

**АДМИНИСТРАЦИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2026

№ 756-п

Об утверждении правил формирования
реестрового номера и формы реестра
муниципального имущества

В соответствии с частью 7 статьи 64 Федерального закона Федеральный закон от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Минфина России от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, утвержденным решением 59 (внеочередная) сессии Симферопольского районного совета II созыва от 06.04.2022 № 683, руководствуясь Уставом муниципального образования Симферопольский район Республики Крым, рассмотрев представление Счетной палаты Республики Крым от 31.03.2026 № 02.2-04/391, администрация Симферопольского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:
Правила формирования реестрового номера муниципального имущества;
Форму реестра муниципального имущества муниципального образования.
2. Управлению имущественно-земельных отношений администрации Симферопольского района обеспечить ведение реестра муниципального имущества на бумажном и электронном носителях.
В случае наличия расхождений между электронным и бумажным носителем предпочтение отдается бумажному носителю.
3. Реестр муниципального имущества (в том числе изменения и дополнения в него) утверждается постановлением администрации Симферопольского района.
4. Отделу организационной работы и взаимодействия со СМИ разместить настоящее постановление на официальном сайте Симферопольского района в государственной информационной системе «Портал Правительства Республики Крым».
6. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника департамента развития муниципальной собственности и аграрной политики (М.С. Калугин).

Глава администрации

В.Ю. Вайсбейн

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Симферопольского района
Республики Крым
от 09.06.2026 № 756-п

ПРАВИЛА
формирования реестрового номера муниципального имущества

1. Настоящие Правила формирования реестрового номера муниципального имущества приняты в соответствии с Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н, и определяют структуру и порядок формирования реестрового номера муниципального имущества (далее – реестровый номер муниципального имущества).

2. Структура реестрового номера муниципального имущества состоит из трех цифровых групп, отделенных символом слеш «/»:

- первых восемь цифр кода ОКТМО Симферопольского муниципального района Республики Крым – 35647000;
- номера подраздела или раздела (при наличии) реестра муниципального имущества;
- порядкового номера объекта в реестре муниципального имущества Симферопольского района.

Например: в случае присвоения реестрового номера муниципального имущества объекту недвижимого имущества, он формируется следующим образом:

Первые восемь цифр кода ОКТМО	Номер подраздела или раздела реестра муниципального имущества	Порядковый номер объекта
35647000	1.1	1

Соответственно, сформированный реестровый номер – 35647000.1.1.1.

3. Формирование реестрового номера муниципального имущества осуществляется должностным лицом управления имущественно-земельных отношений администрации Симферопольского района в соответствии со структурой, определенной пунктом 2 настоящих Правил.

4. Реестровый номер муниципального имущества является уникальным номером и повторно не используется при присвоении реестровых номеров муниципального имущества иным объектам учета, в том числе в случае прекращения права муниципальной собственности на объект учета. Соответственно, объекту учета может быть присвоен только один реестровый номер муниципального имущества.

5. В случае деления ранее учтенных в реестре муниципального имущества объектов на несколько объектов учета, соответствующие сведения об объекте учета из реестра муниципального имущества исключаются, а реестровые номера муниципального имущества вновь образованных объектов

учета формируются в соответствии с требованиями, установленными пунктами 2, 4 настоящих Правил.

Начальник управления
имущественно-земельных отношений

Ю.В. Тельцова

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Симферопольского района
Республики Крым
от 09.06.2026 № 756-п

ФОРМА

РЕЕСТР
муниципального имущества муниципального образования
Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе

Подраздел 1.1. Сведения о земельных участка

№ п/п	Наименование земельного участка	Адрес (место положение) земельного участка (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок	Сведения об основных характеристиках земельного участка, в том числе: площадь, категория земель, вид разрешенного использования	Сведения о стоимости земельного участка	Сведения о произведенном улучшении земельного участка	Сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

№ п/п	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности, площадь)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об основных характеристиках объекта учета	Инвентарный номер объекта учета	Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)	Сведения об объекте единого недвижимого комплекса
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Подраздел 1.3. Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

№ п/п	Вид объекта учета	Наименование объекта учета	Назначение объекта учета	Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО)	Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения)	Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности)	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об основных характеристиках объекта учета	Инвентарный номер объекта учета	Сведения о стоимости объекта учета	Сведения об изменениях объекта учета	Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Раздел 2. Сведения о муниципальном движимом имуществе

Раздел 2.1. Сведения об акциях акционерных обществ

№ п/п	Сведения об акционерном обществе (эмитенте)	Сведения об акциях	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

№ п/п	Сведения о хозяйственном обществе (товариществе)	Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

№ п/п	Наименование движимого имущества (иного)	Сведения об объекте учета	Сведения о правообладателе	Сведения о стоимости	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об установленных ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения
----------	---	------------------------------	-------------------------------	-------------------------	--	--	---

	имущества)						(обременения)
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества

№ п/п	Размер доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества	Сведения о стоимости доли	Сведения об участниках общей долевой собственности	Сведения о правообладателе	Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета	Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности	Сведения об установленных в отношении доли ограничениях (обременениях)	Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения обременения)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем

№ п/п	Сведения о правообладателях	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя
1	2	3	4

Начальник управления
имущественно-земельных отношений

Ю.В. Тельцова

