



**АДМИНИСТРАЦИЯ СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.08.2026

№ 970-п

О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки земельного участка до 24,4%, также увеличения максимального коэффициента плотности застройки до 0,49, земельного участка с кадастровым номером 90:12:132301:1222, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Перовское с/п, СПК «Надежда», ул. Виноградная, уч.170

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 10 Закона Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Симферопольский район, Правилами землепользования и застройки Перовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, на основании рекомендаций Комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Симферопольского района Республики Крым от 03.08.2026 № 133, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений по проекту настоящего постановления от 28.07.2026, администрация Симферопольского района Республики Крым
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Юмашеву А.А. (в лице представителя Сейтмеметовой А.В.) (вх. адм. от 09.06.2026 № 58/17115/01-108), разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в части увеличения максимального процента застройки земельного участка до 24,4%, также увеличения максимального коэффициента плотности застройки до 0,49, земельного участка с кадастровым номером 90:12:132301:1222, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, Перовское с/п, СПК «Надежда», ул. Виноградная, уч.170, при соблюдении требований

Роспотребнадзора и отсутствии негативного влияния на смежные территории, а также технических регламентов в сфере противопожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия.

2. Отделу организационной работы и взаимодействия со СМИ администрации Симферопольского района Республики Крым разместить настоящее постановление в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым» и на официальном сайте Симферопольского района Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в сетевом издании «Портал правовой информации Симферопольского района Республики Крым» и на официальном сайте Симферопольского района Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – главного архитектора района Катаки Н.Р.

Глава администрации

В.Ю. Вайсбейн