



**АДМИНИСТРАЦИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2026

№ 807-п

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны- 2,82 м, с северо-западной стороны- 2,57 м, с юго-западной стороны- 2,97, с юго-восточной стороны- 2,8 м, а также увеличение процента застройки до 50 % и коэффициента плотности застройки до 0,96, земельного участка с кадастровым номером 90:12:200701:2209, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Симферопольский, с. Фонтаны, ж/кв "Сувук-Дере", ул. им. Сахарова

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Симферопольский район, Правилами землепользования и застройки Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, на основании рекомендаций Комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым от 11.06.2026 № 130, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений по проекту настоящего постановления от 09.06.2026, администрация Симферопольского района Республики Крым
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать Ковали З.Ш. (вх. адм. от 05.05.2026 № 58/13164/01-108), в предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северо-восточной стороны- 2,82 м, с северо-западной стороны- 2,57 м, с юго-западной стороны- 2,97, с юго-восточной

стороны- 2,8 м, а также увеличение процента застройки до 50 % и коэффициента плотности застройки до 0,96, земельного участка с кадастровым номером 90:12:200701:2209, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Симферопольский, с. Фонтаны, ж/кв "Сувук-Дере", ул. им. Сахарова, ввиду несоблюдения требований, установленных в частях 2, 8 статьи 40 Градостроительного Кодекса, согласно п. 2 приложения № 4 административного регламента предоставления муниципальной услуги ««Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Симферопольского района Республики Крым», утвержденного постановлением администрации Симферопольского района Республики Крым от 04.02.2026 № 149-п.

2. Отделу организационной работы и взаимодействия со СМИ администрации Симферопольского района Республики Крым разместить настоящее постановление в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым» и на официальном сайте Симферопольского района Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в сетевом издании ««Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым» и на официальном сайте Симферопольского района Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – главного архитектора района Катаки Н.Р.

Глава администрации

В.Ю. Вайсбейн