



**АДМІНІСТРАЦІЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОН
МЕМУРИЕТИ**

ул. Павленко, 1, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация 295051, тел./факс: (3652) 27-05-68,
E-mail:kanc@simfmo.rk.gov.ru, ОГРН 1149102124192

Оповещение о начале общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности

Срок проведения общественных обсуждений по рассмотрению проектов с 10.07.2026 по 27.07.2026.

1. Наименование проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 1610 кв. м, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 90:12:030102:5100, площадью 1192 кв. м и землями муниципальной собственности площадью 418 кв. м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт Николаевка, ул. Южная, 3-а, с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) (администрация Николаевского сельского поселения).

2) Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 6516 кв. м, образуемого путем перераспределения земельного участка муниципальной формы собственности с кадастровым номером 90:12:090103:5188 площадью 6018 кв. м и земель муниципальной формы собственности площадью 498 кв. м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, в границах населенных пунктов, с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) (администрация Мирновского сельского поселения).

3) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от восточной границы земельного участка до 1 м, от южной границы до 2 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:010101:723, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Кирова, д. 38 (заявление Литвиновой В.П. (вх. адм. от 02.07.2026 № 58/19401/01-108))

4) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код 2.2), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040904:944,

расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с, с. Пионерское, ул. Безымянная, 4 (заявление Евдокимовой Л.А. (вх. адм. от 09.06.2026 № 58/17086/01-108)).

5) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от западной границы до 1 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:040401:1122, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Краснолесье, ул. Дальняя, д. 37 (заявление Кабайда Д.С. (вх. адм. от 16.06.2026 № 58/17734/01-108)).

6) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:070102:297, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Кольчугинское, с. Кольчутино, ул. Кирова, з/у 22 (заявление Абибуллаевой Г.Х. (вх. адм. от 15.06.2026 № 58/17571/01-108)).

7) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:070301:2818, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Кольчугинское, с. Равнополье, ул. Калинина, д. 37-в (заявление Абибуллаевой Г.Х. (вх. адм. от 15.06.2026 № 58/17569/01-108)).

8) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:220102:42, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Акъ-Меджит, з/у 37 (заявление Бекмамбетова Э.Н. (вх. адм. от 29.06.2026 № 58/19063/01-108)).

9) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка до 2,72 м, от западной границы до 2,73 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:135, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Белова, з/у 14е (заявление Фильчуковой И.М. (вх. адм. от 18.06.2026 № 58/18048/01-108)).

10) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:108, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, переулок Красный, з/у 10 (заявление Кашхчян Р.А. (вх. адм. от 16.06.2026 № 58/17636/01-108)).

11) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «социальное обслуживание» (код 3.2), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:802, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский

р-н, с. Мирное, ул. Софиевская, № 4 (заявление Мищенко О.А. (вх. адм. от 19.06.2026 № 58/18143/01-108).

12) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «образование и просвещение» (код 3.5), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:2220, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирновское сельское поселение, с. Мирное, ул. Умера Адаманова, 65 (заявление Халитова Э.Х. (вх. адм. от 23.06.2026 № 58/18577/01-108).

13) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:5231, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Белова, 246 (заявление Забаева Д.М. (вх. адм. от 24.06.2026 № 58/18641/01-108).

14) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка до 2,26 м, от западной границы до 1,19 м, от восточной границы до 1,08 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:000000:3559, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Николаевское, пгт. Николаевка, ул. Набережная, з/у 1а (заявление Морозова О.В., Андреева Б.В. (вх. адм. от 19.06.2026 № 58/18177/01-108).

15) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки до 30%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:131801:2022, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Перовское, тер. СПК Новозбурьевка, ул. №34, з/у 14 (заявление Граждан К.Д. (вх. адм. от 15.06.2026 № 58/17486/01-108).

16) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки земельного участка до 24,4%, также увеличения максимального коэффициента плотности застройки до 0,49, земельного участка с кадастровым номером 90:12:132301:1222, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Перовское с/п, СПК «Надежда», ул. Виноградная, уч.170 (заявление Юмашева А.А. (в лице Сейтмеметовой А.В.) (вх. адм. от 09.06.2026 № 58/17115/01-108)

17) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки до 28%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:172101:738, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовское с.п., СНТ «Минерал», з/у № 3 э а (заявление Бикирова З.Н. (вх. адм. от 22.06.2026 № 58/18319/01-108).

18) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки до 25%,

земельного участка с кадастровым номером 90:12:171801:1110, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, СТ Молодость 15, уч. № 2168 (заявление Бекирова О.Р. (вх. адм. от 15.06.2026 № 58/17557/01-108)).

2. Вышеуказанные проекты, приложения к ним, иные информационные материалы будут опубликованы в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/ «Архитектура и градостроительство»/ «Общественные обсуждения» <https://simfmo-rk.ru/obshhestvennye-obsuzhdeniya/> и размещены на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство» и на Платформе обратной связи (ПОС) «Госуслуги. Решаем вместе» с 10.07.2026.

3. Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Симферопольский район и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утверждённый решением 87 сессии II созыва Симферопольского районного совета Республики Крым от 20.12.2023 № 996 (в редакции решения 7 (внеочередная) сессии III созыва Симферопольского районного совета Республики Крым от 18.12.2024 № 37).

Организатор общественных обсуждений по рассмотрению проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, является комиссия по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым (далее – Комиссия), созданная постановлением администрации Симферопольского района Республики Крым от 20.10.2022 № 1315-п (с изменениями и дополнениями).

4. Информация о месте, дате открытия экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

3) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от восточной границы земельного участка до 1 м, от южной границы до 2 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:010101:723, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Гвардейское, ул. Кирова, д. 38 (заявление Литвиновой В.П. (вх. адм. от 02.07.2026 № 58/19401/01-108))

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 10.07.2026 по 24.07.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса, 63, с 10.07.2026 по 24.07.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса, д. 63 (здание администрации Гвардейского сельского поселения);

4) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код 2.2), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040904:944, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с, с. Пионерское, ул. Безымянная, 4 (заявление Евдокимовой Л.А. (вх. адм. от 09.06.2026 № 58/17086/01-108).

5) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от западной границы до 1 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:040401:1122, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Краснолесье, ул. Дальняя, д. 37 (заявление Кабайда Д.С. (вх. адм. от 16.06.2026 № 58/17734/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 10.07.2026 по 24.07.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11; с 10.07.2026 по 24.07.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11 (здание администрации Добровского сельского поселения).

6) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:070102:297, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Кольчугинское, с. Кольчугино, ул. Кирова, з/у 22 (заявление Абибуллаевой Г.Х. (вх. адм. от 15.06.2026 № 58/17571/01-108).

7) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:070301:2818, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Кольчугинское, с. Равнополье, ул. Калинина, д. 37-в (заявление Абибуллаевой Г.Х. (вх. адм. от 15.06.2026 № 58/17569/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 10.07.2026 по 24.07.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Кольчугино, ул. Чехова, 13, с 10.07.2026 по 24.07.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Кольчугино, ул. Чехова, 13, (здание администрации Кольчугинского сельского поселения).

2) Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 6516 кв. м, образуемого путем перераспределения земельного участка муниципальной формы собственности с кадастровым номером 90:12:090103:5188 площадью 6018 кв. м и земель муниципальной формы собственности площадью 498 кв. м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, в границах населенных пунктов, с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) (администрация Мирновского сельского поселения).

8) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:220102:42, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Акъ-Меджит, з/у 37 (заявление Бекмамбетова Э.Н. (вх. адм. от 29.06.2026 № 58/19063/01-108))

9) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка до 2,72 м, от западной границы до 2,73 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:135, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Белова, з/у 14е (заявление Фильчуковой И.М. (вх. адм. от 18.06.2026 № 58/18048/01-108)).

10) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:108, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, переулок Красный, з/у 10 (заявление Кашхчян Р.А. (вх. адм. от 16.06.2026 № 58/17636/01-108)).

11) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «социальное обслуживание» (код 3.2), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:802, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Софиевская, № 4 (заявление Мищенко О.А. (вх. адм. от 19.06.2026 № 58/18143/01-108)).

12) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «образование и просвещение» (код 3.5), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:2220, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Мирновское сельское поселение, с. Мирное, ул. Умера Адаманова, 65 (заявление Халитова Э.Х. (вх. адм. от 23.06.2026 № 58/18577/01-108)).

13) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:5231, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Белова, 24б (заявление Забаев Д.М. (вх. адм. от 24.06.2026 № 58/18641/01-108))

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 10.07.2026 по 24.07.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Мирное, ул. Белова, д.1, с 10.07.2026 по 24.07.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Мирное, ул. Белова, д.1 (здание администрации Мирновского сельского поселения).

1) Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 1610 кв. м, образуемого путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 90:12:030102:5100, площадью 1192 кв. м и землями муниципальной собственности площадью 418 кв.м., расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт Николаевка, ул. Южная, 3-а с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) (администрация Николаевского сельского поселения).

14) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка до 2,26 м, от западной границы до 1,19 м, от восточной границы до 1,08 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:000000:3559, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Николаевское, пгт. Николаевка, ул. Набережная, з/у 1а (заявление Морозова О.В., Андреева Б.В. (вх. адм. от 19.06.2026 № 58/18177/01-108)).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 10.07.2026 по 24.07.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций -пгт. Николаевка, ул. Ленина, 29А. с 10.07.2026 по 24.07.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: пгт. Николаевка, ул. Ленина, 29А (здание администрации Николаевского сельского поселения).

15) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки до 30%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:131801:2022, расположенного

по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Перовское, тер. СПК «Новозбурьевка», ул. №34, з/у 14 (заявление Граждан К.Д. (вх. адм. от 15.06.2026 № 58/17486/01-108).

16) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки земельного участка до 24,4%, также увеличения максимального коэффициента плотности застройки до 0,49, земельного участка с кадастровым номером 90:12:132301:1222, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Перовское с/п, СПК «Надежда», ул. Виноградная, уч.170 (заявление Юмашева А.А. (в лице Сейтмеметовой А.В.) (вх. адм. от 09.06.2026 № 58/17115/01-108)

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 10.07.2026 по 24.07.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Перово, ул. Школьная, 7. с 10.07.2026 по 24.07.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Перово, ул. Школьная, 7 (здание администрации Перовского сельского поселения).

17) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки до 28%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:172101:738, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовское с.п., СНТ «Минерал», з/у № 3 э а (заявление Бикирова З.Н. (вх. адм. от 22.06.2026 № 58/18319/01-108).

18) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки до 25%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:171801:1110, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, СТ Молодость 15, уч. № 2168 (заявление Бекирова О.Р. (вх. адм. от 15.06.2026 № 58/17557/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 10.07.2026 по 24.07.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Трудовое, ул. Зеленая, 1-в, с 10.07.2026 по 24.07.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Трудовое, ул. Зеленая, 1-в (здание администрации Трудовского сельского поселения).

5. Участниками общественных обсуждений, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном ч. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

В течение всего периода размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, опубликованных в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/ «Проекты» <https://simfmo-rk.ru/proekty/>, размещенных на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство» и на Платформе обратной связи (ПОС) «Госуслуги. Решаем вместе», в период проведения экспозиций, в срок с 10.07.2026 по 24.07.2026, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся таких проектов:

- посредством официального сайта;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 1, каб. 210;
- e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru.
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции по проекту, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.
- посредством официального сайта «Госуслуги. Решаем вместе»

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной регистрационный номер, место нахождения – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатором и представителем организатора общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции и рассматриваются на заседаниях вышеуказанной комиссии в соответствии с положениями Градостроительного кодекса.

Все поступившие замечания и предложения подлежат отражению в протоколе общественных обсуждений.

Участник общественных обсуждений, который внес предложения и (или) замечания, касающиеся проекта, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и (или) замечания.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления по результатам обработки данных факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, о чем заявитель уведомляется организатором общественных обсуждений не позднее даты вынесения заключения о результатах общественных обсуждений.

В ходе посещения экспозиции участники общественных обсуждений вправе получить консультации по проектам, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях. Дополнительную консультацию участник общественных обсуждений также может получить, обратившись в адрес организатора общественных обсуждений.

Контактные данные организатора общественных обсуждений:

адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, д. 1, каб. 210;

тел.: +7 (3652)-57-64-06; e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru.

Контактные данные представителя организатора общественных обсуждений:

- Администрация Гвардейского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297571, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Гвардейское, ул. Карла Маркса, д. 63;

тел.: +7(978) 082-46-92;

e-mail: gvardeyskoe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11;

тел.: +7(978)-957-57-57;

e-mail: sovet-dobroe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Кольчугинского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297551, Республика Крым, Симферопольский район, с. Кольчугино, ул. Чехова, д. 13;

тел.: (3652) 315-355, +7 978 669 28 86;

e-mail: kolchuginskoe@simfmo.rk.gov.ru;

-Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым

адрес: 297503, Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное,
ул. Белова, д.1;

тел.: +7(3652) 788-084;

е-mail: mirnoe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Николаевского сельского поселения Симферопольского
района Республики Крым:

адрес: 297546, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Николаевка,
ул. Советская, 30;

тел: +7-978-757-02-33;

е-mail: mailto:nikolaevka@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Перовского сельского поселения Симферопольского района
Республики Крым:

адрес: 297554, Республика Крым, Симферопольский район, с. Перово,
ул. Школьная, 7;

тел: +7 (3652) 79-97-02;

е-mail: perovo@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Трудовского сельского поселения Симферопольского района
Республики Крым:

адрес: 297540, Республика Крым, Симферопольский район, с. Трудовое,
ул. Зеленая, 1-В;

тел.: +7-978-753-53-86;

е-mail: trudovoe@simfmo.rk.gov.ru;

6. Итоговым документом по результатам проведенных общественных
обсуждений является заключение о результатах общественных обсуждений.
Заключение о результатах общественных обсуждений по рассмотрению проекта
решений подлежит опубликованию в течении семи дней со дня окончания
общественных обсуждений в сетевом издании «Портал правовой информации
Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/
«Проекты» <https://simfmo-rk.ru/proekty/>, размещению на Портале Правительства
Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru>
во вкладке «Архитектура и градостроительство» и на Платформе обратной связи
(ПОС) «Госуслуги. Решаем вместе».

Хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов,
связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, обеспечивает
администрация Симферопольского района.

**Заместитель главы администрации –
Главный архитектор района**

Н. Р. Катаки