

Изменения в решение Симферопольского районного совета Республики Крым от 26.06.2019 № 1240 «Об утверждении правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым»

Внести в решение Симферопольского районного совета Республики Крым от 26.06.2019 № 1240 «Об утверждении правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» следующие изменения:

В Приложение 2:

1. Статья 1 «Градостроительные регламенты территориальных зон» части III «Градостроительные регламенты»:

1.1. Исключить из зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж-1) условно – разрешенные виды использования «Заправка транспортных средств» (код 4.9.1.1), «Автомобильные мойки» (код 4.9.1.3), «Ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4).

2. «Карта градостроительного зонирования»:

2.1 Откорректировать зону улично-дорожной сети на «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:180102:589 расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Укромное, пер. Салгирный, д. 12 (приложение 1 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зоны улично-дорожной сети на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:180102:589 расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Укромное, пер. Салгирный, д. 12»).

2.2. Откорректировать зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1), «Зона сельскохозяйственных угодий» (СХ1) на зону «Зона размещения производственных объектов V класса опасности» (П5) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:180301:634 расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Укромное, ул. Молодежная (приложение 2 «Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1), «Зона сельскохозяйственных угодий» (СХ1) на зону «Зона размещения производственных объектов V класса опасности» (П5) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:180301:634 расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Укромное, ул. Молодежная»).

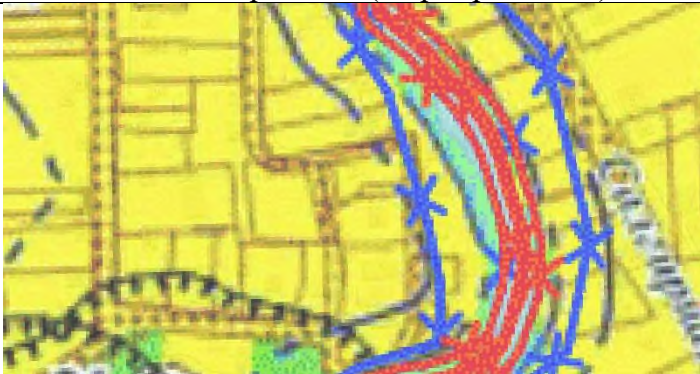
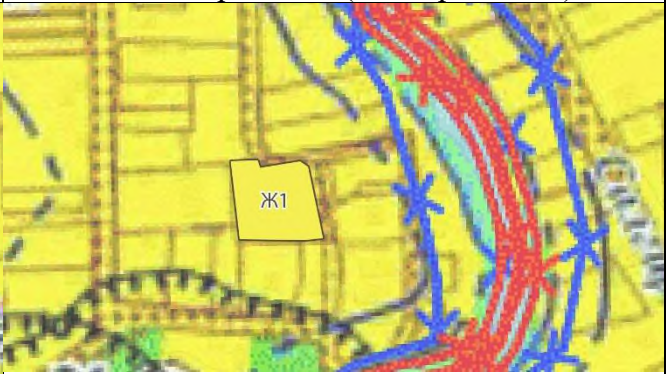
**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 1

к Изменениям в решение Симферопольского районного совета Республики Крым от 26.06.2019 № 1240 «Об утверждении правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» (внесены решением Симферопольского районного совета РК от __.__.2026 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зоны улично-дорожной сети на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:180102:589 расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Укромное, пер. Салгирный, д. 12»

Фрагмент карты градостроительного зонирования (старая редакция)	Фрагмент карты градостроительного зонирования (новая редакция)
	

**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук

Приложение 2

к Изменениям в решение Симферопольского районного совета Республики Крым от 26.06.2019 № 1240 «Об утверждении правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым» (внесены решением Симферопольского районного совета РК от __.__.2026 № __)

«Фрагмент карты градостроительного зонирования правил землепользования и застройки Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым в части корректировки зон «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1), «Зона сельскохозяйственных угодий» (СХ1) на зону «Зона размещения производственных объектов V класса опасности» (П5) относительно земельного участка с кадастровым номером 90:12:180301:634 расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Укромное, ул. Молодежная»



**Начальник управления
градостроительной политики**

М.А. Бунчук