



**АДМІНІСТРАЦІЯ
СІМФЕРОПОЛЬСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ
СИМФЕРОПОЛЬ
РАЙОН
МЕМУРИЕТИ**

ул. Павленко, 1, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация 295051, тел./факс: (3652) 27-05-68,
E-mail:kanc@simfmo.rk.gov.ru, ОГРН 1149102124192

Оповещение о начале общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности

Срок проведения общественных обсуждений по рассмотрению проектов с 24.08.2026 по 10.09.2026.

1. Наименование проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях:

1) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «спорт» (код 5.1), «общественное питание» (код 4.6), «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040302:2892, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. п. Добровское, с. Заречное, ул. Просторная, № 22 (заявление Хаялиева Э.Э. (вх. адм. от 03.08.2026 № 58/22076/01-108).

2) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «социальное обслуживание» (код 3.2), «образование и просвещение» (код 3.5), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040103:2934, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Добровское, с. Доброе, ул. Центральная, з/у 111А (заявление Денисяк Н.А. (вх. адм. от 30.07.2026 № 58/21859/01-108).

3) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040302:2800, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Заречное, ул. Мраморная (заявление Гусленковой В.М. (вх. адм. от 06.08.2026 № 58/22471/01-108).

4) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н,

с. Сторожевое, ул. Парковая, д. 21, кв. 4 (заявление Администрации Журавлёвского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (вх. адм. от 18.08.2026 № 58/23414/01-108).

5) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:070301:2818, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Кольчугинское, с. Равнополье, ул. Калинина, д. 37-в (заявление Абибуллаевой Г.Х. (вх. адм. от 12.08.2026 № 58/22971/01-108).

6) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:070102:297, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Кольчугинское, с. Кольчутино, ул. Кирова, з/у 22 (заявление Абибуллаевой Г.Х. (вх. адм. от 12.08.2026 № 58/22969/01-108).

7) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:090101:282, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Евпаторийская, 138а (заявление Синица А.Н. (вх. адм. от 10.08.2026 № 58/22746/01-108).

8) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка до 2,72 м, от северо-западной границы до 2,73 м, от южной границы до 2,82 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:135, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Белова, з/у 14е (заявление Фильчуковой И.М. (вх. адм. от 05.08.2026 № 58/22380/01-108).

9) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка до 2 м, от западной границы до 2,5 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:4938, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Учительская, з/у 90 (заявление Эминовой Э.Э. (вх. адм. от 04.08.2026 № 58/22178/01-108).

10) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:1352, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Молодежное, СНТ «Садовод», ул. Дачная, уч. 35 (заявление Павлив В.Н. (вх. адм. от 05.08.2026 № 58/22378/01-108).

11) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:1353, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Молодежное, СНТ «Садовод», ул. Ягодная, уч. 34,36 (заявление Павлив В.Н. (вх. адм. от 05.08.2026 № 58/22376/01-108).

12) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» (код 1.16), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020401:188, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Молодеженское, пгт. Молодежное, тер. СНТ «Аграрник», ул. Благодатная, з/у 62 (заявление Бакановой А.А. (вх. адм. от 18.08.2026 № 58/23500/01-108).

13) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» (код 1.16), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020401:187, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Молодеженское, пгт. Молодежное, тер. СНТ «Аграрник», ул. Благодатная, з/у 55 (заявление Бакановой А.А. (вх. адм. от 18.08.2026 № 58/23502/01-108).

14) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «общественное питание» (код 4.6), «спорт» (код 5.1), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:100102:3381, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Новоандреевка, ул. Октябрьская, 2 (заявление Алиевой К.М. (вх. адм. от 11.08.2026 № 58/22879/01-108).

15) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:131901:3198, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Перовское, с. Ключи, тер. комплекс строений и сооружений №30, з/у 1 (заявление Савинской Е.В. (вх. адм. от 19.08.2026 № 58/23637/01-108).

16) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код 2.2), земельного участка с кадастровым номером 90:12:140101:1387, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Пожарское, с. Пожарское, ул. Победы, з/у 128 (заявление Юдиной А.Г. (вх. адм. от 18.08.2026 № 58/23504/01-108).

17) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером

90:12:180101:3011, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Укромное, ул. Молодежная (заявление Курманова С.Н., Курмановой О.А., Курмановой С.С., Курмановой С.С. (вх. адм. от 11.08.2026 № 58/22889/01-108).

18) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка до 1 м, от южной границы до 1 м, также увеличение максимального процента застройки до 37,8%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:191001:38, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Урожайновский с/с, за границами населенного пункта СТ «Связист», уч. № (1/2) 237 (заявление Майсурадзе М.А. (вх. адм. от 03.08.2026 № 58/22077/01-108).

19) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «магазины» (код 4.4), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (код 5.1.2), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:200801:2204, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Чистенское, с. Фонтаны, тер. жилой квартал Сувукь-Дере, ул. Мирас, з/у 13 (заявление Кафадар Р.М. (вх. адм. от 28.07.2026 № 58/21655/01-108).

2. Вышеуказанные проекты, приложения к ним, иные информационные материалы будут опубликованы в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/ «Архитектура и градостроительство»/ «Общественные обсуждения» <https://simfmo-rk.ru/obshhestvennye-obsuzhdeniya/> и размещены на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство» и на Платформе обратной связи (ПОС) «Госуслуги. Решаем вместе» 24.08.2026.

3. Общественные обсуждения проводятся в соответствии с порядком, определенным Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования Симферопольский район и Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в муниципальном образовании Симферопольский район Республики Крым, утверждённый решением 87 сессии II созыва Симферопольского районного совета Республики Крым от 20.12.2023 № 996 (в редакции решения 38 сессии III созыва Симферопольского районного совета Республики Крым от 19.08.2026 № 437).

Организатор общественных обсуждений по рассмотрению проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, является комиссия по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым (далее – Комиссия), созданная постановлением администрации Симферопольского района Республики Крым от 20.10.2022 № 1315-п (с изменениями и дополнениями).

4. Информация о месте, дате открытия экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции:

1) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «спорт» (код 5.1), «общественное питание» (код 4.6), «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040302:2892, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. п. Добровское, с. Заречное, ул. Просторная, № 22 (заявление Хаялиева Э.Э. (вх. адм. от 03.08.2026 № 58/22076/01-108).

2) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «социальное обслуживание» (код 3.2), «образование и просвещение» (код 3.5), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «спорт» (код 5.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040103:2934, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Добровское, с. Доброе, ул. Центральная, з/у 111А (заявление Денисяк Н.А. (вх. адм. от 30.07.2026 № 58/21859/01-108).

3) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:040302:2800, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Заречное, ул. Мраморная (заявление Гусленковой В.М. (вх. адм. от 06.08.2026 № 58/22471/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 25.08.2026 по 09.09.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11; с 25.08.2026 по 09.09.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11 (здание администрации Добровского сельского поселения).

4) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «блокированная жилая застройка» (код 2.3), земельного участка, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Сторожевое, ул. Парковая, д. 21, кв. 4 (заявление Администрации Журавлёвского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым (вх. адм. от 18.08.2026 № 58/23414/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 25.08.2026 по 09.09.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Журавёвка, ул. Мира, д. 40, с 25.08.2026 по 09.09.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 209, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Журавёвка, ул. Мира, д. 40 (здание администрации Журавлевского сельского поселения).

5) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:070301:2818, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Кольчугинское, с. Равнополье, ул. Калинина, д. 37-в (заявление Абибуллаевой Г.Х. (вх. адм. от 12.08.2026 № 58/22971/01-108).

6) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «общественное питание» (код 4.6), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:070102:297, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Кольчугинское, с. Кольчутино, ул. Кирова, з/у 22 (заявление Абибуллаевой Г.Х. (вх. адм. от 12.08.2026 № 58/22969/01-108)

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 25.08.2026 по 09.09.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций- с. Кольчутино, ул. Чехова, 13, с 25.08.2026 по 09.09.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Кольчутино, ул. Чехова, 13, (здание администрации Кольчугинского сельского поселения).

7) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка

с кадастровым номером 90:12:090101:282, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Мирное, ул. Евпаторийская, 138а (заявление Синица А.Н. (вх. адм. от 10.08.2026 № 58/22746/01-108).

8) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка до 2,72 м, от северо-западной границы до 2,73 м, от южной границы до 2,82 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090103:135, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Белова, з/у 14е (заявление Фильчуковой И.М. (вх. адм. от 05.08.2026 № 58/22380/01-108).

9) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка до 2 м, от западной границы до 2,5 м, земельного участка с кадастровым номером 90:12:090801:4938, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Мирновское, с. Мирное, ул. Учительская, з/у 90 (заявление Эминовой Э.Э. (вх. адм. от 04.08.2026 № 58/22178/01-108)

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 25.08.2026 по 09.09.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Мирное, ул. Белова, д.1, 25.08.2026 по 09.09.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Мирное, ул. Белова, д.1 (здание администрации Мирновского сельского поселения).

10) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:1352, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Молодежное, СНТ «Садовод», ул. Дачная, уч. 35 (заявление Павлив В.Н. (вх. адм. от 05.08.2026 № 58/22378/01-108).

11) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020104:1353, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, пгт. Молодежное, СНТ «Садовод», ул. Ягодная, уч. 34,36 (заявление Павлив В.Н. (вх. адм. от 05.08.2026 № 58/22376/01-108).

12) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» (код 1.16), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020401:188, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Молодежненское, пгт. Молодежное, тер. СНТ «Аграрник», ул. Благодатная, з/у 62 (заявление Бакановой А.А. (вх. адм. от 18.08.2026 № 58/23500/01-108)).

13) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» (код 1.16), земельного участка с кадастровым номером 90:12:020401:187, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Молодежненское, пгт. Молодежное, тер. СНТ «Аграрник», ул. Благодатная, з/у 55 (заявление Бакановой А.А. (вх. адм. от 18.08.2026 № 58/23502/01-108)).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 25.08.2026 по 09.09.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7, с 25.08.2026 по 09.09.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7 (здание администрации Молодежненского сельского поселения).

14) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), «бытовое обслуживание» (код 3.3), «общественное питание» (код 4.6), «спорт» (код 5.1), «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), земельного участка с кадастровым номером 90:12:100102:3381, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Новоандреевка, ул. Октябрьская, 2 (заявление Алиевой К.М. (вх. адм. от 11.08.2026 № 58/22879/01-108)).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 25.08.2026 по 09.09.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Новоандреевка, ул. Победы, 36. с 25.08.2026 по 09.09.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу:

с. Новоандреевка, ул. Победы, 36 (здание администрации Новоандреевского сельского поселения).

15) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) земельного участка с кадастровым номером 90:12:131901:3198, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Перовское, с. Ключи, тер. комплекс строений и сооружений № 30, з/у 1 (заявление Савинской Е.В. (вх. адм. от 19.08.2026 № 58/23637/01-108)).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 25.08.2026 по 09.09.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Перово, ул. Школьная, 7. с 25.08.2026 по 09.09.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Перово, ул. Школьная, 7 (здание администрации Перовского сельского поселения).

16) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код 2.2), земельного участка с кадастровым номером 90:12:140101:1387, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Пожарское, с. Пожарское, ул. Победы, з/у 128 (заявление Юдиной А.Г. (вх. адм. от 18.08.2026 № 58/23504/01-108)).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 25.08.2026 по 09.09.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Пожарское, ул. Победы, 89. с 25.08.2026 по 09.09.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Пожарское, ул. Победы, 89 (здание администрации Пожарского сельского поселения).

17) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4), земельного участка с кадастровым номером 90:12:180101:3011, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Укромное, ул. Молодежная (заявление Курманова С.Н., Курмановой О.А., Курмановой С.С., Курмановой С.С. (вх. адм. от 11.08.2026 № 58/22889/01-108)).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 25.08.2026 по 09.09.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Укромное, ул. Путилинская, 18, с 25.08.2026 по 09.09.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Укромное, ул. Путилинская, 18 (здание администрации Укромновского сельского поселения).

18) Проект предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка до 1 м, от южной границы до 1 м, также увеличение максимального процента застройки до 37,8%, земельного участка с кадастровым номером 90:12:191001:38, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, Урожайновский с/с, за границами населенного пункта СТ «Связист», уч. № (1/2) 237 (заявление Майсурадзе М.А. (вх. адм. от 03.08.2026 № 58/22077/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 25.08.2026 по 09.09.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Урожайное, ул. Школьная, 2, с 25.08.2026 по 09.09.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Урожайное, ул. Школьная, 2 (здание администрации Урожайновского сельского поселения).

19) Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «магазины» (код 4.4), «обеспечение занятий спортом в помещениях» (код 5.1.2), «бытовое обслуживание» (код 3.3), земельного участка с кадастровым номером 90:12:200801:2204, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.п. Чистенское, с. Фонтаны, тер. жилой квартал Сувукъ-Дере, ул. Мирас, з/у 13 (заявление Кафадар Р.М. (вх. адм. от 28.07.2026 № 58/21655/01-108).

Дата открытия и срок проведения экспозиции: с 25.08.2026 по 09.09.2026.

Место размещения, дата и время посещения экспозиций - с. Чистенькое, ул. Советская, д. 25, с 25.08.2026 по 09.09.2026, с 09:00 до 16:00.

Консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях осуществляется комиссией и проводится в рабочие

дни с 09:00 до 12:30 и с 13:00 до 17:00, по адресу: г. Симферополь, ул. Павленко, 1 (каб. 210, каб. 328), а также представителем организатора администрации сельского поселения в рабочие дни с 9:00 до 12:00 и с 13:00 до 17:00, по адресу: с. Чистенькое, ул. Советская, д. 25 (здание администрации Чистенского сельского поселения).

5. Участниками общественных обсуждений, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном ч. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

В течение всего периода размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, опубликованных в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/ «Проекты» <https://simfmo-rk.ru/proekty/>, размещенных на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство» и на Платформе обратной связи (ПОС) «Госуслуги. Решаем вместе», в период проведения экспозиций, в срок с 25.08.2026 по 09.09.2026, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся таких проектов:

- посредством официального сайта;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 295000, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 1, каб. 210;
- e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru.
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции по проекту, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.
- посредством официального сайта «Госуслуги. Решаем вместе»

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной регистрационный номер, место нахождения – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков

и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Организатором и представителем организатора общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции и рассматриваются на заседаниях вышеуказанной комиссии в соответствии с положениями Градостроительного кодекса.

Все поступившие замечания и предложения подлежат отражению в протоколе общественных обсуждений.

Участник общественных обсуждений, который внес предложения и (или) замечания, касающиеся проекта, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и (или) замечания.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления по результатам обработки данных факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений, о чем заявитель уведомляется организатором общественных обсуждений не позднее даты вынесения заключения о результатах общественных обсуждений.

В ходе посещения экспозиции участники общественных обсуждений вправе получить консультации по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях. Дополнительную консультацию участник общественных обсуждений также может получить, обратившись в адрес организатора общественных обсуждений.

Контактные данные организатора общественных обсуждений:

адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, д. 1, каб. 210;

тел.: +7 (3652)-57-64-06; e-mail: kanc@simfmo.rk.gov.ru.

Контактные данные представителя организатора общественных обсуждений:

- Администрация Добровского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297571, Республика Крым, Симферопольский район, с. Доброе, ул. 40 лет Победы, 11;

тел.: +7(978)-957-57-57; e-mail: sovet-dobroe@simfmo.rk.gov.ru;

Администрация Журавлёвского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым
адрес: 297512, Республика Крым, Симферопольский район, с. Журавёвка, ул. Мира, д. 40
тел.: +7(3652) 32-51-61; e-mail: sovetszhuravlivka@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Кольчугинского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:
адрес: 297551, Республика Крым, Симферопольский район, с. Кольчугино, ул. Чехова, д. 13;
тел.: (3652) 315-355, +7 978 669 28 86; e-mail: kolchuginskoe@simfmo.rk.gov.ru;

-Администрация Мирновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым
адрес: 297503, Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д.1;
тел.: +7(3652) 788-084; e-mail: mirnoe@simfmo.rk.gov.ru;

-Администрация Молодежненского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым
адрес: 297501, Республика Крым, Симферопольский район, пгт. Молодежное, ул. Крымская, 7;
тел.: (3652) 26-37-48, +7 978 936 46 13; e-mail: molod-ov@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Новоандреевского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:
адрес: 297511, Республика Крым, Симферопольский район, с. Новоандреевка, ул. Победы, 36;
тел.: +7-978-765-70-39; e-mail: novoandreevka@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:
адрес: 297554, Республика Крым, Симферопольский район, с. Перово, ул. Школьная, 7;
тел.: +7 (3652) 79-97-02; e-mail: perovo@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Пожарского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:
адрес: 297554, Республика Крым, Симферопольский район, с. Пожарское, ул. Победы, 89;
тел.: +7 (3652) 33-52-40; e-mail: pojarskoe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Укромновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:
адрес: 297536, Республика Крым, Симферопольский район, , с. Укромное, ул. Путилинская, 18;
тел.: +7 (3652) 32-22-40; e-mail: ukromnoe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Урожайновского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297535, Республика Крым, Симферопольский район, с. Урожайное, ул. Школьная, 2

тел.: +7(3652) 332-219, 332-240; e-mail: urojainovscoe@simfmo.rk.gov.ru;

- Администрация Чистенского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым:

адрес: 297570, Республика Крым, Симферопольский район, с. Чистенькое, ул. Советская, д. 25;

тел.: +79780584671; e-mail: chistenkoe23@simfmo.rk.gov.ru.

6. Итоговым документом по результатам проведенных общественных обсуждений является заключение о результатах общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений по рассмотрению проекта решений подлежит опубликованию в день окончания срока проведения общественных обсуждений в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым», во вкладке «Администрация»/ «Проекты» <https://simfmo-rk.ru/proekty/>, размещению на Портале Правительства Республики Крым, на странице Симферопольского района <https://simfmo.rk.gov.ru> во вкладке «Архитектура и градостроительство» и на Платформе обратной связи (ПОС) «Госуслуги. Решаем вместе».

Хранение итоговых документов общественных обсуждений и документов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений, обеспечивает администрация Симферопольского района.

**Заместитель главы администрации –
Главный архитектор района**

Н. Р. Катаки