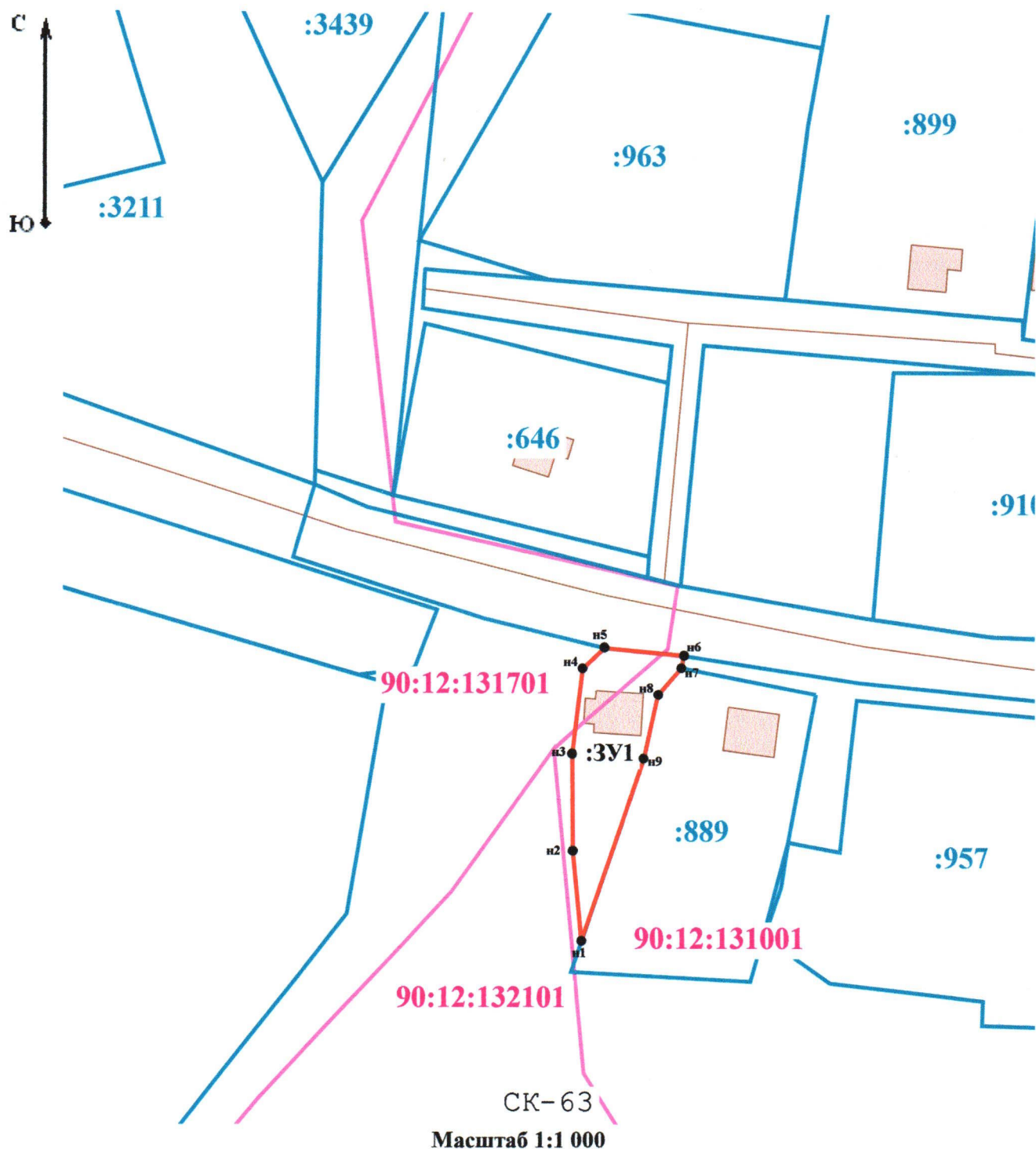




Условные обозначения:

-  н6
 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 
- Номер кадастрового квартала
- 
- Граница кадастрового квартала
-  :22
 - Обозначение существующего ОКС, сведения о котором имеются в ГКН
-  :3У1
 - Обозначение образуемого земельного участка

С
Ю



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

условные обозначения представлены на листе № 1

*Генерал-администрации
Перовского с/п Симферопольского р-н РК*
А.Н. Турецкий

Согласно утвержденному ген плану Перовского с/п Симферопольского р-н РК и градостроительным регламентом, утвержденным в составе правил землепользования и застройки Перовского с/п Симферопольского р-н РК, образуемый з/у расположенный в зоне застройки индивидуальными домами (Ж-1) , где вид разрешённого использования- МАГАЗИНЫ(код 4,4) условно разрешенный.

С целью образования земельного участка расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (ж-1) ,с видом разрешенного использования – МАГАЗИН (код 4,4) который является условно разрешенным (схема прилагается). Согласно п.2 ст.17 правил землепользования и застройки Перовского с/п Симферопольского р-н физическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, направляет заявление на образование з/у.

Направляю заявление о предоставлении разрешения на образование земельного участка на условно разрешенный вид использования образуемого з/у магазин (код 4,4). Согласования схемы расположения з/у.

Прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования образуемого з/у. – магазин (код 4.4) На котором находится объект недвижимого имущества - Магазин. Год окончания строительства 1967. Что подтверждается выпиской ЕГРН ,тех планом (приложение).

В обосновании целесообразности , возможности и допустимости реализации соответствующих намерений прилагаю выписку из ЕГРН на данное ранее учтенное здание с видом разрешенного использования магазин на указанном земельном участке с видом условно разрешенного использования магазин (код4,4)

Прилагается выписка из ЕГРН на здание расположенное, на указанном земельном участке с видом использования магазин и тех план на ранее учтенное здание. Ранее учтенное здание на указанном земельном участке. С видом разрешенного использования магазин.

Прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования образуемого з/у – магазин (код 4,4). И согласовать схему расположения з/у.

Надеюсь на быстрый и положительный ответ.

Приложение

- 1,Заявление об утверждении схемы расположения з/у.
- 2, Схема расположения з/у.
- 3, Выписка из ЕГРН.
- 4, Выписка из ЕГРН (Сведения о характеристиках объекта недвижимости).
- 4,Тех паспорт до 2013 года.
- 5, Ответ Администрации Симферопольского р-н. главный архитектор. Ответ от 02,07,2025

10,11,2025

 Гарибян К.С.

