



**АДМІНІСТРАЦІЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЯТИНИНЪ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОН
МЕМУРИЯТИ**

ул. Павленко, 1, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация 295051, тел./факс: (3652) 27-05-68,
E-mail:kanc@simfmo.rk.gov.ru, ОГРН 1149102124192

Оповещение о начале общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности

Срок проведения общественных обсуждений по рассмотрению проектов с 11.02.2026 по 25.02.2026.

1. Наименование проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения отступа от западной границы земельного участка - 1м, от южной - 1м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:040904:5850, расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, с. Пионерское, ул. им. А. Медиева, согласно материалам по обоснованию (заявление Кучеренко А.В. (вх. адм. от 03.02.2026 № 58/2684/01-108).

2) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040102:82, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Доброе, ул. Апрельская, 48, согласно материалам по обоснованию (заявление Анюхиной И.А. (вх. адм. от 05.02.2026 № 58/3063/01-108).

3) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040904:7291, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Пионерское, ул. Сумская, 33-Б, согласно материалам по обоснованию (заявление Умерова Р.Э. (вх. адм. от 05.02.2026 № 58/3049/01-108).

4) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Перевальное, ул. Нижняя (90:12:040701:3У1), в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 29.12.2025 №2456 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления

земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Перевальное, ул. Нижняя», согласно материалам по обоснованию (заявление Музыка О.В. (вх. адм. от 05.02.2026 № 58/3039/01-108).

5) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:4108, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Молодеженское, пгт. Молодежное, ул. Объездная, з/у 21, согласно материалам по обоснованию (заявление Гаспарьян С.К., (вх. адм. 04.02.2026 № 58/2778/01-108).

6) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:130301:2604, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Дубки, ул. Центральная, 66, согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 02.02.2026 № 58/2437/01-108).

7) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Лекарственное, ул. Садовая, 3/2 (90:12:110201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 01.12.2025 №111/25 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 29.01.2026 № 58/2171/01-108).

8) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Лекарственное, ул. Садовая, 3/4 (90:12:110201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 01.12.2025 №113/25 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявлении Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 29.01.2026 № 58/2174/01-108).

9) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Лекарственное, ул. Парковая, 1 (90:12:110201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 02.02.2026 №17/26 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 28.01.2026 № 58/1770/01-108).

10) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка,

расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Лекарственное, ул. Садовая, 3/3 (90:12:110201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 01.12.2025 №112/25 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 29.01.2026 № 58/2168/01-108).

11) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Лекарственное, ул. Садовая, 3/1 (90:12:110201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 01.12.2025 №110/25 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 28.01.2026 № 58/1786/01-108, 58/2169/01-108).

12) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения отступа от юго-западной границы земельного участка - 2,90м, от северо-восточной границы – 1,4м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171801:1040, расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельский совет Трудовской, СНТ Мечта, сектор 1, уч. 167, согласно материалам по обоснованию (заявление Халилова М.Р. (вх. адм. от 06.02.2026 № 58/3150/01-108

13) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Денисовка, ул. Энергетиков (90:12:172201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 12.08.2025 №988 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление Филина В.В. (вх. адм. от 02.02.2026 № 58/2569/01-108).

14) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «дошкольное, начальное и среднее образование» (код 3.5.1), «обеспечение дорожного отдыха» (код 4.9.1.2), «автомобильные мойки» (код 4.9.1.3), «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:170603:1389, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Трудовское, с. Строгоновка, ул. Шоссейная, з/у 13, согласно материалам по обоснованию (заявление Крымского А.С. (вх. адм. от 02.02.2026 № 58/2559/01-108).

15) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «заправка транспортных средств» (код 4.9.1.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:180301:607, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Укромновское, с. Укромное, ул. Молодежная,

земельный участок 66Г, согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Укромновского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 03.02.2026 № 58/2708/01-108).

16) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:180103:140, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Укромное, ул. Тарахташская, согласно материалам по обоснованию (заявление Ягъяева А.А. (вх. адм. от 03.02.2026 № 58/2683/01-108).

2. Вышеуказанные проекты, приложения к ним, иные информационные материалы будут опубликованы в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/ «Архитектура и градостроительство»/ «Общественные обсуждения» <https://simfmo-rk.ru/obshhestvennye-obsuzhdeniya/> и размещены на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство» с 11.02.2026.

3. Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утверждённый решением 87 сессии II созыва Симферопольского районного совета Республики Крым от 20.12.2023 № 996 (в редакции решения 7 (внеочередная) сессии III созыва Симферопольского районного совета Республики Крым от 18.12.2024 № 37).

Организатор общественных обсуждений по рассмотрению проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, является комиссия по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым (далее – Комиссия), созданная постановлением администрации Симферопольского района Республики Крым от 20.10.2022 № 1315-п (с изменениями и дополнениями).

4. Информация о месте, дате открытия экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

1) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения отступа от западной границы земельного участка - 1м, от южной - 1м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:040904:5850, расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, с. Пионерское, ул.им. А. Медиева, согласно материалам по обоснованию (заявление Кучеренко А.В. (вх. адм. от 03.02.2026 № 58/2684/01-108).

2) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040102:82, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Доброе, ул. Апрельская, 48, согласно материалам по обоснованию (заявление Анюхиной И.А. (вх. адм. от 05.02.2026 № 58/3063/01-108).

3) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040904:7291, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Пионерское, ул. Сумская, 33-Б, согласно материалам по обоснованию (заявление Умерова Р.Э. (вх. адм. от 05.02.2026 № 58/3049/01-108).

4) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Перевальное, ул. Нижняя (90:12:040701:3У1), в соответствии с постановлением администрации Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 29.12.2025 №2456 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Перевальное, ул. Нижняя», согласно материалам по обоснованию (заявление Музыка О.В. (вх. адм. от 05.02.2026 № 58/3039/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 11.02.2026 по 25.02.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11; с 11.02.2026 по 25.02.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11 (здание администрации Добровского сельского поселения).

5) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:4108, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Молодеженское, пгт. Молодежное, ул. Объездная, з/у 21, согласно материалам по обоснованию (заявление Гаспарьян С.К., (вх. адм. 04.02.2026 № 58/2778/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 11.02.2026 по 25.02.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - пгт. Молодёжное, ул. Крымская, 7, с 11.02.2026 по 25.02.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: пгт. Молодёжное, ул. Крымская, 7 (здание администрации Молодеженского сельского поселения).

6) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:130301:2604, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Дубки, ул. Центральная, 66, согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Перовского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 02.02.2026 № 58/2437/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 11.02.2026 по 25.02.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Перово, ул. Школьная, 7, с 11.02.2026 по 25.02.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Перово, ул. Школьная, 7 (здание администрации Перовского сельского поселения).

7) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Лекарственное, ул. Садовая, 3/2 (90:12:110201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 01.12.2025 №111/25 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 29.01.2026 № 58/2171/01-108).

8) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Лекарственное, ул. Садовая, 3/4 (90:12:110201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 01.12.2025 №113/25 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявлении Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 29.01.2026 № 58/2174/01-108).

9) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Лекарственное, ул. Парковая, 1 (90:12:110201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 02.02.2026 №17/26 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 28.01.2026 № 58/1770/01-108).

10) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Лекарственное, ул. Садовая, 3/3 (90:12:110201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 01.12.2025 №112/25 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 29.01.2026 № 58/2168/01-108).

11) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Лекарственное, ул. Садовая, 3/1 (90:12:110201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 01.12.2025 №110/25 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Пожарского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 28.01.2026 № 58/1786/01-108, 58/2169/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 11.02.2026 по 25.02.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Пожарское, ул. Победы, 89. с 11.02.2026 по 25.02.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Пожарское, ул. Победы, 89 (здание администрации Пожарского сельского поселения).

12) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения отступа от юго-западной границы земельного участка - 2,90м, от северо-восточной границы – 1,4м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171801:1040, расположенного по адресу: Республика Крым, муниципальный район Симферопольский, сельский совет Трудовской, СНТ Мечта, сектор 1, уч. 167, согласно материалам по обоснованию (заявление Халилова М.Р. (вх. адм. от 06.02.2026 № 58/3150/01-108

13) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение огородничества» (код 13.1), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Денисовка, ул. Энергетиков (90:12:172201:3У1), в соответствии с постановлением администрации Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым от 12.08.2025 №988 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка», согласно материалам по обоснованию (заявление Филина В.В. (вх. адм. от 02.02.2026 № 58/2569/01-108).

14) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «дошкольное, начальное и среднее образование» (код 3.5.1), «обеспечение дорожного отдыха» (код 4.9.1.2), «автомобильные мойки» (код 4.9.1.3), «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:170603:1389, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Трудовское, с. Строгоновка, ул. Шоссейная, з/у 13, согласно материалам по обоснованию (заявление Крымского А.С. (вх. адм. от 02.02.2026 № 58/2559/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 11.02.2026 по 25.02.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Трудовое, ул. Зеленая, 1-в, с 11.02.2026 по 25.02.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Трудовое, ул. Зеленая, 1-в (здание администрации Трудовского сельского поселения).

15) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «заправка транспортных средств» (код 4.9.1.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:180301:607, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Укромновское, с. Укромное, ул. Молодежная, земельный участок 66Г, согласно материалам по обоснованию (заявление Администрации Укромновского сельского поселения Симферопольского района (вх. адм. от 03.02.2026 № 58/2708/01-108).

16) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:180103:140, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Укромное, ул. Тарахташская, согласно материалам по обоснованию (заявление Ягъяева А.А. (вх. адм. от 03.02.2026 № 58/2683/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 11.02.2026 по 25.02.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Укромное, ул. Путилинская, 18, с 11.02.2026 по 25.02.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Укромное, ул. Путилинская, 18 (здание администрации Укромновского сельского поселения).

5. Участниками общественных обсуждений, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных

участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном ч. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

В течение всего периода размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, опубликованных в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/ «Проекты» <https://simfmo-rk.ru/proekty/> и размещенных на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство» в период проведения экспозиций, в срок с 11.02.2026 по 25.02.2026, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся таких проектов:

- посредством официального сайта;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 1, каб. 210;
- e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru.
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции по проекту, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной регистрационный номер, место нахождения – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатором и представителем организатора общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции и рассматриваются на заседаниях вышеуказанной комиссии в соответствии с положениями Градостроительного кодекса.

Все поступившие замечания и предложения подлежат отражению в протоколе общественных обсуждений.

Участник общественных обсуждений, который внес предложения и (или) замечания, касающиеся проекта, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и (или) замечания.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления по результатам обработки данных факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, о чем заявитель уведомляется организатором общественных обсуждений не позднее даты вынесения заключения о результатах общественных обсуждений.

В ходе посещения экспозиции участники общественных обсуждений вправе получить консультации по проектам, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях. Дополнительную консультацию участник общественных обсуждений также может получить, обратившись в адрес организатора общественных обсуждений.

Контактные данные организатора общественных обсуждений:

адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, д. 1, каб. 210;

тел.: +7 (3652)-57-64-06;

e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru.

Контактные данные представителя организатора общественных обсуждений:

- Администрация Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11;

тел.: +7(978)-957-57-57;

e-mail: sovet-dobroe@simfmo.rk.gov.ru;

-Администрация Молодежненского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

адрес: 297501, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7;

тел.: (3652) 26-37-48, +7 978 936 46 13;

e-mail: molod-sov@mail.ru

- Администрация Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297554, Республика Крым, Симферопольский район, с. Перово, ул. Школьная, 7;

тел: +7 (3652) 79-97-02;

e-mail: perovo@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297554, Республика Крым, Симферопольский район, с. Пожарское, ул. Победы, 89;

тел.: (3652) 33-52-40;

e-mail: pojarskoe@simfmo.rk.gov.ru

- Администрация Трудовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297540, Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое, ул. Зеленая, 1-В;

тел.: +7-978-753-53-86;

e-mail: trudovoe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297536, Республика Крым, Симферопольский район, с. Укромное, ул. Путилинская, д. 18;

тел.: (3652) 32-22-40;

e-mail: ukromnoe@simfmo.rk.gov.ru;

6. Итоговым документом по результатам проведенных общественных обсуждений является заключение о результатах общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений по рассмотрению проекта решений подлежит опубликованию в течении семи дней со дня окончания общественных обсуждений в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/ «Проекты» <https://simfmo-rk.ru/proekty/> и размещению на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство»

Хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, обеспечивает администрация Симферопольского района.

**Заместитель главы администрации –
Главный архитектор района**

И.В. Заяц