУ (лэп)2  | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 31. | ЗУ (лэп)3  | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 32. | ЗУ (лэп)4  | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 33. | ЗУ (лэп)5  | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 34. | ЗУ (лэп)6  | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 35. | ЗУ (лэп)7  | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 36. | ЗУ (лэп)8  | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 37. | ЗУ (лэп)9  | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 38. | ЗУ (лэп)10 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |

|     |            |     |   |       |                                                                                          |                                         |
|-----|------------|-----|---|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 39. | ЗУ (лэп)11 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 40. | ЗУ (лэп)12 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 41. | ЗУ (лэп)13 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 42. | ЗУ (лэп)14 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 43. | ЗУ (лэп)15 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 44. | ЗУ (лэп)16 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 45. | ЗУ (лэп)17 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 46. | ЗУ (лэп)18 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 47. | ЗУ (лэп)19 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |

|     |            |     |   |       |                                                                                          |                                            |
|-----|------------|-----|---|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 48. | ЗУ (лэп)20 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 49. | ЗУ (лэп)21 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 50. | ЗУ (лэп)22 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 51. | ЗУ (лэп)23 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 52. | ЗУ (лэп)24 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 53. | ЗУ (лэп)25 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 54. | ЗУ (лэп)26 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 55. | ЗУ (лэп)27 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 56. | ЗУ (лэп)28 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |

|     |            |     |   |       |                                                                                          |                                            |
|-----|------------|-----|---|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 57. | ЗУ (лэп)29 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 58. | ЗУ (лэп)30 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 59. | ЗУ (лэп)31 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 60. | ЗУ (лэп)32 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 61. | ЗУ (лэп)33 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 62. | ЗУ (лэп)34 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 63. | ЗУ (лэп)35 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 64. | ЗУ (лэп)36 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |
| 65. | ЗУ (лэп)37 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН<br>90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг<br>3.1.1 |

|     |            |     |   |       |                                                                                       |                                         |
|-----|------------|-----|---|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 66. | ЗУ (лэп)38 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН 90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |
| 67. | ЗУ (лэп)39 | б/н | 1 | 3.1.1 | путём раздела с сохранением в измененных границах исходного ЗУ с КН 90:12:042001:1923 | Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 |

#### 4.5 Общие сведения о земельных участках

В настоящем проекте межевания территории СПК «Алустон», расположенного в Добровском сельском поселении, Симферопольский район, Республика Крым, предусматривается определение вида разрешенного использования образуемых земельных участков согласно утвержденному, в установленном законом порядке, классификатору видов разрешенного использования земельных участков утвержденного приказом Минэкономразвития РФ от 10 ноября 2020 года № П/0412.

Земельные участки по отношению, к которым предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

#### 4.6 Сведения о виде разрешенного использования образуемых земельных участков СПК «Алустон»

Таблица 12 Сведения о ВРИ образуемых ЗУ СПК «Алустон»

| № п/п | Номер земельного участка по членской книжке | Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки/ по документу | Площадь кв.м. | Код ВРИ по классификатору |
|-------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------|
| 1.    | №66                                         | Ведение садоводства                                                                                                     | 446           | 13.2                      |
| 2.    | №64                                         | Ведение садоводства                                                                                                     | 432           | 13.2                      |
| 3.    | №63                                         | Ведение садоводства                                                                                                     | 457           | 13.2                      |
| 4.    | №33                                         | Ведение садоводства                                                                                                     | 967           | 13.2                      |
| 5.    | №31                                         | Ведение садоводства                                                                                                     | 446           | 13.2                      |
| 6.    | №3                                          | Ведение садоводства                                                                                                     | 488           | 13.2                      |
| 7.    | №8                                          | Ведение садоводства                                                                                                     | 486           | 13.2                      |
| 8.    | №26                                         | Ведение садоводства                                                                                                     | 452           | 13.2                      |
| 9.    | №9                                          | Ведение садоводства                                                                                                     | 457           | 13.2                      |

|     |      |                                     |      |       |
|-----|------|-------------------------------------|------|-------|
| 10. | №25  | Ведение садоводства                 | 693  | 13.2  |
| 11. | №11  | Ведение садоводства                 | 460  | 13.2  |
| 12. | №43  | Ведение садоводства                 | 400  | 13.2  |
| 13. | №14  | Ведение садоводства                 | 911  | 13.2  |
| 14. | №22  | Ведение садоводства                 | 529  | 13.2  |
| 15. | №16  | Ведение садоводства                 | 482  | 13.2  |
| 16. | №21  | Ведение садоводства                 | 493  | 13.2  |
| 17. | №44  | Ведение садоводства                 | 506  | 13.2  |
| 18. | №46  | Ведение садоводства                 | 465  | 13.2  |
| 19. | №19  | Ведение садоводства                 | 502  | 13.2  |
| 20. | №91  | Ведение садоводства                 | 474  | 13.2  |
| 21. | №102 | Ведение садоводства                 | 486  | 13.2  |
| 22. | №101 | Ведение садоводства                 | 430  | 13.2  |
| 23. | №99  | Ведение садоводства                 | 430  | 13.2  |
| 24. | №96  | Ведение садоводства                 | 409  | 13.2  |
| 25. | №85  | Ведение садоводства                 | 966  | 13.2  |
| 26. | №87  | Ведение садоводства                 | 576  | 13.2  |
| 27. | №83  | Ведение садоводства                 | 456  | 13.2  |
| 28. | б/н  | Земельные участки общего назначения | 6817 | 13.0  |
| 29. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |
| 30. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |
| 31. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |
| 32. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |
| 33. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |
| 34. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |
| 35. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |
| 36. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |
| 37. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |
| 38. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |
| 39. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |
| 40. | б/н  | Предоставление коммунальных услуг   | 1    | 3.1.1 |

|                                                       |     |                                          |              |             |
|-------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------|--------------|-------------|
| 41.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 42.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 43.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 44.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 45.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 46.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 47.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 48.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 49.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 50.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 51.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 52.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 53.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 54.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 55.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 56.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 57.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 58.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 59.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 60.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 61.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 62.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 63.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 64.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 65.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 66.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| 67.                                                   | б/н | Предоставление коммунальных услуг        | 1            | 3.1.1       |
| <b>ИТОГО</b><br>(по видам разрешенного использования) |     | <b>ВЕДЕНИЕ САДОВОДСТВА</b>               | <b>14299</b> | <b>13.2</b> |
|                                                       |     | <b>ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕ-</b> | <b>6817</b>  | <b>13.0</b> |

|                                                         |                                                                 |              |              |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                         | <b>НИЯ</b>                                                      |              |              |
|                                                         | <b>ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ<br/>СТОРОННЕГО ЗЕМ-<br/>ЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЯ</b> | <b>39</b>    | <b>3.1.1</b> |
| <b>ВСЕГО</b><br>(площадь образуемых земельных участков) |                                                                 | <b>21155</b> |              |

#### 4.7 Техничко-экономическое обоснование проекта межевания СПК «Алустон», расположенного в Добровском сельском поселении, Симферопольский район, Республика Крым

таблица 13

| По образуемым участкам путем раздела с сохранением исходного<br>с К№ 90:12:042001:1923 |                              |                                                                                                                                                                                                                                               |            |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----|
| 3                                                                                      | Образуемые земельные участки | Ведение садоводства(13.2)                                                                                                                                                                                                                     | 14299      | 27 |
|                                                                                        |                              | Земельные участки общего назначения и неразграниченные земли территории постороннего землепользователя (с расположенными на них объектами электро-сетевого хозяйства – состоящими в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго» (13.0 и 3.1.1)) | 6856       | 40 |
| ИТОГО                                                                                  |                              |                                                                                                                                                                                                                                               | 21155 кв.м |    |

#### 4.8. Образование земельных участков путём раздела с сохранением В измененных границах

таблица 14

## Сведения об образуемых земельных участках код 13.2

### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков :ЗУ1

обозначение земельного участка

#### Система координат СК-63

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|-------|------------|
|                                      | X             | Y          |                                  |       |            |
|                                      |               |            | от т.                            | до т. | расстояние |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                                | 5     | 6          |
| н1                                   | 4958188.89    | 5201772.80 | н1                               | н2    | 21.51      |
| н2                                   | 4958188.89    | 5201794.31 | н2                               | н3    | 21.00      |
| н3                                   | 4958167.89    | 5201794.27 | н3                               | н4    | 0.92       |
| н4                                   | 4958167.89    | 5201793.35 | н4                               | н5    | 20.31      |
| н5                                   | 4958168.14    | 5201773.04 | н5                               | н1    | 20.75      |

### 3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка

:ЗУ1

обозначение земельного участка

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значение характеристики                                   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                         |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                         |
| 2.    | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                      |
| 3.    | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок №66 |
| 4.    | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                    |
| 5.    | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        | Ведение садоводства                                       |
| 6.    | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                             | 446 м <sup>2</sup> ± 15                                   |
| 7.    | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923                                         |
| 8.    | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :ЗУ1                                                      |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :ЗУ28                                                     |

### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков :ЗУ2

обозначение земельного участка

| Система координат СК-63                                                                                           |                                                                                                                                                                                |            |                                                            |    |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------|----|-------|
| Обозначение-характерных точек границ                                                                              | Координаты, м                                                                                                                                                                  |            | Горизонтальное проложение(S),м                             |    |       |
|                                                                                                                   | X                                                                                                                                                                              | Y          |                                                            |    |       |
|                                                                                                                   | от т.                                                                                                                                                                          | до т.      | расстояние                                                 |    |       |
| 1                                                                                                                 | 2                                                                                                                                                                              | 3          | 4                                                          | 5  | 6     |
| н5                                                                                                                | 4958210.84                                                                                                                                                                     | 5201800.46 | н5                                                         | н6 | 20.71 |
| н6                                                                                                                | 4958211.48                                                                                                                                                                     | 5201821.16 | н6                                                         | н7 | 21.00 |
| н7                                                                                                                | 4958190.48                                                                                                                                                                     | 5201821.29 | н7                                                         | н8 | 21.00 |
| н8                                                                                                                | 4958190.48                                                                                                                                                                     | 5201800.29 | н8                                                         | н5 | 20.36 |
| 4.Сведения о характеристиках образуемого земельного участка <u>ЗУ2</u><br>обозначение земельного участка          |                                                                                                                                                                                |            |                                                            |    |       |
| № п/п                                                                                                             | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  |            | Значение характеристики                                    |    |       |
| 1                                                                                                                 | 2                                                                                                                                                                              |            | 3                                                          |    |       |
| 1.                                                                                                                | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       |            | —                                                          |    |       |
| 2.                                                                                                                | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) |            | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |    |       |
| 3.                                                                                                                | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    |            | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 64 |    |       |
| 4.                                                                                                                | Категория земель                                                                                                                                                               |            | Земли сельскохозяйственного назначения                     |    |       |
| 5.                                                                                                                | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        |            | Ведение садоводства                                        |    |       |
| 6.                                                                                                                | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P± ΔP), м²                                                                      |            | 431±14                                                     |    |       |
| 7.                                                                                                                | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 |            | 90:12:042001:1923                                          |    |       |
| 8.                                                                                                                | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     |            | :ЗУ2                                                       |    |       |
| 9.                                                                                                                | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            |            | :ЗУ28                                                      |    |       |
| 1.Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков <u>ЗУ3</u><br>обозначение земельного участка |                                                                                                                                                                                |            |                                                            |    |       |
| Система координат СК-63                                                                                           |                                                                                                                                                                                |            |                                                            |    |       |
| Обозначение-характерных точек                                                                                     | Координаты, м                                                                                                                                                                  |            | Горизонтальное проложение(S),м                             |    |       |
|                                                                                                                   | X                                                                                                                                                                              | Y          |                                                            |    |       |

| тер-<br>ныхто-<br>чекгран<br>иц |            |            | от<br>т. | до<br>т. | расстоя-<br>ние |
|---------------------------------|------------|------------|----------|----------|-----------------|
| 1                               | 2          | 3          | 4        | 5        | 6               |
| н8                              | 4958190.48 | 5201800.29 | н8       | н7       | 21.00           |
| н7                              | 4958190.48 | 5201821.29 | н7       | н9       | 21.31           |
| н9                              | 4958169.18 | 5201820.80 | н9       | н10      | 1.01            |
| н10                             | 4958168.17 | 5201820.86 | н10      | н11      | 20.04           |
| н11                             | 4958168.14 | 5201800.82 | н11      | н8       | 22.35           |

#### 4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка

:ЗУ3

обозначение земельного участка

| №<br>п/<br>п | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значение характеристики                                   |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1            | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                         |
| 1            | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                         |
| 2            | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                      |
| 3            | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок №63 |
| 4            | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                    |
| 5            | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        | Ведение садоводства                                       |
| 7            | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (в вычислениях) площади (Р±ΔР), м²                                                                    | 457±15 м²                                                 |
| 11           | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923                                         |
| 13           | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :ЗУ3                                                      |
| 15           | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :ЗУ28                                                     |

#### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

:ЗУ4

обозначение земельного участка

#### Система координат СК-63

| Обозначение-характерных точек границ | Координаты, м |   | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|--------------------------------------|---------------|---|----------------------------------|-------|------------|
|                                      | X             | Y |                                  |       |            |
|                                      |               |   | отт.                             | до т. | расстояние |

| иц  |           |           |     |     |       |
|-----|-----------|-----------|-----|-----|-------|
| 1   | 2         | 3         | 4   | 5   | 6     |
| н6  | 268.39.53 | 088.18.37 | н6  | н12 | 19.67 |
| н12 | 233.17.59 | 141.36.36 | н12 | н13 | 4.98  |
| н13 | 218.47.56 | 180.24.32 | н13 | н14 | 39.24 |
| н14 | 269.30.43 | 269.55.15 | н14 | н15 | 21.72 |
| н15 | 090.04.45 | 180.00.00 | н15 | н16 | 0.75  |
| н16 | 271.38.12 | 271.38.12 | н16 | н10 | 1.05  |
| н10 | 264.57.49 | 356.36.01 | н10 | н9  | 1.01  |
| н9  | 184.43.03 | 001.19.04 | н9  | н7  | 21.31 |
| н7  | 178.19.39 | 359.38.43 | н7  | н6  | 21.00 |

#### 4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка

:ЗУ4

обозначение земельного участка

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значения характеристики                                    |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                          |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                          |
| 2.    | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |
| 3.    | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 33 |
| 4.    | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                     |
| 5.    | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        | Ведение садоводства                                        |
| 6.    | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м <sup>2</sup>                                                         | 967 ± 22 м <sup>2</sup>                                    |
| 7.    | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923                                          |
| 9.    | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :ЗУ4                                                       |
| 10.   | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :ЗУ28                                                      |

#### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных

участков: ЗУ5

обозначение земельного участка

#### Система координат СК-63

| Обозначение характерных точек границ иц | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|-----------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|-------|------------|
|                                         | X             | Y          | отт.                             | до т. | расстояние |
| 1                                       | 2             | 3          | 4                                | 5     | 6          |
| н17                                     | 4958189.14    | 5201849.63 | н17                              | н18   | 21.36      |

|            |            |            |            |            |       |
|------------|------------|------------|------------|------------|-------|
| <b>н18</b> | 4958189.39 | 5201870.99 | <b>н18</b> | <b>н19</b> | 21.00 |
| <b>н19</b> | 4958168.39 | 5201870.99 | <b>н19</b> | <b>н20</b> | 21.36 |
| <b>н20</b> | 4958168.39 | 5201849.63 | <b>н20</b> | <b>н17</b> | 20.75 |

#### 4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка

90:12:042001:1923:3У13

обозначение земельного участка

| №<br>п/<br>п | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значение характеристики                                   |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1            | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                         |
| 1.           | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                         |
| 2.           | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                      |
| 3.           | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок №31 |
| 4.           | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                    |
| 5.           | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        | Ведение садоводства                                       |
| 6.           | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                             | 446 ± 15 м <sup>2</sup>                                   |
| 7.           | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923                                         |
| 9.           | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У5                                                      |
| 10.          | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28                                                     |

#### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков: 3У6

обозначение земельного участка

#### Система координат СК-63

| Обозначение-характерных точек границ | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |            |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|------------|------------|
|                                      | X             | Y          |                                  |            |            |
|                                      |               |            | отт.                             | до т.      | расстояние |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                                | 5          | 6          |
| <b>н19</b>                           | 4958168.39    | 5201871.20 | <b>н19</b>                       | <b>н21</b> | 23.28      |
| <b>н21</b>                           | 4958168.64    | 5201894.48 | <b>н21</b>                       | <b>н22</b> | 21.25      |
| <b>н22</b>                           | 4958147.39    | 5201894.75 | <b>н22</b>                       | <b>н23</b> | 23.16      |
| <b>н23</b>                           | 4958147.64    | 5201871.59 | <b>н23</b>                       | <b>н19</b> | 20.75      |

| 4.Сведения о характеристиках образуемого земельного участка<br>обозначение земельного участка               |                                                                                                                                                                                |            |                                                           |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------|-------|------------|
| № п/п                                                                                                       | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  |            | Значение характеристики                                   |       |            |
| 1                                                                                                           | 2                                                                                                                                                                              |            | 3                                                         |       |            |
| 1.                                                                                                          | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       |            | —                                                         |       |            |
| 2.                                                                                                          | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) |            | Республика Крым, Симферопольский р-н                      |       |            |
| 3.                                                                                                          | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    |            | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 3 |       |            |
| 4.                                                                                                          | Категория земель                                                                                                                                                               |            | Земли сельскохозяйственного назначения                    |       |            |
| 5.                                                                                                          | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        |            | Ведение садоводства                                       |       |            |
| 6.                                                                                                          | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P±ΔP), м²                                                                       |            | 488±15м²                                                  |       |            |
| 7.                                                                                                          | Кадастровый номер исходных земельных участков                                                                                                                                  |            | 90:12:042001:1923                                         |       |            |
| 9.                                                                                                          | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     |            | :ЗУ6                                                      |       |            |
| 10.                                                                                                         | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            |            | :ЗУ28                                                     |       |            |
| 1.Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков :ЗУ7<br>обозначение земельного участка |                                                                                                                                                                                |            |                                                           |       |            |
| Система координат СК-63                                                                                     |                                                                                                                                                                                |            |                                                           |       |            |
| Обозначение-характерных точек границ                                                                        | Координаты, м                                                                                                                                                                  |            | Горизонтальное проложение (S), м                          |       |            |
|                                                                                                             | X                                                                                                                                                                              | Y          | отт.                                                      | до т. | расстояние |
| 1                                                                                                           | 2                                                                                                                                                                              | 3          | 4                                                         | 5     | 6          |
| н24                                                                                                         | 4958063.14                                                                                                                                                                     | 5201871.62 | н24                                                       | н25   | 23.28      |
| н25                                                                                                         | 4958062.89                                                                                                                                                                     | 5201894.90 | н25                                                       | н26   | 20.50      |
| н26                                                                                                         | 4958042.39                                                                                                                                                                     | 5201894.81 | н26                                                       | н27   | 1.41       |
| н27                                                                                                         | 4958042.39                                                                                                                                                                     | 5201893.40 | н27                                                       | н28   | 21.67      |
| н28                                                                                                         | 4958041.64                                                                                                                                                                     | 5201871.74 | н28                                                       | н24   | 21.50      |
| № п/п                                                                                                       | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  |            | Значение характеристики                                   |       |            |
| 1                                                                                                           | 2                                                                                                                                                                              |            | 3                                                         |       |            |

|     |                                                                                                                                                                                |                                                          |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 1.  | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                        |
| 2.  | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                     |
| 3.  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок №8 |
| 4.  | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                   |
| 5.  | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        | Ведение садоводства                                      |
| 6.  | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                             | 486 ± 15 м <sup>2</sup>                                  |
| 7.  | Кадастровый номер исходных земельных участков                                                                                                                                  | 90:12:042001:1923                                        |
| 9.  | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У7                                                     |
| 10. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28                                                    |

|                                                                                    |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков: <u>:3У8</u> |  |
| обозначение земельного участка                                                     |  |

|                                      |               |            |                                 |       |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|---------------------------------|-------|------------|
| Система координат СК-63              |               |            |                                 |       |            |
| Обозначение-характерных точек границ | Координаты, м |            | Горизонтальное положение (S), м |       |            |
|                                      | X             | Y          | отт.                            | до т. | расстояние |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                               | 5     | 6          |
| н29                                  | 4958041.64    | 5201850.11 | н29                             | н28   | 21.63      |
| н28                                  | 4958041.64    | 5201871.74 | н28                             | н30   | 20.75      |
| н30                                  | 4958020.89    | 5201871.59 | н30                             | н31   | 21.72      |
| н31                                  | 4958020.69    | 5201849.87 | н31                             | н29   | 20.95      |

|                                                              |  |                                |
|--------------------------------------------------------------|--|--------------------------------|
| 4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка |  | <u>:3У8</u>                    |
|                                                              |  | обозначение земельного участка |

|       |                                               |                         |
|-------|-----------------------------------------------|-------------------------|
| № п/п | Наименование характеристик земельного участка | Значение характеристики |
| 1     | 2                                             | 3                       |
| 1     | Адрес земельного участка                      | —                       |

|    |                                                                                                                                                                                |                                                            |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 2  | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |
| 3  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 26 |
| 4  | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                     |
| 5  | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        | Ведение садоводства                                        |
| 6  | Площадь земельного участка величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P±ΔP), м²                                                                         | 452±15                                                     |
| 7  | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923                                          |
| 9  | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :ЗУ8                                                       |
| 10 | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :ЗУ28                                                      |

|                                                                      |               |            |                                  |       |            |      |                                |
|----------------------------------------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|-------|------------|------|--------------------------------|
| 1.Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков |               |            |                                  |       |            | :ЗУ9 | обозначение земельного участка |
| Система координат СК-63                                              |               |            |                                  |       |            |      |                                |
| Обозначение-характерных точек границ                                 | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |      |                                |
|                                                                      | X             | Y          | отт.                             | до т. | расстояние |      |                                |
| 1                                                                    | 2             | 3          | 4                                | 5     | 6          |      |                                |
| н29                                                                  | 4958041.64    | 5201871.74 | н29                              | н27   | 21.67      |      |                                |
| н27                                                                  | 4958042.39    | 5201893.40 | н27                              | н32   | 21.50      |      |                                |
| н32                                                                  | 4958020.89    | 5201893.25 | н32                              | н30   | 21.66      |      |                                |
| н30                                                                  | 4958020.89    | 5201871.59 | н30                              | н29   | 20.75      |      |                                |

|                                                             |                                               |                         |   |                                |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|---|--------------------------------|
| 4.Сведения о характеристиках образуемого земельного участка |                                               |                         | — | обозначение земельного участка |
| № п/п                                                       | Наименование характеристик земельного участка | Значения характеристики |   |                                |
| 1                                                           | 2                                             | 3                       |   |                                |
| 1                                                           | Адрес земельного участка                      | —                       |   |                                |

|                                                                     |                                                                                                                                                                                |                                                        |                                |       |            |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------|-------|------------|
| 2                                                                   | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                   |                                |       |            |
| 3                                                                   | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК«Алустон»,участок №9 |                                |       |            |
| 4                                                                   | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                 |                                |       |            |
| 5                                                                   | Вид(виды)разрешенного использования земельного участка                                                                                                                         | Ведение садоводства                                    |                                |       |            |
| 6                                                                   | Площадь земельного участка ±величинапредельной погрешностиопределения(вычисления)площади( $P\pm\Delta P$ ),м <sup>2</sup>                                                      | 457±15м <sup>2</sup>                                   |                                |       |            |
| 7                                                                   | Кадастровыеномераисходныхземельных участков                                                                                                                                    | 90:12:042001:1923                                      |                                |       |            |
| 9                                                                   | Учетныйномерпроектамежеваниятерритории                                                                                                                                         | :3У9                                                   |                                |       |            |
| 10                                                                  | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования),посредством которых обеспечивается доступ                                             | :3У28                                                  |                                |       |            |
| 1.Сведенияохарактерныхточкахграницобразуемыхземельных участков:3У10 |                                                                                                                                                                                |                                                        |                                |       |            |
| обозначениеземельногоучастка                                        |                                                                                                                                                                                |                                                        |                                |       |            |
| СистемакоординатСК-63                                               |                                                                                                                                                                                |                                                        |                                |       |            |
| Обозначение-характерныхточекграниц                                  | Координаты, м                                                                                                                                                                  |                                                        | Горизонтальноепроложение (S),м |       |            |
|                                                                     | X                                                                                                                                                                              | Y                                                      | отг.                           | до т. | расстояние |
| 1                                                                   | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                      | 4                              | 5     | 6          |
| н30                                                                 | 4958020.89                                                                                                                                                                     | 5201871.59                                             | н30                            | н33   | 21.25      |
| н33                                                                 | 4957999.64                                                                                                                                                                     | 5201871.77                                             | н33                            | н34   | 10.75      |
| н34                                                                 | 4957988.89                                                                                                                                                                     | 5201871.56                                             | н34                            | н35   | 21.51      |
| н35                                                                 | 4957988.89                                                                                                                                                                     | 5201850.05                                             | н35                            | н31   | 31.80      |
| н31                                                                 | 4958020.69                                                                                                                                                                     | 5201849.87                                             | н31                            | н30   | 21.72      |
| 4.Сведенияохарактеристикахобразуемогоземельногоучастка              |                                                                                                                                                                                |                                                        |                                |       |            |
| обозначениеземельногоучастка                                        |                                                                                                                                                                                |                                                        |                                |       |            |
| № п/п                                                               | Наименованиехарактеристик земельногоучастка                                                                                                                                    |                                                        | Значениехарактеристики         |       |            |
| 1                                                                   | 2                                                                                                                                                                              |                                                        | 3                              |       |            |
| 1                                                                   | Адресземельногоучастка                                                                                                                                                         |                                                        | —                              |       |            |

|    |                                                                                                                                                                                |                                                            |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 2  | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |
| 3  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 25 |
| 4  | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                     |
| 5  | Вид (виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                       | Ведение садоводства                                        |
| 6  | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                             | 693 ± 18 м <sup>2</sup>                                    |
| 7  | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923                                          |
| 9  | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У10                                                      |
| 10 | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28                                                      |

#### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков 3У11

обозначение земельного участка

#### Система координат СК-63

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|-------|------------|
|                                      | X             | Y          | отг.                             | до т. | расстояние |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                                | 5     | 6          |
| н33                                  | 4957999.64    | 5201871.77 | н33                              | н36   | 21.78      |
| н36                                  | 4957999.64    | 5201893.55 | н36                              | н37   | 21.00      |
| н37                                  | 4957978.64    | 5201893.28 | н37                              | н38   | 21.69      |
| н38                                  | 4957978.39    | 5201871.59 | н38                              | н34   | 10.50      |
| н34                                  | 4957988.89    | 5201871.56 | н34                              | н33   | 10.75      |

#### 4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка

обозначение земельного участка

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значение характеристики              |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                              | 3                                    |
| 1     | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                    |
| 2     | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н |

| 3                                                                            | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 11 |                                  |       |                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------|
| 4                                                                            | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                     |                                  |       |                                                              |
| 5                                                                            | Вид (виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                       | Ведение садоводства                                        |                                  |       |                                                              |
| 6                                                                            | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                             | 460 ± 15 м <sup>2</sup>                                    |                                  |       |                                                              |
| 7                                                                            | Кадастровый номер исходных земельных участков                                                                                                                                  | 90:12:042001:1923                                          |                                  |       |                                                              |
| 8                                                                            | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У11                                                      |                                  |       |                                                              |
| 9                                                                            | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28                                                      |                                  |       |                                                              |
| <b>1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков</b> |                                                                                                                                                                                |                                                            |                                  |       | <b>3У12</b><br><small>обозначение земельного участка</small> |
| <b>Система координат СК-63</b>                                               |                                                                                                                                                                                |                                                            |                                  |       |                                                              |
| Обозначение характерных точек границ                                         | Координаты, м                                                                                                                                                                  |                                                            | Горизонтальное проложение (S), м |       |                                                              |
|                                                                              | X                                                                                                                                                                              | Y                                                          | отг.                             | до т. | расстояние                                                   |
| 1                                                                            | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                          | 4                                | 5     | 6                                                            |
| н39                                                                          | 4957915.91                                                                                                                                                                     | 5201843.97                                                 | н39                              | н40   | 20.91                                                        |
| н40                                                                          | 4957917.10                                                                                                                                                                     | 5201823.09                                                 | н40                              | н41   | 18.79                                                        |
| н41                                                                          | 4957935.89                                                                                                                                                                     | 5201822.93                                                 | н41                              | н42   | 20.13                                                        |
| н42                                                                          | 4957936.14                                                                                                                                                                     | 5201843.06                                                 | н42                              | н39   | 20.25                                                        |
| <b>4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка</b>          |                                                                                                                                                                                |                                                            |                                  |       | <b>3У12</b><br><small>обозначение земельного участка</small> |
| № п/п                                                                        | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значение характеристики                                    |                                  |       |                                                              |
| 1                                                                            | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                          |                                  |       |                                                              |
| 1.                                                                           | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                          |                                  |       |                                                              |
| 2.                                                                           | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |                                  |       |                                                              |
| 3.                                                                           | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 43 |                                  |       |                                                              |
| 4.                                                                           | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                     |                                  |       |                                                              |
| 5.                                                                           | Вид (виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                       | Ведение садоводства                                        |                                  |       |                                                              |

|     |                                                                                                                                          |                         |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 6.  | Площадь земельного участка<br>± величина предельной погрешности определения<br>(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 400 ± 14 м <sup>2</sup> |
| 8.  | Кадастровый номер исходных земельных участков                                                                                            | 90:12:042001:1923       |
| 10. | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                               | :3У12                   |
| 11. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ      | :3У28                   |

**1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков: 3У13**

обозначение земельного участка

**Система координат СК-63**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|-------|------------|
|                                      | X             | Y          | отт.                             | до т. | расстояние |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                                | 5     | 6          |
| н43                                  | 4957936.14    | 5201850.80 | н43                              | н48   | 43.86      |
| н44                                  | 4957936.14    | 5201894.66 | н44                              | н43   | 21.01      |
| н45                                  | 4957915.14    | 5201894.06 | н45                              | н44   | 22.26      |
| н46                                  | 4957914.89    | 5201871.80 | н46                              | н45   | 1.18       |
| н47                                  | 4957916.07    | 5201871.71 | н47                              | н46   | 22.10      |
| н48                                  | 4957915.97    | 5201849.61 | н48                              | н47   | 20.21      |

**4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка**

**3У13**

обозначение земельного участка

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значения характеристики                                   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                         |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                         |
| 2.    | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                      |
| 3.    | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок №14 |
| 4.    | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                    |
| 5.    | Вид (виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                       | Ведение садоводства                                       |
| 6.    | Площадь земельного участка величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                               | 911 ± 21 м <sup>2</sup>                                   |

|                                                                           |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------|-------|------------|
| 8.                                                                        | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923 |                                                            |       |            |
| 9.                                                                        | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У13             |                                                            |       |            |
| 10.                                                                       | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28             |                                                            |       |            |
| 1.Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков 3У14 |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
| обозначение земельного участка                                            |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
| Система координат СК-63                                                   |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
| Обозначение характерных точек границ                                      | Координаты, м                                                                                                                                                                  |                   | Горизонтальное проложение (S), м                           |       |            |
|                                                                           | X                                                                                                                                                                              | Y                 | отг.                                                       | до т. | расстояние |
| 1                                                                         | 2                                                                                                                                                                              | 3                 | 4                                                          | 5     | 6          |
| н48                                                                       | 4957915.97                                                                                                                                                                     | 5201849.61        | н48                                                        | н47   | 22.10      |
| н47                                                                       | 4957916.07                                                                                                                                                                     | 5201871.71        | н47                                                        | н46   | 1.18       |
| н46                                                                       | 4957914.89                                                                                                                                                                     | 5201871.80        | н46                                                        | н49   | 22.77      |
| н49                                                                       | 4957892.14                                                                                                                                                                     | 5201872.73        | н49                                                        | н50   | 22.43      |
| н50                                                                       | 4957892.39                                                                                                                                                                     | 5201850.30        | н50                                                        | н48   | 23.59      |
| 4.Сведения о характеристиках образуемого земельного участка :3У14         |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
| обозначение земельного участка                                            |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
| №п/п                                                                      | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  |                   | Значения характеристики                                    |       |            |
| 1                                                                         | 2                                                                                                                                                                              |                   | 3                                                          |       |            |
| 1.                                                                        | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       |                   | —                                                          |       |            |
| 2.                                                                        | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) |                   | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |       |            |
| 3.                                                                        | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    |                   | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 22 |       |            |
| 4.                                                                        | Категория земель                                                                                                                                                               |                   | Земли сельскохозяйственного назначения                     |       |            |
| 5.                                                                        | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        |                   | Ведение садоводства                                        |       |            |
| 6.                                                                        | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P±ΔP), м²                                                                       |                   | 529±15                                                     |       |            |
| 7.                                                                        | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 |                   | 90:12:042001:1923                                          |       |            |
| 9.                                                                        | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     |                   | :3У14                                                      |       |            |

| 10.                                                                                                                                 | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28                                                      |                                  |       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------|------------|
| <b>1.Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков : 3У15</b><br><small>обозначение земельного участка</small> |                                                                                                                                                                                |                                                            |                                  |       |            |
| <b>Система координат СК-63</b> -                                                                                                    |                                                                                                                                                                                |                                                            |                                  |       |            |
| Обозначение характерных точек границ                                                                                                | Координаты, м                                                                                                                                                                  |                                                            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|                                                                                                                                     | X                                                                                                                                                                              | Y                                                          | отг.                             | до т. | расстояние |
| 1                                                                                                                                   | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                          | 4                                | 5     | 6          |
| н49                                                                                                                                 | 4957892.14                                                                                                                                                                     | 5201872.73                                                 | н49                              | н53   | 22.12      |
| н53                                                                                                                                 | 4957892.64                                                                                                                                                                     | 5201894.84                                                 | н53                              | н54   | 22.00      |
| н54                                                                                                                                 | 4957870.64                                                                                                                                                                     | 5201894.90                                                 | н54                              | н51   | 21.99      |
| н51                                                                                                                                 | 4957870.39                                                                                                                                                                     | 5201872.91                                                 | н51                              | н49   | 21.75      |
| <b>4.Сведения о характеристиках образуемого земельного участка</b> — <small>обозначение земельного участка</small>                  |                                                                                                                                                                                |                                                            |                                  |       |            |
| № п/п                                                                                                                               | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значение характеристики                                    |                                  |       |            |
| 1                                                                                                                                   | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                          |                                  |       |            |
| 1.                                                                                                                                  | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                          |                                  |       |            |
| 2.                                                                                                                                  | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |                                  |       |            |
| 3.                                                                                                                                  | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 16 |                                  |       |            |
| 4.                                                                                                                                  | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                     |                                  |       |            |
| 5.                                                                                                                                  | Вид (виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                       | Ведение садоводства                                        |                                  |       |            |
| 6.                                                                                                                                  | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                             | 482 ± 14 м <sup>2</sup>                                    |                                  |       |            |
| 8.                                                                                                                                  | Кадастровый номер исходных земельных участков                                                                                                                                  | 90:12:042001:1923                                          |                                  |       |            |
| 9.                                                                                                                                  | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У15                                                      |                                  |       |            |
| 10.                                                                                                                                 | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28                                                      |                                  |       |            |
| <b>1.Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков: 3У16</b><br><small>обозначение земельного участка</small>  |                                                                                                                                                                                |                                                            |                                  |       |            |
| <b>Система координат СК-63</b>                                                                                                      |                                                                                                                                                                                |                                                            |                                  |       |            |

| Обозначения характерных точек границ | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|-------|------------|
|                                      | X             | Y          | отг.                             | до т. | расстояние |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                                | 5     | 6          |
| н49                                  | 4957892.14    | 5201872.73 | н49                              | н51   | 21.75      |
| н51                                  | 4957870.39    | 5201872.91 | н51                              | н52   | 22.15      |
| н52                                  | 4957869.89    | 5201850.77 | н52                              | н50   | 22.50      |
| н50                                  | 4957892.39    | 5201850.30 | н50                              | н49   | 22.43      |

#### 4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значение характеристики                                   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                         |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                         |
| 2.    | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                      |
| 3.    | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок №21 |
| 4.    | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                    |
| 5.    | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        | Ведение садоводства                                       |
| 6.    | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                             | 493 ± 15                                                  |
| 7.    | Кадастровый номер исходных земельных участков                                                                                                                                  | 90:12:042001:1923                                         |
| 8.    | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У16                                                     |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28                                                     |

#### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков: 3У17

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

#### Система координат СК-63

-

| Обозначения характерных точек границ | Координаты, м |   | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|--------------------------------------|---------------|---|----------------------------------|-------|------------|
|                                      | X             | Y | отг.                             | до т. | расстояние |

|     |            |            |     |     |       |
|-----|------------|------------|-----|-----|-------|
| 1   | 2          | 3          | 4   | 5   | 6     |
| н40 | 4957917.10 | 5201823.09 | н40 | н39 | 20.91 |
| н39 | 4957915.91 | 5201843.97 | н39 | н55 | 23.52 |
| н55 | 4957892.39 | 5201843.84 | н55 | н56 | 20.88 |
| н56 | 4957892.14 | 5201822.96 | н56 | н40 | 24.96 |

#### 4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка

обозначение земельного участка

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значение характеристики                                    |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                          |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                          |
| 2.    | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |
| 3.    | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 44 |
| 4.    | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                     |
| 5.    | Вид (виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                       | Ведение садоводства                                        |
| 6.    | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                             | 506 ± 16                                                   |
| 7.    | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923                                          |
| 8.    | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У17                                                      |
| 9.    | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28                                                      |

#### 1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков 3У18

обозначение земельного участка

#### Система координат СК-63

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|-------|------------|
|                                      | X             | Y          | отг.                             | до т. | расстояние |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                                | 5     | 6          |
| н57                                  | 4957870.14    | 5201822.96 | н57                              | н58   | 21.21      |
| н58                                  | 4957870.39    | 5201844.17 | н58                              | н59   | 21.75      |
| н59                                  | 4957848.64    | 5201844.62 | н59                              | н60   | 21.51      |
| н60                                  | 4957848.64    | 5201823.11 | н60                              | н61   | 21.25      |
| н61                                  | 4957869.89    | 5201822.66 | н61                              | н57   | 0.39       |

| 4.Сведенияохарактеристиках образуемого земельногоучастка |                                                                                                                                                                                |                                                            | _____                        |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|
|                                                          |                                                                                                                                                                                |                                                            | обозначениеземельногоучастка |
| №п/п                                                     | Наименованиехарактеристик земельногоучастка                                                                                                                                    | Значениехарактеристики                                     |                              |
| 1                                                        | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                          |                              |
| 1.                                                       | Адресземельногоучастка                                                                                                                                                         | —                                                          |                              |
| 2.                                                       | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |                              |
| 3.                                                       | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 46 |                              |
| 4.                                                       | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                     |                              |
| 5.                                                       | Вид(виды)разрешенного использования земельного участка                                                                                                                         | Ведение садоводства                                        |                              |
| 6.                                                       | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                             | 465 ± 15                                                   |                              |
| 7.                                                       | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923                                          |                              |
| 8.                                                       | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У18                                                      |                              |
| 9.                                                       | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28                                                      |                              |

| 1.Сведенияохарактерных точках границ образуемых земельных участков: 3У19 |                                               |            |                                  |       |            | _____                        |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|----------------------------------|-------|------------|------------------------------|
|                                                                          |                                               |            |                                  |       |            | обозначениеземельногоучастка |
| Система координат СК-63                                                  |                                               |            |                                  |       |            |                              |
| Обозначение характерных точек границ                                     | Координаты, м                                 |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |                              |
|                                                                          | X                                             | Y          | отт.                             | до т. | расстояние |                              |
| 1                                                                        | 2                                             | 3          | 4                                | 5     | 6          |                              |
| н62                                                                      | 4957848.15                                    | 5201849.45 | н62                              | н63   | 1.29       |                              |
| н63                                                                      | 4957848.14                                    | 5201850.74 | н63                              | н64   | 22.80      |                              |
| н64                                                                      | 4957847.89                                    | 5201873.54 | н64                              | н65   | 20.60      |                              |
| н65                                                                      | 4957827.29                                    | 5201873.71 | н65                              | н66   | 24.48      |                              |
| н66                                                                      | 4957827.43                                    | 5201849.23 | н66                              | н62   | 20.72      |                              |
| 4.Сведенияохарактеристиках образуемого земельного участка                |                                               |            |                                  |       |            | _____                        |
|                                                                          |                                               |            |                                  |       |            | обозначениеземельногоучастка |
| № п/п                                                                    | Наименование характеристик земельного участка |            | Значение характеристики          |       |            |                              |
| 1                                                                        | 2                                             |            | 3                                |       |            |                              |

|    |                                                                                                                                                                                |                                                            |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1. | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                          |
| 2. | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |
| 3. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 19 |
| 4. | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                     |
| 5. | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        | Ведение садоводства                                        |
| 6. | Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                         | 501 $\pm$ 15                                               |
| 7. | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923                                          |
| 8. | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У19                                                      |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28                                                      |

**1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков: 3У20**

обозначение земельного участка

**Система координат СК-63**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|-------|------------|
|                                      | X             | Y          | отт.                             | до т. | расстояние |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                                | 5     | 6          |
| н67                                  | 4957820.14    | 5201873.45 | н67                              | н68   | 21.40      |
| н68                                  | 4957820.58    | 5201894.85 | н68                              | н69   | 22.20      |
| н69                                  | 4957798.39    | 5201895.53 | н69                              | н70   | 20.95      |
| н70                                  | 4957797.64    | 5201874.59 | н70                              | н67   | 22.53      |

**4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка**

обозначение земельного участка

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | 2                                             | 3                       |
| 1.    | Адрес земельного участка                      | —                       |

| 2.                                                                                                                                                         | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |                                  |       |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------|------------|
| 3.                                                                                                                                                         | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 91 |                                  |       |            |
| 4.                                                                                                                                                         | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                     |                                  |       |            |
| 5.                                                                                                                                                         | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        | Ведение садоводства                                        |                                  |       |            |
| 6.                                                                                                                                                         | Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                         | 474 $\pm$ 15                                               |                                  |       |            |
| 7.                                                                                                                                                         | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923                                          |                                  |       |            |
| 8.                                                                                                                                                         | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3Y20                                                      |                                  |       |            |
| 9.                                                                                                                                                         | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3Y28                                                      |                                  |       |            |
| <b>1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков: 3Y21</b><br><div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div> |                                                                                                                                                                                |                                                            |                                  |       |            |
| <b>Система координат СК-63</b>                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                                                            |                                  |       |            |
| Обозначение характерных точек границ                                                                                                                       | Координаты, м                                                                                                                                                                  |                                                            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|                                                                                                                                                            | X                                                                                                                                                                              | Y                                                          | отт.                             | до т. | расстояние |
| 1                                                                                                                                                          | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                          | 4                                | 5     | 6          |
| н71                                                                                                                                                        | 4957798.14                                                                                                                                                                     | 5201852.75                                                 | н71                              | н72   | 21.10      |
| н72                                                                                                                                                        | 4957798.64                                                                                                                                                                     | 5201873.84                                                 | н72                              | н73   | 22.76      |
| н73                                                                                                                                                        | 4957775.89                                                                                                                                                                     | 5201874.35                                                 | н73                              | н74   | 21.92      |
| н74                                                                                                                                                        | 4957775.72                                                                                                                                                                     | 5201852.43                                                 | н74                              | н71   | 22.42      |
| <b>4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка</b><br><div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>                |                                                                                                                                                                                |                                                            |                                  |       |            |
| № п/п                                                                                                                                                      | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значения характеристики                                    |                                  |       |            |
| 1                                                                                                                                                          | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                          |                                  |       |            |
| 1.                                                                                                                                                         | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                          |                                  |       |            |
| 2.                                                                                                                                                         | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |                                  |       |            |

|    |                                                                                                                                           |                                                             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 3. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                               | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 102 |
| 4. | Категория земель                                                                                                                          | Земли сельскохозяйственного назначения                      |
| 5. | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                   | Ведение садоводства                                         |
| 6. | Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (в вычислениях) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 486 $\pm$ 15 м <sup>2</sup>                                 |
| 7. | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                            | 90:12:042001:1923                                           |
| 8. | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                | :3Y21                                                       |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ       | :3Y28                                                       |

**1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков**

:3Y22

обозначение земельного участка

**Система координат СК-63**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|-------|------------|
|                                      | X             | Y          | отт.                             | до т. | расстояние |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                                | 5     | 6          |
| н74                                  | 4957775.72    | 5201852.43 | н74                              | н73   | 21.60      |
| н73                                  | 4957775.87    | 5201874.03 | н73                              | н75   | 19.99      |
| н75                                  | 4957755.88    | 5201874.27 | н75                              | н76   | 21.05      |
| н76                                  | 4957755.39    | 5201853.23 | н76                              | н74   | 20.35      |

**4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка**

обозначение земельного участка

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значение характеристики                                     |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                           |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                           |
| 2.    | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                        |
| 3.    | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 101 |
| 4.    | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                      |
| 5.    | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        | Ведение садоводства                                         |

|    |                                                                                                                                      |                   |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 6. | Площадь земельного участка<br>±величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 430±14            |
| 7. | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                       | 90:12:042001:1923 |
| 8. | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                           | :3У22             |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ  | :3У28             |

**1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков : 3У23**

обозначение земельного участка

**Система координат СК-63**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|--------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|-------|------------|
|                                      | X             | Y          | отт.                             | до т. | расстояние |
| 1                                    | 2             | 3          | 4                                | 5     | 6          |
| н77                                  | 4957713.14    | 5201854.01 | н77                              | н78   | 20.92      |
| н78                                  | 4957712.64    | 5201874.92 | н78                              | н79   | 19.77      |
| н79                                  | 4957692.89    | 5201875.79 | н79                              | н80   | 0.82       |
| н80                                  | 4957693.14    | 5201875.01 | н80                              | н81   | 20.47      |
| н81                                  | 4957692.64    | 5201854.55 | н81                              | н82   | 0.45       |
| н82                                  | 4957692.64    | 5201854.10 | н82                              | н83   | 20.50      |
| н83                                  | 4957713.14    | 5201853.65 | н83                              | н77   | 0.36       |

**4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка**

:3У23

обозначение земельного участка

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значение характеристики                                    |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                          |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                          |
| 2.    | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |
| 3.    | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 99 |
| 4.    | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                     |
| 5.    | Вид (виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                       | Ведение садоводства                                        |
| 6.    | Площадь земельного участка<br>±величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                           | 430±14                                                     |

|                                                                           |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------|-------|------------|
| 7.                                                                        | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923 |                                                            |       |            |
| 8.                                                                        | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У23             |                                                            |       |            |
| 9.                                                                        | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28             |                                                            |       |            |
| 1.Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков:3У24 |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
| обозначение земельного участка                                            |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
| Система координат СК-63                                                   |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
| Обозначение характерных точек границ                                      | Координаты, м                                                                                                                                                                  |                   | Горизонтальное проложение (S), м                           |       |            |
|                                                                           | X                                                                                                                                                                              | Y                 | отг.                                                       | до т. | расстояние |
| 1                                                                         | 2                                                                                                                                                                              | 3                 | 4                                                          | 5     | 6          |
| н78                                                                       | 4957712.64                                                                                                                                                                     | 5201874.92        | н78                                                        | н84   | 21.48      |
| н84                                                                       | 4957712.64                                                                                                                                                                     | 5201896.40        | н84                                                        | н85   | 19.00      |
| н85                                                                       | 4957693.64                                                                                                                                                                     | 5201896.49        | н85                                                        | н79   | 20.71      |
| н79                                                                       | 4957692.89                                                                                                                                                                     | 5201875.79        | н79                                                        | н78   | 19.77      |
| н78                                                                       | 4957712.64                                                                                                                                                                     | 5201874.92        | н78                                                        | н78   | 21.48      |
| 4.Сведения о характеристиках образуемого земельного участка               |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
| :3У24                                                                     |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
| обозначение земельного участка                                            |                                                                                                                                                                                |                   |                                                            |       |            |
| № п/п                                                                     | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  |                   | Значение характеристики                                    |       |            |
| 1                                                                         | 2                                                                                                                                                                              |                   | 3                                                          |       |            |
| 1.                                                                        | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       |                   | —                                                          |       |            |
| 2.                                                                        | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) |                   | Республика Крым, Симферопольский р-н                       |       |            |
| 3.                                                                        | Дополнительные сведения местоположении земельного участка                                                                                                                      |                   | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок № 96 |       |            |
| 4.                                                                        | Категория земель                                                                                                                                                               |                   | Земли сельскохозяйственного назначения                     |       |            |
| 5.                                                                        | Вид(виды) разрешенного использования земельного участка                                                                                                                        |                   | Ведение садоводства                                        |       |            |
| 6.                                                                        | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (P±ΔP), м²                                                                       |                   | 409±14                                                     |       |            |
| 7.                                                                        | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 |                   | 90:12:042001:1923                                          |       |            |
| 8.                                                                        | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     |                   | :3У24                                                      |       |            |
| 9.                                                                        | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            |                   | :3У28                                                      |       |            |

|                                                                |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                              |                                       |            |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|
| 1.Сведенияохарактерныхточкахграницобразуемыхземельных участков |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                              | :ЗУ25<br>обозначениеземельногоучастка |            |
| СистемакоординатСК-63                                          |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                              |                                       |            |
| Обозна-<br>чениеха-<br>рактер-<br>ных<br>точек-<br>границ      | Координаты, м                                                                                                                                                                                    |            | Горизонтальноепроложение(S),м                                |                                       |            |
|                                                                | X                                                                                                                                                                                                | Y          | отт.                                                         | до т.                                 | расстояние |
| 1                                                              | 2                                                                                                                                                                                                | 3          | 4                                                            | 5                                     | 6          |
| н86                                                            | 4958040.14                                                                                                                                                                                       | 5201737.01 | н86                                                          | н87                                   | 8.49       |
| н87                                                            | 4958039.89                                                                                                                                                                                       | 5201745.50 | н87                                                          | н88                                   | 6.01       |
| н88                                                            | 4958041.39                                                                                                                                                                                       | 5201751.32 | н88                                                          | н89                                   | 21.99      |
| н89                                                            | 4958041.39                                                                                                                                                                                       | 5201773.31 | н89                                                          | н90                                   | 21.25      |
| н90                                                            | 4958020.14                                                                                                                                                                                       | 5201773.37 | н90                                                          | н91                                   | 12.51      |
| н91                                                            | 4958020.14                                                                                                                                                                                       | 5201760.86 | н91                                                          | н92                                   | 11.00      |
| н92                                                            | 4958009.14                                                                                                                                                                                       | 5201760.92 | н92                                                          | н93                                   | 9.27       |
| н93                                                            | 4958009.14                                                                                                                                                                                       | 5201751.65 | н93                                                          | н94                                   | 11.28      |
| н94                                                            | 4958009.14                                                                                                                                                                                       | 5201740.37 | н94                                                          | н86                                   | 31.18      |
| 4.Сведенияохарактеристикахобразуемогоземельногоучастка         |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                              | :ЗУ25<br>обозначениеземельногоучастка |            |
| №<br>п/п                                                       | Наименованиехарактеристик земельногоучастка                                                                                                                                                      |            | Значениехарактеристики                                       |                                       |            |
| 1                                                              | 2                                                                                                                                                                                                |            | 3                                                            |                                       |            |
| 1.                                                             | Адресземельногоучастка                                                                                                                                                                           |            | —                                                            |                                       |            |
| 2.                                                             | Сведения о местоположении земельного участ-<br>ка в структурированном в соответствии с феде-<br>ральной<br>информационной адресной системой виде (при от-<br>сутствии адреса земельного участка) |            | Республика Крым, Симферо-<br>польский р-н                    |                                       |            |
| 3.                                                             | Дополнительные сведения местоположении<br>земельногоучастка                                                                                                                                      |            | Добровское сельское поселение,<br>СПК «Алустон», участок№ 85 |                                       |            |
| 4.                                                             | Категорияземель                                                                                                                                                                                  |            | Земли сельскохозяйственного<br>назначения                    |                                       |            |
| 5.                                                             | Вид(виды)разрешенного использования<br>земельногоучастка                                                                                                                                         |            | Ведение садоводства                                          |                                       |            |
| 6.                                                             | Площадь земельного участка<br>±величинапредельнойпогрешности опреде-<br>ления(вычисления) площади(P±ΔP),м <sup>2</sup>                                                                           |            | 966±22                                                       |                                       |            |
| 7.                                                             | Кадастровые номера исходных земельныхучаст-<br>ков                                                                                                                                               |            | 90:12:042001:1923                                            |                                       |            |
| 8.                                                             | Учетный номерпроектамежеваниятерритории                                                                                                                                                          |            | :ЗУ25                                                        |                                       |            |
| 9.                                                             | Сведения о земельных участках (землях общего<br>пользования, территории общего пользова-<br>ния),посредством которых обеспечивается доступ                                                       |            | :ЗУ28                                                        |                                       |            |

| <b>1.Сведенияохарактерныхточкахграницобразуемыхземельных участков:ЗУ26</b> |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                               |       |                 |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| обозначениеземельногоучастка                                               |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                               |       |                 |
| <b>СистемакоординатСК-63</b>                                               |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                               |       |                 |
| Обозна-<br>чениеха-<br>актер-<br>ных<br>точек-<br>границ                   | Координаты, м                                                                                                                                                                                    |            | Горизонтальноепроложение(S),м                                 |       |                 |
|                                                                            | X                                                                                                                                                                                                | Y          | отг.                                                          | до т. | расстоя-<br>ние |
| 1                                                                          | 2                                                                                                                                                                                                | 3          | 4                                                             | 5     | 6               |
| н95                                                                        | 4958094.64                                                                                                                                                                                       | 5201725.94 | н95                                                           | н96   | 19.32           |
| н96                                                                        | 4958094.89                                                                                                                                                                                       | 5201745.26 | н96                                                           | н97   | 33.50           |
| н97                                                                        | 4958061.39                                                                                                                                                                                       | 5201745.50 | н97                                                           | н98   | 14.92           |
| н98                                                                        | 4958060.89                                                                                                                                                                                       | 5201730.59 | н98                                                           | н95   | 34.07           |
| <b>4.Сведенияохарактеристикахобразуемогоземельногоучастка</b>              |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                               |       |                 |
| обозначениеземельногоучастка                                               |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                               |       |                 |
| №<br>п/п                                                                   | Наименованиехарактеристик земельногоучастка                                                                                                                                                      |            | Значениехарактеристики                                        |       |                 |
| 1                                                                          | 2                                                                                                                                                                                                |            | 3                                                             |       |                 |
| 1.                                                                         | Адресземельногоучастка                                                                                                                                                                           |            | —                                                             |       |                 |
| 2.                                                                         | Сведения о местоположении земельного участ-<br>ка в структурированном в соответствии с феде-<br>ральной<br>информационной адресной системой виде (при от-<br>сутствии адреса земельного участка) |            | Республика Крым, Симфиро-<br>польский р-н                     |       |                 |
| 3.                                                                         | Дополнительные сведения о местоположении<br>земельного участка                                                                                                                                   |            | Добровское сельское поселение,<br>СПК «Алустон», участок № 87 |       |                 |
| 4.                                                                         | Категория земель                                                                                                                                                                                 |            | Земли сельскохозяйственного<br>назначения                     |       |                 |
| 5.                                                                         | Вид(виды)разрешенного использования<br>земельного участка                                                                                                                                        |            | Ведение садоводства                                           |       |                 |
| 6.                                                                         | Площадь земельного участка<br>± величина предельной Погрешности опреде-<br>ления (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                                       |            | 576 ± 15 м <sup>2</sup>                                       |       |                 |
| 7.                                                                         | Кадастровые номера исходных земельных участ-<br>ков                                                                                                                                              |            | 90:12:042001:1923                                             |       |                 |
| 8.                                                                         | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                                       |            | :ЗУ26                                                         |       |                 |
| 9.                                                                         | Сведения о земельных участках (землях общего<br>пользования, территории общего пользова-<br>ния), посредством которых обеспечивается доступ                                                      |            | :ЗУ28                                                         |       |                 |
| <b>1.Сведенияохарактерныхточкахграницобразуемыхземельныхучастков:ЗУ27</b>  |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                               |       |                 |
| обозначениеземельногоучастка                                               |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                               |       |                 |
| <b>СистемакоординатСК-63</b>                                               |                                                                                                                                                                                                  |            |                                                               |       |                 |
| Обозна-                                                                    | Координаты, м                                                                                                                                                                                    |            | Горизонтальноепроложение(S),м                                 |       |                 |

| цениха-<br>рakter-<br>ных<br>точек-<br>границ | X          | Y          | отг. | до т. | рассто-<br>яние |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------|-------|-----------------|
| 1                                             | 2          | 3          | 4    | 5     | 6               |
| н99                                           | 4958083.64 | 5201752.01 | н99  | н100  | 21.00           |
| н100                                          | 4958083.64 | 5201773.01 | н100 | н101  | 21.00           |
| н101                                          | 4958062.64 | 5201773.19 | н101 | н102  | 21.91           |
| н102                                          | 4958062.14 | 5201751.29 | н102 | н99   | 21.51           |

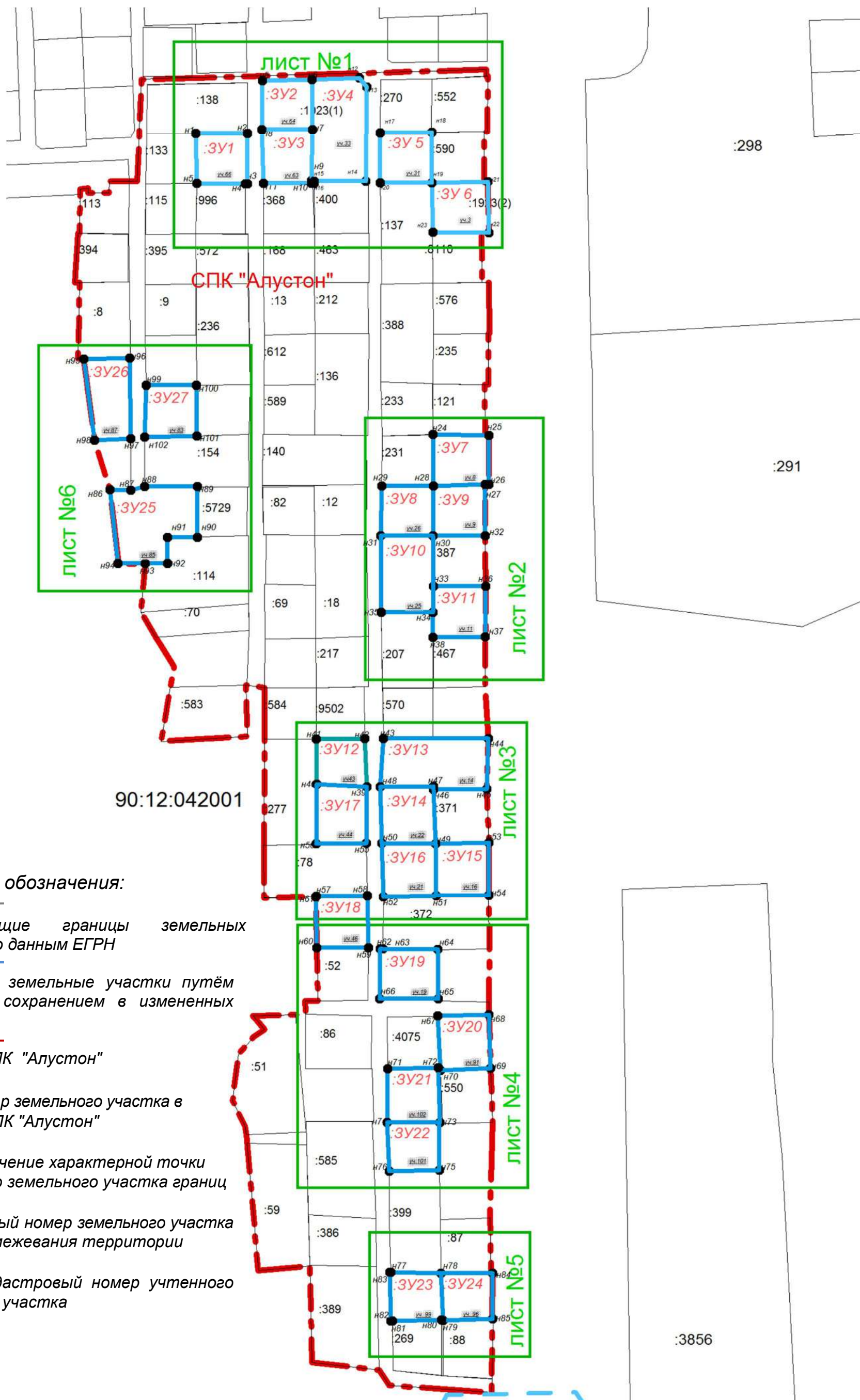
**4.Сведенияохарактеристикахобразуемогоземельногоучастка**

**:3У27**

обозначениеземельногоучастка

| №<br>п/п | Наименованиехарактеристик земельного-<br>участка                                                                                                                               | Значениехарактеристики                                    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                         |
| 1.       | Адресземельногоучастка                                                                                                                                                         | —                                                         |
| 2.       | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым, Симферопольский р-н                      |
| 3.       | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение, СПК «Алустон», участок №83 |
| 4.       | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения                    |
| 5.       | Вид(виды)разрешенного использования земельного участка                                                                                                                         | Ведение садоводства                                       |
| 6.       | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>                                             | 456±15                                                    |
| 7.       | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                                                                 | 90:12:042001:1923                                         |
| 8.       | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                                                                     | :3У27                                                     |
| 9.       | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ                                            | :3У28                                                     |

# 4.9. Чертеж расположения образуемых земельных участков с кодом вида разрешенного использования 13.2 М1:1500



## Условные обозначения:

существующие границы земельных участков по данным ЕГРН

образуемые земельные участки путём раздела с сохранением в измененных границах

границы СПК "Алустон"

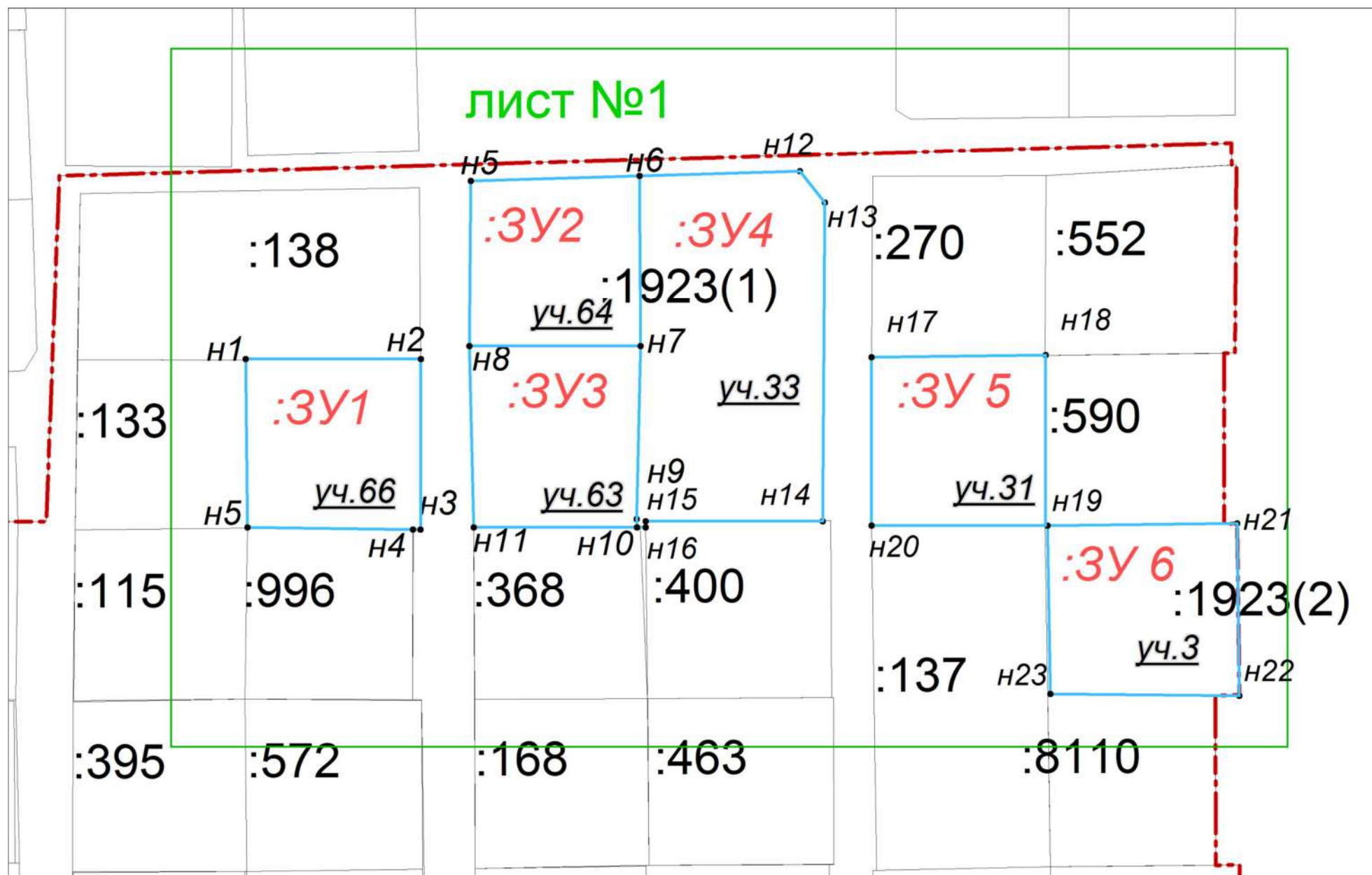
уч.44 номер земельного участка в реестре СПК "Алустон"

н91 обозначение характерной точки образуемого земельного участка границ

:3У1 учетный номер земельного участка в проекте межевания территории

:399 кадастровый номер учтенного земельного участка

Чертёж образуемых земельных участков с кодом вида разрешенного использования 13.2  
М1:1000



Условные обозначения:

существующие границы земельных участков по данным ЕГРН

образуемые земельные участки путём раздела с сохранением в измененных границах

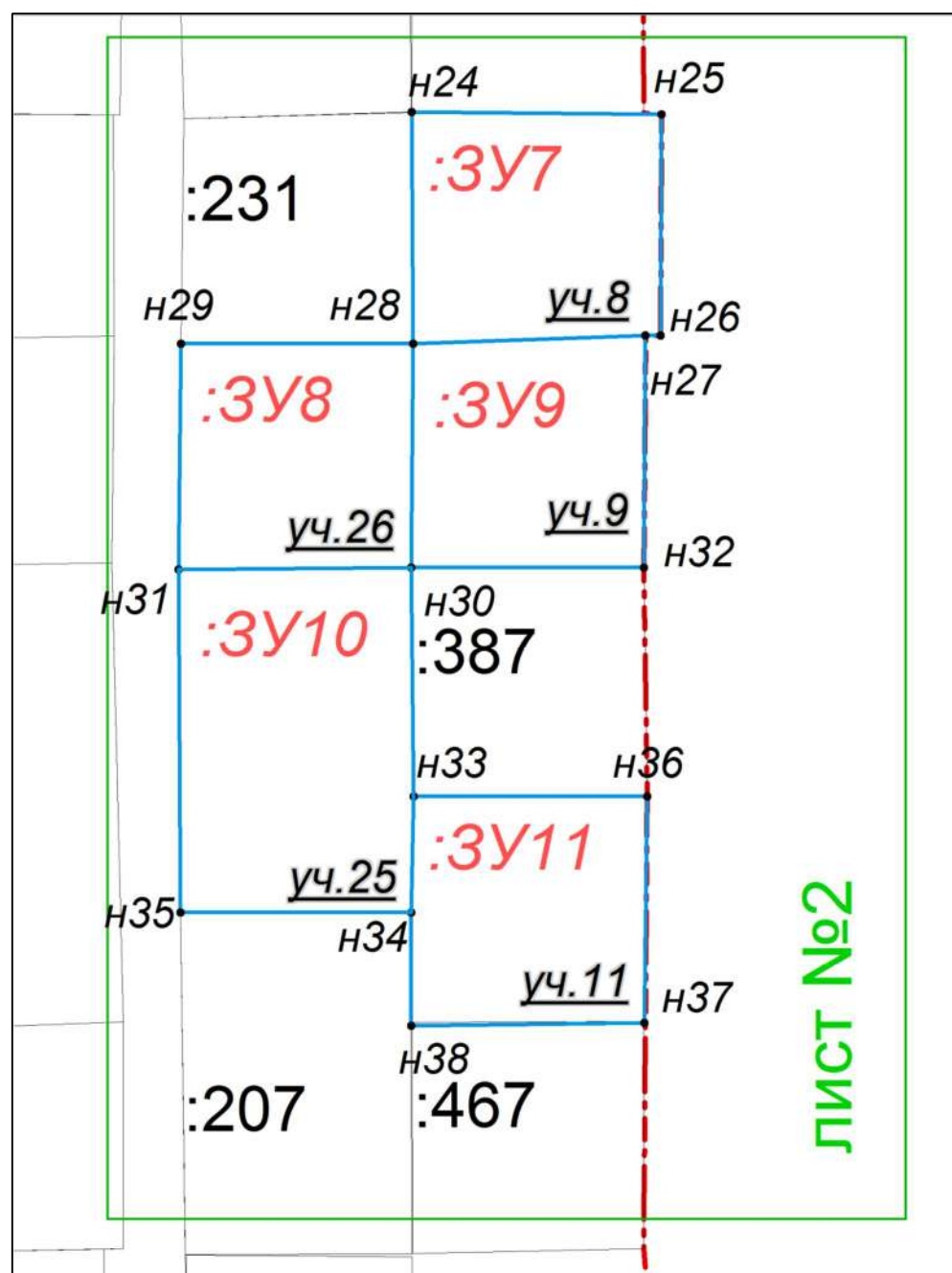
границы СПК "Алустон"

уч.44 номер земельного участка в реестре СПК "Алустон"

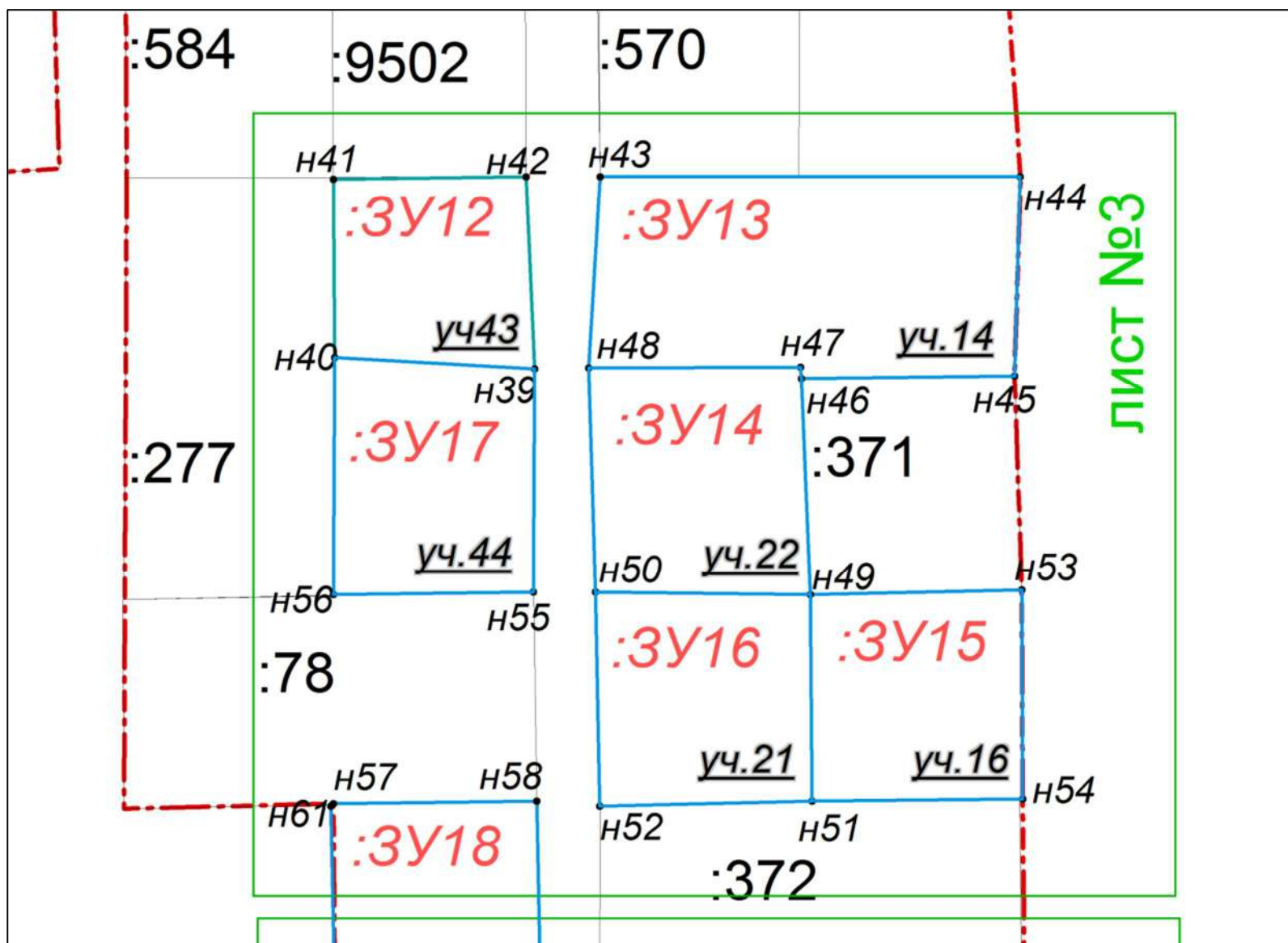
Н91 обозначение характерной точки образуемого земельного участка границ

:3У1 учетный номер земельного участка в проекте межевания территории

:399 кадастровый номер учтенного земельного участка



Чертеж образуемых земельных участков с кодом вида разрешенного использования 13.2  
М1:1000



Условные обозначения:

существующие границы земельных участков по данным ЕГРН

образуемые земельные участки путём раздела с сохранением в измененных границах

границы СПК "Алустон"

уч. 44 номер земельного участка в реестре СПК "Алустон"

Н91 обозначение характерной точки образуемого земельного участка границ

:3У1 учетный номер земельного участка в проекте межевания территории

:399 кадастровый номер учтенного земельного участка

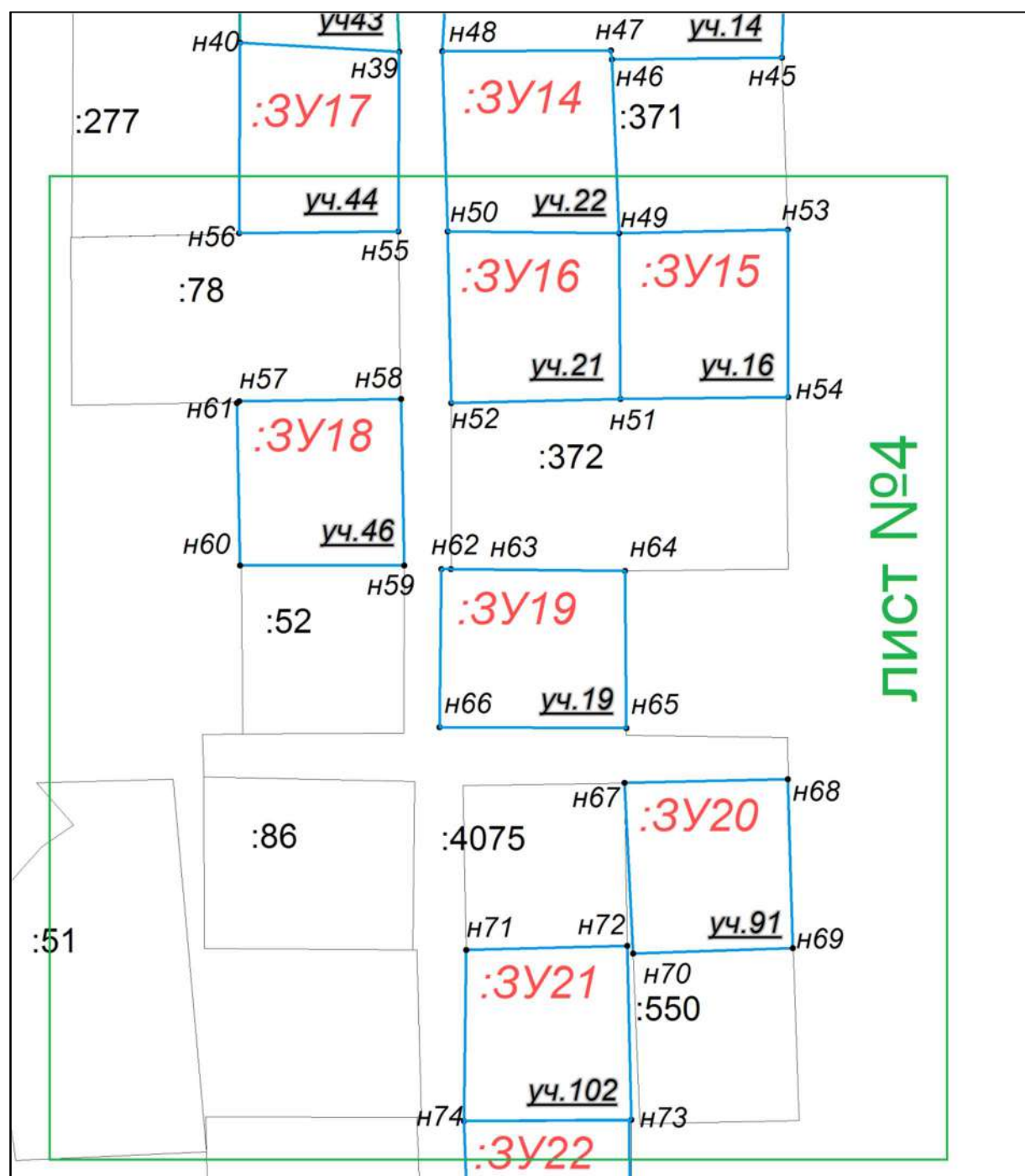
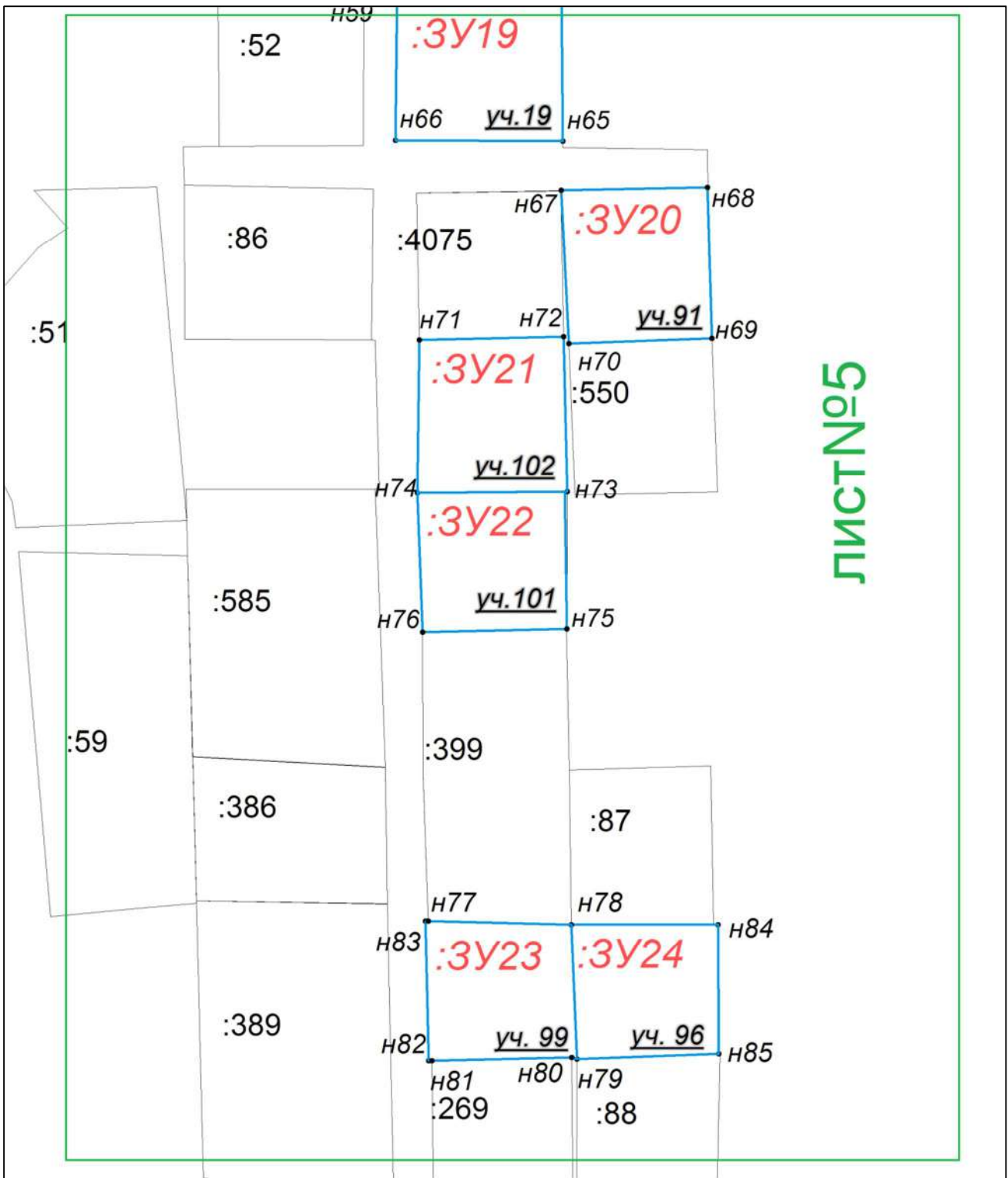


Чертёж образуемых земельных участков с кодом вида разрешенного использования 13.2  
М1:1000



Условные обозначения:

— существующие границы земельных участков по данным ЕГРН

— образуемые земельные участки путём раздела с сохранением в измененных границах

--- границы СПК "Алустон"

уч. 44 номер земельного участка в реестре СПК "Алустон"

н91 обозначение характерных точек границ

:3У1 учетный номер земельного участка в проекте межевания территории

:399 кадастровый номер учтенного земельного участка

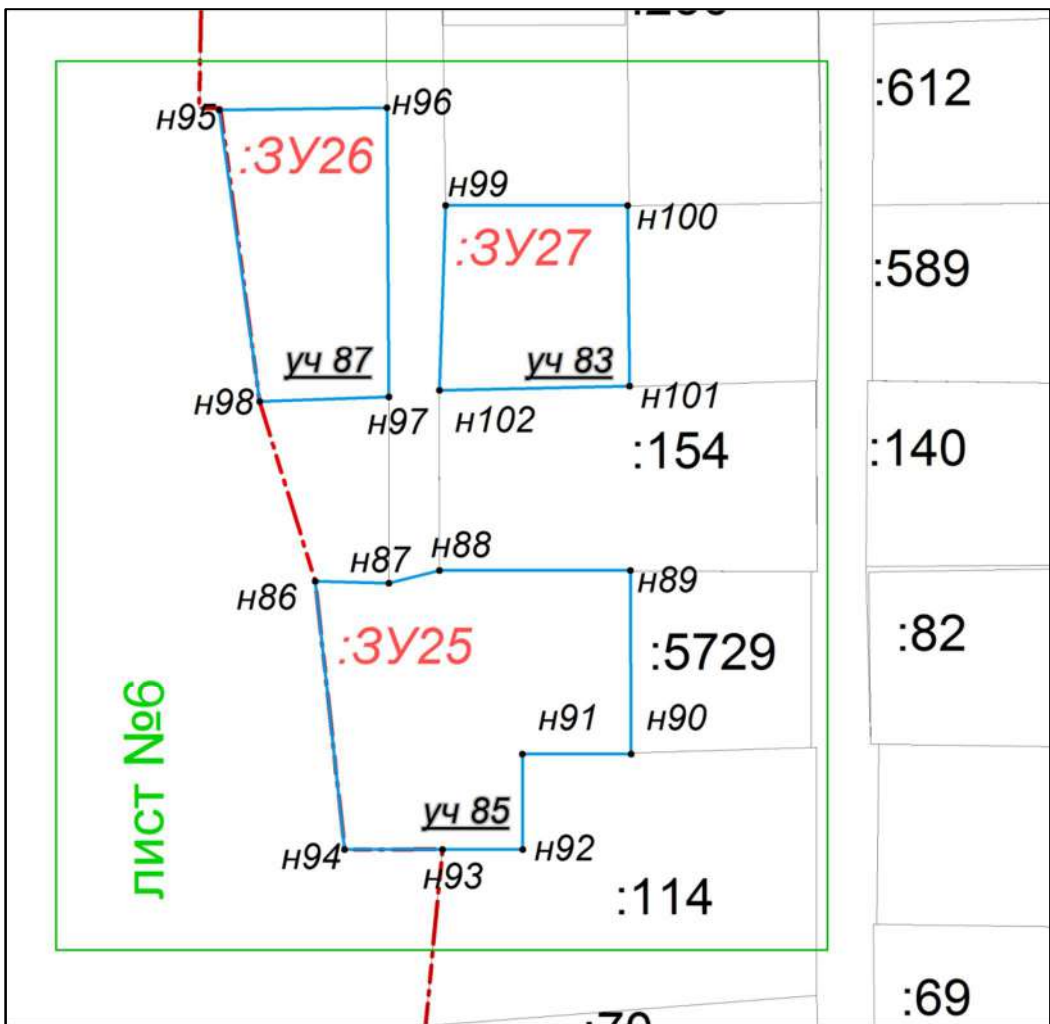


таблица 15

| 4.10. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка: ЗУ28 (общего назначения код 13.0)<br>(обозначение земельного участка) |               |            |                                  |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|-------|------------|
| Система координат СК-63                                                                                                                          |               |            |                                  |       |            |
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ                                                                                                    | Координаты, м |            | Горизонтальное проложение (S), м |       |            |
|                                                                                                                                                  | X             | Y          |                                  |       |            |
|                                                                                                                                                  |               |            | от т.                            | до т. | расстояние |
| 1                                                                                                                                                | 2             | 3          | 4                                | 5     | 6          |
| д1                                                                                                                                               | 4958189.14    | 5201849.63 | д1                               | д2    | 20.75      |
| д2                                                                                                                                               | 4958168.39    | 5201849.63 | д2                               | д3    | 21.75      |
| д3                                                                                                                                               | 4958146.64    | 5201849.93 | д3                               | д4    | 20.75      |
| д4                                                                                                                                               | 4958125.89    | 5201850.23 | д4                               | д5    | 0.39       |
| д5                                                                                                                                               | 4958125.89    | 5201849.84 | д5                               | д6    | 41.00      |
| д6                                                                                                                                               | 4958084.89    | 5201849.75 | д6                               | д7    | 22.26      |
| д7                                                                                                                                               | 4958062.64    | 5201850.41 | д7                               | д8    | 21.00      |
| д8                                                                                                                                               | 4958041.64    | 5201850.11 | д8                               | д9    | 21.00      |
| д9                                                                                                                                               | 4958020.64    | 5201849.87 | д9                               | д10   | 31.75      |
| д10                                                                                                                                              | 4957988.89    | 5201850.05 | д10                              | д11   | 52.76      |
| д11                                                                                                                                              | 4957936.14    | 5201850.80 | д11                              | д12   | 20.29      |
| д12                                                                                                                                              | 4957915.89    | 5201849.60 | д12                              | д13   | 23.51      |
| д13                                                                                                                                              | 4957892.39    | 5201850.29 | д13                              | д14   | 22.51      |
| д14                                                                                                                                              | 4957869.89    | 5201850.77 | д14                              | д15   | 21.75      |
| д15                                                                                                                                              | 4957848.14    | 5201850.74 | д15                              | д16   | 1.29       |
| д16                                                                                                                                              | 4957848.14    | 5201849.45 | д16                              | д17   | 20.75      |
| д17                                                                                                                                              | 4957827.39    | 5201849.24 | д17                              | д18   | 24.48      |
| д18                                                                                                                                              | 4957827.39    | 5201873.72 | д18                              | д19   | 1.00       |
| д19                                                                                                                                              | 4957826.39    | 5201873.72 | д19                              | д20   | 21.12      |
| д20                                                                                                                                              | 4957826.14    | 5201894.84 | д20                              | д21   | 5.50       |
| д21                                                                                                                                              | 4957820.64    | 5201894.84 | д21                              | д22   | 21.40      |
| д22                                                                                                                                              | 4957820.14    | 5201873.45 | д22                              | д23   | 21.13      |
| д23                                                                                                                                              | 4957819.64    | 5201852.33 | д23                              | д24   | 21.50      |
| д24                                                                                                                                              | 4957798.14    | 5201852.75 | д24                              | д25   | 22.50      |
| д25                                                                                                                                              | 4957775.64    | 5201852.42 | д25                              | д26   | 20.27      |
| д26                                                                                                                                              | 4957755.39    | 5201853.23 | д26                              | д27   | 20.75      |
| д27                                                                                                                                              | 4957734.64    | 5201853.23 | д27                              | д28   | 21.51      |
| д28                                                                                                                                              | 4957713.14    | 5201854.01 | д28                              | д29   | 0.36       |
| д29                                                                                                                                              | 4957713.14    | 5201853.65 | д29                              | д30   | 20.50      |
| д30                                                                                                                                              | 4957692.64    | 5201854.10 | д30                              | д31   | 0.45       |
| д31                                                                                                                                              | 4957692.64    | 5201854.55 | д31                              | д32   | 20.50      |
| д32                                                                                                                                              | 4957672.14    | 5201854.82 | д32                              | д33   | 21.00      |
| д33                                                                                                                                              | 4957669.89    | 5201875.70 | д33                              | д34   | 20.50      |
| д34                                                                                                                                              | 4957668.64    | 5201896.16 | д34                              | д35   | 5.50       |
| д35                                                                                                                                              | 4957663.14    | 5201896.04 | д35                              | д36   | 42.87      |
| д36                                                                                                                                              | 4957665.89    | 5201853.26 | д36                              | д37   | 7.55       |
| д37                                                                                                                                              | 4957672.14    | 5201849.03 | д37                              | д38   | 43.51      |
| д38                                                                                                                                              | 4957715.64    | 5201848.04 | д38                              | д39   | 20.00      |
| д39                                                                                                                                              | 4957735.64    | 5201847.77 | д39                              | д40   | 20.01      |
| д40                                                                                                                                              | 4957755.64    | 5201847.05 | д40                              | д41   | 20.51      |

| 1   | 2          | 3          | 4   | 5   | 6     |
|-----|------------|------------|-----|-----|-------|
| д41 | 4957776.14 | 5201846.27 | д41 | д42 | 0.65  |
| д42 | 4957776.39 | 5201846.87 | д42 | д43 | 21.76 |
| д43 | 4957798.14 | 5201846.27 | д43 | д44 | 0.51  |
| д44 | 4957798.14 | 5201845.76 | д44 | д45 | 22.25 |
| д45 | 4957820.39 | 5201845.97 | д45 | д46 | 27.63 |
| д46 | 4957820.89 | 5201818.34 | д46 | д47 | 5.50  |
| д47 | 4957826.39 | 5201818.19 | д47 | д48 | 5.26  |
| д48 | 4957826.64 | 5201823.44 | д48 | д49 | 21.09 |
| д49 | 4957826.64 | 5201844.53 | д49 | д50 | 22.00 |
| д50 | 4957848.64 | 5201844.62 | д50 | д51 | 21.75 |
| д51 | 4957870.39 | 5201844.17 | д51 | д52 | 22.00 |
| д52 | 4957892.39 | 5201843.84 | д52 | д53 | 23.50 |
| д53 | 4957915.89 | 5201843.96 | д53 | д54 | 20.27 |
| д54 | 4957936.14 | 5201843.06 | д54 | д55 | 21.50 |
| д55 | 4957957.64 | 5201842.97 | д55 | д56 | 1.77  |
| д56 | 4957957.64 | 5201844.74 | д56 | д57 | 21.00 |
| д57 | 4957978.64 | 5201844.74 | д57 | д58 | 42.76 |
| д58 | 4958021.39 | 5201843.66 | д58 | д59 | 21.00 |
| д59 | 4958042.39 | 5201843.87 | д59 | д60 | 20.50 |
| д60 | 4958062.89 | 5201843.78 | д60 | д61 | 0.63  |
| д61 | 4958062.89 | 5201844.41 | д61 | д62 | 42.50 |
| д62 | 4958105.39 | 5201844.95 | д62 | д63 | 0.21  |
| д63 | 4958105.39 | 5201844.74 | д63 | д64 | 21.25 |
| д64 | 4958126.64 | 5201844.44 | д64 | д65 | 0.54  |
| д65 | 4958126.64 | 5201844.98 | д65 | д66 | 20.50 |
| д66 | 4958147.14 | 5201844.95 | д66 | д67 | 0.21  |
| д67 | 4958147.14 | 5201844.74 | д67 | д68 | 21.75 |
| д68 | 4958168.89 | 5201844.62 | д68 | д69 | 0.99  |
| д69 | 4958168.89 | 5201843.63 | д69 | д70 | 39.25 |
| д70 | 4958208.14 | 5201843.90 | д70 | д71 | 5.05  |
| д71 | 4958212.14 | 5201840.81 | д71 | д72 | 19.66 |
| д72 | 4958211.39 | 5201821.16 | д72 | д73 | 20.71 |
| д73 | 4958210.89 | 5201800.46 | д73 | д74 | 20.50 |
| д74 | 4958190.39 | 5201800.28 | д74 | д75 | 22.26 |
| д75 | 4958168.14 | 5201800.82 | д75 | д76 | 42.00 |
| д76 | 4958126.14 | 5201800.97 | д76 | д77 | 21.50 |
| д77 | 4958104.64 | 5201801.27 | д77 | д78 | 21.00 |
| д78 | 4958083.64 | 5201801.18 | д78 | д79 | 20.25 |
| д79 | 4958063.39 | 5201801.15 | д79 | д80 | 0.54  |
| д80 | 4958063.39 | 5201800.61 | д80 | д81 | 21.50 |
| д81 | 4958041.89 | 5201800.43 | д81 | д82 | 20.51 |
| д82 | 4958021.39 | 5201800.97 | д82 | д83 | 0.93  |
| д83 | 4958021.39 | 5201801.90 | д83 | д84 | 0.50  |
| д84 | 4958020.89 | 5201801.90 | д84 | д85 | 20.50 |
| д85 | 4958000.39 | 5201801.69 | д85 | д86 | 0.42  |
| д86 | 4958000.39 | 5201801.27 | д86 | д87 | 22.50 |
| д87 | 4957977.89 | 5201801.51 | д87 | д88 | 20.75 |
| д88 | 4957957.14 | 5201801.27 | д88 | д89 | 7.43  |
| д89 | 4957958.39 | 5201793.95 | д89 | д90 | 23.02 |
| д90 | 4957981.39 | 5201795.00 | д90 | д91 | 11.00 |
| д91 | 4957992.39 | 5201794.73 | д91 | д92 | 28.50 |
| д92 | 4958020.89 | 5201794.76 | д92 | д93 | 0.63  |

| 1    | 2          | 3          | 4    | 5    | 6      |
|------|------------|------------|------|------|--------|
| д93  | 4958020.89 | 5201794.13 | д93  | д94  | 20.25  |
| д94  | 4958041.14 | 5201794.16 | д94  | д95  | 0.66   |
| д95  | 4958041.14 | 5201794.82 | д95  | д96  | 22.25  |
| д96  | 4958063.39 | 5201794.73 | д96  | д97  | 0.06   |
| д97  | 4958063.39 | 5201794.79 | д97  | д98  | 20.51  |
| д98  | 4958083.89 | 5201795.27 | д98  | д99  | 63.01  |
| д99  | 4958146.89 | 5201794.43 | д99  | д100 | 1.14   |
| д100 | 4958146.89 | 5201793.29 | д100 | д101 | 21.00  |
| д101 | 4958167.89 | 5201793.35 | д101 | д102 | 0.93   |
| д102 | 4958167.89 | 5201794.28 | д102 | д103 | 21.00  |
| д103 | 4958188.89 | 5201794.31 | д103 | д104 | 21.00  |
| д104 | 4958209.89 | 5201794.13 | д104 | д105 | 41.61  |
| д105 | 4958209.39 | 5201752.52 | д105 | д106 | 20.50  |
| д106 | 4958188.89 | 5201752.19 | д106 | д107 | 21.00  |
| д107 | 4958167.89 | 5201751.89 | д107 | д108 | 21.25  |
| д108 | 4958146.64 | 5201751.65 | д108 | д109 | 21.00  |
| д109 | 4958125.64 | 5201751.59 | д109 | д110 | 21.25  |
| д110 | 4958104.39 | 5201751.68 | д110 | д111 | 20.75  |
| д111 | 4958083.64 | 5201752.01 | д111 | д112 | 21.51  |
| д112 | 4958062.14 | 5201751.29 | д112 | д113 | 20.75  |
| д113 | 4958041.39 | 5201751.29 | д113 | д114 | 0.03   |
| д114 | 4958041.39 | 5201751.32 | д114 | д115 | 6.01   |
| д115 | 4958039.89 | 5201745.50 | д115 | д116 | 21.50  |
| д116 | 4958061.39 | 5201745.50 | д116 | д117 | 33.50  |
| д117 | 4958094.89 | 5201745.26 | д117 | д118 | 0.03   |
| д118 | 4958094.89 | 5201745.29 | д118 | д119 | 32.00  |
| д119 | 4958126.89 | 5201745.05 | д119 | д120 | 20.01  |
| д120 | 4958146.89 | 5201744.60 | д120 | д121 | 22.00  |
| д121 | 4958168.89 | 5201744.87 | д121 | д122 | 3.48   |
| д122 | 4958168.89 | 5201748.35 | д122 | д123 | 42.53  |
| д123 | 4958211.39 | 5201749.97 | д123 | д124 | 143.88 |
| д124 | 4958215.64 | 5201893.79 | д124 | д125 | 2.75   |
| д125 | 4958212.89 | 5201893.82 | д125 | д126 | 22.83  |
| д126 | 4958211.64 | 5201871.02 | д126 | д127 | 21.24  |
| д127 | 4958211.39 | 5201849.78 | д127 | д1   | 22.25  |

**4. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка общегосударственного назначения**  
**90:12:042001:1923:3У28** (обозначение земельного участка)

| № п/п | Наименование характеристик земельного участка                                                                                                                                  | Значение характеристики                          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                              | 3                                                |
| 1.    | Адрес земельного участка                                                                                                                                                       | —                                                |
| 2.    | Сведения о местоположении земельного участка в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде (при отсутствии адреса земельного участка) | Республика Крым,<br>Симферопольский р-н          |
| 3.    | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка                                                                                                                    | Добровское сельское поселение,<br>СПК «Алустон», |
| 4.    | Категория земель                                                                                                                                                               | Земли сельскохозяйственного назначения           |

|     |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.  | Вид (виды) разрешенного использования земельного участка                                                                               | Земельные участки общего назначения и неразграниченные земли территории постороннего землепользователя (с расположенными на них объектами электросетевого хозяйства – состоящими в хозяйственном ведении ГУП РК «Крымэнерго») |
| 6.  | Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | <b>6856<math>\pm</math> 58</b>                                                                                                                                                                                                |
| 7.  | Кадастровые номера исходных земельных участков                                                                                         | <b>90:12:042001:1923</b>                                                                                                                                                                                                      |
| 8.  | Условный номер земельного участка                                                                                                      | <b>б/н</b>                                                                                                                                                                                                                    |
| 9.  | Учетный номер проекта межевания территории                                                                                             | <b>:ЗУ28</b>                                                                                                                                                                                                                  |
| 10. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ    | земли общего пользования (код 13.0)                                                                                                                                                                                           |

#### Каталог координаты образуемых земельных участков постороннего землепользователя

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | площадь         |
|--------------------------------------|---------------|------------|-----------------|
|                                      | X             | Y          |                 |
| 1                                    | 2             | 3          | 4               |
| :ЗУ лэп (1)                          |               |            |                 |
| н1                                   | 4958142.56    | 5201745.67 | 1м <sup>2</sup> |
| н2                                   | 4958141.87    | 5201746.40 | 1м <sup>2</sup> |
| н3                                   | 4958141.14    | 5201745.71 | 1м <sup>2</sup> |
| н4                                   | 4958141.83    | 5201744.99 | 1м <sup>2</sup> |
| н1                                   | 4958142.56    | 5201745.67 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (2)                          |               |            |                 |
| н5                                   | 4957689.57    | 5201853.16 | 1м <sup>2</sup> |
| н6                                   | 4957688.88    | 5201853.89 | 1м <sup>2</sup> |
| н7                                   | 4957688.15    | 5201853.20 | 1м <sup>2</sup> |
| н8                                   | 4957688.84    | 5201852.48 | 1м <sup>2</sup> |
| н5                                   | 4957689.57    | 5201853.16 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (3)                          |               |            |                 |
| н9                                   | 4957713.67    | 5201851.91 | 1м <sup>2</sup> |
| н10                                  | 4957714.40    | 5201852.59 | 1м <sup>2</sup> |
| н11                                  | 4957713.71    | 5201853.32 | 1м <sup>2</sup> |
| н12                                  | 4957712.98    | 5201852.63 | 1м <sup>2</sup> |
| н9                                   | 4957713.67    | 5201851.91 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (4)                          |               |            |                 |
| н13                                  | 4958118.03    | 5201745.92 | 1м <sup>2</sup> |
| н14                                  | 4958117.34    | 5201746.65 | 1м <sup>2</sup> |
| н15                                  | 4958116.61    | 5201745.96 | 1м <sup>2</sup> |
| н16                                  | 4958117.30    | 5201745.24 | 1м <sup>2</sup> |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | площадь         |
|--------------------------------------|---------------|------------|-----------------|
|                                      | X             | Y          |                 |
| 1                                    | 2             | 3          | 4               |
| н13                                  | 4958118.03    | 5201745.92 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (5)                          |               |            |                 |
| н17                                  | 4957742.73    | 5201851.60 | 1м <sup>2</sup> |
| н18                                  | 4957742.04    | 5201852.33 | 1м <sup>2</sup> |
| н19                                  | 4957741.31    | 5201851.64 | 1м <sup>2</sup> |
| н20                                  | 4957742.00    | 5201850.92 | 1м <sup>2</sup> |
| н17                                  | 4957742.73    | 5201851.60 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (6)                          |               |            |                 |
| н21                                  | 4958092.43    | 5201746.14 | 1м <sup>2</sup> |
| н22                                  | 4958091.74    | 5201746.87 | 1м <sup>2</sup> |
| н23                                  | 4958091.01    | 5201746.18 | 1м <sup>2</sup> |
| н24                                  | 4958091.70    | 5201745.46 | 1м <sup>2</sup> |
| н21                                  | 4958092.43    | 5201746.14 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (7)                          |               |            |                 |
| н25                                  | 4957798.90    | 5201850.80 | 1м <sup>2</sup> |
| н26                                  | 4957799.63    | 5201851.48 | 1м <sup>2</sup> |
| н27                                  | 4957798.94    | 5201852.21 | 1м <sup>2</sup> |
| н28                                  | 4957798.21    | 5201851.52 | 1м <sup>2</sup> |
| н25                                  | 4957798.90    | 5201850.80 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (8)                          |               |            |                 |
| н29                                  | 4958067.73    | 5201746.31 | 1м <sup>2</sup> |
| н30                                  | 4958067.04    | 5201747.04 | 1м <sup>2</sup> |
| н31                                  | 4958066.31    | 5201746.35 | 1м <sup>2</sup> |
| н32                                  | 4958067.00    | 5201745.63 | 1м <sup>2</sup> |
| н29                                  | 4958067.73    | 5201746.31 | 1м <sup>2</sup> |
| лэп:ЗУ1(9)                           |               |            |                 |
| н33                                  | 4957775.47    | 5201851.25 | 1м <sup>2</sup> |
| н34                                  | 4957774.78    | 5201851.98 | 1м <sup>2</sup> |
| н35                                  | 4957774.05    | 5201851.29 | 1м <sup>2</sup> |
| н36                                  | 4957774.74    | 5201850.57 | 1м <sup>2</sup> |
| н33                                  | 4957775.47    | 5201851.25 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (10)                         |               |            |                 |
| н37                                  | 4958211.02    | 5201753.36 | 1м <sup>2</sup> |
| н38                                  | 4958210.33    | 5201754.09 | 1м <sup>2</sup> |
| н39                                  | 4958209.60    | 5201753.40 | 1м <sup>2</sup> |
| н40                                  | 4958210.29    | 5201752.68 | 1м <sup>2</sup> |
| н37                                  | 4958211.02    | 5201753.36 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (11)                         |               |            |                 |
| н41                                  | 4957935.42    | 5201849.43 | 1м <sup>2</sup> |
| н42                                  | 4957936.15    | 5201850.11 | 1м <sup>2</sup> |
| н43                                  | 4957935.46    | 5201850.84 | 1м <sup>2</sup> |
| н44                                  | 4957934.73    | 5201850.15 | 1м <sup>2</sup> |
| н41                                  | 4957935.42    | 5201849.43 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (12)                         |               |            |                 |
| н45                                  | 4958211.81    | 5201777.87 | 1м <sup>2</sup> |
| н46                                  | 4958211.12    | 5201778.60 | 1м <sup>2</sup> |
| н47                                  | 4958210.39    | 5201777.91 | 1м <sup>2</sup> |

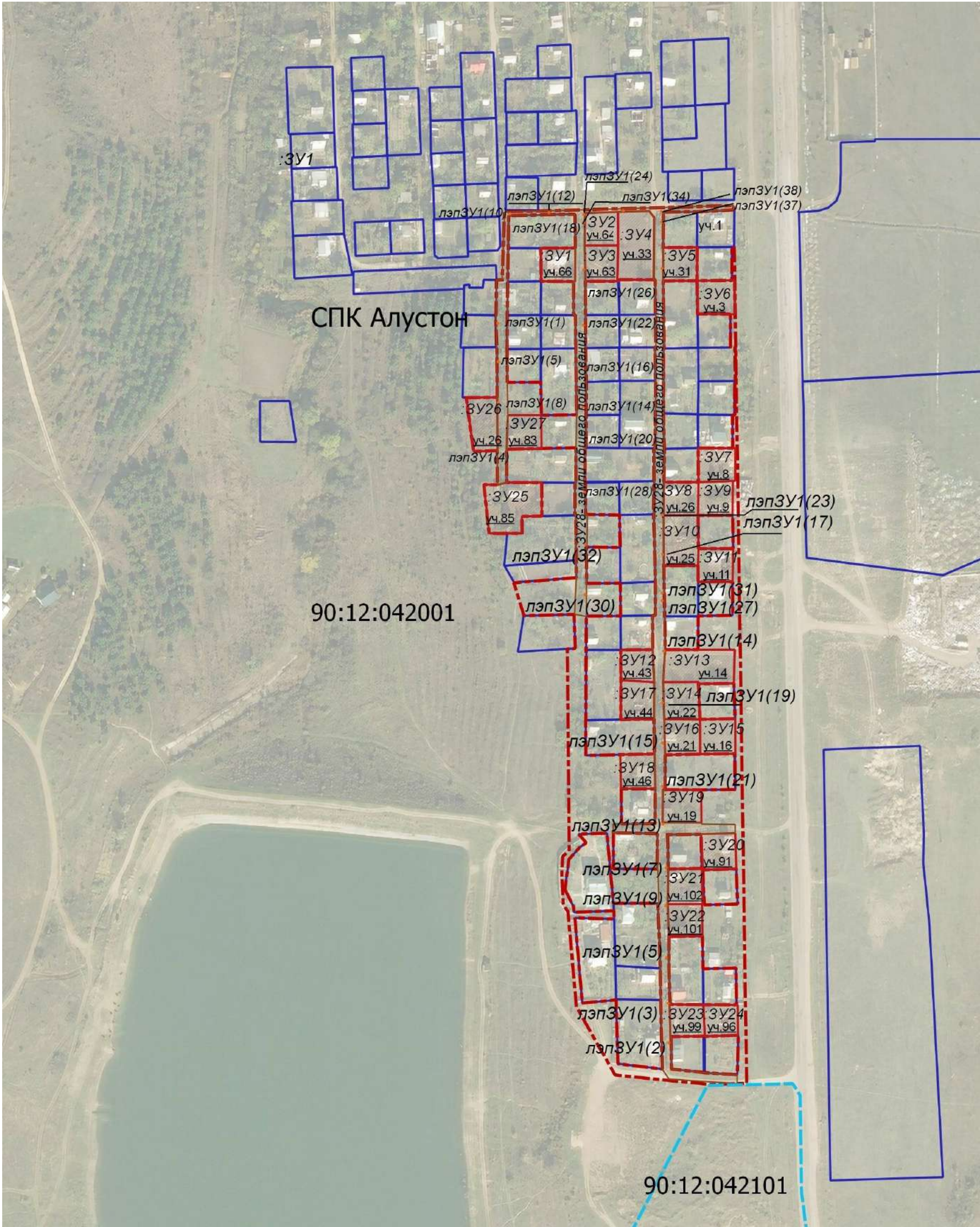
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | площадь         |
|--------------------------------------|---------------|------------|-----------------|
|                                      | X             | Y          |                 |
| 1                                    | 2             | 3          | 4               |
| н48                                  | 4958211.08    | 5201777.19 | 1м <sup>2</sup> |
| н45                                  | 4958211.81    | 5201777.87 | 1м <sup>2</sup> |
| ЗУ лэп (13)                          |               |            |                 |
| н49                                  | 4957827.16    | 5201849.43 | 1м <sup>2</sup> |
| н50                                  | 4957826.47    | 5201850.16 | 1м <sup>2</sup> |
| н51                                  | 4957825.74    | 5201849.47 | 1м <sup>2</sup> |
| н52                                  | 4957826.43    | 5201848.75 | 1м <sup>2</sup> |
| н49                                  | 4957827.16    | 5201849.43 | 1м <sup>2</sup> |
| ЗУ лэп (14)                          |               |            |                 |
| н53                                  | 4958088.84    | 5201798.41 | 1м <sup>2</sup> |
| н54                                  | 4958089.57    | 5201799.09 | 1м <sup>2</sup> |
| н55                                  | 4958088.88    | 5201799.82 | 1м <sup>2</sup> |
| н56                                  | 4958088.15    | 5201799.13 | 1м <sup>2</sup> |
| н53                                  | 4958088.84    | 5201798.41 | 1м <sup>2</sup> |
| ЗУ лэп (15)                          |               |            |                 |
| н57                                  | 4957878.01    | 5201849.18 | 1м <sup>2</sup> |
| н58                                  | 4957877.32    | 5201849.91 | 1м <sup>2</sup> |
| н59                                  | 4957876.59    | 5201849.22 | 1м <sup>2</sup> |
| н60                                  | 4957877.28    | 5201848.50 | 1м <sup>2</sup> |
| н57                                  | 4957878.01    | 5201849.18 | 1м <sup>2</sup> |
| ЗУ лэп (16)                          |               |            |                 |
| н61                                  | 4958114.65    | 5201799.28 | 1м <sup>2</sup> |
| н62                                  | 4958113.96    | 5201800.01 | 1м <sup>2</sup> |
| н63                                  | 4958113.23    | 5201799.32 | 1м <sup>2</sup> |
| н64                                  | 4958113.92    | 5201798.60 | 1м <sup>2</sup> |
| н61                                  | 4958114.65    | 5201799.28 | 1м <sup>2</sup> |
| ЗУ лэп (17)                          |               |            |                 |
| н65                                  | 4957996.66    | 5201849.16 | 1м <sup>2</sup> |
| н66                                  | 4957995.97    | 5201849.89 | 1м <sup>2</sup> |
| н67                                  | 4957995.24    | 5201849.20 | 1м <sup>2</sup> |
| н68                                  | 4957995.93    | 5201848.48 | 1м <sup>2</sup> |
| н65                                  | 4957996.66    | 5201849.16 | 1м <sup>2</sup> |
| ЗУ лэп (18)                          |               |            |                 |
| н69                                  | 4958205.43    | 5201799.36 | 1м <sup>2</sup> |
| н70                                  | 4958204.74    | 5201800.09 | 1м <sup>2</sup> |
| н71                                  | 4958204.01    | 5201799.40 | 1м <sup>2</sup> |
| н72                                  | 4958204.70    | 5201798.68 | 1м <sup>2</sup> |
| н69                                  | 4958205.43    | 5201799.36 | 1м <sup>2</sup> |
| ЗУ лэп (19)                          |               |            |                 |
| н73                                  | 4957903.30    | 5201849.12 | 1м <sup>2</sup> |
| н74                                  | 4957902.61    | 5201849.85 | 1м <sup>2</sup> |
| н75                                  | 4957901.88    | 5201849.16 | 1м <sup>2</sup> |
| н76                                  | 4957902.57    | 5201848.44 | 1м <sup>2</sup> |
| н73                                  | 4957903.30    | 5201849.12 | 1м <sup>2</sup> |
| ЗУ лэп (20)                          |               |            |                 |
| н77                                  | 4958064.54    | 5201799.38 | 1м <sup>2</sup> |
| н78                                  | 4958063.85    | 5201800.11 | 1м <sup>2</sup> |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | площадь         |
|--------------------------------------|---------------|------------|-----------------|
|                                      | X             | Y          |                 |
| 1                                    | 2             | 3          | 4               |
| н79                                  | 4958063.12    | 5201799.42 | 1м <sup>2</sup> |
| н80                                  | 4958063.81    | 5201798.70 | 1м <sup>2</sup> |
| н77                                  | 4958064.54    | 5201799.38 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (21)                         |               |            |                 |
| н81                                  | 4957850.12    | 5201848.43 | 1м <sup>2</sup> |
| н82                                  | 4957850.85    | 5201849.11 | 1м <sup>2</sup> |
| н83                                  | 4957850.16    | 5201849.84 | 1м <sup>2</sup> |
| н84                                  | 4957849.43    | 5201849.15 | 1м <sup>2</sup> |
| н81                                  | 4957850.12    | 5201848.43 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (22)                         |               |            |                 |
| н85                                  | 4958141.18    | 5201799.47 | 1м <sup>2</sup> |
| н86                                  | 4958140.49    | 5201800.20 | 1м <sup>2</sup> |
| н87                                  | 4958139.76    | 5201799.51 | 1м <sup>2</sup> |
| н88                                  | 4958140.45    | 5201798.79 | 1м <sup>2</sup> |
| н85                                  | 4958141.18    | 5201799.47 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (23)                         |               |            |                 |
| н89                                  | 4958021.56    | 5201848.94 | 1м <sup>2</sup> |
| н90                                  | 4958020.87    | 5201849.67 | 1м <sup>2</sup> |
| н91                                  | 4958020.14    | 5201848.98 | 1м <sup>2</sup> |
| н92                                  | 4958020.83    | 5201848.26 | 1м <sup>2</sup> |
| н89                                  | 4958021.56    | 5201848.94 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (24)                         |               |            |                 |
| н93                                  | 4958210.52    | 5201799.61 | 1м <sup>2</sup> |
| н94                                  | 4958209.83    | 5201800.34 | 1м <sup>2</sup> |
| н95                                  | 4958209.10    | 5201799.65 | 1м <sup>2</sup> |
| н96                                  | 4958209.79    | 5201798.93 | 1м <sup>2</sup> |
| н93                                  | 4958210.52    | 5201799.61 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (25)                         |               |            |                 |
| н97                                  | 4958047.95    | 5201848.91 | 1м <sup>2</sup> |
| н98                                  | 4958047.26    | 5201849.64 | 1м <sup>2</sup> |
| н99                                  | 4958046.53    | 5201848.95 | 1м <sup>2</sup> |
| н100                                 | 4958047.22    | 5201848.23 | 1м <sup>2</sup> |
| н97                                  | 4958047.95    | 5201848.91 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (26)                         |               |            |                 |
| н101                                 | 4958175.40    | 5201798.96 | 1м <sup>2</sup> |
| н102                                 | 4958176.13    | 5201799.64 | 1м <sup>2</sup> |
| н103                                 | 4958175.44    | 5201800.37 | 1м <sup>2</sup> |
| н104                                 | 4958174.72    | 5201799.68 | 1м <sup>2</sup> |
| н101                                 | 4958175.40    | 5201798.96 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (27)                         |               |            |                 |
| н105                                 | 4957967.60    | 5201848.91 | 1м <sup>2</sup> |
| н106                                 | 4957966.91    | 5201849.64 | 1м <sup>2</sup> |
| н107                                 | 4957966.18    | 5201848.95 | 1м <sup>2</sup> |
| н108                                 | 4957966.87    | 5201848.23 | 1м <sup>2</sup> |
| н105                                 | 4957967.60    | 5201848.91 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (28)                         |               |            |                 |
| н109                                 | 4958036.14    | 5201800.10 | 1м <sup>2</sup> |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | площадь         |
|--------------------------------------|---------------|------------|-----------------|
|                                      | X             | Y          |                 |
| 1                                    | 2             | 3          | 4               |
| н110                                 | 4958035.45    | 5201800.83 | 1м <sup>2</sup> |
| н111                                 | 4958034.72    | 5201800.14 | 1м <sup>2</sup> |
| н112                                 | 4958035.41    | 5201799.42 | 1м <sup>2</sup> |
| н109                                 | 4958036.14    | 5201800.10 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (29)                         |               |            |                 |
| н113                                 | 4958176.07    | 5201848.20 | 1м <sup>2</sup> |
| н114                                 | 4958176.80    | 5201848.88 | 1м <sup>2</sup> |
| н115                                 | 4958176.11    | 5201849.61 | 1м <sup>2</sup> |
| н116                                 | 4958175.38    | 5201848.92 | 1м <sup>2</sup> |
| н113                                 | 4958176.07    | 5201848.20 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (30)                         |               |            |                 |
| н117                                 | 4957970.63    | 5201799.80 | 1м <sup>2</sup> |
| н118                                 | 4957971.36    | 5201800.48 | 1м <sup>2</sup> |
| н119                                 | 4957970.67    | 5201801.21 | 1м <sup>2</sup> |
| н120                                 | 4957969.94    | 5201800.52 | 1м <sup>2</sup> |
| н117                                 | 4957970.63    | 5201799.80 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (31)                         |               |            |                 |
| н121                                 | 4957972.35    | 5201848.88 | 1м <sup>2</sup> |
| н122                                 | 4957971.66    | 5201849.61 | 1м <sup>2</sup> |
| н123                                 | 4957970.93    | 5201848.92 | 1м <sup>2</sup> |
| н124                                 | 4957971.62    | 5201848.20 | 1м <sup>2</sup> |
| н121                                 | 4957972.35    | 5201848.88 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (32)                         |               |            |                 |
| н125                                 | 4958002.13    | 5201800.04 | 1м <sup>2</sup> |
| н126                                 | 4958002.86    | 5201800.72 | 1м <sup>2</sup> |
| н127                                 | 4958002.17    | 5201801.45 | 1м <sup>2</sup> |
| н128                                 | 4958001.44    | 5201800.76 | 1м <sup>2</sup> |
| н125                                 | 4958002.13    | 5201800.04 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (33)                         |               |            |                 |
| н129                                 | 4958091.03    | 5201848.18 | 1м <sup>2</sup> |
| н130                                 | 4958091.76    | 5201848.86 | 1м <sup>2</sup> |
| н131                                 | 4958091.07    | 5201849.59 | 1м <sup>2</sup> |
| н132                                 | 4958090.34    | 5201848.90 | 1м <sup>2</sup> |
| н129                                 | 4958091.03    | 5201848.18 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (34)                         |               |            |                 |
| н133                                 | 4958212.34    | 5201823.83 | 1м <sup>2</sup> |
| н134                                 | 4958213.07    | 5201824.51 | 1м <sup>2</sup> |
| н135                                 | 4958212.38    | 5201825.24 | 1м <sup>2</sup> |
| н136                                 | 4958211.65    | 5201824.55 | 1м <sup>2</sup> |
| н133                                 | 4958212.34    | 5201823.83 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (35)                         |               |            |                 |
| н137                                 | 4958066.34    | 5201848.11 | 1м <sup>2</sup> |
| н138                                 | 4958067.07    | 5201848.79 | 1м <sup>2</sup> |
| н139                                 | 4958066.38    | 5201849.52 | 1м <sup>2</sup> |
| н140                                 | 4958065.65    | 5201848.83 | 1м <sup>2</sup> |
| н137                                 | 4958066.34    | 5201848.11 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (36)                         |               |            |                 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |            | площадь         |
|--------------------------------------|---------------|------------|-----------------|
|                                      | X             | Y          |                 |
| 1                                    | 2             | 3          | 4               |
| н141                                 | 4958144.14    | 5201848.43 | 1м <sup>2</sup> |
| н142                                 | 4958143.45    | 5201849.16 | 1м <sup>2</sup> |
| н143                                 | 4958142.72    | 5201848.47 | 1м <sup>2</sup> |
| н144                                 | 4958143.41    | 5201847.75 | 1м <sup>2</sup> |
| н141                                 | 4958144.14    | 5201848.43 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (37)                         |               |            |                 |
| н145                                 | 4958206.00    | 5201848.66 | 1м <sup>2</sup> |
| н146                                 | 4958205.31    | 5201849.39 | 1м <sup>2</sup> |
| н147                                 | 4958204.58    | 5201848.70 | 1м <sup>2</sup> |
| н148                                 | 4958205.27    | 5201847.98 | 1м <sup>2</sup> |
| н145                                 | 4958206.00    | 5201848.66 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (38)                         |               |            |                 |
| н149                                 | 4958211.75    | 5201847.81 | 1м <sup>2</sup> |
| н150                                 | 4958212.48    | 5201848.49 | 1м <sup>2</sup> |
| н151                                 | 4958211.79    | 5201849.22 | 1м <sup>2</sup> |
| н152                                 | 4958211.06    | 5201848.53 | 1м <sup>2</sup> |
| н149                                 | 4958211.75    | 5201847.81 | 1м <sup>2</sup> |
| :ЗУ лэп (39)                         |               |            |                 |
| н153                                 | 4958119.57    | 5201848.56 | 1м <sup>2</sup> |
| н154                                 | 4958118.88    | 5201849.29 | 1м <sup>2</sup> |
| н155                                 | 4958118.15    | 5201848.60 | 1м <sup>2</sup> |
| н156                                 | 4958118.84    | 5201847.88 | 1м <sup>2</sup> |
| н153                                 | 4958119.57    | 5201848.56 | 1м <sup>2</sup> |

Схема расположения земельных участков под объектами энергетики ГУП РК "Крымэнерго" в границах СПК "Алустон" с местоположением Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Добровского сельского поселения

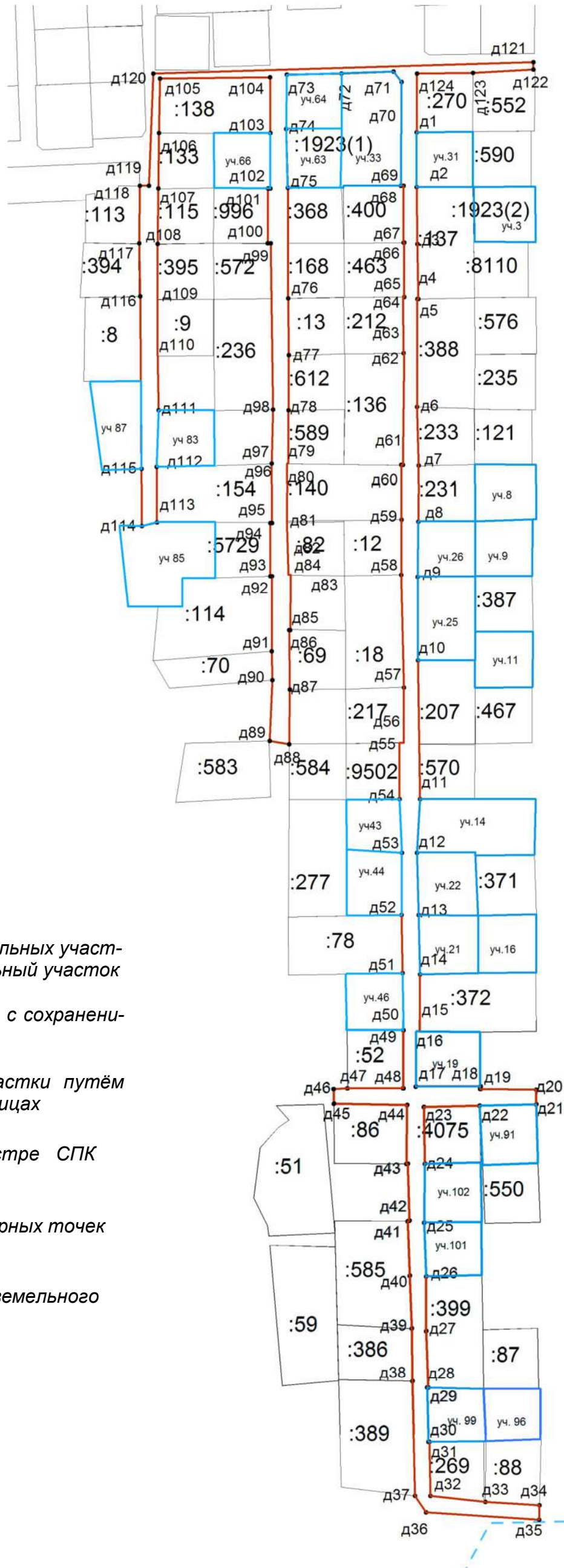


Условные обозначения

- Границы земельных участков ЕГРН
- границы проекта межевания
- Образуемые земельные участки с ВРИ 13.12
- Земельные участки по данным ЕГРН
- Границы образуемых земельных участков под объектами энергетики ВРИ 3.1.1

|             |        |                |   |         |      | Проект межевания территории                                                                                                                                                                                       |                        |        |
|-------------|--------|----------------|---|---------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------|
| изм         | кол.уч | лист           | № | подпись | дата | Схема расположения земельных участков под объектами энергетики ГУП РК "Крымэнерго" в границах СПК "Алустон" с местоположением Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Добровского сельского поселения | заказчик СПК «Алустон» |        |
| ГИП         |        | Кошкина В.В.   |   |         |      |                                                                                                                                                                                                                   | стадия                 | лист   |
| рук.группы  |        | Игнатенко И.П. |   |         |      |                                                                                                                                                                                                                   | ПМТ                    | листов |
| исполнитель |        | Харламова К.С. |   |         |      |                                                                                                                                                                                                                   |                        |        |
|             |        |                |   |         |      |                                                                                                                                                                                                                   | М 1:5000               |        |

#### 4.10.Чертеж межевания территории СПК «Алустон» земельного участка общего назначения код 13.0 М 1:1500



#### Условные обозначения:

— существующие границы земельных участков по данным ЕГРН образуемый земельный участок

— с кодом 13.0 путём раздела с сохранением в измененных границах

— образуемые земельные участки путём раздела с сохранением в измененных границах

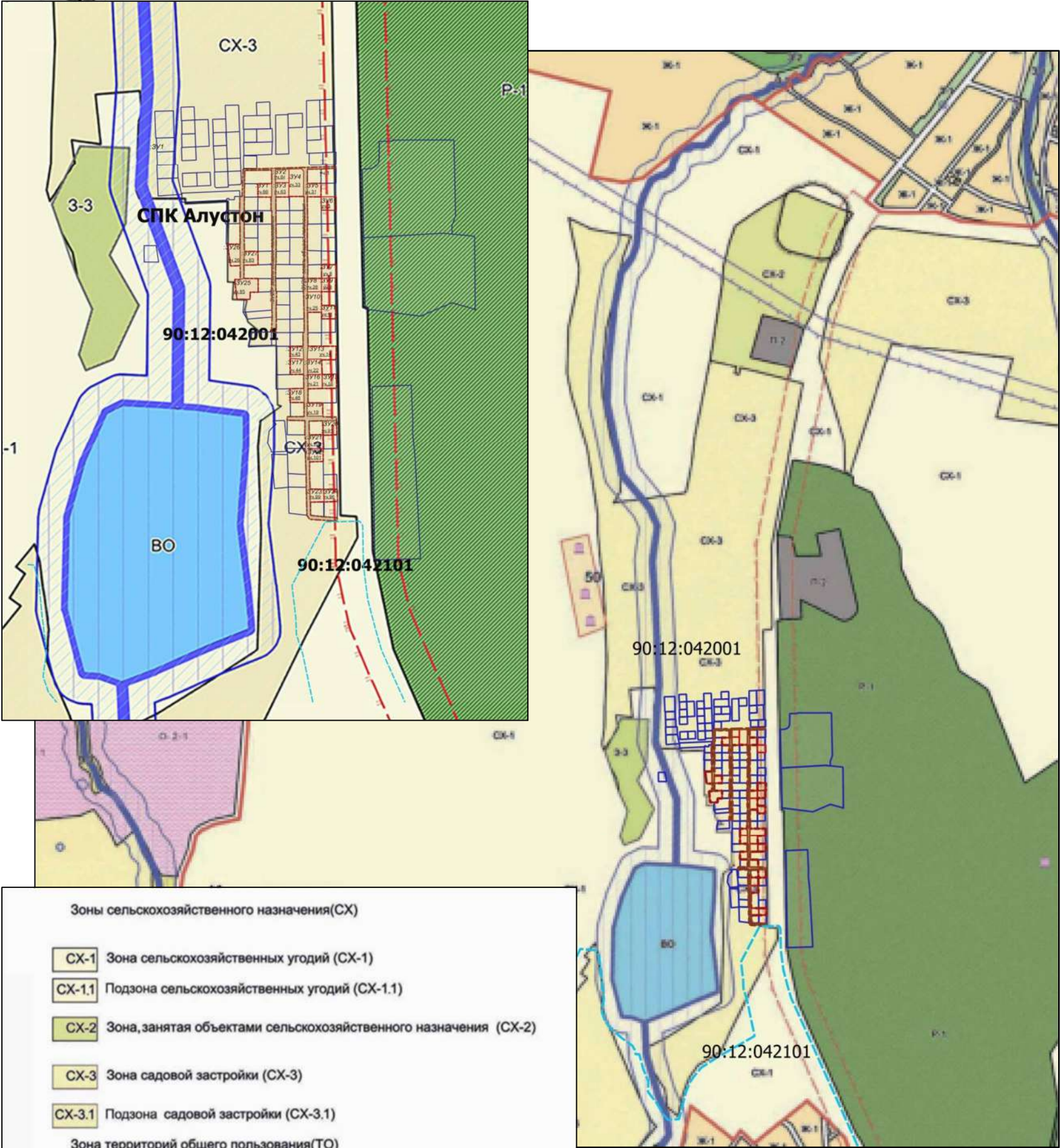
**уч. 44** номер земельного участка в реестре СПК "Алустон"

**д 91** обозначение образуемых характерных точек границ участка общего пользования

**:399** кадастровый номер учтенного земельного участка

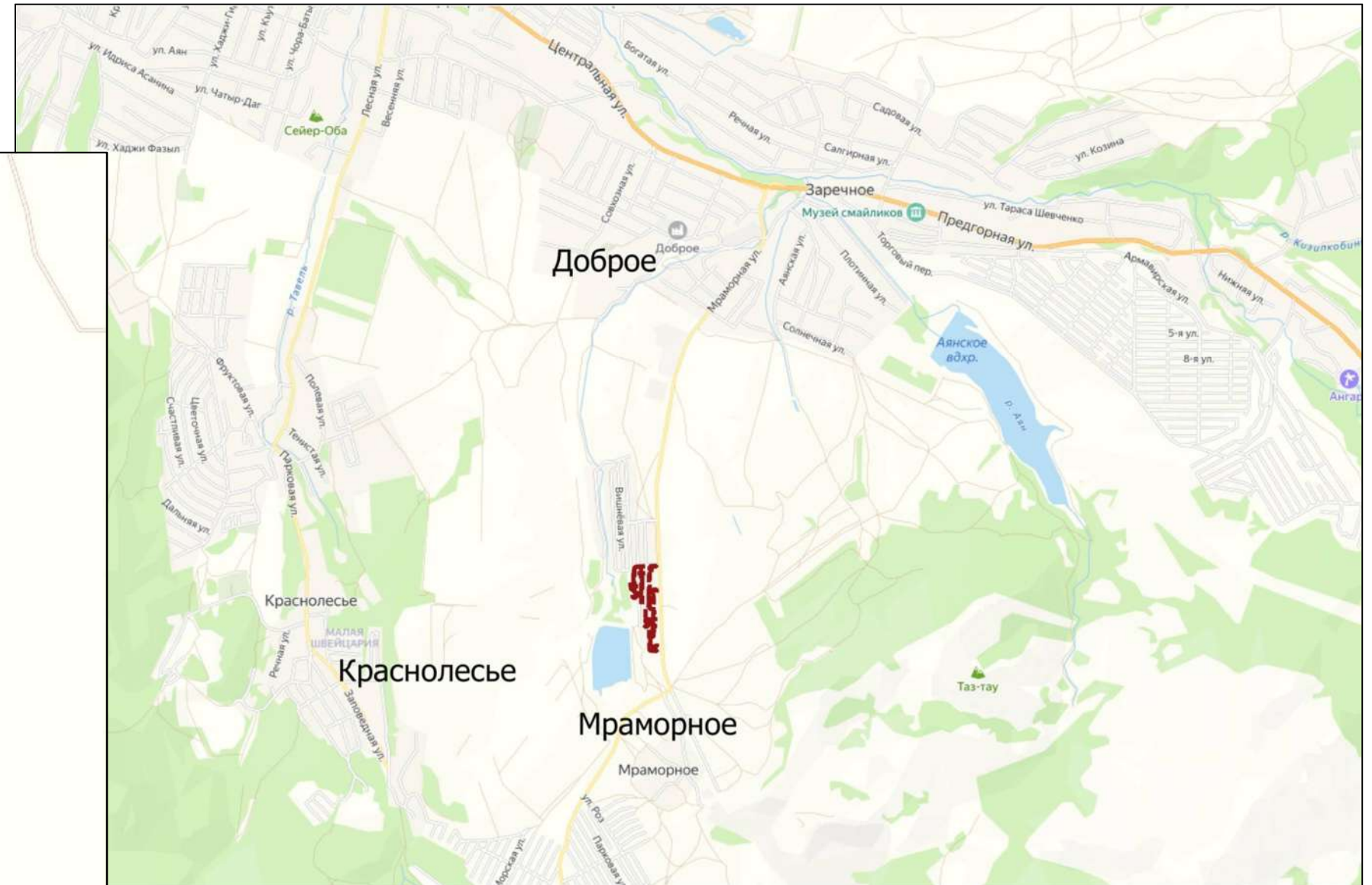


Схема расположения границ территории СПК «Алустон» согласно территориальному зонированию Правил землепользования и застройки  
Муниципального образования Добровского сельского поселения Симферопольского района РК



| №п\п                                                                                     | Статусучастков                                |                                                                                                                                                          | Пло-<br>щадькв.м | Количе-<br>ство |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| 1                                                                                        | Учтенные зе-<br>мельные<br>участки            | ведениесадовод-<br>ства                                                                                                                                  | 47188            | 78              |
|                                                                                          |                                               | земельные участки<br>общего пользования<br>(13.0) и неразграницен-<br>ные земли тер-<br>ритории посторон-<br>него землепользо-<br>вателя (3.1.1)         | нет              | -               |
| ВСЕГО                                                                                    |                                               |                                                                                                                                                          | 47188            | 78              |
| По образуемым участкам путем раздела с сохранением исход-<br>ного с К№9 0:12:042001:1923 |                                               |                                                                                                                                                          |                  |                 |
| 3                                                                                        | Образуемые зе-<br>мельные участ-<br>ки        | Ведение са-<br>доводства<br>(13.2)                                                                                                                       | 14299            | 27              |
|                                                                                          |                                               | Земельные<br>участки обще-<br>го назначения<br>(13.0) и и<br>неразграницен-<br>ные земли<br>территории<br>постороннего<br>землепользо-<br>вателя (3.1.1) | 6856             | 40              |
| итого                                                                                    |                                               |                                                                                                                                                          | 21155 кв.м       |                 |
| ВСЕГО по СПК «Алустон»                                                                   |                                               |                                                                                                                                                          |                  |                 |
| 4                                                                                        | Ведение садоводства(13.2)                     |                                                                                                                                                          | 61487кв.м        | 105             |
|                                                                                          | Земельные участки общего<br>назначения (13.0) |                                                                                                                                                          | 6856 кв.м        | 1               |
| 5                                                                                        | Итого площадь<br>СПК «Алустон»                |                                                                                                                                                          | 68343 кв.м       | 106             |

|     |        |      |   |          |      |                                                                                                                                                           |                        |      |        |
|-----|--------|------|---|----------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------|--------|
|     |        |      |   |          |      | Проект межевания территории                                                                                                                               |                        |      |        |
|     |        |      |   |          |      | Схема расположения границ территории СПК «Алустон» территориальному зонированию ПЗЗ муниципального образования Добровского с.п Симферопольского района РК | заказчик СПК «Алустон» |      |        |
| изм | кол.уч | лист | № | по<br>дп | дата |                                                                                                                                                           | стадия                 | лист | листов |
|     |        |      |   |          |      |                                                                                                                                                           | ПМТ                    | 1    | 5      |
|     |        |      |   |          |      |                                                                                                                                                           |                        |      |        |
|     |        |      |   |          |      |                                                                                                                                                           |                        |      |        |
|     |        |      |   |          |      |                                                                                                                                                           |                        |      |        |
|     |        |      |   |          |      |                                                                                                                                                           |                        |      |        |
|     |        |      |   |          |      |                                                                                                                                                           |                        |      |        |
|     |        |      |   |          |      |                                                                                                                                                           |                        |      |        |
|     |        |      |   |          |      |                                                                                                                                                           | М 1:10000              |      |        |



границы образуемых земельных участков код 13.0

|                                                                                                           |                           |      |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------|--------|
| Проект межевания территории                                                                               |                           |      |        |
| Схемарасположени-<br>яСПК«Алустон»<br>впланировоч-<br>нойструктуреДоб-<br>ровскогосельскогопо-<br>селения | заказчик СПК<br>«Алустон» |      |        |
|                                                                                                           | стадия                    | лист | листов |
|                                                                                                           | ПМТ                       | 2    | 5      |
|                                                                                                           |                           |      |        |
| М 1:10000                                                                                                 |                           |      |        |

*M 1:10000*

|             |        |           |      |         |      |
|-------------|--------|-----------|------|---------|------|
| изм         | кол.уч | лист      | №    | подпись | дата |
| ГИП         |        | Кошкина   | В.В. |         |      |
| рук.группы  |        | Игнатенко | И.П. |         |      |
| исполнитель |        | Харламова | К.С. |         |      |

Схема межевания ЗУ  
СПК «Алустон» с ме-  
стоположением: Рес-  
публика Крым, Симфе-  
ропольский р-н на  
территории Добров-  
ского сельского посе-  
ления

заказчик СПК  
«Алустон»  
стадия лист листов  
ПМТ 3 5

*M 1:5000*

-  Границы земельных участков ЕГРН
-  границы проекта межевания
-  Образуемые земельные участки
-  Земельные участки по данным ЕГРН
-  Земли общего пользования

|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                        |                        |      |        |
|-----|--------|------|---|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------|--------|
|     |        |      |   |         |      | Проект межевания территории                                                                                                                            |                        |      |        |
|     |        |      |   |         |      | Схема земель общего пользования ЗУ СПК «Алустон» с местоположением: Республика Крым, Симферопольский р-н на территории Добровского сельского поселения | заказчик СПК «Алустон» |      |        |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                        | стадия                 | лист | листов |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                        | ПМТ                    | 4    | 5      |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                        |                        |      |        |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                        |                        |      |        |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                        | М 1:5000               |      |        |
| изм | кол.уч | лист | № | подпись | дата |                                                                                                                                                        |                        |      |        |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                        |                        |      |        |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                        |                        |      |        |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                        |                        |      |        |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                        |                        |      |        |

СПК Алустон

90:12:042001

90:12:042101

3У1, 3У2, 3У3, 3У4, 3У5, 3У6, 3У7, 3У8, 3У9, 3У10, 3У11, 3У12, 3У13, 3У14, 3У15, 3У16, 3У17, 3У18, 3У19, 3У20, 3У21, 3У22, 3У23, 3У24, 3У25, 3У26, 3У27, 3У28, 3У7, уч. 66, уч. 63, уч. 31, уч. 3, уч. 8, уч. 9, уч. 11, уч. 14, уч. 16, уч. 19, уч. 21, уч. 22, уч. 26, уч. 33, уч. 43, уч. 44, уч. 46, уч. 85, уч. 91, уч. 96, уч. 99

Условные обозначения

Границы земельных участков, ЕГРН

-  Границы земельных участков ЕГРН
-  границы проекта межевания
-  образуемые земельные участки
-  Земельные участки по данным ЕГРН
-  охранный зона ВЛ-0,4 кВ

|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                                          |                        |      |        |
|-----|--------|------|---|---------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------|--------|
|     |        |      |   |         |      | Проект межевания территории                                                                                                                                              |                        |      |        |
|     |        |      |   |         |      | Схема расположения охранной зоны ВЛ-0.4кВ в границах СПК «Алустон» с местоположением: Республика Крым, Симферопольский р-н на территории Добровоскогосельского поселения | заказчик СПК «Алустон» |      |        |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                                          | стадия                 | лист | листов |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                                          | ПМТ                    | 5    | 5      |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                                          |                        |      |        |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                                          | М 1:5000               |      |        |
| изм | кол.уч | лист | № | подпись | дата |                                                                                                                                                                          |                        |      |        |
|     |        |      |   |         |      |                                                                                                                                                                          |                        |      |        |

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**внеочередного очно-заочного общего собрания членов**  
**Садоводческого Потребительского Кооператива «АЛУСТОН»**

ОГРН 1149102114193 ИНН 9102054700

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Дата проведения очной части собрания: 21.04.2024 г.

Место проведения собрания: территория СПК «АЛУСТОН» уч. № 36.

Время начала / окончания собрания: 12 – 00 ч.

Очная часть не состоялась.

Присутствовали: 0 человек.

Период проведения заочного голосования с 10.04.2024 г. по 19.04.2024 г. до 17 ч. 00 м.

Место проведения собрания: территория СПК «АЛУСТОН» уч. № 26.

Приняли участие в заочном голосовании: 30 членов СПК «АЛУСТОН» по бюллетеням.

В СПК «АЛУСТОН» 47 членов.

Кворум: 30 членов заочной части по бюллетеням = 63,8%.

Собрание правомочно голосовать и принимать решения по вопросам повестки дня.

**Повестка дня.**

1. Об избрании председателя собрания и секретаря собрания.
2. О разрешении разработки проекта межевания территории СПК «АЛУСТОН».
3. О исключении из членов СПК «АЛУСТОН» за неуплату по членским и целевым взносам.

**1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания.**

Председатель собрания: Деткова Л.А.

«ЗА» - 30; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Секретарь собрания: Павлык Р.М.

«ЗА» - 30; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение: избрать председателем собрания Деткову Л.А. секретарь собрания Павлык Р.М.

**2. О разрешении разработки проекта межевания территории СПК «АЛУСТОН»**

Голосовали: «ЗА» - 30, «Против» - 0, «Воздержалось» - 0.

Решили: разрешить разработку проекта межевания территории СПК «АЛУСТОН».

**3. О исключении из членов СПК «АЛУСТОН» за неуплату по членским и целевым взносам за 2020г.- 2023г. Списанием: Паламарчук, Воскобоеву, Дунаеву, Новикова, Назирова, Покидько.**

Голосовали : «ЗА» - 29, «Против» - 0, «Воздержалось» - 1.

Решили: исключить из членов СПК «АЛУСТОН» за неуплату по членским и целевым взносам за 2020г.- 2023г. Списанием: Паламарчук, Воскобоеву, Дунаеву, Новикова, Назирова, Покидько

**Члены счётной комиссии:**

1. Лемиш Р.Г.
2. Сары-Юрьев Н.П.

Председатель собрания: Деткова Л.А.

Секретарь собрания: Павлык Р.М.



**Протокол № 2**  
**Внеочередного общего собрания членов СПК «Алустон».**

Добровское сельское поселение Симферопольского района «07» 07 2024г

Форма проведения собрания: внеочередное общее собрание членов СПК «Алустон» в форме очно-заочного голосования.

Место проведения: Республика Крым, Симферопольский р-он, Добровское сельское поселение, территория СПК «Алустон», уч. 26.

Внеочередное общее собрание членов СПК «Алустон» в форме очно-заочного голосования проведено по инициативе Правления СПК «Алустон».

О времени, месте и форме проведения собрания, его повестке дня, порядке проведения – все члены СПК «Алустон» информированы соответствующим объявлением на информационном стенде от «23» июня 2024г и посредством смс-сообщений от «22 » июня 2024г.

Числится по списку членов товарищества – 41 человек. Во внеочередном общем собрании членов СПК «Алустон» в форме очного-заочного голосования приняли участие 27 человек.

Общее количество голосов, которыми обладают участники, принимающие участие во внеочередном общем собрании – 65.85 %. Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Голосовали за – 27 человек. Принято единогласно. Председатель собрания – Деткова Лариса Алексеевна, секретарь собрания – Павлык Руслана Михайловна.

**Повестка дня:**

Одобрить проект межевания территории СПК «Алустон», разработанный по договору подряда № 22/2024 от 13.02.2024г

**Решили**

1. Одобрить проект межевания территории СПК «Алустон», разработанный по договору подряда № 22/2024 от 13.02.2024г. Проголосовали единогласно.

Председатель собрания\_\_

Секретарь собрания\_\_

«07» 07 2024г

Председатель СПК «Алустон» Деткова Л. Деткова Л.





# МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

(МИНИМУЩЕСТВО КРЫМА)

## П Р И К А З

23.04. 2024 г.

г. Симферополь

№ 388

*Об утверждении схем расположения  
земельных участков на кадастровом плане  
территории и предварительном согласовании  
предоставления земельных участков*

В соответствии со статьями 10, 11.10, 39.14, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 2, 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК «Об исполнительных органах Республики Крым», статьей 2 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», статьями 2, 15, 18, 19.1 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», Законом Республики Крым от 23 ноября 2016 года № 320-ЗРК/2016 «Об особенностях предоставления земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или

муниципальной собственности, садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам на территории Республики Крым и о внесении изменений в некоторые законы Республики Крым», Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27 июня 2014 года № 157 (с изменениями), постановлением Совета министров Республики Крым от 16 февраля 2015 года № 44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории», постановлением Совета министров Республики Крым от 26 октября 2016 года № 520 «Об уполномоченном органе», Порядком предоставления земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, садоводческим и огородническим некоммерческим товариществам на территории Республики Крым, учтенным органами местного самоуправления, утвержденным Постановлением Совета министров Республики Крым от 22 марта 2017 года № 136, решением Межведомственной комиссии о возможности (невозможности) расположения садоводческого и огороднического некоммерческого товарищества на земельном участке в учтенных границах, созданной в соответствии постановлением Совета министров Республики Крым от 04 апреля 2017 года № 175 «Об утверждении состава и Положения о Межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов относительно возможности (невозможности) расположения садоводческого и огороднического некоммерческого товарищества на земельном участке в учтенных границах», оформленным в виде заключения от 28 августа 2023 № 1026, решением Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с подтверждением наличия или отсутствия права у садоводческого и огороднического некоммерческого товарищества на предоставление земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым, созданной на основании постановления Совета министров Республики Крым от 04 апреля 2017 года № 176 «Об утверждении состава и Положения о Межведомственной комиссии при Совете министров Республики Крым по рассмотрению вопросов, связанных с подтверждением наличия или отсутствия права у садоводческого и огороднического некоммерческого товарищества на предоставление земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым», оформленным в виде протокола от 18 декабря 2023 № 51, генеральным планом Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденным решением 85 (внеочередной) сессии 1 созыва Симферопольского районного совета Республики Крым от 06.12.2018 года № 1076, правилами землепользования и застройки Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденными решением 89 (внеочередная) сессии 1 созыва Симферопольского районного совета Республики Крым от 13.03.2019 года № 1161 (с изменениями и дополнениями), рассмотрев заявление Садоводческого потребительского кооператива «Алустон» о предварительном согласовании предоставления земельного участка (адрес: 295000, Республика

Крым, Г.О.Симферополь, г.Симферополь, ул.Долгоруковская, д.20, кв.19, ОГРН 1149102114193, ИНН 9102054700) (далее – СПК «Алустон») и приложенные к нему материалы,

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории площадью 21157 кв. м, находящегося в собственности Республики Крым, местоположение земельного участка: Республика Крым, Симферопольский район, Добровское сельское поселение, СПК «Алустон» (прилагается).
2. Отнести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего приказа, расположенный в территориальной зоне – зона садовой застройки (СХ-3), к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, установить вид разрешенного использования земельного участка – ведение садоводства (код 13.2).
3. Предварительно согласовать предоставление СПК «Алустон» в безвозмездное пользование сроком на 5 (пять) лет земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, при условии:
  - проведения кадастровых работ по образованию земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа;
  - размещения, функциональной эксплуатации земельного участка, осуществления хозяйственной и иной деятельности в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и градостроительного зонирования;
  - соблюдения требований, установленных пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
  - обеспечения сохранности зеленых насаждений, произрастающих на испрашиваемом земельном участке, согласно требованиям Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Республики Крым от 13.01.2015 № 65-ЗРК/2015 «О Красной книге Республики Крым»;
  - соблюдения прав смежных землепользователей при разработке документации по планировке территории в соответствии со статьями 41-43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - соблюдения режима использования в зоне с особыми условиями использования территории (придорожная полоса) в отношении автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения 350П МЗ 35Н-553 от а/д Граница с Херсонской областью Симферополь-Алушта-Ялта до с.Мраморное, в соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;



МІНІСТЕРСТВО  
МАЙНОВИХ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ  
ВІДНОСИН  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ  
МУЛЬКИЙ ВЕ ТОПРАКЪ  
МУНАСЕБЕТЛЕРИ НАЗИРЛИГИ

ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295015  
тел.: +7 (3652) 25-52-42; факс: +7 (3652) 25-32-11; e-mail: minimzem@mzem.rk.gov.ru

От 24.01.2024 № 103338/01-11/4

на № \_\_\_\_\_ от 27.12.2023

**СПК “Алустон”**

**ул. Долгоруковская, д. 20, кв. 19**

**г. Симферополь**

**Г. О. Симферополь**

**Республика Крым, 295000**

**Администрация Симферопольского  
района  
(для сведения)**

*О рассмотрении заявления*

Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее – Минимущество Крыма) рассмотрено заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка СПК «Алустон» и по результатам рассмотрения принят приказ Минимущества Крыма «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», который направляем вам для учета в работе.

**Заместитель министра**

**Е. ЮРОВСКИХ**



Исп. Усеинова Л.А.  
тел.: +79789139374

- соблюдения требований природоохранного законодательства;
- соблюдения других требований действующего законодательства.

4. СПК «Алустон» в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, разработать проект межевания территории.

5. Управлению автоматизации, учёта земель, обеспечения инвестиционной деятельности и защиты информации Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, в течение пяти рабочих дней с момента принятия, направить настоящий приказ и схему расположения земельных участков на кадастровом плане территории в федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии».

6. Управлению земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, в течение пяти рабочих дней с момента принятия, направить настоящий приказ и схему расположения участка на кадастровом плане территории в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым и СПК «Алустон».

7. Принять к сведению, что СПК «Алустон» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учёта земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, а также с заявлением о государственной регистрации права государственной собственности Республики Крым на указанный земельный участок.

8. Срок действия настоящего приказа составляет 2 года со дня его принятия.

9. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель министра**



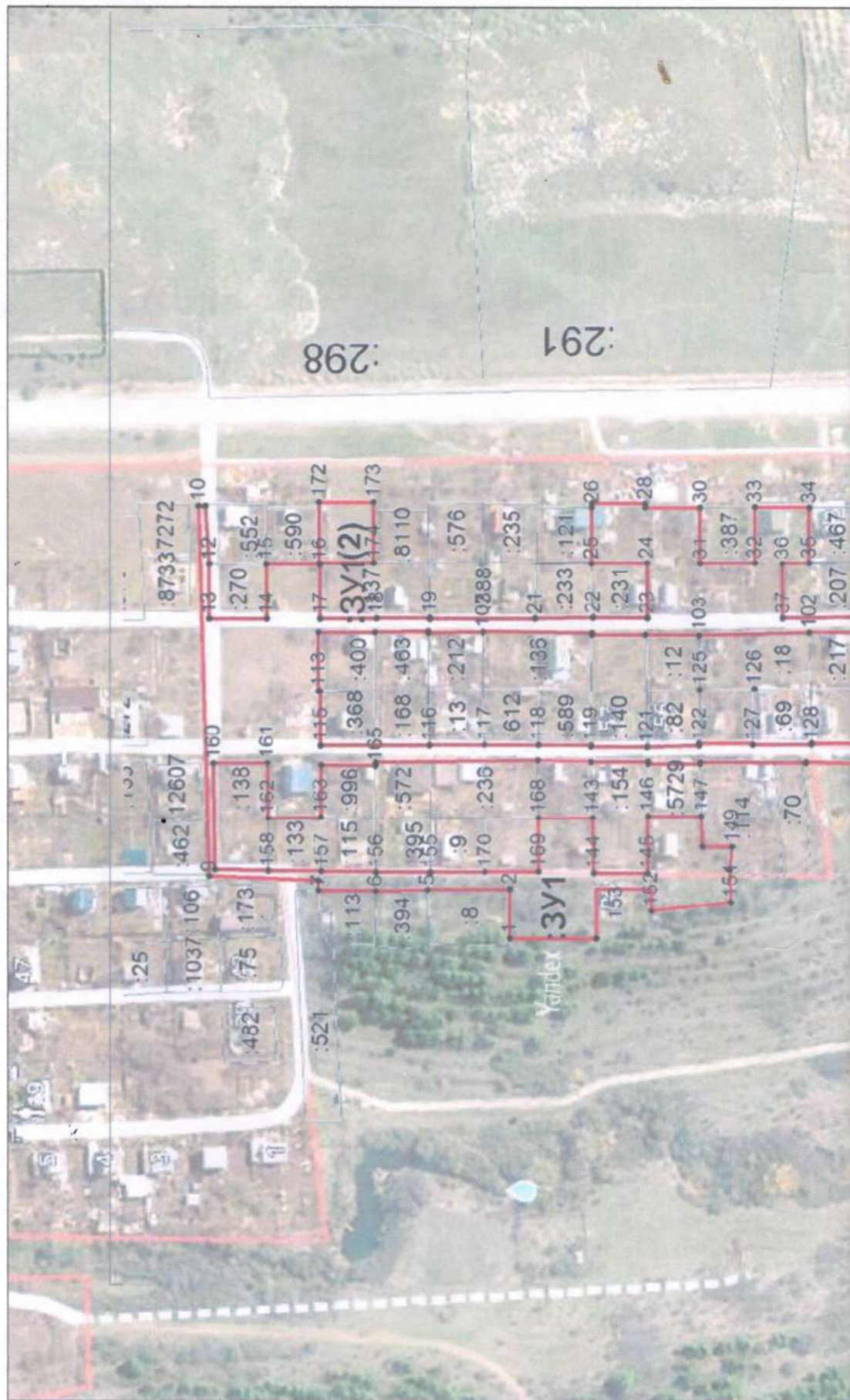
**Е. ЮРОВСКИХ**

| Условный номер земельного участка<br>:ЗУ1<br>(указывается в случае, если предусматривается образование<br>двух и более земельных участков)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Площадь земельного участка-21157<br>м <sup>2</sup><br>(указывается проектная площадь образуемого земельного<br>участка, вычисленная с использованием технологических и<br>программных средств, в том числе размещенных на офици-<br>альном сайте федерального органа исполнительной власти,<br>уполномоченного Правительством Российской Федерации на<br>осуществление государственного кадастрового учета, государ-<br>ственной регистрации прав, ведение Единого государственного<br>реестра недвижимости и предоставление сведений, содержа-<br>щихся в Едином государственном реестре недвижимости, в<br>информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"<br>(далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного<br>метра. Указанное значение площади земельного участка может<br>быть уточнено при проведении кадастровых работ не более<br>чем на десять процентов) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |
| Обо-<br>значе-<br>ние ха-<br>рак-<br>терных<br>точек<br>границ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Координаты, м<br>(указываются в случае подготовки схемы<br>расположения земельного участка с исполь-<br>зованием технологических и программных<br>средств, в том числе размещенных на<br>официальном сайте. Значения координат,<br>полученные с использованием указанных<br>технологических и программных средств,<br>указываются с округлением до 0,01 метра) |            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | X                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Y          |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 3          |
| :ЗУ1(1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4958094.71                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201725.95 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4958094.92                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201745.28 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4958126.81                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201745.04 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4958146.91                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201744.61 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4958168.87                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201744.86 |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4958168.87                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201748.36 |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4958211.50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201749.96 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4958215.52                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201893.78 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4958212.82                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201893.83 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958211.53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201871.03 |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958211.41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201849.79 |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958189.18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201849.62 |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958189.36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201871.00 |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958168.48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201870.91 |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958168.30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201849.62 |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958146.52                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201849.94 |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958125.91                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201850.24 |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958125.91                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201849.83 |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958084.96                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201849.75 |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958062.52                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201850.40 |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958041.58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201850.12 |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958041.64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201871.75 |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958063.06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201871.63 |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958063.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201893.26 |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958063.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201894.91 |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958042.39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201894.80 |
| 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958042.39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201893.41 |
| 28                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958020.79                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201893.24 |
| 29                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4958020.79                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201871.60 |
| 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957999.58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201871.76 |
| 31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957999.64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201893.54 |
| 32                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957978.76                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201893.26 |
| 33                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957978.70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201871.66 |
| 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957988.99                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201871.56 |
| 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957988.90                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201850.06 |
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957936.22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201850.81 |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957936.16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201871.55 |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957936.19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201894.67 |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957915.10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201894.07 |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957914.80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201871.78 |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957892.18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201872.72 |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957892.75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201894.82 |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957870.70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201894.91 |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957870.40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201872.90 |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957869.92                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201850.78 |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957848.08                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201850.75 |
| 47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957847.90                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201873.56 |
| 48                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4957826.36                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5201873.73 |

| 1   | 2          | 3          |
|-----|------------|------------|
| 49  | 4957826.06 | 5201894.85 |
| 50  | 4957819.70 | 5201894.91 |
| 51  | 4957798.49 | 5201895.52 |
| 52  | 4957797.53 | 5201874.60 |
| 53  | 4957820.06 | 5201873.44 |
| 54  | 4957819.73 | 5201852.32 |
| 55  | 4957798.16 | 5201852.75 |
| 56  | 4957798.61 | 5201873.85 |
| 57  | 4957775.78 | 5201874.36 |
| 58  | 4957756.67 | 5201874.36 |
| 59  | 4957755.98 | 5201874.36 |
| 60  | 4957755.44 | 5201853.22 |
| 61  | 4957734.74 | 5201853.24 |
| 62  | 4957713.02 | 5201854.02 |
| 63  | 4957712.75 | 5201874.93 |
| 64  | 4957712.60 | 5201896.41 |
| 65  | 4957693.70 | 5201896.50 |
| 66  | 4957692.86 | 5201875.78 |
| 67  | 4957693.07 | 5201875.02 |
| 68  | 4957692.68 | 5201854.56 |
| 69  | 4957672.07 | 5201854.83 |
| 70  | 4957669.88 | 5201875.71 |
| 71  | 4957668.62 | 5201896.17 |
| 72  | 4957663.04 | 5201896.05 |
| 73  | 4957665.86 | 5201853.27 |
| 74  | 4957672.19 | 5201849.02 |
| 75  | 4957715.66 | 5201848.05 |
| 76  | 4957735.58 | 5201847.78 |
| 77  | 4957755.62 | 5201847.04 |
| 78  | 4957776.23 | 5201846.28 |
| 79  | 4957776.41 | 5201846.88 |
| 80  | 4957798.13 | 5201846.26 |
| 81  | 4957798.16 | 5201845.77 |
| 82  | 4957820.30 | 5201845.96 |
| 83  | 4957820.90 | 5201818.35 |
| 84  | 4957826.48 | 5201818.18 |
| 85  | 4957826.54 | 5201823.45 |
| 86  | 4957826.66 | 5201844.52 |
| 87  | 4957848.56 | 5201844.63 |
| 88  | 4957848.68 | 5201823.12 |
| 89  | 4957848.71 | 5201823.12 |
| 90  | 4957869.98 | 5201822.67 |
| 91  | 4957869.98 | 5201822.70 |
| 92  | 4957870.49 | 5201844.16 |
| 93  | 4957892.45 | 5201843.85 |
| 94  | 4957892.03 | 5201822.95 |
| 95  | 4957914.53 | 5201823.09 |
| 96  | 4957936.01 | 5201822.92 |
| 97  | 4957936.19 | 5201843.07 |
| 98  | 4957957.67 | 5201842.98 |
| 99  | 4957957.70 | 5201844.75 |
| 100 | 4957978.73 | 5201844.72 |
| 101 | 4958021.30 | 5201843.67 |
| 102 | 4958042.30 | 5201843.88 |
| 103 | 4958062.88 | 5201843.79 |
| 104 | 4958062.88 | 5201844.42 |
| 105 | 4958105.30 | 5201844.96 |
| 106 | 4958105.30 | 5201844.75 |
| 107 | 4958126.63 | 5201844.45 |
| 108 | 4958126.63 | 5201844.99 |
| 109 | 4958147.18 | 5201844.96 |
| 110 | 4958147.18 | 5201844.73 |
| 111 | 4958168.96 | 5201844.62 |
| 112 | 4958168.99 | 5201821.92 |
| 113 | 4958168.18 | 5201821.92 |
| 114 | 4958168.06 | 5201800.83 |
| 115 | 4958126.12 | 5201800.98 |
| 116 | 4958104.52 | 5201801.28 |
| 117 | 4958083.64 | 5201801.19 |

| 1       | 2          | 3          |
|---------|------------|------------|
| 118     | 4958063.27 | 5201801.14 |
| 119     | 4958063.27 | 5201800.62 |
| 120     | 4958041.79 | 5201800.44 |
| 121     | 4958021.30 | 5201800.98 |
| 122     | 4958021.27 | 5201801.91 |
| 123     | 4958020.79 | 5201801.91 |
| 124     | 4958000.48 | 5201801.70 |
| 125     | 4958000.51 | 5201801.26 |
| 126     | 4957977.80 | 5201801.52 |
| 127     | 4957957.25 | 5201801.28 |
| 128     | 4957958.39 | 5201793.96 |
| 129     | 4957981.34 | 5201795.01 |
| 130     | 4957992.29 | 5201794.74 |
| 131     | 4958020.88 | 5201794.77 |
| 132     | 4958020.88 | 5201794.12 |
| 133     | 4958041.22 | 5201794.14 |
| 134     | 4958041.22 | 5201794.83 |
| 135     | 4958063.36 | 5201794.72 |
| 136     | 4958063.36 | 5201794.80 |
| 137     | 4958083.94 | 5201795.28 |
| 138     | 4958146.82 | 5201794.42 |
| 139     | 4958146.94 | 5201793.28 |
| 140     | 4958167.91 | 5201793.36 |
| 141     | 4958168.09 | 5201773.03 |
| 142     | 4958188.79 | 5201772.79 |
| 143     | 4958188.94 | 5201794.30 |
| 144     | 4958210.00 | 5201794.14 |
| 145     | 4958209.28 | 5201752.53 |
| 146     | 4958188.82 | 5201752.18 |
| 147     | 4958167.82 | 5201751.90 |
| 148     | 4958146.64 | 5201751.64 |
| 149     | 4958125.73 | 5201751.58 |
| 150     | 4958104.40 | 5201751.69 |
| 151     | 4958083.70 | 5201752.00 |
| 152     | 4958083.58 | 5201773.00 |
| 153     | 4958062.70 | 5201773.18 |
| 154     | 4958062.22 | 5201751.28 |
| 155     | 4958041.40 | 5201751.30 |
| 156     | 4958041.28 | 5201773.32 |
| 157     | 4958020.25 | 5201773.36 |
| 158     | 4958020.10 | 5201760.87 |
| 159     | 4958009.09 | 5201760.93 |
| 160     | 4958009.06 | 5201751.64 |
| 161     | 4958009.12 | 5201740.38 |
| 162     | 4958040.08 | 5201737.00 |
| 163     | 4958039.99 | 5201745.51 |
| 164     | 4958061.50 | 5201745.51 |
| 165     | 4958060.84 | 5201730.60 |
| 1       | 4958094.71 | 5201725.95 |
| :ЗУ1(2) |            |            |
| 171     | 4958168.48 | 5201871.21 |
| 172     | 4958168.57 | 5201894.47 |
| 173     | 4958147.48 | 5201894.75 |
| 174     | 4958147.60 | 5201871.60 |
| 171     | 4958168.48 | 5201871.21 |

Схема расположения земельного участка или земельных участков на  
 кадастровом плане территории с местоположением  
 :Республика Крым, Симферопольский р-он, Добровское с/п,  
 СПК «Алустан»



от № 388 от 23.01.2024

или подписавших соглашение о перераспределении земельных

самостоятельно, при этом решение об утверждении схемы

ЗЕМЕЛЬНЫХ

ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА

(наименование документа об утверждении, включая наименование, контроль и

Утверждена

Управление

делопроизводства

и

обращений

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, при этом решение об утверждении схемы

ЗЕМЕЛЬНЫХ

ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА

(наименование документа об утверждении, включая наименование, контроль и

Утверждена

Управление

делопроизводства

и

обращений

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, при этом решение об утверждении схемы

ЗЕМЕЛЬНЫХ

ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА

(наименование документа об утверждении, включая наименование, контроль и

Утверждена

Управление

делопроизводства

и

обращений

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, при этом решение об утверждении схемы

ЗЕМЕЛЬНЫХ

ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА

(наименование документа об утверждении, включая наименование, контроль и

Утверждена

Управление

делопроизводства

и

обращений

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, при этом решение об утверждении схемы

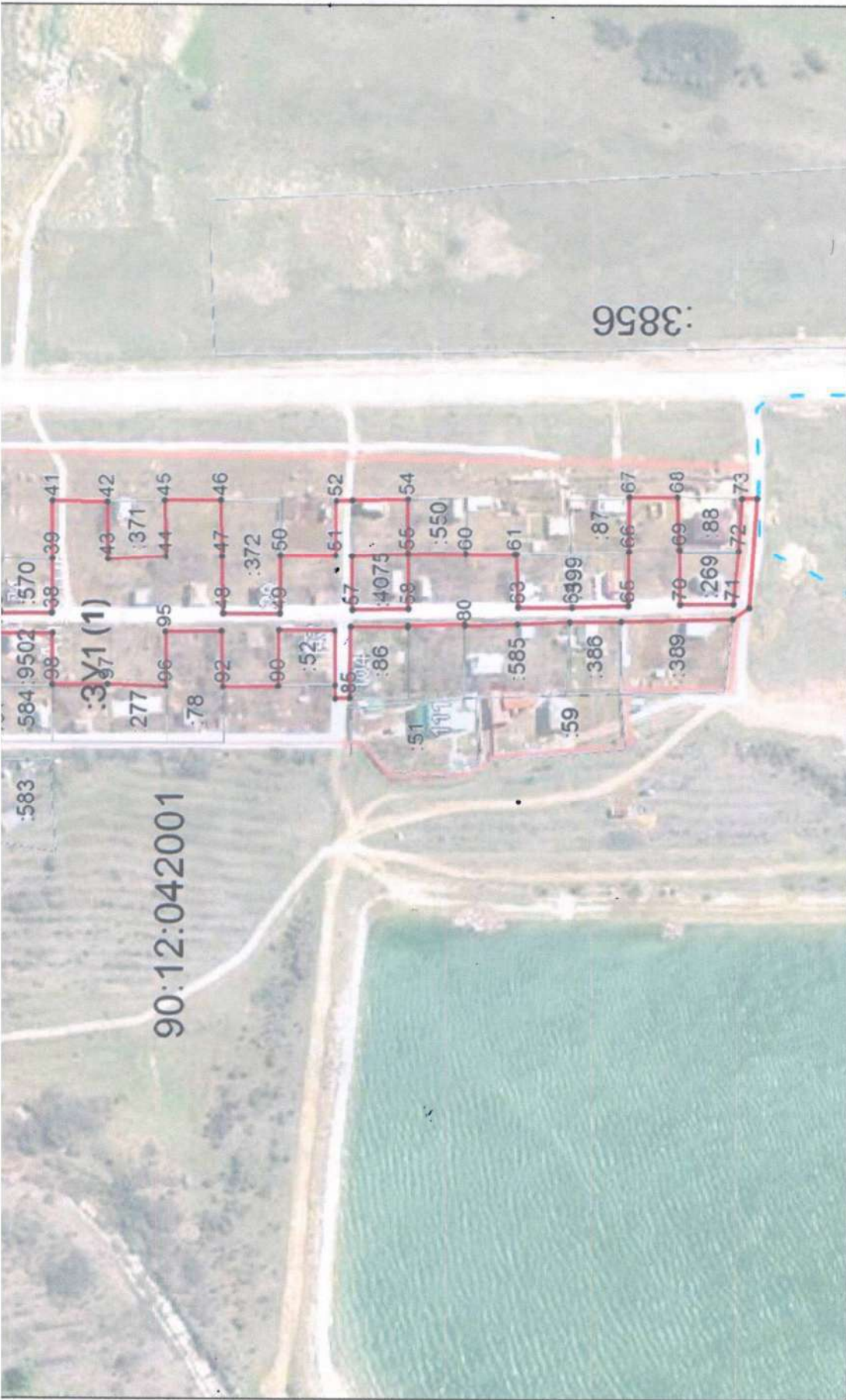
ЗЕМЕЛЬНЫХ

ПРИКАЗОМ МИНИСТЕРСТВА

(наименование документа об утверждении, включая наименование, контроль и

Утверждена

Управление



**Код. Основные виды разрешённого использования**

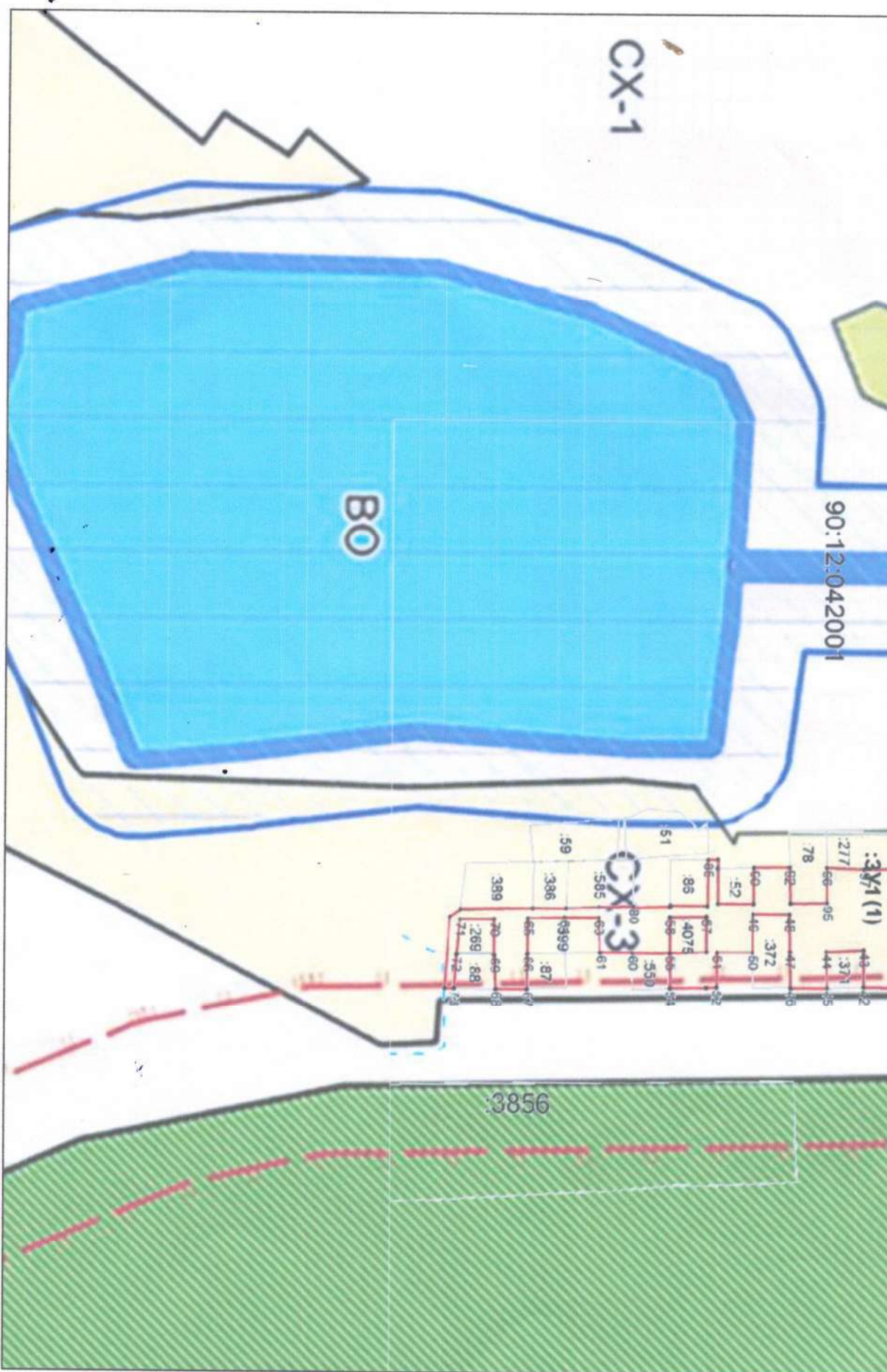
- 1.16 Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках
- 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
- 13.0 Земельные участки общего пользования
- 13.2 Ведение садоводства

Система координат: СК кадастрового округа  
Масштаб 1:5000

**Условные обозначения:**

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.





Земельный участок расположен в зоне СХ-3  
 ПЗЗ Добровского сельского поселения  
 Статья 59 Зона садовой застройки (СХ-3)

Вид разрешенного использования -  
 1.2. За границами населенных пунктов

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**внеочередного очно-заочного общего собрания членов**  
**Садоводческого Потребительского Кооператива «АЛУСТОН»**

ОГРН 1149102114193 ИНН 9102054700

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Дата проведения очной части собрания: 21.04.2024 г.

Место проведения собрания: территория СПК «АЛУСТОН» Уч. № 36.

Время начала / окончания собрания: 12 – 00 ч.

Очная часть не состоялась.

Присутствовали: 0 человек.

Период проведения заочного голосования с 10.04.2024 г. по 19.04.2024 г. до 17 ч. 00 м.

Место проведения собрания: территория СПК «АЛУСТОН» уч. № 26.

Приняли участие в заочном голосовании: 30 членов СПК «АЛУСТОН» по бюллетеням.

В СПК «АЛУСТОН» 47 членов.

Кворум: 30 членов заочной части по бюллетеням = 63,8%.

Собрание правомочно голосовать и принимать решения по вопросам повестки дня.

**Повестка дня.**

1. Об избрании председателя собрания и секретаря собрания.
2. О разрешении разработки проекта межевания территории СПК «АЛУСТОН».
3. О исключении из членов СПК «АЛУСТОН» за неуплату по членским и целевым взносам.

**1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания.**

Председатель собрания: Деткова Л.А.

«ЗА» - 30; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Секретарь собрания: Павлык Р.М.

«ЗА» - 30; «ПРОТИВ» - 0; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение: избрать председателем собрания Деткову Л.А. секретарь собрания Павлык Р.М.

**2. О разрешении разработки проекта межевания территории СПК «АЛУСТОН»**

Голосовали: «ЗА» - 30, «Против» - 0, «Воздержалось» - 0.

Решили: разрешить разработку проекта межевания территории СПК «АЛУСТОН».

**3. О исключении из членов СПК «АЛУСТОН» за неуплату по членским и целевым взносам за 2020г.- 2023г. Списанием: Паламарчук, Воскобоеву, Дунаеву, Новикова, Назирова, Покидько.**

Голосовали : «ЗА» - 29, «Против» - 0, «Воздержалось» - 1.

Решили: исключить из членов СПК «АЛУСТОН» за неуплату по членским и целевым взносам за 2020г.- 2023г. Списанием: Паламарчук, Воскобоеву, Дунаеву, Новикова, Назирова, Покидько

**Члены счётной комиссии:**

1. Лемиш Р.Г.
2. Сары-Юрьев Н.П.

Председатель собрания: Деткова Л.А.

Секретарь собрания: Павлык Р.М.



**Протокол № 2**  
**Внеочередного общего собрания членов СПК «Алустон».**

Добровское сельское поселение Симферопольского района «07» 07 2024г

Форма проведения собрания: внеочередное общее собрание членов СПК «Алустон» в форме очно-заочного голосования.

Место проведения: Республика Крым, Симферопольский р-он, Добровское сельское поселение, территория СПК «Алустон», уч. 26.

Внеочередное общее собрание членов СПК «Алустон» в форме очно-заочного голосования проведено по инициативе Правления СПК «Алустон».

О времени, месте и форме проведения собрания, его повестке дня, порядке проведения – все члены СПК «Алустон» информированы соответствующим объявлением на информационном стенде от «23» июня 2024г и посредством смс-сообщений от «22 » июня 2024г.

Числятся по списку членов товарищества – 41 человек. Во внеочередном общем собрании членов СПК «Алустон» в форме очного-заочного голосования приняли участие 27 человек.

Общее количество голосов, которыми обладают участники, принимающие участие во внеочередном общем собрании – 65.85 %. Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Голосовали за – 27 человек. Принято единогласно. Председатель собрания – Деткова Лариса Алексеевна, секретарь собрания – Павлык Руслана Михайловна.

**Повестка дня:**

Одобрить проект межевания территории СПК «Алустон», разработанный по договору подряда № 22/2024 от 13.02.2024г

**Решили**

1. Одобрить проект межевания территории СПК «Алустон», разработанный по договору подряда № 22/2024 от 13.02.2024г. Проголосовали единогласно.

Председатель собрания\_\_

Секретарь собрания\_\_

«07» 07 2024г

Председатель СПК «Алустон» Деткова Л. Деткова Л.



Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым  
полное наименование органа регистрации прав  
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.04.2024, поступившего на рассмотрение 11.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                      |                   |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                      |                   |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                      |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 1                                                                                                                                                                            | Всего листов раздела 1: 3                                                                                                                                                                            | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                      |                   |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                            | 90:12:042001:1923                                                                                                                                                                                    |                   |                          |
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                  | 90:12:042001                                                                                                                                                                                         |                   |                          |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                          | 15.02.2024                                                                                                                                                                                           |                   |                          |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                   |                   |                          |
| Местоположение:                                                                                                                                                                               | Республика Крым, Симферопольский район, Добровское сельское поселение, СПК "Алустон"                                                                                                                 |                   |                          |
| Площадь:                                                                                                                                                                                      | 21155 +/- 102                                                                                                                                                                                        |                   |                          |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                                                                                                                  | 16666787.09                                                                                                                                                                                          |                   |                          |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:                                                                                                         | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                   |                   |                          |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                   |                   |                          |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                                                                                                                        | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                   |                   |                          |
| Категория земель:                                                                                                                                                                             | Земли сельскохозяйственного назначения                                                                                                                                                               |                   |                          |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                              | Ведение садоводства                                                                                                                                                                                  |                   |                          |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                                                                                                                              | Зими́на Ирина Игоре́вна, № НП000729, в "Кадастровые инженеры Юга", СНИЛС 15316376959, договор на выполнение кадастровых работ от 31.01.2024 № 18/2024, дата завершения кадастровых работ: 13.02.2024 |                   |                          |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:                                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                   |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                   |                   |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                   |                   |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           |                                                                                                                                                                                          |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                                                                                                                                                                          |                          |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                                                                                                                          |                          |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5                                                                                                                                                                        | Всего листов выписки: 25 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                                                                                                                          |                          |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | 90:12:042001:1923                                                                                                                                                                        |                          |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                       |                          |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                       |                          |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                       |                          |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                       |                          |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                       |                          |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                       |                          |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                       |                          |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                       |                          |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                       |                          |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                               |                          |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 20668.37 кв.м, 2 - 486.95 кв.м. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                        |                           |                                         |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                                         |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                                         |                          |
| Лист № 3 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5                       | Всего листов выписки: 25 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |                           |                                         |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 90:12:042001:1923                       |                          |
|                                        |                           | частях земельного участка, отсутствуют. |                          |
| Получатель выписки:                    |                           | Зими́на Ирина Игоревна                  |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                         |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                         |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                         |
| Лист № 1 раздела 2                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5                                                       |
| Всего листов выписки: 25               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                         |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                                         |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | 90:12:042001:1923         |                                                                         |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                       | Республика Крым                                                         |
|                                        | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                                                                                                                                      | 1.1.1                     | данные отсутствуют                                                      |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                       | Собственность<br>90:12:042001:1923-91/052/2024-1<br>15.02.2024 13:26:30 |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                                             | 3.1                       | данные отсутствуют                                                      |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано       |                                                                         |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      | не зарегистрировано       |                                                                         |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют        |                                                                         |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют        |                                                                         |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют        |                                                                         |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют        |                                                                         |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют        |                                                                         |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют               |                                                                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                        |                                                                                                                                                                |                    |                          |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Лист № 2 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 2                                                                                                                                      | Всего разделов: 5  | Всего листов выписки: 25 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |                                                                                                                                                                |                    |                          |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                | 90:12:042001:1923  |                          |
| 11                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                           |                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 90:12:042001:1923 |                          |

|                                                                                     |                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка                                             |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:6000                                                                      | Условные обозначения: |  |  |

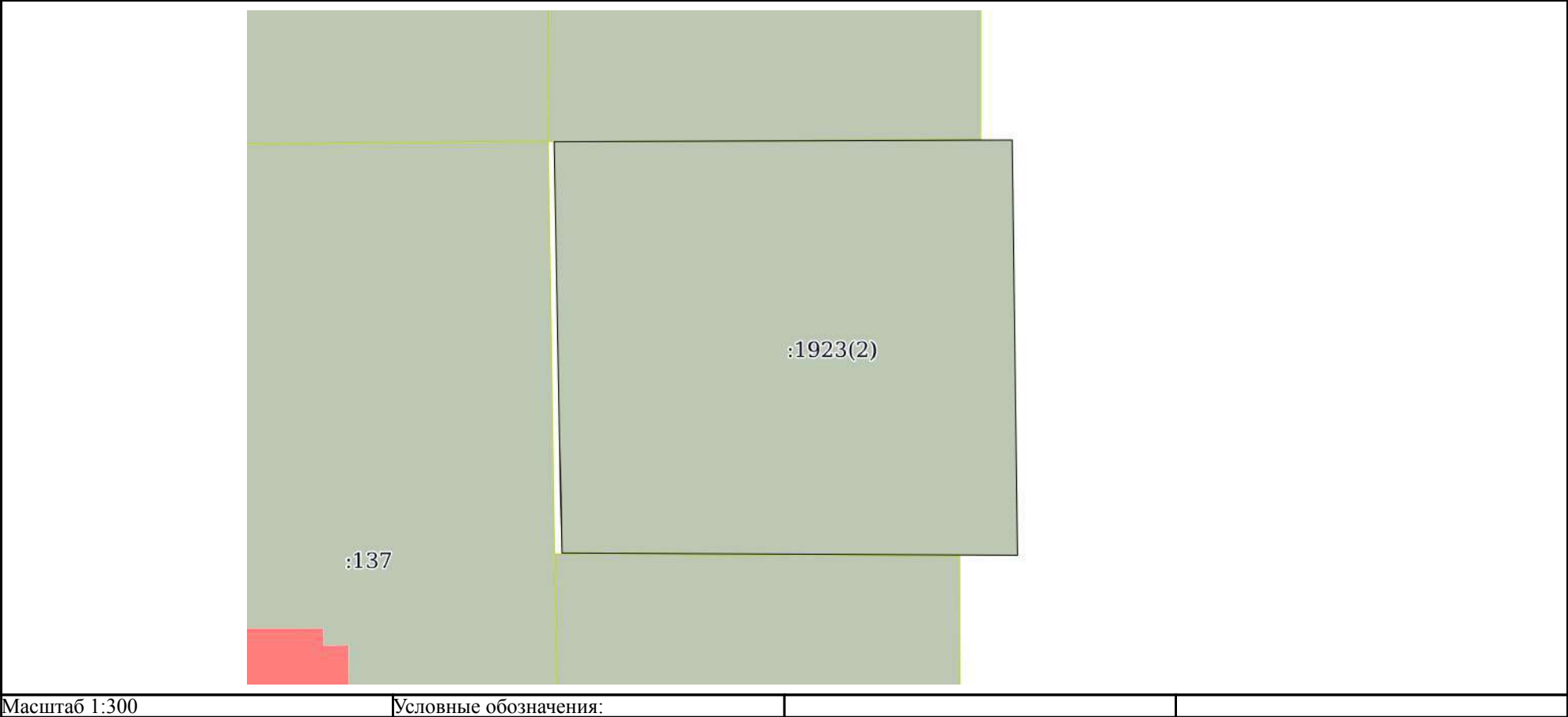
|                                                                                     |  |                                                                                     |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                           |  |
| Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108                                      |  | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ |  |
| полное наименование должности                                                       |  | инициалы, фамилия                                                                   |  |
|                                                                                     |  | Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024                                            |  |

|                                        |                           |                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 90:12:042001:1923 |                          |

|                                                                                     |                       |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--|--|
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1:6000                                                                      | Условные обозначения: |  |  |

|                                                                                     |  |                                                                                                                                                                                   |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                                                                                                         |                   |
| полное наименование должности                                                       |  | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |

|                                        |                           |                   |                          |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                           |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                          |
| Лист № 3 раздела 3                     | Всего листов раздела 3: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |                           |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                           | 90:12:042001:1923 |                          |



|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                              |                   |                          |
|----------------------------------------|------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                              |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                              |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.1                   | Всего листов раздела 3.1: 10 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |                              |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                              | 90:12:042001:1923 |                          |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |                                                                                   |
|---------------------------------------------------|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков                   |
|                                                   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |                                                                                   |
| 1                                                 | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8                                                                                 |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2    | 89°46.7`          | 23.26                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                |
| 2                                                 | 1.1.1       | 1.1.1    |                   |                              | данные отсутствуют                | 90:12:042001:590                    | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Пионерская, дом 11/4, кв. 11              |
| 3                                                 | 1.1.2       | 1.1.3    | 179°14.3`         | 21.09                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                |
| 4                                                 | 1.1.3       | 1.1.4    | 270°17.8`         | 23.15                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                |
| 5                                                 | 1.1.4       | 1.1.1    | 358°55.8`         | 20.88                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                |
| 6                                                 | 1.1.4       | 1.1.4    |                   |                              | данные отсутствуют                | 90:12:000000:8110                   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Урицкого, дом 10, кв. 6                   |
| 7                                                 | 2.1.1       | 2.1.2    | 89°22.7`          | 19.33                        | данные отсутствуют                | 90:12:042001:8                      | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крымских Партизан, дом 2-А, кв. 129  |
| 8                                                 | 2.1.2       | 2.1.3    | 359°34.1`         | 31.89                        | данные отсутствуют                | 90:12:042001:8                      | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крымских Партизан, дом 2-А, кв. 129  |
| 9                                                 | 2.1.3       | 2.1.4    | 358°46.4`         | 20.1                         | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                |
| 10                                                | 2.1.4       | 2.1.5    | 0°39.1`           | 21.96                        | данные отсутствуют                | 90:12:042001:113                    | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Судакская, дом 26, кв. 36                 |
| 11                                                | 2.1.5       | 2.1.6    | 90°0.0`           | 3.5                          | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                |
| 12                                                | 2.1.5       | 2.1.5    |                   |                              | данные отсутствуют                | 90:12:042001:521                    | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Беспалова, дом 3/1, кв. 14           |
| 13                                                | 2.1.6       | 2.1.7    | 2°8.9`            | 42.66                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                |
| 14                                                | 2.1.7       | 2.1.8    | 88°23.9`          | 143.88                       | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                |
| 15                                                | 2.1.8       | 2.1.9    | 178°56.3`         | 2.7                          | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                                                |
| 16                                                | 2.1.9       | 2.1.10   | 266°45.7`         | 22.84                        | данные отсутствуют                | 90:12:042001:552                    | Россия, Республика Крым, Джанкойский район, с. Тутовое, ул. Комсомольская, дом 68 |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

| Земельный участок                      |        |        |                              |                   |                    |                    |                                                                                   |
|----------------------------------------|--------|--------|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости               |        |        |                              |                   |                    |                    |                                                                                   |
| Лист № 2 раздела 3.1                   |        |        | Всего листов раздела 3.1: 10 |                   |                    | Всего разделов: 5  | Всего листов выписки: 25                                                          |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |        |        |                              |                   |                    |                    |                                                                                   |
| Кадастровый номер:                     |        |        |                              | 90:12:042001:1923 |                    |                    |                                                                                   |
| 1                                      | 2      | 3      | 4                            | 5                 | 6                  | 7                  | 8                                                                                 |
| 17                                     | 2.1.10 | 2.1.11 | 269°40.6`                    | 21.25             | данные отсутствуют | 90:12:042001:270   | 297577, Респ. Крым, р-н. Симферопольский, с. Пионерское, ул. Просторная, д. 5     |
| 18                                     | 2.1.11 | 2.1.12 | 180°24.7`                    | 22.23             | данные отсутствуют | 90:12:042001:270   | 297577, Респ. Крым, р-н. Симферопольский, с. Пионерское, ул. Просторная, д. 5     |
| 19                                     | 2.1.12 | 2.1.13 | 89°31.1`                     | 21.38             | данные отсутствуют | 90:12:042001:270   | 297577, Респ. Крым, р-н. Симферопольский, с. Пионерское, ул. Просторная, д. 5     |
| 20                                     | 2.1.13 | 2.1.14 | 180°14.8`                    | 20.87             | данные отсутствуют | 90:12:042001:590   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Пионерская, дом 11/4, кв. 11              |
| 21                                     | 2.1.13 | 2.1.13 |                              |                   | данные отсутствуют | 90:12:042001:552   | Россия, Республика Крым, Джанкойский район, с. Тутовое, ул. Комсомольская, дом 68 |
| 22                                     | 2.1.14 | 2.1.15 | 269°30.9`                    | 21.28             | данные отсутствуют | 90:12:042001:137   | Россия, Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, дом 27, кв. 51                  |
| 23                                     | 2.1.15 | 2.1.16 | 179°11.1`                    | 21.79             | данные отсутствуют | 90:12:042001:137   | Россия, Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, дом 27, кв. 51                  |
| 24                                     | 2.1.16 | 2.1.17 | 179°10.0`                    | 20.61             | данные отсутствуют | 90:12:042001:137   | Россия, Республика Крым, г. Ялта, ул. Московская, дом 27, кв. 51                  |
| 25                                     | 2.1.17 | 2.1.18 | 270°0.0`                     | 0.41              | данные отсутствуют | 90:12:042001:388   | адрес отсутствует                                                                 |
| 26                                     | 2.1.18 | 2.1.19 | 180°6.7`                     | 40.95             | данные отсутствуют | 90:12:042001:388   | адрес отсутствует                                                                 |
| 27                                     | 2.1.19 | 2.1.20 | 178°20.5`                    | 22.45             | данные отсутствуют | 90:12:042001:233   | 298510, Крым Респ, г. Алушта, пер. Коллективный, д. 3                             |
| 28                                     | 2.1.20 | 2.1.21 | 180°46.0`                    | 20.94             | данные отсутствуют | 90:12:042001:231   | 298510, Крым Респ, г. Алушта, пер. Коллективный, д. 3                             |
| 29                                     | 2.1.21 | 2.1.22 | 89°50.5`                     | 21.63             | данные отсутствуют | 90:12:042001:231   | 298510, Крым Респ, г. Алушта, пер. Коллективный, д. 3                             |
| 30                                     | 2.1.22 | 2.1.23 | 359°40.7`                    | 21.42             | данные отсутствуют | 90:12:042001:231   | 298510, Крым Респ, г. Алушта, пер. Коллективный, д. 3                             |
| 31                                     | 2.1.23 | 2.1.24 | 90°9.5`                      | 21.63             | данные отсутствуют | 90:12:042001:121   | адрес отсутствует                                                                 |
| 32                                     | 2.1.23 | 2.1.23 |                              |                   | данные отсутствуют | 90:12:042001:233   | 298510, Крым Респ, г. Алушта, пер. Коллективный, д. 3                             |
| 33                                     | 2.1.24 | 2.1.25 | 90°0.0`                      | 1.65              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                |
| 34                                     | 2.1.25 | 2.1.26 | 180°18.4`                    | 20.61             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                |
| 35                                     | 2.1.26 | 2.1.27 | 270°0.0`                     | 1.39              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                      |        |        |                              |                   |                    |                    |                                                                                                             |
|----------------------------------------|--------|--------|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости               |        |        |                              |                   |                    |                    |                                                                                                             |
| Лист № 3 раздела 3.1                   |        |        | Всего листов раздела 3.1: 10 |                   |                    | Всего разделов: 5  | Всего листов выписки: 25                                                                                    |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |        |        |                              |                   |                    |                    |                                                                                                             |
| Кадастровый номер:                     |        |        |                              | 90:12:042001:1923 |                    |                    |                                                                                                             |
| 1                                      | 2      | 3      | 4                            | 5                 | 6                  | 7                  | 8                                                                                                           |
| 36                                     | 2.1.27 | 2.1.28 | 180°27.1'                    | 21.6              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                          |
| 37                                     | 2.1.28 | 2.1.29 | 270°0.0'                     | 21.64             | данные отсутствуют | 90:12:042001:387   | Россия, Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Алуштинская, дом 158Б                    |
| 38                                     | 2.1.29 | 2.1.30 | 179°34.1'                    | 21.21             | данные отсутствуют | 90:12:042001:387   | Россия, Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Алуштинская, дом 158Б                    |
| 39                                     | 2.1.30 | 2.1.31 | 89°50.5'                     | 21.78             | данные отсутствуют | 90:12:042001:387   | Россия, Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Алуштинская, дом 158Б                    |
| 40                                     | 2.1.31 | 2.1.32 | 180°46.1'                    | 20.88             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                          |
| 41                                     | 2.1.32 | 2.1.33 | 269°50.5'                    | 21.6              | данные отсутствуют | 90:12:042001:467   | emin.umerov@yandex.ru, Россия, Республика Крым, Симферопольский район, с. Заречное, ул. Предгорная, дом 17Б |
| 42                                     | 2.1.33 | 2.1.34 | 359°26.6'                    | 10.29             | данные отсутствуют | 90:12:042001:207   | адрес отсутствует                                                                                           |
| 43                                     | 2.1.34 | 2.1.35 | 269°45.6'                    | 21.5              | данные отсутствуют | 90:12:042001:207   | адрес отсутствует                                                                                           |
| 44                                     | 2.1.35 | 2.1.36 | 179°11.0'                    | 52.69             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                          |
| 45                                     | 2.1.36 | 2.1.37 | 90°10.0'                     | 20.74             | данные отсутствуют | 90:12:042001:570   | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. А. Невского, дом 16, кв. 38                                    |
| 46                                     | 2.1.37 | 2.1.38 | 89°55.6'                     | 23.12             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                          |
| 47                                     | 2.1.38 | 2.1.39 | 181°39.2'                    | 21.13             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                          |
| 48                                     | 2.1.39 | 2.1.40 | 269°13.7'                    | 22.27             | данные отсутствуют | 90:12:042001:371   | Россия, Республика Крым, г. Ялта, ул. Крупской, дом 48, корпус2, кв. 906                                    |
| 49                                     | 2.1.40 | 2.1.41 | 177°37.0'                    | 22.6              | данные отсутствуют | 90:12:042001:371   | Россия, Республика Крым, г. Ялта, ул. Крупской, дом 48, корпус2, кв. 906                                    |
| 50                                     | 2.1.41 | 2.1.42 | 88°37.6'                     | 22.11             | данные отсутствуют | 90:12:042001:371   | Россия, Республика Крым, г. Ялта, ул. Крупской, дом 48, корпус2, кв. 906                                    |
| 51                                     | 2.1.42 | 2.1.43 | 179°47.5'                    | 22.02             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                          |
| 52                                     | 2.1.43 | 2.1.44 | 269°13.1'                    | 22.01             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                          |
| 53                                     | 2.1.44 | 2.1.45 | 268°45.4'                    | 22.13             | данные отсутствуют | 90:12:042001:372   | кв. 9, дом 16, ул. 50 лет Октября, г. Алушта, Республика Крым, Россия                                       |
| 54                                     | 2.1.45 | 2.1.46 | 180°4.7'                     | 21.82             | данные отсутствуют | 90:12:042001:372   | кв. 9, дом 16, ул. 50 лет Октября, г. Алушта, Республика Крым, Россия                                       |
| 55                                     | 2.1.46 | 2.1.47 | 90°34.7'                     | 22.8              | данные отсутствуют | 90:12:042001:372   | кв. 9, дом 16, ул. 50 лет Октября, г. Алушта, Республика Крым, Россия                                       |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                      |        |        |                              |                   |                    |                    |                                                                                      |
|----------------------------------------|--------|--------|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости               |        |        |                              |                   |                    |                    |                                                                                      |
| Лист № 4 раздела 3.1                   |        |        | Всего листов раздела 3.1: 10 |                   |                    | Всего разделов: 5  | Всего листов выписки: 25                                                             |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |        |        |                              |                   |                    |                    |                                                                                      |
| Кадастровый номер:                     |        |        |                              | 90:12:042001:1923 |                    |                    |                                                                                      |
| 1                                      | 2      | 3      | 4                            | 5                 | 6                  | 7                  | 8                                                                                    |
| 56                                     | 2.1.47 | 2.1.48 | 179°31.3`                    | 21.51             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                   |
| 57                                     | 2.1.48 | 2.1.49 | 90°48.8`                     | 21.12             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                   |
| 58                                     | 2.1.49 | 2.1.50 | 179°27.5`                    | 6.36              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                   |
| 59                                     | 2.1.50 | 2.1.51 | 178°21.2`                    | 21.22             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                   |
| 60                                     | 2.1.51 | 2.1.52 | 267°22.4`                    | 20.94             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                   |
| 61                                     | 2.1.52 | 2.1.53 | 357°3.2`                     | 22.56             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                   |
| 62                                     | 2.1.52 | 2.1.52 |                              |                   | данные отсутствуют | 90:12:042001:550   | 450501, Респ. Башкортостан, р-н. Уфимский, с. Булгаково, ул. Набережная, д. 4, кв. 2 |
| 63                                     | 2.1.53 | 2.1.54 | 269°7.9`                     | 21.11             | данные отсутствуют | 90:12:000000:4075  | Крым Респ, р-н. Симферопольский, Добровский с/с, СТ "Алустон", уч. 60                |
| 64                                     | 2.1.54 | 2.1.55 | 178°53.1`                    | 21.58             | данные отсутствуют | 90:12:000000:4075  | Крым Респ, р-н. Симферопольский, Добровский с/с, СТ "Алустон", уч. 60                |
| 65                                     | 2.1.55 | 2.1.56 | 88°46.7`                     | 21.1              | данные отсутствуют | 90:12:000000:4075  | Крым Респ, р-н. Симферопольский, Добровский с/с, СТ "Алустон", уч. 60                |
| 66                                     | 2.1.56 | 2.1.57 | 178°43.2`                    | 22.84             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                   |
| 67                                     | 2.1.57 | 2.1.58 | 180°0.0`                     | 19.11             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                   |
| 68                                     | 2.1.58 | 2.1.59 | 180°0.0`                     | 0.69              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                   |
| 69                                     | 2.1.59 | 2.1.60 | 268°32.2`                    | 21.15             | данные отсутствуют | 90:12:042001:399   | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Шевченко, дом 66Б                       |
| 70                                     | 2.1.60 | 2.1.61 | 179°56.7`                    | 20.7              | данные отсутствуют | 90:12:042001:399   | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Шевченко, дом 66Б                       |
| 71                                     | 2.1.61 | 2.1.62 | 177°56.6`                    | 21.73             | данные отсутствуют | 90:12:042001:399   | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Шевченко, дом 66Б                       |
| 72                                     | 2.1.62 | 2.1.63 | 90°44.4`                     | 20.91             | данные отсутствуют | 90:12:042001:399   | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Шевченко, дом 66Б                       |
| 73                                     | 2.1.63 | 2.1.64 | 90°24.0`                     | 21.48             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                   |
| 74                                     | 2.1.63 | 2.1.63 |                              |                   | данные отсутствуют | 90:12:042001:87    | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Долгоруковская, дом 20, кв. 19          |
| 75                                     | 2.1.64 | 2.1.65 | 179°43.6`                    | 18.9              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                   |
| 76                                     | 2.1.65 | 2.1.66 | 267°40.7`                    | 20.74             | данные отсутствуют | 90:12:042001:88    | Украина, обл. Донецкая, г. Донецк, ул. Толбухина, дом 43                             |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                      |        |                              |           |                   |                    |                    |                                                                                            |
|----------------------------------------|--------|------------------------------|-----------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости               |        |                              |           |                   |                    |                    |                                                                                            |
| Лист № 5 раздела 3.1                   |        | Всего листов раздела 3.1: 10 |           |                   | Всего разделов: 5  |                    | Всего листов выписки: 25                                                                   |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |        |                              |           |                   |                    |                    |                                                                                            |
| Кадастровый номер:                     |        |                              |           | 90:12:042001:1923 |                    |                    |                                                                                            |
| 1                                      | 2      | 3                            | 4         | 5                 | 6                  | 7                  | 8                                                                                          |
| 77                                     | 2.1.66 | 2.1.67                       | 285°26.8` | 0.79              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                         |
| 78                                     | 2.1.67 | 2.1.68                       | 268°54.5` | 20.46             | данные отсутствуют | 90:12:042001:269   | данные отсутствуют                                                                         |
| 79                                     | 2.1.68 | 2.1.69                       | 179°16.6` | 20.61             | данные отсутствуют | 90:12:042001:269   | данные отсутствуют                                                                         |
| 80                                     | 2.1.69 | 2.1.70                       | 95°59.1`  | 21                | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                         |
| 81                                     | 2.1.70 | 2.1.71                       | 93°31.4`  | 20.5              | данные отсутствуют | 90:12:042001:88    | Украина, обл. Донецкая, г. Донецк, ул. Толбухина, дом 43                                   |
| 82                                     | 2.1.71 | 2.1.72                       | 181°13.9` | 5.58              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                         |
| 83                                     | 2.1.72 | 2.1.73                       | 273°46.3` | 42.87             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                         |
| 84                                     | 2.1.73 | 2.1.74                       | 326°7.3`  | 7.62              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                         |
| 85                                     | 2.1.74 | 2.1.75                       | 358°43.3` | 43.48             | данные отсутствуют | 90:12:042001:389   | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Жуковского, дом 22/32, кв. 49                 |
| 86                                     | 2.1.75 | 2.1.76                       | 359°13.4` | 19.92             | данные отсутствуют | 90:12:042001:386   | steblinao@mail.ru, Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Симферопольская, дом 30, кв. 28 |
| 87                                     | 2.1.76 | 2.1.77                       | 357°53.1` | 20.05             | данные отсутствуют | 90:12:042001:585   | 297571, Крым Респ, р-н. Симферопольский, с. Мраморное, СПК "Алустон", д.106/107            |
| 88                                     | 2.1.77 | 2.1.78                       | 357°53.3` | 20.62             | данные отсутствуют | 90:12:042001:585   | 297571, Крым Респ, р-н. Симферопольский, с. Мраморное, СПК "Алустон", д.106/107            |
| 89                                     | 2.1.78 | 2.1.79                       | 73°18.1`  | 0.63              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                         |
| 90                                     | 2.1.79 | 2.1.80                       | 358°21.9` | 21.73             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                         |
| 91                                     | 2.1.80 | 2.1.81                       | 272°20.2` | 0.49              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                         |
| 92                                     | 2.1.81 | 2.1.82                       | 0°29.5`   | 22.17             | данные отсутствуют | 90:12:042001:86    | 298603, Респ. Крым, г. Ялта, ул. Поликуровская, д. 3, кв. 15                               |
| 93                                     | 2.1.82 | 2.1.83                       | 271°12.2` | 27.62             | данные отсутствуют | 90:12:042001:86    | 298603, Респ. Крым, г. Ялта, ул. Поликуровская, д. 3, кв. 15                               |
| 94                                     | 2.1.83 | 2.1.84                       | 358°15.3` | 5.58              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                         |
| 95                                     | 2.1.84 | 2.1.85                       | 89°20.9`  | 5.27              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                         |
| 96                                     | 2.1.85 | 2.1.86                       | 89°40.4`  | 21.08             | данные отсутствуют | 90:12:042001:52    | Украина, обл. Одесская, г. Одесса, ул. Ак.Вильямса, дом 59, корпус2, кв. 58                |
| 97                                     | 2.1.86 | 2.1.87                       | 0°15.7`   | 21.91             | данные отсутствуют | 90:12:042001:52    | Украина, обл. Одесская, г. Одесса, ул. Ак.Вильямса, дом 59, корпус2, кв. 58                |
| 98                                     | 2.1.87 | 2.1.88                       | 270°17.6` | 21.51             | данные отсутствуют | 90:12:042001:52    | Украина, обл. Одесская, г. Одесса, ул. Ак.Вильямса, дом 59, корпус2, кв. 58                |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                      |         |         |                              |                   |                    |                    |                                                                                   |
|----------------------------------------|---------|---------|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости               |         |         |                              |                   |                    |                    |                                                                                   |
| Лист № 6 раздела 3.1                   |         |         | Всего листов раздела 3.1: 10 |                   |                    | Всего разделов: 5  | Всего листов выписки: 25                                                          |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |         |         |                              |                   |                    |                    |                                                                                   |
| Кадастровый номер:                     |         |         |                              | 90:12:042001:1923 |                    |                    |                                                                                   |
| 1                                      | 2       | 3       | 4                            | 5                 | 6                  | 7                  | 8                                                                                 |
| 99                                     | 2.1.88  | 2.1.89  | 0°0.0`                       | 0.03              | данные отсутствуют | 90:12:042001:52    | Украина, обл. Одесская, г. Одесса, ул. Ак.Вильямса, дом 59, корпус2, кв. 58       |
| 100                                    | 2.1.89  | 2.1.90  | 358°47.3`                    | 21.27             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                |
| 101                                    | 2.1.90  | 2.1.91  | 82°24.3`                     | 0.3               | данные отсутствуют | 90:12:042001:78    | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Виноградная, дом 16, кв. 37               |
| 102                                    | 2.1.91  | 2.1.92  | 88°55.1`                     | 21.19             | данные отсутствуют | 90:12:042001:78    | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Виноградная, дом 16, кв. 37               |
| 103                                    | 2.1.92  | 2.1.93  | 359°11.6`                    | 22.02             | данные отсутствуют | 90:12:042001:78    | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Виноградная, дом 16, кв. 37               |
| 104                                    | 2.1.93  | 2.1.94  | 268°52.6`                    | 20.9              | данные отсутствуют | 90:12:042001:78    | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Виноградная, дом 16, кв. 37               |
| 105                                    | 2.1.94  | 2.1.95  | 0°21.4`                      | 22.51             | данные отсутствуют | 90:12:042001:277   | Крым Респ, р-н. Симферопольский, Добровский с/с, СТ "Алустон", уч. 60             |
| 106                                    | 2.1.95  | 2.1.96  | 359°32.8`                    | 21.47             | данные отсутствуют | 90:12:042001:277   | Крым Респ, р-н. Симферопольский, Добровский с/с, СТ "Алустон", уч. 60             |
| 107                                    | 2.1.96  | 2.1.97  | 89°29.3`                     | 20.15             | данные отсутствуют | 90:12:000000:9502  | адрес отсутствует                                                                 |
| 108                                    | 2.1.96  | 2.1.96  |                              |                   | данные отсутствуют | 90:12:042001:584   | Россия, обл. Оренбургская, Тюльганский район, с. Разномойка, ул. Восточная, дом 5 |
| 109                                    | 2.1.97  | 2.1.98  | 359°45.6`                    | 21.48             | данные отсутствуют | 90:12:000000:9502  | адрес отсутствует                                                                 |
| 110                                    | 2.1.98  | 2.1.99  | 88°41.9`                     | 1.76              | данные отсутствуют | 90:12:042001:217   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, с. Малый Маяк, ул. Морская, дом 14, кв. 31    |
| 111                                    | 2.1.99  | 2.1.100 | 359°58.4`                    | 21.03             | данные отсутствуют | 90:12:042001:217   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, с. Малый Маяк, ул. Морская, дом 14, кв. 31    |
| 112                                    | 2.1.100 | 2.1.101 | 358°34.4`                    | 42.57             | данные отсутствуют | 90:12:040201:18    | адрес отсутствует                                                                 |
| 113                                    | 2.1.101 | 2.1.102 | 0°34.4`                      | 21                | данные отсутствуют | 90:12:042001:12    | адрес отсутствует                                                                 |
| 114                                    | 2.1.102 | 2.1.103 | 359°44.9`                    | 20.58             | данные отсутствуют | 90:12:042001:140   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, мкр. 60 лет СССР, дом 8, кв. 22               |
| 115                                    | 2.1.103 | 2.1.104 | 90°0.0`                      | 0.63              | данные отсутствуют | 90:12:042001:136   | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, пер. Кронштадтский, дом 8, кв. 25        |
| 116                                    | 2.1.104 | 2.1.105 | 0°43.7`                      | 42.42             | данные отсутствуют | 90:12:042001:136   | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, пер. Кронштадтский, дом 8, кв. 25        |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                      |         |         |                              |       |                    |                                       |                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------|---------|---------|------------------------------|-------|--------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости               |         |         |                              |       |                    |                                       |                                                                                                                                                 |
| Лист № 7 раздела 3.1                   |         |         | Всего листов раздела 3.1: 10 |       |                    | Всего разделов: 5                     |                                                                                                                                                 |
| Всего листов выписки: 25               |         |         |                              |       |                    |                                       |                                                                                                                                                 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |         |         |                              |       |                    |                                       |                                                                                                                                                 |
| Кадастровый номер:                     |         |         |                              |       | 90:12:042001:1923  |                                       |                                                                                                                                                 |
| 117                                    | 2.1.105 | 2.1.106 | 270°0.0`                     | 0.21  | данные отсутствуют | 90:12:042001:212,<br>90:12:042001:136 | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Октябрьская, дом 63, кв. 27; Россия, Республика Крым, г. Симферополь, пер. Кронштадтский, дом 8, кв. 25 |
| 118                                    | 2.1.106 | 2.1.107 | 359°11.6`                    | 21.33 | данные отсутствуют | 90:12:042001:212                      | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Октябрьская, дом 63, кв. 27                                                                             |
| 119                                    | 2.1.107 | 2.1.108 | 90°0.0`                      | 0.54  | данные отсутствуют | 90:12:042001:463                      | 298517, Респ. Крым, г. Алушта, ул. Ялтинская, д. 15, кв. 35                                                                                     |
| 120                                    | 2.1.108 | 2.1.109 | 359°55.0`                    | 20.55 | данные отсутствуют | 90:12:042001:463                      | 298517, Респ. Крым, г. Алушта, ул. Ялтинская, д. 15, кв. 35                                                                                     |
| 121                                    | 2.1.109 | 2.1.110 | 270°0.0`                     | 0.23  | данные отсутствуют | 90:12:042001:463,<br>90:12:042001:400 | 298517, Респ. Крым, г. Алушта, ул. Ялтинская, д. 15, кв. 35; 295035, Респ. Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, д. 3, кв. 68               |
| 122                                    | 2.1.110 | 2.1.111 | 359°42.7`                    | 21.8  | данные отсутствуют | 90:12:042001:400                      | 295035, Респ. Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, д. 3, кв. 68                                                                            |
| 123                                    | 2.1.111 | 2.1.112 | 270°1.5`                     | 22.71 | данные отсутствуют | 90:12:042001:400                      | 295035, Респ. Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, д. 3, кв. 68                                                                            |
| 124                                    | 2.1.112 | 2.1.113 | 179°17.6`                    | 0.81  | данные отсутствуют | 90:12:042001:400                      | 295035, Респ. Крым, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, д. 3, кв. 68                                                                            |
| 125                                    | 2.1.113 | 2.1.114 | 269°40.4`                    | 21.1  | данные отсутствуют | данные отсутствуют                    | данные отсутствуют                                                                                                                              |
| 126                                    | 2.1.114 | 2.1.115 | 179°46.9`                    | 41.94 | данные отсутствуют | данные отсутствуют                    | данные отсутствуют                                                                                                                              |
| 127                                    | 2.1.114 | 2.1.114 |                              |       | данные отсутствуют | 90:12:042001:368                      | данные отсутствуют                                                                                                                              |
| 128                                    | 2.1.115 | 2.1.116 | 179°12.2`                    | 21.6  | данные отсутствуют | 90:12:042001:13                       | Украина, г. Одесса, ул. Днепропетровская дорога, д. 70, кв. 199                                                                                 |
| 129                                    | 2.1.115 | 2.1.115 |                              |       | данные отсутствуют | 90:12:042001:168                      | Россия, кр. Пермский, г. Пермь, ул. Староазовская, дом 21, кв. 51                                                                               |
| 130                                    | 2.1.116 | 2.1.117 | 180°14.8`                    | 20.88 | данные отсутствуют | 90:12:042001:612                      | Крым Респ, г. Алушта, мкр 60 лет СССР, д 12а, кв 6                                                                                              |
| 131                                    | 2.1.117 | 2.1.118 | 180°8.5`                     | 20.37 | данные отсутствуют | 90:12:042001:589                      | Россия, Республика Крым, Симферопольский район, с. Пионерское, ул. Алуштинская, дом 158, корпусВ                                                |
| 132                                    | 2.1.118 | 2.1.119 | 270°0.0`                     | 0.52  | данные отсутствуют | 90:12:042001:140                      | Россия, Республика Крым, г. Алушта, мкр. 60 лет СССР, дом 8, кв. 22                                                                             |
| 133                                    | 2.1.119 | 2.1.120 | 180°28.8`                    | 21.48 | данные отсутствуют | 90:12:042001:140                      | Россия, Республика Крым, г. Алушта, мкр. 60 лет СССР, дом 8, кв. 22                                                                             |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                      |         |         |                              |       |                    |                    |                                                                                                  |
|----------------------------------------|---------|---------|------------------------------|-------|--------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости               |         |         |                              |       |                    |                    |                                                                                                  |
| Лист № 8 раздела 3.1                   |         |         | Всего листов раздела 3.1: 10 |       |                    | Всего разделов: 5  | Всего листов выписки: 25                                                                         |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |         |         |                              |       |                    |                    |                                                                                                  |
| Кадастровый номер:                     |         |         |                              |       | 90:12:042001:1923  |                    |                                                                                                  |
| 1                                      | 2       | 3       | 4                            | 5     | 6                  | 7                  | 8                                                                                                |
| 134                                    | 2.1.120 | 2.1.121 | 178°29.4´                    | 20.5  | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 135                                    | 2.1.121 | 2.1.122 | 91°50.9´                     | 0.93  | данные отсутствуют | 90:12:042001:82    | Россия, обл. Свердловская, г. Нижний Тагил, ул. Выйская, дом 68, кв. 89                          |
| 136                                    | 2.1.122 | 2.1.123 | 180°0.0´                     | 0.48  | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 137                                    | 2.1.123 | 2.1.124 | 180°35.6´                    | 20.28 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 138                                    | 2.1.124 | 2.1.125 | 270°0.0´                     | 0.43  | данные отсутствуют | 90:12:042001:69    | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Пуцатова, дом 10, кв. 2                                  |
| 139                                    | 2.1.125 | 2.1.126 | 179°22.1´                    | 22.71 | данные отсутствуют | 90:12:042001:69    | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Пуцатова, дом 10, кв. 2                                  |
| 140                                    | 2.1.126 | 2.1.127 | 180°40.1´                    | 20.55 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 141                                    | 2.1.127 | 2.1.128 | 278°51.1´                    | 7.41  | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 142                                    | 2.1.127 | 2.1.127 |                              |       | данные отсутствуют | 90:12:042001:584   | Россия, обл. Оренбургская, Тюльганский район, с. Разномойка, ул. Восточная, дом 5                |
| 143                                    | 2.1.128 | 2.1.129 | 2°37.2´                      | 22.97 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 144                                    | 2.1.129 | 2.1.130 | 358°35.3´                    | 10.95 | данные отсутствуют | 90:12:042001:70    | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Пуцатова, дом 10, кв. 2                                  |
| 145                                    | 2.1.130 | 2.1.131 | 0°3.6´                       | 28.59 | данные отсутствуют | 90:12:042001:114   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Симферопольская, дом 28, кв. 11                          |
| 146                                    | 2.1.131 | 2.1.132 | 270°0.0´                     | 0.65  | данные отсутствуют | 90:12:042001:114   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Симферопольская, дом 28, кв. 11                          |
| 147                                    | 2.1.132 | 2.1.133 | 0°5.0´                       | 20.36 | данные отсутствуют | 90:12:000000:5729  | адрес отсутствует; 297534, Респ. Крым, р-н. Симферопольский, с. Строгоновка, ул. Школьная, д. 12 |
| 148                                    | 2.1.133 | 2.1.134 | 90°0.0´                      | 0.67  | данные отсутствуют | 90:12:042001:154   | Крым Респ, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, д. 63, кв. 1                                   |
| 149                                    | 2.1.134 | 2.1.135 | 359°47.6´                    | 22.12 | данные отсутствуют | 90:12:042001:154   | Крым Респ, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, д. 63, кв. 1                                   |
| 150                                    | 2.1.135 | 2.1.136 | 90°0.0´                      | 0.06  | данные отсутствуют | 90:12:042001:154   | Крым Респ, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, д. 63, кв. 1                                   |
| 151                                    | 2.1.136 | 2.1.137 | 1°20.2´                      | 20.59 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 152                                    | 2.1.137 | 2.1.138 | 359°13.6´                    | 63.01 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                      |         |         |                              |                   |                    |                    |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|---------|---------|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости               |         |         |                              |                   |                    |                    |                                                                                                                                     |
| Лист № 9 раздела 3.1                   |         |         | Всего листов раздела 3.1: 10 |                   |                    | Всего разделов: 5  | Всего листов выписки: 25                                                                                                            |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |         |         |                              |                   |                    |                    |                                                                                                                                     |
| Кадастровый номер:                     |         |         |                              | 90:12:042001:1923 |                    |                    |                                                                                                                                     |
| 1                                      | 2       | 3       | 4                            | 5                 | 6                  | 7                  | 8                                                                                                                                   |
| 153                                    | 2.1.137 | 2.1.137 |                              |                   | данные отсутствуют | 90:12:040201:236   | адрес отсутствует                                                                                                                   |
| 154                                    | 2.1.138 | 2.1.139 | 270°0.0´                     | 1.15              | данные отсутствуют | 90:12:042001:572   | 295034, Респ. Крым, г. Симферополь, ул. Куйбышева, д. 22, кв. 61; 295034, Респ. Крым, г. Симферополь, ул. Куйбышева, д. 31, кв. 173 |
| 155                                    | 2.1.139 | 2.1.140 | 0°13.1´                      | 20.97             | данные отсутствуют | 90:12:042001:996   | Россия, респ. Удмуртская, г. Ижевск, ул. Восточная, дом 24, кв. 62                                                                  |
| 156                                    | 2.1.140 | 2.1.141 | 270°30.4´                    | 20.33             | данные отсутствуют | 90:12:042001:996   | Россия, респ. Удмуртская, г. Ижевск, ул. Восточная, дом 24, кв. 62                                                                  |
| 157                                    | 2.1.141 | 2.1.142 | 359°20.2´                    | 20.7              | данные отсутствуют | 90:12:042001:133   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Октябрьская, дом 49, кв. 11                                                                 |
| 158                                    | 2.1.141 | 2.1.141 |                              |                   | данные отсутствуют | 90:12:042001:115   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Судакская, дом 26, кв. 36                                                                   |
| 159                                    | 2.1.142 | 2.1.143 | 89°36.0´                     | 21.51             | данные отсутствуют | 90:12:042001:138   | данные отсутствуют                                                                                                                  |
| 160                                    | 2.1.143 | 2.1.144 | 359°33.9´                    | 21.06             | данные отсутствуют | 90:12:042001:138   | данные отсутствуют                                                                                                                  |
| 161                                    | 2.1.144 | 2.1.145 | 269°0.5´                     | 41.62             | данные отсутствуют | 90:12:042001:138   | данные отсутствуют                                                                                                                  |
| 162                                    | 2.1.145 | 2.1.146 | 180°58.8´                    | 20.46             | данные отсутствуют | 90:12:042001:138   | данные отсутствуют                                                                                                                  |
| 163                                    | 2.1.146 | 2.1.147 | 180°45.8´                    | 21                | данные отсутствуют | 90:12:042001:133   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Октябрьская, дом 49, кв. 11                                                                 |
| 164                                    | 2.1.147 | 2.1.148 | 180°42.2´                    | 21.18             | данные отсутствуют | 90:12:042001:115   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Судакская, дом 26, кв. 36                                                                   |
| 165                                    | 2.1.148 | 2.1.149 | 180°9.8´                     | 20.91             | данные отсутствуют | 90:12:042001:395   | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Куйбышева, дом 31, кв. 173                                                             |
| 166                                    | 2.1.149 | 2.1.150 | 179°42.3´                    | 21.33             | данные отсутствуют | 90:12:042001:9     | Россия, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крымских Партизан, дом 2-А, кв. 129                                                    |
| 167                                    | 2.1.150 | 2.1.151 | 179°8.5´                     | 20.7              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                                                  |
| 168                                    | 2.1.151 | 2.1.152 | 90°19.6´                     | 21                | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                                                  |
| 169                                    | 2.1.152 | 2.1.153 | 179°30.4´                    | 20.88             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                                                  |
| 170                                    | 2.1.152 | 2.1.152 |                              |                   | данные отсутствуют | 90:12:040201:236   | адрес отсутствует                                                                                                                   |
| 171                                    | 2.1.153 | 2.1.154 | 268°44.6´                    | 21.91             | данные отсутствуют | 90:12:042001:154   | Крым Респ, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, д. 63, кв. 1                                                                      |
| 172                                    | 2.1.154 | 2.1.155 | 179°56.7´                    | 20.82             | данные отсутствуют | 90:12:042001:154   | Крым Респ, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, д. 63, кв. 1                                                                      |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                      |         |         |                              |                   |                    |                    |                                                                                                  |
|----------------------------------------|---------|---------|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| вид объекта недвижимости               |         |         |                              |                   |                    |                    |                                                                                                  |
| Лист № 10 раздела 3.1                  |         |         | Всего листов раздела 3.1: 10 |                   | Всего разделов: 5  |                    | Всего листов выписки: 25                                                                         |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |         |         |                              |                   |                    |                    |                                                                                                  |
| Кадастровый номер:                     |         |         |                              | 90:12:042001:1923 |                    |                    |                                                                                                  |
| 1                                      | 2       | 3       | 4                            | 5                 | 6                  | 7                  | 8                                                                                                |
| 173                                    | 2.1.155 | 2.1.156 | 90°18.7`                     | 22.02             | данные отсутствуют | 90:12:042001:154   | Крым Респ, г. Симферополь, ул. Сергеева-Ценского, д. 63, кв. 1                                   |
| 174                                    | 2.1.156 | 2.1.157 | 179°53.5`                    | 21.03             | данные отсутствуют | 90:12:000000:5729  | адрес отсутствует; 297534, Респ. Крым, р-н. Симферопольский, с. Строгоновка, ул. Школьная, д. 12 |
| 175                                    | 2.1.157 | 2.1.158 | 269°18.7`                    | 12.49             | данные отсутствуют | 90:12:042001:114   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Симферопольская, дом 28, кв. 11                          |
| 176                                    | 2.1.158 | 2.1.159 | 179°41.3`                    | 11.01             | данные отсутствуют | 90:12:042001:114   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Симферопольская, дом 28, кв. 11                          |
| 177                                    | 2.1.159 | 2.1.160 | 269°48.9`                    | 9.29              | данные отсутствуют | 90:12:042001:114   | Россия, Республика Крым, г. Алушта, ул. Симферопольская, дом 28, кв. 11                          |
| 178                                    | 2.1.160 | 2.1.161 | 270°18.3`                    | 11.26             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 179                                    | 2.1.161 | 2.1.162 | 353°46.2`                    | 31.14             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 180                                    | 2.1.162 | 2.1.163 | 90°36.4`                     | 8.51              | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 181                                    | 2.1.163 | 2.1.164 | 0°0.0`                       | 21.51             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 182                                    | 2.1.164 | 2.1.165 | 267°27.9`                    | 14.92             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |
| 183                                    | 2.1.165 | 2.1.1   | 352°11.0`                    | 34.19             | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют                                                                               |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                             |                   |                          |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                          |
| Лист № 1 раздела 3.2                   | Всего листов раздела 3.2: 7 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |                             |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |                             | 90:12:042001:1923 |                          |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Система координат СК кадастрового округа, зона 2         |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 4958094.71    | 5201725.95 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 2                                                        | 4958094.92    | 5201745.28 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 3                                                        | 4958126.81    | 5201745.04 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 4                                                        | 4958146.91    | 5201744.61 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 5                                                        | 4958168.87    | 5201744.86 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 6                                                        | 4958168.87    | 5201748.36 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 7                                                        | 4958211.5     | 5201749.96 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 8                                                        | 4958215.52    | 5201893.78 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 9                                                        | 4958212.82    | 5201893.83 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 10                                                       | 4958211.53    | 5201871.03 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 11                                                       | 4958211.41    | 5201849.78 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 12                                                       | 4958189.18    | 5201849.62 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 13                                                       | 4958189.36    | 5201871    | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 14                                                       | 4958168.49    | 5201870.91 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 15                                                       | 4958168.31    | 5201849.63 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 16                                                       | 4958146.52    | 5201849.94 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 17                                                       | 4958125.91    | 5201850.24 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 18                                                       | 4958125.91    | 5201849.83 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 19                                                       | 4958084.96    | 5201849.75 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 20                                                       | 4958062.52    | 5201850.4  | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 21                                                       | 4958041.58    | 5201850.12 | -                                 | 0.2                                                                                                   |
| 22                                                       | 4958041.64    | 5201871.75 | -                                 | 0.2                                                                                                   |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   |

|                          |                             |                   |                          |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок        |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                             |                   |                          |
| Лист № 2 раздела 3.2     | Всего листов раздела 3.2: 7 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |

11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986

Кадастровый номер: 90:12:042001:1923

| 1  | 2          | 3          | 4 | 5   |
|----|------------|------------|---|-----|
| 23 | 4958063.06 | 5201871.63 | - | 0.2 |
| 24 | 4958063    | 5201893.26 | - | 0.2 |
| 25 | 4958063    | 5201894.91 | - | 0.2 |
| 26 | 4958042.39 | 5201894.8  | - | 0.2 |
| 27 | 4958042.39 | 5201893.41 | - | 0.2 |
| 28 | 4958020.79 | 5201893.24 | - | 0.2 |
| 29 | 4958020.79 | 5201871.6  | - | 0.2 |
| 30 | 4957999.58 | 5201871.76 | - | 0.2 |
| 31 | 4957999.64 | 5201893.54 | - | 0.2 |
| 32 | 4957978.76 | 5201893.26 | - | 0.2 |
| 33 | 4957978.7  | 5201871.66 | - | 0.2 |
| 34 | 4957988.99 | 5201871.56 | - | -   |
| 35 | 4957988.9  | 5201850.06 | - | -   |
| 36 | 4957936.22 | 5201850.81 | - | 0.2 |
| 37 | 4957936.16 | 5201871.55 | - | 0.2 |
| 38 | 4957936.19 | 5201894.67 | - | 0.2 |
| 39 | 4957915.07 | 5201894.06 | - | 0.2 |
| 40 | 4957914.77 | 5201871.79 | - | 0.2 |
| 41 | 4957892.19 | 5201872.73 | - | 0.2 |
| 42 | 4957892.72 | 5201894.83 | - | 0.2 |
| 43 | 4957870.7  | 5201894.91 | - | 0.2 |
| 44 | 4957870.4  | 5201872.9  | - | 0.2 |
| 45 | 4957869.92 | 5201850.78 | - | 0.2 |
| 46 | 4957848.1  | 5201850.75 | - | 0.2 |
| 47 | 4957847.87 | 5201873.55 | - | 0.2 |
| 48 | 4957826.36 | 5201873.73 | - | 0.2 |
| 49 | 4957826.06 | 5201894.85 | - | 0.2 |
| 50 | 4957819.7  | 5201894.91 | - | 0.2 |
| 51 | 4957798.49 | 5201895.52 | - | 0.2 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                             |                   |                          |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок        |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                             |                   |                          |
| Лист № 3 раздела 3.2     | Всего листов раздела 3.2: 7 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |

11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986

Кадастровый номер:

90:12:042001:1923

| 1  | 2          | 3          | 4 | 5   |
|----|------------|------------|---|-----|
| 52 | 4957797.53 | 5201874.6  | - | 0.2 |
| 53 | 4957820.06 | 5201873.44 | - | 0.2 |
| 54 | 4957819.74 | 5201852.33 | - | 0.2 |
| 55 | 4957798.16 | 5201852.75 | - | 0.2 |
| 56 | 4957798.61 | 5201873.85 | - | 0.2 |
| 57 | 4957775.78 | 5201874.36 | - | 0.2 |
| 58 | 4957756.67 | 5201874.36 | - | 0.2 |
| 59 | 4957755.98 | 5201874.36 | - | 0.2 |
| 60 | 4957755.44 | 5201853.22 | - | 0.2 |
| 61 | 4957734.74 | 5201853.24 | - | 0.2 |
| 62 | 4957713.02 | 5201854.02 | - | 0.1 |
| 63 | 4957712.75 | 5201874.93 | - | 0.2 |
| 64 | 4957712.6  | 5201896.41 | - | 0.2 |
| 65 | 4957693.7  | 5201896.5  | - | 0.2 |
| 66 | 4957692.86 | 5201875.78 | - | 0.1 |
| 67 | 4957693.07 | 5201875.02 | - | 0.2 |
| 68 | 4957692.68 | 5201854.56 | - | 0.2 |
| 69 | 4957672.07 | 5201854.82 | - | 0.2 |
| 70 | 4957669.88 | 5201875.71 | - | 0.2 |
| 71 | 4957668.62 | 5201896.17 | - | 0.2 |
| 72 | 4957663.04 | 5201896.05 | - | 0.2 |
| 73 | 4957665.86 | 5201853.27 | - | 0.2 |
| 74 | 4957672.19 | 5201849.02 | - | 0.2 |
| 75 | 4957715.66 | 5201848.05 | - | 0.2 |
| 76 | 4957735.58 | 5201847.78 | - | 0.2 |
| 77 | 4957755.62 | 5201847.04 | - | 0.1 |
| 78 | 4957776.23 | 5201846.28 | - | 0.1 |
| 79 | 4957776.41 | 5201846.88 | - | 0.2 |
| 80 | 4957798.13 | 5201846.26 | - | 0.2 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                             |                   |                          |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок        |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                             |                   |                          |
| Лист № 4 раздела 3.2     | Всего листов раздела 3.2: 7 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |

11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986

Кадастровый номер: 90:12:042001:1923

| 1   | 2          | 3          | 4                  | 5   |
|-----|------------|------------|--------------------|-----|
| 81  | 4957798.15 | 5201845.77 | -                  | 0.2 |
| 82  | 4957820.32 | 5201845.96 | -                  | 0.2 |
| 83  | 4957820.9  | 5201818.35 | -                  | 0.2 |
| 84  | 4957826.48 | 5201818.18 | -                  | 0.2 |
| 85  | 4957826.54 | 5201823.45 | -                  | 0.2 |
| 86  | 4957826.66 | 5201844.53 | -                  | 0.2 |
| 87  | 4957848.57 | 5201844.63 | -                  | 0.2 |
| 88  | 4957848.68 | 5201823.12 | -                  | 0.2 |
| 89  | 4957848.71 | 5201823.12 | -                  | 0.2 |
| 90  | 4957869.98 | 5201822.67 | -                  | 0.2 |
| 91  | 4957870.02 | 5201822.97 | -                  | 0.2 |
| 92  | 4957870.42 | 5201844.16 | -                  | 0.2 |
| 93  | 4957892.44 | 5201843.85 | -                  | 0.2 |
| 94  | 4957892.03 | 5201822.95 | -                  | 0.1 |
| 95  | 4957914.54 | 5201823.09 | -                  | 0.2 |
| 96  | 4957936.01 | 5201822.92 | -                  | 0.1 |
| 97  | 4957936.19 | 5201843.07 | -                  | 0.2 |
| 98  | 4957957.67 | 5201842.98 | -                  | 0.2 |
| 99  | 4957957.71 | 5201844.74 | -                  | 0.2 |
| 100 | 4957978.74 | 5201844.73 | -                  | 0.2 |
| 101 | 4958021.3  | 5201843.67 | -                  | 0.2 |
| 102 | 4958042.3  | 5201843.88 | -                  | 0.2 |
| 103 | 4958062.88 | 5201843.79 | -                  | 0.2 |
| 104 | 4958062.88 | 5201844.42 | -                  | 0.2 |
| 105 | 4958105.3  | 5201844.96 | -                  | 0.2 |
| 106 | 4958105.3  | 5201844.75 | -                  | 0.2 |
| 107 | 4958126.63 | 5201844.45 | элемент ограждения | 0.2 |
| 108 | 4958126.63 | 5201844.99 | -                  | 0.2 |
| 109 | 4958147.18 | 5201844.96 | -                  | 0.2 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                             |                   |                          |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок        |                             |                   |                          |
| вид объекта недвижимости |                             |                   |                          |
| Лист № 5 раздела 3.2     | Всего листов раздела 3.2: 7 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |

11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986

Кадастровый номер: 90:12:042001:1923

| 1   | 2          | 3          | 4                  | 5    |
|-----|------------|------------|--------------------|------|
| 110 | 4958147.18 | 5201844.73 | -                  | 0.08 |
| 111 | 4958168.98 | 5201844.62 | -                  | 0.2  |
| 112 | 4958168.99 | 5201821.91 | -                  | 0.2  |
| 113 | 4958168.18 | 5201821.92 | -                  | 0.2  |
| 114 | 4958168.06 | 5201800.82 | -                  | 0.2  |
| 115 | 4958126.12 | 5201800.98 | -                  | 0.2  |
| 116 | 4958104.52 | 5201801.28 | -                  | 0.2  |
| 117 | 4958083.64 | 5201801.19 | -                  | 0.2  |
| 118 | 4958063.27 | 5201801.14 | -                  | 0.2  |
| 119 | 4958063.27 | 5201800.62 | -                  | 0.2  |
| 120 | 4958041.79 | 5201800.44 | -                  | 0.2  |
| 121 | 4958021.3  | 5201800.98 | -                  | 0.2  |
| 122 | 4958021.27 | 5201801.91 | -                  | 0.2  |
| 123 | 4958020.79 | 5201801.91 | -                  | 0.2  |
| 124 | 4958000.51 | 5201801.7  | -                  | 0.2  |
| 125 | 4958000.51 | 5201801.27 | -                  | 0.2  |
| 126 | 4957977.8  | 5201801.52 | -                  | 0.2  |
| 127 | 4957957.25 | 5201801.28 | -                  | 0.2  |
| 128 | 4957958.39 | 5201793.96 | -                  | 0.2  |
| 129 | 4957981.34 | 5201795.01 | элемент ограждения | 0.2  |
| 130 | 4957992.29 | 5201794.74 | -                  | 0.2  |
| 131 | 4958020.88 | 5201794.77 | -                  | 0.1  |
| 132 | 4958020.88 | 5201794.12 | -                  | 0.1  |
| 133 | 4958041.24 | 5201794.15 | -                  | 0.2  |
| 134 | 4958041.24 | 5201794.82 | -                  | 0.2  |
| 135 | 4958063.36 | 5201794.74 | -                  | 0.2  |
| 136 | 4958063.36 | 5201794.8  | -                  | 0.2  |
| 137 | 4958083.94 | 5201795.28 | -                  | 0.2  |
| 138 | 4958146.94 | 5201794.43 | -                  | 0.2  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Земельный участок                      |            |                             |                   |                   |                          |
|----------------------------------------|------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
| вид объекта недвижимости               |            |                             |                   |                   |                          |
| Лист № 6 раздела 3.2                   |            | Всего листов раздела 3.2: 7 |                   | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |            |                             |                   |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |            |                             | 90:12:042001:1923 |                   |                          |
| 1                                      | 2          | 3                           | 4                 | 5                 |                          |
| 139                                    | 4958146.94 | 5201793.28                  | -                 | 0.1               |                          |
| 140                                    | 4958167.91 | 5201793.36                  | -                 | 0.2               |                          |
| 141                                    | 4958168.09 | 5201773.03                  | -                 | 0.2               |                          |
| 142                                    | 4958188.79 | 5201772.79                  | -                 | 0.1               |                          |
| 143                                    | 4958188.94 | 5201794.3                   | -                 | 0.2               |                          |
| 144                                    | 4958210    | 5201794.14                  | -                 | 0.2               |                          |
| 145                                    | 4958209.28 | 5201752.53                  | -                 | 0.2               |                          |
| 146                                    | 4958188.82 | 5201752.18                  | -                 | 0.2               |                          |
| 147                                    | 4958167.82 | 5201751.9                   | -                 | 0.2               |                          |
| 148                                    | 4958146.64 | 5201751.64                  | -                 | 0.2               |                          |
| 149                                    | 4958125.73 | 5201751.58                  | -                 | 0.2               |                          |
| 150                                    | 4958104.4  | 5201751.69                  | -                 | 0.2               |                          |
| 151                                    | 4958083.7  | 5201752                     | -                 | 0.2               |                          |
| 152                                    | 4958083.58 | 5201773                     | -                 | 0.2               |                          |
| 153                                    | 4958062.7  | 5201773.18                  | -                 | 0.2               |                          |
| 154                                    | 4958062.22 | 5201751.28                  | -                 | 0.2               |                          |
| 155                                    | 4958041.4  | 5201751.3                   | -                 | 0.2               |                          |
| 156                                    | 4958041.28 | 5201773.32                  | -                 | 0.2               |                          |
| 157                                    | 4958020.25 | 5201773.36                  | -                 | 0.2               |                          |
| 158                                    | 4958020.1  | 5201760.87                  | -                 | 0.2               |                          |
| 159                                    | 4958009.09 | 5201760.93                  | -                 | 0.1               |                          |
| 160                                    | 4958009.06 | 5201751.64                  | -                 | 0.2               |                          |
| 161                                    | 4958009.12 | 5201740.38                  | -                 | 0.2               |                          |
| 162                                    | 4958040.08 | 5201737                     | -                 | 0.2               |                          |
| 163                                    | 4958039.99 | 5201745.51                  | -                 | 0.2               |                          |
| 164                                    | 4958061.5  | 5201745.51                  | -                 | 0.2               |                          |
| 165                                    | 4958060.84 | 5201730.6                   | -                 | 0.2               |                          |
| 1                                      | 4958094.71 | 5201725.95                  | -                 | 0.2               |                          |
| 1                                      | 4958168.48 | 5201871.21                  | -                 | 0.2               |                          |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                                        |            |                             |                   |                   |                          |
|----------------------------------------|------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок                      |            |                             |                   |                   |                          |
| вид объекта недвижимости               |            |                             |                   |                   |                          |
| Лист № 7 раздела 3.2                   |            | Всего листов раздела 3.2: 7 |                   | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 25 |
| 11.04.2024г. № КУВИ-001/2024-103650986 |            |                             |                   |                   |                          |
| Кадастровый номер:                     |            |                             | 90:12:042001:1923 |                   |                          |
| 1                                      | 2          | 3                           | 4                 | 5                 |                          |
| 2                                      | 4958168.57 | 5201894.47                  | -                 | 0.2               |                          |
| 3                                      | 4958147.48 | 5201894.75                  | -                 | 0.2               |                          |
| 4                                      | 4958147.6  | 5201871.6                   | -                 | 0.2               |                          |
| 1                                      | 4958168.48 | 5201871.21                  | -                 | 0.2               |                          |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div> | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Границы
- Границы СПК Алустон
  - Границы существующих садовых участков
- СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ
- Территории садовых участков
  - Грунтовые дороги и проезды
- ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- Существующие нежилые здания и сооружения
  - Номер садового участка
- ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
- ВЛ низкого напряжения 0.4 кВ



|                                                                                  |                |      |        |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|--------|
| 02.19-ПМ                                                                         |                |      |        |
| Проект межевания территории СПК "Алустон"                                        |                |      |        |
| Садоводческий потребительский кооператив "Алустон"                               | стадия         | лист | листов |
|                                                                                  | пмт            | 1    | 1      |
| Схема использования и состояния проекта межевания территории в период подготовки | ООО "Союз"     |      |        |
|                                                                                  | г. Симферополь |      |        |